

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี้วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ควรเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1   | โฉนด         | 2594      | 104               | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 1                             | 3   | 64   | 764.00           | 1,000.00                    | 764,000.00                 |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   |  | 764,000                                   | 764,000                                | 0                  | 764,000           | 0.3                    |  |
| 2   | โฉนด         | 2598      | 105               | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 1                             | 2   | 67   | 667.00           | 3,050.00                    | 2,034,350.00               |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   |  | 2,034,350                                 | 2,034,350                              | 0                  | 2,034,350         | 0.3                    |  |
| 3   | โฉนด         | 2596      | 106               | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 10                            | 2   | 33   | 4,233.00         | 2,600.00                    | 11,005,800.00              |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   |  | 11,005,800                                | 11,005,800                             | 0                  | 11,005,800        | 0.3                    |  |
| 4   | โฉนด         | 107       | 107               | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 97.8 | 197.80           | 2,600.00                    | 514,280.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 196.00                               | 50.25                                 | 8,300.00                      | 1,626,800.00                   | 38  | 1,073,688  | 553,112                                   | 1,067,392                              | 811,538            | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                            | 2                                    | โรงจอดรถ                          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 84.00                                | 21.55                                 | 2,750.00                      | 231,000.00                     | 38  | 152,460  | 78,540                                    | 592,820                                | 189,367            | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                            | 3                                    | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 110.00                               | 28.20                                 | 8,150.00                      | 896,500.00                     | 39  | 833,745  | 62,755                                    | 577,035                                | 207,782            | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      | เกษตรกรรม                     | 0   | 3    | 0                | 300.00                      | 2,600.00                   | 780,000.00                           |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   |  |   |  | 780,000            | 780,000           | 50                     | 0  |
| 5   | โฉนด         | 108       | 108               | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 32   | 1,532.00         | 1,000.00                    | 1,532,000.00               |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   |  | 1,532,000                                 | 1,532,000                              | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 6   | โฉนด         | 3053      | 109               | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0    | 200.00           | 2,200.00                    | 440,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 50.00                                 | 8,300.00                      | 796,800.00                     | 36  | 494,016  | 302,784                                   | 742,784                                | 522,784            | 0                 | 522,784                | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                            | 2                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 50.00                                 | 8,300.00                      | 796,800.00                     | 36  | 494,016  | 302,784                                   | 742,784                                | 522,784            | 0                 | 522,784                | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ว่างเปล่า                     | 4   | 1    | 92               | 1,792.00                    | 2,200.00                   | 3,942,400.00                         |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   |  |   |  |                    | 3,942,400         | 3,942,400              | 0  |
| 7   | โฉนด         | 110       | 110               | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 78   | 2,278.00         | 2,200.00                    | 5,011,600.00               |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   |  | 5,011,600                                 | 5,011,600                              | 0                  | 5,011,600         | 0.01                   |  |
| 8   | โฉนด         | 111       | 111               | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 7                             | 2   | 19   | 3,019.00         | 3,450.00                    | 10,415,550.00              |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   |  |   | 10,415,550                             | 10,415,550         | 0                 | 10,415,550             | 0.6  |
| 9   | โฉนด         | 112       | 112               | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 3                             | 1   | 48   | 1,348.00         | 4,150.00                    | 5,594,200.00               |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   |  |   | 5,594,200                              | 5,594,200          | 0                 | 5,594,200              | 0.3  |
| 10  | โฉนด         | 113       | 113               | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 16   | 16.00            | 1,750.00                    | 28,000.00                  |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   |  |   | 28,000                                 | 28,000             | 0                 | 28,000                 | 0.3  |
| 11  | โฉนด         | 114       | 114               | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 3   | 47   | 347.00           | 3,050.00                    | 1,058,350.00               |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   |  |   | 1,058,350                              | 1,058,350          | 0                 | 1,058,350              | 0.6  |
| 12  | โฉนด         | 115       | 115               | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 2                             | 1   | 43   | 943.00           | 1,000.00                    | 943,000.00                 |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   |  |   | 943,000                                | 943,000            | 0                 | 943,000                | 0.6  |
| 13  | โฉนด         | 116       | 116               | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 2                             | 2   | 36   | 1,036.00         | 3,050.00                    | 3,159,800.00               |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   |  |   | 3,159,800                              | 3,159,800          | 0                 | 3,159,800              | 0.6  |
| 14  | โฉนด         | 117       | 117               | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 2                             | 1   | 11   | 911.00           | 3,050.00                    | 2,778,550.00               |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   |  |   | 2,778,550                              | 2,778,550          | 0                 | 2,778,550              | 0.6  |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |          |      |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |              |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |           |           |           |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------|------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------|---------------------|--|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|---|--|---|--|--------------------|--|------------------------|-----------|-----------|-----------|------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |          |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่          | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                              | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |           |           |           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน      | วา   |                  |                             |                                      |              |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |   |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |           |           |           |      |
| 15  | โฉนด         | 118       | 118                | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 9                             | 2        | 1    | 3,801.00         | 1,450.00                    | 5,511,450.00                         |              |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  | 5,511,450                                 | 5,511,450  | 0                  | 5,511,450                                      | 0.6                    |           |           |           |      |
| 16  | โฉนด         | 119       | 119                | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 4                             | 3        | 24   | 1,924.00         | 1,000.00                    | 1,924,000.00                         |              |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   | 1,924,000  | 1,924,000          | 0  | 1,924,000              | 0.6       |           |           |      |
| 17  | โฉนด         | 120       | 120                | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 3        | 80   | 380.00           | 1,000.00                    | 380,000.00                           |              |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   | 380,000  | 380,000            | 50   | 0                      | 0.01      |           |           |      |
| 18  | โฉนด         | 121       | 121                | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 3                             | 1        | 96   | 1,396.00         | 1,000.00                    | 1,396,000.00                         |              |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |  | 1,396,000          | 1,396,000                                      | 0                      | 1,396,000 | 0.01      |           |      |
| 19  | โฉนด         | 122       | 122                | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 3                             | 2        | 71   | 1,471.00         | 1,300.00                    | 1,912,300.00                         |              |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |  | 1,912,300          | 1,912,300                                      | 50                     | 0         | 0.01      |           |      |
| 20  | โฉนด         | 123       | 123                | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 3        | 31   | 731.00           | 3,050.00                    | 2,229,550.00                         |              |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |  | 2,229,550          | 2,229,550                                      | 50                     | 0         | 0.01      |           |      |
| 21  | โฉนด         | 2855      | 124                | ต.วีจรรย์                        | อยู่อาศัย            | 1                             | 0        | 95   | 495.00           | 3,050.00                    | 1,509,750.00                         | 1            | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ตึก  | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 78.94                                 | 8,150.00                      | 1,956,000.00              | 36                | 1,212,720                                     | 743,280  | 2,253,030                                 | 1,935,077  | 50                 | 0  | 0.02                   |           |           |           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | 2                             | โรงจอดรถ | ตึก  | อยู่อาศัย        | 64.00                       | 21.06                                | 2,750.00     | 176,000.00          | 5  | 8,800                | 167,200                              | 1,676,950                             | 485,153                       | 50                        | 0                 | 0.02  |  |   |  |                    |  |                        |           |           |           |      |
| 22  | โฉนด         | 125       | 125                | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 1        | 51   | 151.00           | 650.00                      | 98,150.00                            |              |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   | 98,150   | 98,150             | 50   | 0                      | 0.01      |           |           |      |
| 23  | โฉนด         | 126       | 126                | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 1        | 82   | 582.00           | 3,050.00                    | 1,775,100.00                         |              |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |  | 1,775,100          | 1,775,100                                      | 50                     | 0         | 0.01      |           |      |
| 24  | โฉนด         | 127       | 127                | ต.สัมปทวน                        | อยู่อาศัย            | 1                             | 0        | 2    | 0                | 200.00                      | 2,650.00                             | 530,000.00   | 1                   | บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว ใต้ถุนสูง              | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 96.00                                 | 100.00                        | 8,150.00                  | 782,400.00        | 36  | 727,632  | 54,768                                    | 584,768  | 584,768            | 50   | 0                      | 0.02      |           |           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | เกษตรกรรม                     | 3        | 0    | 52               | 1,252.00                    | 2,650.00                             | 3,317,800.00 |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |  |                    |  |                        | 3,317,800 | 3,317,800 | 50        | 0    |
| 25  | โฉนด         | 3159      | 128                | ต.วีจรรย์                        | เกษตรกรรม            | 3                             | 1        | 63.4 | 1,363.40         | 3,050.00                    | 4,158,370.00                         |              |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |  | 4,158,370          | 4,158,370                                      | 50                     | 0         | 0.01      |           |      |
| 26  | โฉนด         | 2279      | 129                | ต.สัมปทวน                        | อยู่อาศัย            | 1                             | 0        | 1    | 0                | 100.00                      | 3,000.00                             | 300,000.00   | 1                   | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น 2 ครั้งตึก 1 ครั้งไม้ 2 ชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 120.00                                | 100.00                        | 7,950.00                  | 954,000.00        | 46  | 810,900  | 143,100                                   | 443,100  | 443,100            | 50   | 0                      | 0.02      |           |           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | เกษตรกรรม                     | 2        | 1    | 90               | 990.00                      | 3,000.00                             | 2,970,000.00 |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |  |                    |  |                        |           | 2,970,000 | 2,970,000 | 50   |
| 27  | โฉนด         | 130       | 130                | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 2                             | 2        | 80   | 1,080.00         | 2,250.00                    | 2,430,000.00                         |              |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |  | 2,430,000          | 2,430,000                                      | 0                      | 2,430,000 | 0.6       |           |      |
| 28  | โฉนด         | 131       | 131                | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 1                             | 2        | 28   | 628.00           | 5,500.00                    | 3,454,000.00                         |              |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |  |                    | 3,454,000                                      | 3,454,000              | 0         | 3,454,000 | 0.6       |      |
| 29  | โฉนด         | 132       | 132                | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 5                             | 3        | 88   | 2,388.00         | 2,250.00                    | 5,373,000.00                         |              |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |  |                    | 5,373,000                                      | 5,373,000              | 0         | 5,373,000 | 0.6       |      |
| 30  | โฉนด         | 2857      | 133                | ต.วีจรรย์                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 1        | 40   | 940.00           | 2,950.00                    | 2,773,000.00                         |              |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |  |                    | 2,773,000                                      | 2,773,000              | 50        | 0         | 0.01      |      |
| 31  | โฉนด         | 134       | 134                | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 3                             | 0        | 72   | 1,272.00         | 4,150.00                    | 5,278,800.00                         |              |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |  |                    |  | 5,278,800              | 5,278,800 | 0         | 5,278,800 | 0.6  |
| 32  | โฉนด         | 135       | 135                | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 3                             | 3        | 64   | 1,564.00         | 3,050.00                    | 4,770,200.00                         |              |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |  |                    |  | 4,770,200              | 4,770,200 | 50        | 0         | 0.01 |
| 33  | โฉนด         | 136       | 136                | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 1        | 17   | 517.00           | 2,950.00                    | 1,525,150.00                         |              |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |  |                    |  | 1,525,150              | 1,525,150 | 50        | 0         | 0.01 |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |           |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--|-----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|---|---|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|-----------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |   |   |   |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                                      |  |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |           |
| 34  | โฉนด         | 137       | 137                | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 34   | 234.00           | 1,000.00                    | 234,000.00                           |  |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   | 234,000                                 | 234,000            | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |           |
| 35  | โฉนด         | 138       | 138                | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 7                             | 3   | 89   | 3,189.00         | 1,000.00                    | 3,189,000.00                         |  |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 3,189,000          | 3,189,000                 | 50                | 0                      | 0.01   |           |
| 36  | โฉนด         | 139       | 139                | ต.สัมปทวน                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 22.3 | 222.30           | 2,400.00                    | 533,520.00                           | 1  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 796,800.00                                    | 36  | 494,016                                   | 302,784                                 | 302,784            | 302,784                   | 302,784           | 10                     | 0  | 0.02      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 533,520            | 0                         | 533,520           | 0.02                   |  |           |
| 37  | โฉนด         | 140       | 140                | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 8                             | 3   | 72   | 3,572.00         | 2,150.00                    | 7,679,800.00                         | 1  | โรงจอดรถ                          | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 24.00                                | 100.00                                | 2,750.00                      | 66,000.00                                     | 36  | 61,380                                    | 4,620                                   | 7,684,420          | 7,684,420                 | 50                | 0                      | 0.02   |           |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                                      | 2  | โรงจอดรถ                          | ไม้                 |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    | 7,679,800                 | 7,679,800         | 50                     | 0  | 0.01      |
| 38  | โฉนด         | 141       | 141                | ต.สัมปทวน                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0    | 200.00           | 4,800.00                    | 960,000.00                           | 1  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 45.46                                 | 8,150.00                      | 815,000.00                                    | 106   | 757,950                                   | 57,050                                  | 57,050             | 57,050                    | 0                 | 57,050                 | 0.02   |           |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                                      | 2  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 54.54                                 | 8,150.00                      | 978,000.00                                    | 106   | 909,540                                   | 68,460                                  | 1,028,460          | 592,044                   | 50                | 0                      | 0.02   |           |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 436,416            | 0                         | 436,416           | 0.02                   |  |           |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 68   | 2,068.00         | 4,800.00                    | 9,926,400.00                         |  |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   | 9,926,400                               | 9,926,400          | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |           |
| 39  | โฉนด         | 181       | 181                | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 1                             | 1   | 17   | 517.00           | 4,800.00                    | 2,481,600.00                         |  |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   | 2,481,600                               | 2,481,600          | 0                         | 2,481,600         | 0.6                    |  |           |
| 40  | โฉนด         | 182       | 182                | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 1                             | 2   | 41   | 641.00           | 3,000.00                    | 1,923,000.00                         |  |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   | 1,923,000                               | 1,923,000          | 0                         | 1,923,000         | 0.6                    |  |           |
| 41  | โฉนด         | 183       | 183                | ต.สัมปทวน                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 55   | 55.00            | 3,050.00                    | 167,750.00                           | 1  | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,956,000.00                                  | 9   | 176,040                                   | 1,779,960                               | 1,947,710          | 1,947,710                 | 50                | 0                      | 0.02   |           |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                                      |  | เกษตรกรรม                         | 1                   | 1                    | 0                                    | 500.00                                | 3,050.00                      | 1,525,000.00                                  |   |   |   |                    |                           |                   |                        | 1,525,000                                      | 1,525,000 |
| 42  | โฉนด         | 184       | 184                | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 84   | 784.00           | 3,000.00                    | 2,352,000.00                         |  |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   | 2,352,000                               | 2,352,000          | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |           |
| 43  | โฉนด         | 185       | 185                | ต.สัมปทวน                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0    | 200.00           | 2,650.00                    | 530,000.00                           | 1  | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 53.33                                 | 8,150.00                      | 1,564,800.00                                  | 36  | 970,176                                   | 594,624                                 | 1,124,624          | 877,273                   | 50                | 0                      | 0.02   |           |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                                      | 2  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 26.66                                 | 8,300.00                      | 796,800.00                                    | 36  | 494,016                                   | 302,784                                 | 832,784            | 444,082                   | 50                | 0                      | 0.02   |           |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                                      | 3  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 20.01                                 | 8,150.00                      | 586,800.00                                    | 36  | 363,816                                   | 222,984                                 | 752,984            | 329,037                   | 0                 | 329,037                | 0.02   |           |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                                      |  | เกษตรกรรม                         | 2                   | 0                    | 98                                   | 898.00                                | 2,650.00                      | 2,379,700.00                                  |   |   |   |                    |                           |                   |                        | 2,379,700                                      | 2,379,700 |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง           |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |           |     |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|---|--|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|-----------|-----|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |  |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |     |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |  |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |           |     |
| 44  | โฉนด         | 187       | 187                | ต. สัมปทวน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 55 | 355.00           | 3,050.00                    | 1,082,750.00               | 1  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น |                     | อยู่อาศัย            | 384.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 3,052,800.00              | 36  | 2,594,880   | 457,920                                | 1,540,670                               | 1,540,670          | 50                | 0                      | 0.02   |           |     |
| 45  | โฉนด         | 188       | 188                | ต. สัมปทวน                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 35 | 35.00            | 1,500.00                    | 52,500.00                  |  |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  | 52,500                                  | 52,500             | 50                | 0                      | 0.01   |           |     |
| 46  | โฉนด         | 189       | 189                | ต. สัมปทวน                       | เกษตรกรรม            | 8                             | 3   | 0  | 3,500.00         | 2,950.00                    | 10,325,000.00              |  |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   | 10,325,000         | 10,325,000        | 50                     | 0  | 0.01      |     |
| 47  | โฉนด         | 190       | 190                | ต. สัมปทวน                       | ว่างเปล่า            | 4                             | 2   | 3  | 1,803.00         | 4,150.00                    | 7,482,450.00               |  |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   | 7,482,450          | 7,482,450         | 0                      | 7,482,450                                      | 0.6       |     |
| 48  | โฉนด         | 191       | 191                | ต. สัมปทวน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 4,150.00                    | 415,000.00                 | 1  | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวได้ถนนสูง    | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 35.71                                 | 8,150.00                      | 815,000.00                | 36  | 757,950   | 57,050                                 | 57,050                                  | 57,050             | 57,050            | 10                     | 0  | 0.02      |     |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 2  | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวได้ถนนสูง    | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 60.00                                | 21.44                                 | 8,150.00                      | 489,000.00                | 36  | 303,180   | 185,820                                | 185,820                                 | 185,820            | 10                | 0                      | 0.02   |           |     |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 3  | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวได้ถนนสูง    | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 42.85                                 | 8,150.00                      | 978,000.00                | 36  | 909,540   | 68,460                                 | 68,460                                  | 68,460             | 10                | 0                      | 0.02   |           |     |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   |                    |                   |                        |  |           |     |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 20 | 320.00           | 4,150.00                    | 1,328,000.00               |  |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   | 1,328,000          | 1,328,000         | 50                     | 0  | 0.01      |     |
| 49  | โฉนด         | 192       | 192                | ต. สัมปทวน                       | ว่างเปล่า            | 3                             | 2   | 8  | 1,408.00         | 3,050.00                    | 4,294,400.00               |  |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   | 4,294,400          | 4,294,400         | 0                      | 4,294,400                                      | 0.6       |     |
| 50  | โฉนด         | 193       | 193                | ต. สัมปทวน                       | ว่างเปล่า            | 1                             | 3   | 4  | 704.00           | 3,000.00                    | 2,112,000.00               |  |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   |                    | 2,112,000         | 2,112,000              | 0  | 2,112,000 | 0.6 |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี่วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 51  | โฉนด         | 194       | 194               | ต. สัมปทวน                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 9  | 209.00           | 1,750.00                    | 365,750.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 365,750                                   | 365,750  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 52  | โฉนด         | 195       | 195               | ต. สัมปทวน                       | ว่างเปล่า            | 4                             | 0   | 96 | 1,696.00         | 2,950.00                    | 5,003,200.00               |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 5,003,200  | 5,003,200          | 0                 | 5,003,200              | 0.6  |
| 53  | โฉนด         | 196       | 196               | ต. สัมปทวน                       | ว่างเปล่า            | 1                             | 0   | 2  | 402.00           | 3,500.00                    | 1,407,000.00               |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 1,407,000  | 1,407,000          | 0                 | 1,407,000              | 0.6  |
| 54  | โฉนด         | 197       | 197               | ต.จี่วราย                        | ว่างเปล่า            | 2                             | 2   | 48 | 1,048.00         | 3,450.00                    | 3,615,600.00               |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 3,615,600  | 3,615,600          | 0                 | 3,615,600              | 0.6  |
| 55  | โฉนด         | 199       | 199               | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 41 | 1,041.00         | 3,500.00                    | 3,643,500.00               |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 3,643,500  | 3,643,500          | 50                | 0                      | 0.01   |
|     |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 20 | 20.00            | 3,500.00                    | 70,000.00                  | 1                                    | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.  | ไม่                 | อื่นๆ                | 18.00                                | 100.00                                | 5,600.00                      | 100,800.00                 | 8   | 30,240   | 70,560                                    | 140,560  | 140,560            | 0                 | 140,560                | 0.3  |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 3,500.00                    | 700,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,564,800.00               | 11  | 187,776  | 1,377,024                                 | 2,077,024  | 2,077,024          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 56  | โฉนด         | 200       | 200               | ต. สัมปทวน                       | ว่างเปล่า            | 6                             | 0   | 44 | 2,444.00         | 1,300.00                    | 3,177,200.00               |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 3,177,200                                 | 3,177,200  | 0                  | 3,177,200         | 0.6                    |  |
| 57  | โฉนด         | 201       | 201               | ต. สัมปทวน                       | ว่างเปล่า            | 3                             | 2   | 59 | 1,459.00         | 2,650.00                    | 3,866,350.00               |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 3,866,350  | 3,866,350          | 0                 | 3,866,350              | 0.6  |
| 58  | โฉนด         | 202       | 202               | ต. สัมปทวน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 7  | 107.00           | 3,500.00                    | 374,500.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,144,800.00               | 9   | 297,648  | 847,152                                   | 1,221,652  | 1,221,652          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 59  | โฉนด         | 203       | 203               | ต. สัมปทวน                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 48 | 848.00           | 1,000.00                    | 848,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 848,000  | 848,000            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 60  | โฉนด         | 204       | 204               | ต. สัมปทวน                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 40 | 1,140.00         | 1,000.00                    | 1,140,000.00               |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 1,140,000  | 1,140,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 61  | โฉนด         | 205       | 205               | ต. สัมปทวน                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 28 | 1,128.00         | 3,050.00                    | 3,440,400.00               |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 3,440,400  | 3,440,400          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 62  | โฉนด         | 3042      | 206               | ต. สัมปทวน                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 24 | 1,324.00         | 1,000.00                    | 1,324,000.00               |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 1,324,000  | 1,324,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 63  | โฉนด         | 207       | 207               | ต. สัมปทวน                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 71 | 1,271.00         | 2,650.00                    | 3,368,150.00               |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 3,368,150  | 3,368,150          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 64  | โฉนด         | 208       | 208               | ต. สัมปทวน                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 2   | 29 | 1,829.00         | 1,000.00                    | 1,829,000.00               |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 1,829,000  | 1,829,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 65  | โฉนด         | 209       | 209               | ต. สัมปทวน                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 3   | 51 | 2,751.00         | 1,000.00                    | 2,751,000.00               |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 2,751,000  | 2,751,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 66  | โฉนด         | 210       | 210               | ต. สัมปทวน                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 0  | 2,300.00         | 2,650.00                    | 6,095,000.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง   | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 978,000.00                 | 36  | 909,540  | 68,460                                    | 6,163,460  | 6,163,460          | 50                | 0                      | 0.02   |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ไว้ยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|---|--|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) |   |   |  |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 67  | โฉนด         | 211       | 211               | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 1                             | 3   | 43.9 | 743.90           | 2,650.00                    | 1,971,335.00               |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 1,971,335                              | 1,971,335  | 0                  | 1,971,335         | 0.3                    |  |
| 68  | โฉนด         | 2524      | 212               | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 1   | 58   | 158.00           | 1,500.00                    | 237,000.00                 |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 237,000                                | 237,000  | 0                  | 237,000           | 0.3                    |  |
| 69  | โฉนด         | 213       | 213               | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 20   | 420.00           | 1,000.00                    | 420,000.00                 |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 420,000                                | 420,000  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 70  | โฉนด         | 214       | 214               | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 20   | 1,720.00         | 1,000.00                    | 1,720,000.00               |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 1,720,000                              | 1,720,000  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 71  | โฉนด         | 215       | 215               | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 48   | 2,248.00         | 1,700.00                    | 3,821,600.00               |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 3,821,600                              | 3,821,600  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 72  | โฉนด         | 133       | 456               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 52   | 1,652.00         | 2,250.00                    | 3,717,000.00               |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 3,717,000                              | 3,717,000  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 73  | โฉนด         | 163       | 486               | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 2                             | 3   | 68   | 1,168.00         | 4,300.00                    | 5,022,400.00               |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 5,022,400                              | 5,022,400  | 0                  | 5,022,400         | 0.3                    |  |
| 74  | โฉนด         | 251       | 574               | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 2                             | 1   | 94   | 994.00           | 7,000.00                    | 6,958,000.00               |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 6,958,000                              | 6,958,000  | 0                  | 6,958,000         | 0.3                    |  |
| 75  | โฉนด         | 252       | 575               | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 2                             | 3   | 42   | 1,142.00         | 2,650.00                    | 3,026,300.00               |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 3,026,300                              | 3,026,300  | 0                  | 3,026,300         | 0.3                    |  |
| 76  | โฉนด         | 253       | 576               | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 3   | 24   | 324.00           | 3,050.00                    | 988,200.00                 |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 988,200                                | 988,200  | 0                  | 988,200           | 0.3                    |  |
| 77  | โฉนด         | 254       | 577               | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1                             | 3   | 14   | 714.00           | 7,000.00                    | 4,998,000.00               | 1                                    | โรงจอดรถ                      | ตึก                 | อื่นๆ                | 266.00                               | 42.43                                 | 2,750.00                      | 731,500.00                 | 36  | 453,530   | 277,970                                | 5,275,970  | 2,398,621          | 0                 | 2,398,621              | 0.3  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                            | 2                                    | โรงจอดรถ                      | ตึก                 | อื่นๆ                | 361.00                               | 57.57                                 | 2,750.00                      | 992,750.00                 | 36  | 615,505   | 377,245                                | 5,375,245  | 3,254,594          | 0                 | 3,254,594              | 0.3  |
| 78  | โฉนด         | 255       | 578               | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 13                            | 3   | 97   | 5,597.00         | 1,000.00                    | 5,597,000.00               |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 5,597,000                              | 5,597,000  | 0                  | 5,597,000         | 0.6                    |  |
| 79  | โฉนด         | 257       | 580               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 28   | 1,928.00         | 6,000.00                    | 11,568,000.00              |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 11,568,000                             | 11,568,000                                       | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 80  | โฉนด         | 258       | 581               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 17                            | 0   | 88   | 6,888.00         | 2,200.00                    | 15,153,600.00              |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 15,153,600                             | 15,153,600                                       | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 81  | โฉนด         | 259       | 582               | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 9                             | 1   | 22   | 3,722.00         | 3,750.00                    | 13,957,500.00              |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 13,957,500                             | 13,957,500                                       | 0                  | 13,957,500        | 0.3                    |  |
| 82  | โฉนด         | 260       | 583               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 73   | 1,773.00         | 3,300.00                    | 5,850,900.00               |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 5,850,900                              | 5,850,900  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 87   | 1,387.00         | 3,300.00                    | 4,577,100.00               |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 4,577,100                              | 4,577,100  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 83  | โฉนด         | 261       | 584               | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 2                             | 2   | 34   | 1,034.00         | 3,500.00                    | 3,619,000.00               |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 3,619,000                              | 3,619,000  | 0                  | 3,619,000         | 0.3                    |  |
| 84  | โฉนด         | 262       | 585               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 2    | 102.00           | 7,000.00                    | 714,000.00                 |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 714,000                                | 714,000  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 85  | โฉนด         | 263       | 586               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 8                             | 1   | 63   | 3,363.00         | 3,750.00                    | 12,611,250.00              |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 12,611,250                             | 12,611,250                                       | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 86  | โฉนด         | 264       | 587               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 55   | 855.00           | 1,000.00                    | 855,000.00                 |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 855,000                                | 855,000  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 87  | โฉนด         | 265       | 588               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 14                            | 1   | 9    | 5,709.00         | 3,750.00                    | 21,408,750.00              |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 21,408,750                             | 21,408,750                                       | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 88  | โฉนด         | 267       | 590               | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 60   | 60.00            | 1,500.00                    | 90,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น        | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 128.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,043,200.00               | 6   | 62,592  | 980,608                                | 1,070,608  | 1,070,608          | 0                 | 0                      | 0.02   |
| 89  | โฉนด         | 269       | 592               | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 2                             | 0   | 0    | 800.00           | 7,000.00                    | 5,600,000.00               | 1                                    | โรงจอดรถ                      | ตึก                 | อื่นๆ                | 546.00                               | 52.75                                 | 2,750.00                      | 1,501,500.00               | 36  | 930,930   | 570,570                                | 6,170,570  | 3,524,570          | 0                 | 3,524,570              | 0.3  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                            | 2                                    | โรงจอดรถ                      | ตึก                 | อื่นๆ                | 361.00                               | 34.87                                 | 2,750.00                      | 992,750.00                 | 36  | 615,505   | 377,245                                | 5,977,245  | 2,329,965          | 0                 | 2,329,965              | 0.3  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                            | 3                                    | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อื่นๆ                | 128.00                               | 12.38                                 | 7,750.00                      | 992,000.00                 | 36  | 615,040   | 376,960                                | 5,976,960  | 1,070,240          | 0                 | 1,070,240              | 0.3  |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน     |     |           |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |            |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-----------------------------------|-----|-----------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|------------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|---|--|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน                  |     |           | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่        | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |  |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                               | งาน | วา        |                  |                                      |                            |            |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 90  | โฉนด         | 270       | 593               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                                 | 0   | 50        | 850.00           | 7,000.00                             | 5,950,000.00               |            |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 5,950,000                              | 5,950,000                               | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                                 | 1   | 50        | 150.00           | 7,000.00                             | 1,050,000.00               |            |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   |                    | 1,050,000         | 1,050,000              | 0  |
| 91  | โฉนด         | 272       | 595               | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 2                                 | 0   | 41        | 841.00           | 3,000.00                             | 2,523,000.00               | 1          | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,956,000.00              | 35  | 1,173,600   | 782,400                                | 3,305,400                               | 3,305,400          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 92  | โฉนด         | 273       | 596               | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                                 | 0   | 89        | 889.00           | 2,650.00                             | 2,355,850.00               |            |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 2,355,850                              | 2,355,850                               | 0                  | 2,355,850         | 0.3                    |  |
| 93  | โฉนด         | 274       | 597               | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                                 | 0   | 5         | 405.00           | 2,650.00                             | 1,073,250.00               |            |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 1,073,250                              | 1,073,250                               | 0                  | 1,073,250         | 0.3                    |  |
| 94  | โฉนด         | 275       | 598               | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                                 | 3   | 0         | 300.00           | 4,800.00                             | 1,440,000.00               | 1          | บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 57.14                                 | 7,650.00                      | 1,101,600.00              | 83  | 1,024,488   | 77,112                                 | 1,517,112                               | 899,928            | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  | 2                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว          | ไม้ | อยู่อาศัย | 72.00            | 28.57                                | 8,200.00                   | 590,400.00 | 16                     | 425,088             | 165,312              | 1,605,312                            | 576,720                               | 0                             | 576,720                   | 0.02  |   |  |   |                    |                   |                        |  |
|     |              |           |                   |                                  | 3                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง | ไม้ | อยู่อาศัย | 36.00            | 14.29                                | 8,150.00                   | 293,400.00 | 103                    | 272,862             | 20,538               | 1,460,538                            | 226,314                               | 50                            | 0                         | 0.02  |   |  |   |                    |                   |                        |  |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 0                                 | 3   | 26        | 326.00           | 4,800.00                             | 1,564,800.00               |            |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   |                    | 1,564,800         | 1,564,800              | 50   |
| 95  | โฉนด         | 276       | 599               | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1                                 | 3   | 49        | 749.00           | 4,300.00                             | 3,220,700.00               |            |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 3,220,700   | 3,220,700                              | 0                                       | 3,220,700          | 0.3               |                        |  |
| 96  | โฉนด         | 278       | 600               | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                                 | 2   | 29        | 229.00           | 1,000.00                             | 229,000.00                 |            |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 229,000   | 229,000                                | 0                                       | 229,000            | 0.3               |                        |  |
| 97  | โฉนด         | 2865      | 601               | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 2                                 | 0   | 77        | 877.00           | 4,300.00                             | 3,771,100.00               | 1          | โรงงาน                 | ตึก                 | อื่นๆ                | 2,943.00                             | 100.00                                | 6,350.00                      | 18,688,050.00             | 36  | 11,586,591  | 7,101,459                              | 10,872,559                              | 10,872,559         | 0                 | 10,872,559             | 0.3  |
| 98  | โฉนด         | 279       | 602               | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1                                 | 3   | 69        | 769.00           | 4,300.00                             | 3,306,700.00               |            |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 3,306,700                              | 3,306,700                               | 0                  | 3,306,700         | 0.3                    |  |
| 99  | โฉนด         | 280       | 603               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 6                                 | 0   | 40        | 2,440.00         | 6,000.00                             | 14,640,000.00              |            |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 14,640,000                             | 14,640,000                              | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 100 | โฉนด         | 281       | 604               | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                                 | 2   | 90        | 290.00           | 4,300.00                             | 1,247,000.00               |            |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 1,247,000                              | 1,247,000                               | 0                  | 1,247,000         | 0.3                    |  |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี้ราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ที่ดิน           |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 101 | โฉนด         | 282       | 605                | ต.จี้ราย                         | อื่นๆ                | 2                             | 3   | 0  | 1,100.00         | 4,300.00                    | 4,730,000.00               |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 4,730,000                                 | 4,730,000  | 0                  | 4,730,000         | 0.3                    |  |
| 102 | โฉนด         | 283       | 606                | ต.จี้ราย                         | อื่นๆ                | 5                             | 3   | 18 | 2,318.00         | 4,300.00                    | 9,967,400.00               |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 9,967,400  | 9,967,400          | 0                 | 9,967,400              | 0.3  |
| 103 | โฉนด         | 284       | 607                | ต.จี้ราย                         | อื่นๆ                | 2                             | 3   | 36 | 1,136.00         | 7,000.00                    | 7,952,000.00               |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 7,952,000  | 7,952,000          | 0                 | 7,952,000              | 0.3  |
| 104 | โฉนด         | 285       | 608                | ต.จี้ราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 1  | 101.00           | 5,500.00                    | 555,500.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 555,500  | 555,500            | 0                 | 555,500                | 0.6  |
| 105 | โฉนด         | 286       | 609                | ต.จี้ราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 40 | 140.00           | 5,500.00                    | 770,000.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 770,000  | 770,000            | 0                 | 770,000                | 0.02   |
| 106 | โฉนด         | 287       | 610                | ต.จี้ราย                         | อยู่อาศัย            | 2                             | 2   | 70 | 1,070.00         | 4,150.00                    | 4,440,500.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 64.00                                | 11.76                                 | 8,300.00                      | 531,200.00                 | 16  | 116,864  | 414,336                                   | 4,854,836  | 936,539            | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 2                                    | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 48.00                                | 8.84                                  | 7,950.00                      | 381,600.00                 | 0   | 0  | 381,600                                   | 4,822,100  | 774,140            | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 3                                    | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 35.29                                 | 7,950.00                      | 1,526,400.00               | 22  | 1,297,440  | 228,960                                   | 4,669,460  | 1,796,012          | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 4                                    | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 44.11                                 | 7,950.00                      | 1,908,000.00               | 27  | 1,621,800  | 286,200                                   | 4,726,700  | 2,244,905          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 107 | โฉนด         | 288       | 611                | ต.จี้ราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 60 | 460.00           | 5,500.00                    | 2,530,000.00               |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 2,530,000                                 | 2,530,000  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 108 | โฉนด         | 289       | 612                | ต.จี้ราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 95 | 95.00            | 3,000.00                    | 285,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 597,600.00                 | 9   | 53,784   | 543,816                                   | 828,816  | 828,816            | 0                 | 828,816                | 0.02   |
| 109 | โฉนด         | 291       | 614                | ต.จี้ราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 11 | 211.00           | 5,500.00                    | 1,160,500.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว สูง         | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,564,800.00               | 43  | 1,455,264  | 109,536                                   | 1,270,036  | 1,270,036          | 0                 | 1,270,036              | 0.02   |
| 110 | โฉนด         | 292       | 615                | ต.จี้ราย                         | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 28 | 2,228.00         | 3,500.00                    | 7,798,000.00               |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 7,798,000  | 7,798,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 111 | โฉนด         | 293       | 616                | ต.จี้ราย                         | อยู่อาศัย            | 1                             | 1   | 0  | 500.00           | 2,650.00                    | 1,325,000.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 7.17                                  | 8,300.00                      | 597,600.00                 | 30  | 298,800  | 298,800                                   | 1,623,800  | 393,803            | 50                | 0                      | 0.02   |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                                   |                     |                     |                      |                                      |                                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                           |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|--|-----------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|---|---|---|--|--------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                     | ที่                               | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) |   |   |   |  |                    | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |  |                                   |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |  |                    |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 2  | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น            | ตึก                 | อยู่อาศัย           | 240.00               | 23.90                                | 8,150.00                              | 1,956,000.00                                  | 36  | 1,212,720                                 | 743,280  | 743,280            | 743,280                       | 743,280                   | 10                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 3  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว          | ตึก                 | อยู่อาศัย           | 36.00                | 3.58                                 | 8,300.00                              | 298,800.00                                    | 15  | 59,760                                    | 239,040  | 239,040            | 239,040                       | 239,040                   | 10                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 4  | โรงจอดรถ                          | ตึก                 | อยู่อาศัย           | 32.00                | 3.21                                 | 2,750.00                              | 88,000.00                                     | 15  | 17,600                                    | 70,400   | 70,400             | 70,400                        | 70,400                    | 10                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 5  | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น            | ตึก                 | อยู่อาศัย           | 240.00               | 23.90                                | 8,150.00                              | 1,956,000.00                                  | 14  | 352,080                                   | 1,603,920  | 1,603,920          | 1,603,920                     | 1,603,920                 | 10                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 6  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง | ตึก                 | อยู่อาศัย           | 72.00                | 7.17                                 | 8,150.00                              | 586,800.00                                    | 7   | 41,076                                    | 545,724  | 545,724            | 545,724                       | 545,724                   | 10                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 7  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว          | ตึก                 | อยู่อาศัย           | 72.00                | 7.17                                 | 8,300.00                              | 597,600.00                                    | 19  | 167,328                                   | 430,272  | 430,272            | 430,272                       | 430,272                   | 10                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 8  | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น            | ตึก                 | อยู่อาศัย           | 240.00               | 23.90                                | 8,150.00                              | 1,956,000.00                                  | 9   | 176,040                                   | 1,779,960  | 1,779,960          | 1,779,960                     | 1,779,960                 | 10                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                   |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   | 1,229,998  | 0                  | 1,229,998                     | 0.02                      |                   |                        |  |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 80 | 980.00           | 2,650.00                             | 2,597,000.00                                   |                                   |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |  |                    | 2,597,000                     | 2,597,000                 | 50                | 0                      | 0.01   |
| 112 | โฉนด         | 294       | 617                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 43 | 243.00           | 1,500.00                             | 364,500.00                                     |                                   |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |  |                    | 364,500                       | 364,500                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 113 | โฉนด         | 295       | 618                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 61 | 361.00           | 3,800.00                             | 1,371,800.00                                   |                                   |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |  |                    | 1,371,800                     | 1,371,800                 | 50                | 0                      | 0.01   |
| 114 | โฉนด         | 297       | 620                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 16 | 1,716.00         | 3,500.00                             | 6,006,000.00                                   |                                   |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |  |                    | 6,006,000                     | 6,006,000                 | 50                | 0                      | 0.01   |
| 115 | โฉนด         | 298       | 621                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 8                             | 2   | 8  | 3,408.00         | 2,150.00                             | 7,327,200.00                                   |                                   |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |  |                    | 7,327,200                     | 7,327,200                 | 50                | 0                      | 0.01   |
| 116 | โฉนด         | 299       | 622                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 16 | 1,516.00         | 1,000.00                             | 1,516,000.00                                   |                                   |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |  |                    | 1,516,000                     | 1,516,000                 | 50                | 0                      | 0.01   |
| 117 | โฉนด         | 300       | 623                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 7                             | 3   | 20 | 3,120.00         | 2,500.00                             | 7,800,000.00                                   |                                   |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |  |                    | 7,800,000                     | 7,800,000                 | 50                | 0                      | 0.01   |
| 118 | โฉนด         | 301       | 624                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 88 | 1,788.00         | 1,000.00                             | 1,788,000.00                                   |                                   |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |  |                    | 1,788,000                     | 1,788,000                 | 50                | 0                      | 0.01   |
| 119 | โฉนด         | 308       | 631                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 24 | 524.00           | 3,500.00                             | 1,834,000.00                                   |                                   |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |  |                    | 1,834,000                     | 1,834,000                 | 50                | 0                      | 0.01   |
| 120 | โฉนด         | 309       | 632                | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 3   | 47 | 747.00           | 4,150.00                             | 3,100,050.00                                   |                                   |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |  |                    | 3,100,050                     | 3,100,050                 | 0                 | 3,100,050              | 0.3  |
| 121 | โฉนด         | 310       | 633                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 29 | 29.00            | 4,000.00                             | 116,000.00                                     |                                   |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |  |                    | 116,000                       | 116,000                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 122 | โฉนด         | 311       | 634                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 36 | 336.00           | 1,000.00                             | 336,000.00                                     |                                   |                     |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |  |                    | 336,000                       | 336,000                   | 50                | 0                      | 0.01   |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |     |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|---|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |     | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา  |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 123 | โฉนด         | 312       | 635                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 77  | 77.00            | 4,000.00                             | 308,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   | 308,000  | 308,000            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 124 | โฉนด         | 313       | 636                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 18  | 2,218.00         | 3,500.00                             | 7,763,000.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   | 7,763,000  | 7,763,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 125 | โฉนด         | 319       | 642                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 8                             | 2   | 39  | 3,439.00         | 1,900.00                             | 6,534,100.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   | 6,534,100  | 6,534,100          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 126 | โฉนด         | 320       | 643                | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 3                             | 2   | 44  | 1,444.00         | 1,000.00                             | 1,444,000.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   | 1,444,000  | 1,444,000          | 0                 | 1,444,000              | 0.3  |
| 127 | โฉนด         | 321       | 644                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 44  | 844.00           | 3,500.00                             | 2,954,000.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   | 2,954,000  | 2,954,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 128 | โฉนด         | 322       | 645                | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 0   | 1   | 401.00           | 1,000.00                             | 401,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   | 401,000  | 401,000            | 0                 | 401,000                | 0.3  |
| 129 | โฉนด         | 323       | 646                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 24  | 924.00           | 1,000.00                             | 924,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   | 924,000  | 924,000            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 130 | โฉนด         | 324       | 647                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 84  | 1,084.00         | 1,000.00                             | 1,084,000.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   | 1,084,000  | 1,084,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 131 | โฉนด         | 325       | 648                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 20  | 220.00           | 1,000.00                             | 220,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   | 220,000  | 220,000            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 132 | โฉนด         | 326       | 649                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 96  | 1,696.00         | 1,000.00                             | 1,696,000.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   | 1,696,000  | 1,696,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 133 | โฉนด         | 327       | 650                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 9                             | 2   | 52  | 3,852.00         | 3,000.00                             | 11,556,000.00              |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   | 11,556,000                                       | 11,556,000         | 50                | 0                      | 0.01   |
| 134 | โฉนด         | 328       | 651                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 0   | 2,400.00         | 3,000.00                             | 7,200,000.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   | 7,200,000  | 7,200,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 135 | โฉนด         | 329       | 652                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 48  | 948.00           | 3,000.00                             | 2,844,000.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   | 2,844,000  | 2,844,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 136 | โฉนด         | 331       | 654                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 8   | 108.00           | 3,000.00                             | 324,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   | 324,000  | 324,000            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 137 | โฉนด         | 332       | 655                | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 2                             | 0   | 80  | 880.00           | 2,650.00                             | 2,332,000.00               | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 597,600.00                 | 29  | 286,848   | 310,752                                   | 2,642,752  | 2,642,752          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 138 | โฉนด         | 333       | 656                | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 5                             | 0   | 7.6 | 2,007.60         | 1,300.00                             | 2,609,880.00               | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 795,000.00                 | 38  | 675,750   | 119,250                                   | 2,729,130  | 2,729,130          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 139 | โฉนด         | 334       | 657                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 92  | 392.00           | 1,000.00                             | 392,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   | 392,000  | 392,000            | 0                 | 392,000                | 0  |
| 140 | โฉนด         | 335       | 658                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 28  | 928.00           | 3,000.00                             | 2,784,000.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   | 2,784,000  | 2,784,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 141 | โฉนด         | 336       | 659                | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 52  | 52.00            | 3,000.00                             | 156,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น              | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 210.00                               | 100.00                                | 7,650.00                      | 1,606,500.00               | 29  | 1,494,045   | 112,455                                   | 268,455  | 268,455            | 50                | 0                      | 0.02   |
| 142 | โฉนด         | 337       | 660                | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 80  | 280.00           | 5,500.00                             | 1,540,000.00               | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 200.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,590,000.00               | 25  | 1,351,500   | 238,500                                   | 1,778,500  | 1,778,500          | 50                | 0                      | 0.02   |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|---|--|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                    |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |   |   |  |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                       | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 143 | โฉนด         | 338       | 661                | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย             | 0                             | 3   | 31 | 331.00                               | 3,500.00                    | 1,158,500.00               | 1   | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น                              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 160.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,304,000.00                                  | 29  | 625,920                                   | 678,080  | 1,836,580          | 1,836,580                 | 50                | 0                      | 0.02   |
| 144 | โฉนด         | 342       | 665                | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                 | 0                             | 1   | 47 | 147.00                               | 1,000.00                    | 147,000.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   | 147,000  | 147,000            | 0                         | 147,000           | 0.3                    |  |
| 145 | โฉนด         | 343       | 666                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม             | 1                             | 1   | 40 | 540.00                               | 4,000.00                    | 2,160,000.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 2,160,000          | 2,160,000                 | 50                | 0                      | 0.01   |
| 146 | โฉนด         | 344       | 667                | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย             | 0                             | 2   | 0  | 200.00                               | 4,800.00                    | 960,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น ใต้ถุนสูง                    | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 978,000.00                                    | 49  | 909,540                                   | 68,460   | 1,028,460          | 1,028,460                 | 50                | 0                      | 0.02   |
| 147 | โฉนด         | 345       | 668                | ต.จิวราย                         | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 1                             | 2   | 3  | 603.00                               | 4,800.00                    | 2,894,400.00               | 1   | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น เดี่ยว                       | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 40.00                                 | 8,300.00                      | 796,800.00                                    | 14  | 143,424                                   | 653,376  | 3,547,776          | 1,811,136                 | 0                 | 1,811,136              | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                       |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2   | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. / โถงเก็บของ | ตึก                 | อื่นๆ                | 24.00                                | 10.00                                 | 5,600.00                      | 134,400.00                                    | 14  | 24,192                                    | 110,208  | 3,004,608          | 399,648                   | 0                 | 399,648                | 0.3  |
|     |              |           |                    |                                  |                       |                               |     |    |                                      |                             |                            | 3   | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. / โถงเก็บของ | ตึก                 | อื่นๆ                | 24.00                                | 10.00                                 | 5,600.00                      | 134,400.00                                    | 14  | 24,192                                    | 110,208  | 3,004,608          | 399,648                   | 0                 | 399,648                | 0.3  |
|     |              |           |                    |                                  |                       |                               |     |    |                                      |                             |                            | 4   | โรงงาน   | ตึก                 | อื่นๆ                | 96.00                                | 40.00                                 | 6,350.00                      | 609,600.00                                    | 14  | 109,728                                   | 499,872  | 3,394,272          | 1,657,632                 | 0                 | 1,657,632              | 0.3  |
| 148 | โฉนด         | 348       | 671                | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย             | 0                             | 1   | 70 | 170.00                               | 5,500.00                    | 935,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น เดี่ยว                       | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 37.50                                 | 8,300.00                      | 597,600.00                                    | 6   | 35,856                                    | 561,744  | 1,496,744          | 912,369                   | 0                 | 912,369                | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                       |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2   | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น เดี่ยว                       | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 62.50                                 | 8,300.00                      | 996,000.00                                    | 20  | 298,800                                   | 697,200  | 1,632,200          | 1,281,575                 | 0                 | 1,281,575              | 0.02   |
| 149 | โฉนด         | 350       | 673                | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย             | 0                             | 3   | 27 | 327.00                               | 4,800.00                    | 1,569,600.00               | 1   | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น 2 ชั้น                       | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,908,000.00                                  | 39  | 1,621,800                                 | 286,200  | 1,855,800          | 1,855,800                 | 50                | 0                      | 0.02   |
| 150 | โฉนด         | 351       | 674                | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย             | 0                             | 3   | 32 | 332.00                               | 5,500.00                    | 1,826,000.00               | 1   | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น 2 ชั้น                       | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 336.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 2,671,200.00                                  | 25  | 2,270,520                                 | 400,680  | 2,226,680          | 2,226,680                 | 50                | 0                      | 0.02   |

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจี้วราย

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สภวนที่จัด (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |     |
|-----|--------------|-----------|-------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|---|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|-----|
|     |              |           |                   |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |   |  |                    | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |     |
|     |              |           |                   |                                 |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |     |
| 151 | โฉนด         | 352       | 675               | ต.จี้วราย                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 15 | 115.00           | 4,800.00                    | 552,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 50.00                                 | 8,300.00                      | 597,600.00                                    | 23   | 215,136                                   | 382,464  | 934,464            | 658,464                    | 50                | 0                      | 0.02   |     |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 2                                    | โรงจอดรถ                            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 50.00                                 | 2,750.00                      | 198,000.00                                    | 23   | 71,280                                    | 126,720  | 678,720            | 402,720                    | 50                | 0                      | 0.02   |     |
| 152 | โฉนด         | 353       | 676               | ต.จี้วราย                       | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 70 | 70.00            | 5,500.00                    | 385,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 385,000                    | 385,000           | 0                      | 385,000  | 0.3 |
| 153 | โฉนด         | 354       | 677               | ต.จี้วราย                       | อยู่อาศัย            | 2                             | 2   | 92 | 1,092.00         | 4,800.00                    | 5,241,600.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 19.04                                 | 7,950.00                      | 1,908,000.00                                  | 36   | 1,621,800                                 | 286,200  | 5,527,800          | 1,284,201                  | 50                | 0                      | 0.02   |     |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 2                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 5.71                                  | 8,300.00                      | 597,600.00                                    | 29   | 286,848                                   | 310,752  | 5,552,352          | 610,047                    | 50                | 0                      | 0.02   |     |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 3                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 5.71                                  | 8,300.00                      | 597,600.00                                    | 29   | 286,848                                   | 310,752  | 5,552,352          | 610,047                    | 50                | 0                      | 0.02   |     |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 4                                    | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 5.71                                  | 8,200.00                      | 590,400.00                                    | 25   | 549,072                                   | 41,328   | 5,282,928          | 340,623                    | 50                | 0                      | 0.02   |     |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 5                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 5.71                                  | 8,300.00                      | 597,600.00                                    | 23   | 215,136                                   | 382,464  | 5,624,064          | 681,759                    | 50                | 0                      | 0.02   |     |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 6                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 5.71                                  | 8,300.00                      | 597,600.00                                    | 14   | 107,568                                   | 490,032  | 5,731,632          | 789,327                    | 50                | 0                      | 0.02   |     |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 7                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 19.04                                 | 8,150.00                      | 1,956,000.00                                  | 27   | 860,640                                   | 1,095,360  | 6,336,960          | 2,093,361                  | 50                | 0                      | 0.02   |     |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 8                                    | โรงจอดรถ                            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 7.61                                  | 2,750.00                      | 264,000.00                                    | 36   | 245,520                                   | 18,480   | 5,260,080          | 417,366                    | 50                | 0                      | 0.02   |     |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 9                                    | โรงจอดรถ                            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 60.00                                | 4.76                                  | 2,750.00                      | 165,000.00                                    | 36   | 102,300                                   | 62,700   | 5,304,300          | 312,200                    | 50                | 0                      | 0.02   |     |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 10                                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 5.71                                  | 8,300.00                      | 597,600.00                                    | 26   | 250,992                                   | 346,608  | 5,588,208          | 645,903                    | 50                | 0                      | 0.02   |     |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สภวนที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |   |                      |                      |                                      |                                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ดินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                               |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|---|----------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|---|---|---|---|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|     |              |           |                   |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง  | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) |   |   |   |   |                    | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |     |   |                      |                      |                                      |                                       |   |   |   |   |                    |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |   |                      |                      |                                      |                                       |   |   |   |   |                    |                               |                               |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 154 | โฉนด         | 356       | 679               | ต.จิวราย                        | อยู่อาศัย            | 2                             | 1   | 56 | 956.00           | 4,800.00                             | 4,588,800.00               | 1   | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว                    | ตึก                  | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 7.61                                  | 8,300.00                                      | 796,800.00  | 32  | 430,272                                       | 366,528            | 5,608,128                     | 765,414                       | 50                | 0                      | 0.02   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 12  | บ้านพักอาศัย<br>ไม่<br>ชั้นเดียว                | ไม้                  | อยู่อาศัย            | 24.00                                | 1.97                                  | 8,200.00                                      | 196,800.00  | 36  | 183,024                                       | 13,776             | 5,255,376                     | 117,036                       | 50                | 0                      | 0.02   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 13  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว                    | ตึก                  | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 5.71                                  | 8,300.00                                      | 597,600.00  | 28  | 274,896                                       | 322,704            | 5,564,304                     | 621,999                       | 50                | 0                      | 0.02   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 1   | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว                    | ตึก                  | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 5.66                                  | 8,300.00                                      | 996,000.00  | 36  | 617,520                                       | 378,480            | 4,967,280                     | 638,206                       | 50                | 0                      | 0.02   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 2   | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึก<br>ครึ่งไม้<br>สองชั้น | ครึ่งตึก<br>ครึ่งไม้ | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 9.05                                  | 7,950.00                                      | 1,526,400.00  | 36  | 1,297,440                                     | 228,960            | 4,817,760                     | 644,246                       | 50                | 0                      | 0.02   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 3   | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว                    | ตึก                  | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 4.52                                  | 8,300.00                                      | 796,800.00  | 36  | 494,016                                       | 302,784            | 4,891,584                     | 510,198                       | 50                | 0                      | 0.02   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 4   | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึก<br>ครึ่งไม้<br>สองชั้น | ครึ่งตึก<br>ครึ่งไม้ | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 9.05                                  | 7,950.00                                      | 1,526,400.00  | 36  | 1,297,440                                     | 228,960            | 4,817,760                     | 644,246                       | 50                | 0                      | 0.02   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 5   | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึก<br>ครึ่งไม้<br>สองชั้น | ครึ่งตึก<br>ครึ่งไม้ | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 9.05                                  | 7,950.00                                      | 1,526,400.00  | 36  | 1,297,440                                     | 228,960            | 4,817,760                     | 644,246                       | 50                | 0                      | 0.02   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 6   | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึก<br>ครึ่งไม้<br>สองชั้น | ครึ่งตึก<br>ครึ่งไม้ | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 9.05                                  | 7,950.00                                      | 1,526,400.00  | 36  | 1,297,440                                     | 228,960            | 4,817,760                     | 644,246                       | 50                | 0                      | 0.02   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 7   | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึก<br>ครึ่งไม้<br>สองชั้น | ครึ่งตึก<br>ครึ่งไม้ | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 6.79                                  | 7,950.00                                      | 1,144,800.00  | 36  | 973,080                                       | 171,720            | 4,760,520                     | 483,300                       | 50                | 0                      | 0.02   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 8   | บ้านพักอาศัย<br>ไม่<br>ชั้นเดียว<br>ใต้ถุนสูง   | ตึก                  | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 4.52                                  | 8,150.00                                      | 782,400.00  | 36  | 485,088                                       | 297,312            | 4,886,112                     | 504,726                       | 50                | 0                      | 0.02   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 9   | บ้านพักอาศัย<br>ตึกสอง<br>ชั้น                  | ตึก                  | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 6.79                                  | 8,150.00                                      | 1,173,600.00  | 36  | 727,632                                       | 445,968            | 5,034,768                     | 757,548                       | 50                | 0                      | 0.02   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                 |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 10  | บ้านพักอาศัย<br>ไม่<br>ชั้นเดียว<br>ใต้ถุนสูง   | ไม้                  | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 3.39                                  | 8,150.00                                      | 586,800.00  | 36  | 545,724                                       | 41,076             | 4,629,876                     | 196,636                       | 50                | 0                      | 0.02   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---|---|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |   |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 11                         | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                                  | อยู่อาศัย           | 72.00                | 3.49                                 | 8,300.00                              | 597,600.00                    | 9                             | 53,784  | 543,816   | 5,132,616                                 | 703,965                                 | 50                 | 0                 | 0.02                   |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 12                         | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                                  | อยู่อาศัย           | 72.00                | 3.39                                 | 8,300.00                              | 597,600.00                    | 36                            | 370,512                                       | 227,088   | 4,815,888                                 | 382,648                                 | 50                 | 0                 | 0.02                   |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 13                         | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้                     | อยู่อาศัย           | 192.00               | 9.05                                 | 7,950.00                              | 1,526,400.00                  | 36                            | 1,297,440                                     | 228,960   | 4,817,760                                 | 644,246                                 | 50                 | 0                 | 0.02                   |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 14                         | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                                  | อยู่อาศัย           | 80.00                | 3.77                                 | 8,300.00                              | 664,000.00                    | 36                            | 411,680                                       | 252,320   | 4,841,120                                 | 425,318                                 | 50                 | 0                 | 0.02                   |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 15                         | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                                  | อยู่อาศัย           | 96.00                | 4.52                                 | 8,300.00                              | 796,800.00                    | 36                            | 494,016                                       | 302,784   | 4,891,584                                 | 510,198                                 | 50                 | 0                 | 0.02                   |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 16                         | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                                  | อยู่อาศัย           | 96.00                | 4.52                                 | 8,300.00                              | 796,800.00                    | 36                            | 494,016                                       | 302,784   | 4,891,584                                 | 510,198                                 | 50                 | 0                 | 0.02                   |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 17                         | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.  | ตึก                                  | อื่นๆ               | 24.00                | 1.13                                 | 5,600.00                              | 134,400.00                    | 36                            | 83,328  | 51,072  | 4,639,872                                 | 102,925                                 | 0                  | 102,925           | 0.3                    |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 18                         | บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียวใต้ถุนสูง  | ครึ่งตึกครึ่งไม้                     | อื่นๆ               | 48.00                | 2.26                                 | 8,150.00                              | 391,200.00                    | 36                            | 332,520                                       | 58,680  | 4,647,480                                 | 162,387                                 | 0                  | 162,387           | 0.3                    |  |
| 155 | โฉนด         | 357       | 680               | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 33 | 133.00           | 5,500.00                             | 731,500.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 93.75                                 | 7,950.00                      | 1,908,000.00                  | 44  | 1,621,800   | 286,200                                   | 1,017,700                               | 971,981            | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 2                          | โรงจอดรถ                             | ตึก                                  | อยู่อาศัย           | 16.00                | 6.25                                 | 2,750.00                              | 44,000.00                     | 44                            | 33,440  | 10,560  | 742,060                                   | 56,279                                  | 50                 | 0                 | 0.02                   |  |
| 156 | โฉนด         | 358       | 681               | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 14 | 414.00           | 4,800.00                             | 1,987,200.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 796,800.00                    | 15  | 159,360   | 637,440                                   | 2,624,640                               | 2,624,640          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 157 | โฉนด         | 359       | 682               | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 1                             | 1   | 69 | 569.00           | 4,800.00                             | 2,731,200.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่มีสองชั้น             | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 46.82                                 | 7,650.00                      | 1,468,800.00                  | 37  | 1,365,984   | 102,816                                   | 2,834,016                               | 1,381,564          | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 2                          | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้                     | อยู่อาศัย           | 96.00                | 23.41                                | 7,950.00                              | 763,200.00                    | 43                            | 648,720                                       | 114,480   | 2,845,680                                 | 753,854                                 | 50                 | 0                 | 0.02                   |  |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สภานที่จัดตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                                   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|---|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                     |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                               | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                     |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                                      |                            |                                   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |                   |                                     |                      |                               |     |      |                  |                                      | 3                          | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง | ไม้                                 | อยู่อาศัย           | 72.00                | 17.56                                | 8,150.00                              | 586,800.00                    | 43                         | 545,724                                       | 41,076  | 2,772,276                                 | 520,675                                 | 50                 | 0                 | 0.02                   |  |
|     |              |           |                   |                                     |                      |                               |     |      |                  |                                      | 4                          | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว          | ตึก                                 | อยู่อาศัย           | 50.00                | 12.21                                | 8,300.00                              | 415,000.00                    | 8                          | 33,200  | 381,800   | 3,113,000                                 | 715,280                                 | 50                 | 0                 | 0.02                   |  |
| 158 | โฉนด         | 360       | 683               | ต.จิวราย                            | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 43   | 343.00           | 4,800.00                             | 1,646,400.00               | 1                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 796,800.00                 | 26  | 334,656   | 462,144                                   | 2,108,544                               | 2,108,544          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 159 | โฉนด         | 361       | 684               | ต.จิวราย                            | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 95   | 195.00           | 4,800.00                             | 936,000.00                 | 1                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,144,800.00               | 41  | 973,080   | 171,720                                   | 1,107,720                               | 1,107,720          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 160 | โฉนด         | 362       | 685               | ต.จิวราย                            | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 65   | 65.00            | 5,500.00                             | 357,500.00                 |                                   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 357,500                                   | 357,500                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 161 | โฉนด         | 364       | 687               | ต.จิวราย                            | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 28.9 | 328.90           | 4,800.00                             | 1,578,720.00               |                                   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   | 1,578,720                               | 1,578,720          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 162 | โฉนด         | 365       | 688               | ต.จิวราย                            | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 3    | 403.00           | 4,800.00                             | 1,934,400.00               |                                   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   | 1,934,400                               | 1,934,400          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 163 | โฉนด         | 366       | 689               | ต.จิวราย                            | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 82   | 482.00           | 4,800.00                             | 2,313,600.00               | 1                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,908,000.00               | 19  | 534,240   | 1,373,760                                 | 3,687,360                               | 3,687,360          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 164 | โฉนด         | 367       | 690               | ต.จิวราย                            | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 77.5 | 177.50           | 4,800.00                             | 852,000.00                 | 1                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง   | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 978,000.00                 | 36  | 606,360   | 371,640                                   | 1,223,640                               | 1,223,640          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 165 | โฉนด         | 368       | 691               | ต.จิวราย                            | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 49   | 49.00            | 1,500.00                             | 73,500.00                  |                                   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   | 73,500                                  | 73,500             | 50                | 0                      | 0.01   |
| 166 | โฉนด         | 369       | 692               | ต.จิวราย                            | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 28   | 328.00           | 3,000.00                             | 984,000.00                 | 1                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 288.00                               | 54.54                                 | 7,950.00                      | 2,289,600.00               | 43  | 1,946,160   | 343,440                                   | 1,327,440                               | 880,114            | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                     |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            | 2                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 22.72                                 | 7,950.00                      | 954,000.00                 | 28  | 810,900   | 143,100                                   | 1,127,100                               | 366,665            | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                     |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            | 3                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 22.74                                 | 7,950.00                      | 954,000.00                 | 28  | 810,900   | 143,100                                   | 1,127,100                               | 366,862            | 50                | 0                      | 0.02   |
| 167 | โฉนด         | 370       | 693               | ต.จิวราย                            | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0    | 200.00           | 5,500.00                             | 1,100,000.00               | 1                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง   | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 55.55                                 | 8,150.00                      | 978,000.00                 | 36  | 909,540   | 68,460                                    | 1,168,460                               | 679,510            | 50                | 0                      | 0.02   |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                                   |                                     |                     |                      |                                      | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                       |                               |                               |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---|---|---|--|--------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                     |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                               | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) |   |   |   |  |                    | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                     |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |                                   |                                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  |                    |                                       |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |                   |                                     |                      |                               |     |    |                  |                                      | 2                          | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง | ตึก                                 | อยู่อาศัย           | 96.00                | 44.45                                | 8,150.00                                      | 782,400.00  | 36  | 485,088  | 297,312            | 1,397,312                             | 786,262                       | 50                            | 0                 | 0.02                   |  |
| 168 | โฉนด         | 371       | 694               | ต.จิวราย                            | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 96 | 196.00           | 4,150.00                             | 813,400.00                 | 1                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00  | 8,300.00  | 996,000.00                                | 10   | 99,600             | 896,400                               | 1,709,800                     | 1,709,800                     | 0                 | 1,709,800              | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                     | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 4,150.00                             | 1,660,000.00               |                                   |                                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  |                    | 1,660,000                             | 1,660,000                     | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |
| 169 | โฉนด         | 372       | 695               | ต.จิวราย                            | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 4  | 204.00           | 5,500.00                             | 1,122,000.00               | 1                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 480.00                               | 100.00  | 8,300.00  | 3,984,000.00                              | 34   | 2,310,720          | 1,673,280                             | 2,795,280                     | 2,795,280                     | 0                 | 2,795,280              | 0.02   |
| 170 | โฉนด         | 373       | 696               | ต.จิวราย                            | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 97 | 297.00           | 4,150.00                             | 1,232,550.00               | 1                                 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 288.00                               | 100.00  | 8,150.00  | 2,347,200.00                              | 14   | 422,496            | 1,924,704                             | 3,157,254                     | 3,157,254                     | 50                | 0                      | 0.02   |
| 171 | โฉนด         | 374       | 697               | ต.จิวราย                            | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 73 | 73.00            | 1,500.00                             | 109,500.00                 |                                   |                                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  |                    | 109,500                               | 109,500                       | 50                            | 0                 | 0.01                   |  |
| 172 | โฉนด         | 375       | 698               | ต.จิวราย                            | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 0  | 300.00           | 3,000.00                             | 900,000.00                 | 1                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00  | 8,300.00  | 796,800.00                                | 16   | 175,296            | 621,504                               | 1,521,504                     | 1,521,504                     | 50                | 0                      | 0.02   |
| 173 | โฉนด         | 376       | 699               | ต.จิวราย                            | อยู่อาศัย            | 1                             | 1   | 60 | 560.00           | 4,800.00                             | 2,688,000.00               | 1                                 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00  | 8,150.00  | 1,564,800.00                              | 34   | 907,584            | 657,216                               | 3,345,216                     | 3,345,216                     | 50                | 0                      | 0.02   |
| 174 | โฉนด         | 377       | 700               | ต.จิวราย                            | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 5  | 405.00           | 4,800.00                             | 1,944,000.00               | 1                                 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 66.66   | 8,150.00  | 1,956,000.00                              | 9  | 176,040            | 1,779,960                             | 3,723,960                     | 3,075,830                     | 0                 | 3,075,830              | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                     |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 2                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 33.34   | 8,300.00  | 996,000.00                                | 9  | 89,640             | 906,360                               | 2,850,360                     | 1,554,490                     | 0                 | 1,554,490              | 0.02   |
| 175 | โฉนด         | 378       | 701               | ต.จิวราย                            | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 32 | 332.00           | 4,800.00                             | 1,593,600.00               | 1                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง   | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00  | 8,150.00  | 586,800.00                                | 9  | 205,380            | 381,420                               | 1,975,020                     | 1,975,020                     | 0                 | 1,975,020              | 0.02   |
| 176 | โฉนด         | 2653      | 703               | ต.จิวราย                            | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 82 | 182.00           | 5,500.00                             | 1,001,000.00               | 1                                 | บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น              | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 288.00                               | 100.00  | 7,650.00  | 2,203,200.00                              | 0  | 0                  | 2,203,200                             | 3,204,200                     | 3,204,200                     | 50                | 0                      | 0.02   |
| 177 | โฉนด         | 381       | 704               | ต.จิวราย                            | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 51 | 51.00            | 5,500.00                             | 280,500.00                 | 1                                 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00  | 8,150.00  | 1,564,800.00                              | 36   | 970,176            | 594,624                               | 875,124                       | 875,124                       | 50                | 0                      | 0.02   |
| 178 | โฉนด         | 382       | 705               | ต.จิวราย                            | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 92 | 192.00           | 4,800.00                             | 921,600.00                 |                                   |                                     |                     |                      |                                      |   |   |   |  |                    | 921,600                               | 921,600                       | 0                             | 921,600           | 0.02                   |  |
| 179 | โฉนด         | 384       | 707               | ต.จิวราย                            | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 84 | 284.00           | 4,800.00                             | 1,363,200.00               | 1                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00  | 7,950.00  | 1,526,400.00                              | 31   | 1,297,440          | 228,960                               | 1,592,160                     | 1,592,160                     | 50                | 0                      | 0.02   |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 180 | โฉนด         | 385       | 708               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 30 | 530.00           | 4,800.00                             | 2,544,000.00               | 1   | โรงจอดรถ / สิ่งปลูกสร้างคลุมสนาม                           | ตึก                 | เกษตรกรรม            |                                      | 50.00                                 | 100.00                        | 2,750.00                  | 137,500.00                                    | 2  | 2,750                                     | 134,750                                 | 2,678,750          | 2,678,750         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 181 | โฉนด         | 386       | 709               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 86 | 486.00           | 4,800.00                             | 2,332,800.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 2,332,800                               | 2,332,800          | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 182 | โฉนด         | 387       | 710               | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 96 | 496.00           | 4,800.00                             | 2,380,800.00               | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว / บ้านประกอบสำเร็จ (บ้านน็อคดาวน์) | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 18.00                                | 18.75                                 | 8,200.00                      | 147,600.00                | 4   | 5,904  | 141,696                                   | 2,522,496                               | 588,096            | 0                 | 588,096                | 0.02   |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 2   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว / บ้านประกอบสำเร็จ (บ้านน็อคดาวน์) | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 18.00                                | 18.75                                 | 8,200.00                      | 147,600.00                | 4   | 5,904  | 141,696                                   | 2,522,496                               | 588,096            | 0                 | 588,096                | 0.02   |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 3   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว / บ้านประกอบสำเร็จ (บ้านน็อคดาวน์) | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 18.00                                | 18.75                                 | 8,200.00                      | 147,600.00                | 4   | 5,904  | 141,696                                   | 2,522,496                               | 588,096            | 0                 | 588,096                | 0.02   |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 4   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว / บ้านประกอบสำเร็จ (บ้านน็อคดาวน์) | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 18.00                                | 18.75                                 | 8,200.00                      | 147,600.00                | 4   | 5,904  | 141,696                                   | 2,522,496                               | 588,096            | 0                 | 588,096                | 0.02   |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 5   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว / บ้านประกอบสำเร็จ (บ้านน็อคดาวน์) | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 18.00                                | 18.75                                 | 8,200.00                      | 147,600.00                | 4   | 5,904  | 141,696                                   | 2,522,496                               | 588,096            | 0                 | 588,096                | 0.02   |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 6   | ห้องนารวม  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 6.00                                 | 6.25                                  | 6,100.00                      | 36,600.00                 | 4   | 1,464  | 35,136                                    | 2,415,936                               | 183,936            | 0                 | 183,936                | 0.02   |      |
| 183 | โฉนด         | 388       | 711               | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 0   | 21 | 821.00           | 2,650.00                             | 2,175,650.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 2,175,650                                 | 2,175,650                               | 0                  | 2,175,650         | 0.6                    |  |      |
| 184 | โฉนด         | 390       | 713               | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1                             | 0   | 16 | 416.00           | 2,650.00                             | 1,102,400.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 1,102,400                               | 1,102,400          | 0                 | 1,102,400              | 0.3  |      |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |   |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |         |            |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|---|------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|----------|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|---|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|---------|------------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |   |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |         |            |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน   | วา   |                  |                                      |                            |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |         |            |      |
| 185 | โฉนด         | 392       | 715               | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 2   | 74   | 274.00           | 6,250.00                             | 1,712,500.00               |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  | 1,712,500          | 1,712,500         | 0                      | 1,712,500                                      | 0.3     |            |      |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 0    | 1,200.00         | 6,250.00                             | 7,500,000.00               |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  |                    | 7,500,000         | 7,500,000              | 50   | 0       | 0.01       |      |
| 186 | โฉนด         | 397       | 716               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 0    | 1,200.00         | 3,000.00                             | 3,600,000.00               |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  |                    | 3,600,000         | 3,600,000              | 50   | 0       | 0.01       |      |
| 187 | โฉนด         | 394       | 717               | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 28   | 128.00           | 2,650.00                             | 339,200.00                 | 1        | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น  | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 7,950.00                      | 763,200.00                 | 36  | 648,720   | 114,480                                   |  |                    |                   | 453,680                | 453,680  | 50      | 0          | 0.02 |
| 188 | โฉนด         | 395       | 718               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 18   | 118.00           | 650.00                               | 76,700.00                  |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  |                    | 76,700            | 76,700                 | 50   | 0       | 0.01       |      |
| 189 | โฉนด         | 396       | 719               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 91   | 91.00            | 7,500.00                             | 682,500.00                 |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  |                    | 682,500           | 682,500                | 50   | 0       | 0.01       |      |
| 190 | โฉนด         | 2665      | 720               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 52   | 952.00           | 10,000.00                            | 9,520,000.00               |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  |                    | 9,520,000         | 9,520,000              | 50   | 0       | 0.01       |      |
| 191 | โฉนด         | 398       | 721               | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 3                             | 3   | 64   | 1,564.00         | 10,000.00                            | 15,640,000.00              | 1        | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.   | ตึก                 | อื่นๆ                | 213.90                               | 16.88                                 | 5,600.00                      | 1,197,840.00               | 36  | 742,661   | 455,179                                   |  |                    |                   | 16,095,179             | 3,095,211                                      | 0       | 3,095,211  | 0.3  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 2                             | คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป | ตึก  | อื่นๆ            | 1,054.00                             | 83.12                      | 3,400.00 | 3,583,600.00  | 36                  | 2,221,832            | 1,361,768                            |                                       |                               |                            |   |   |   |  |                    |                   | 17,001,768             | 14,361,736                                     | 0       | 14,361,736 | 0.3  |
| 192 | โฉนด         | 399       | 722               | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 39.4 | 239.40           | 3,000.00                             | 718,200.00                 | 1        | บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น  | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 288.00                               | 100.00                                | 7,650.00                      | 2,203,200.00               | 39  | 1,872,720   | 330,480                                   |  |                    |                   | 1,048,680              | 1,048,680                                      | 50      | 0          | 0.02 |
| 193 | โฉนด         | 400       | 723               | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 0   | 0    | 400.00           | 1,000.00                             | 400,000.00                 |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  |                    | 400,000           | 400,000                | 0  | 400,000 | 0.6        |      |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 1                             | 1   | 0    | 500.00           | 1,000.00                             | 500,000.00                 | 1        | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 333.00                               | 100.00                                | 8,200.00                      | 2,730,600.00               | 26  | 1,146,852   | 1,583,748                                 |  |                    |                   | 2,083,748              | 2,083,748                                      | 0       | 2,083,748  | 0.02 |
| 194 | โฉนด         | 402       | 725               | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 94   | 194.00           | 3,000.00                             | 582,000.00                 | 1        | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว   | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 996,000.00                 | 36  | 617,520   | 378,480                                   |  |                    |                   | 960,480                | 960,480  | 50      | 0          | 0.02 |
| 195 | โฉนด         | 403       | 726               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 39   | 339.00           | 1,300.00                             | 440,700.00                 |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  |                    | 440,700           | 440,700                | 50   | 0       | 0.01       |      |
| 196 | โฉนด         | 406       | 729               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 35   | 1,635.00         | 2,250.00                             | 3,678,750.00               |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  |                    | 3,678,750         | 3,678,750              | 50   | 0       | 0.01       |      |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---|---|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |   |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 197 | โฉนด         | 407       | 730               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 1  | 1,601.00         | 1,000.00                    | 1,601,000.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |   | 1,601,000                                 | 1,601,000  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 198 | โฉนด         | 408       | 731               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 23 | 1,223.00         | 1,000.00                    | 1,223,000.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |   |   | 1,223,000  | 1,223,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 199 | โฉนด         | 409       | 732               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 37 | 2,137.00         | 1,000.00                    | 2,137,000.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |   |   | 2,137,000  | 2,137,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 200 | โฉนด         | 410       | 733               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 12 | 812.00           | 1,000.00                    | 812,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |   |   | 812,000  | 812,000            | 50                | 0                      | 0.01   |

# ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจี่วราย

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                             |                            |               | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ไว้ยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |         |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|-----------------------------|----------------------------|---------------|--------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|---------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่           | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |         |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                             |                            |               |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |         |
| 201 | โฉนด         | 411       | 734               | ต.จี่วราย                        | อื่นๆ                | 5                             | 1   | 11 | 2,111.00                    | 1,000.00                   | 2,111,000.00  |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  | 2,111,000          | 2,111,000         | 0                      | 2,111,000                                      | 0.3  |         |
| 202 | โฉนด         | 412       | 735               | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 62 | 62.00                       | 3,000.00                   | 186,000.00    | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 96.00                                 | 100.00                        | 8,300.00                   | 796,800.00                                    | 42   | 589,632                                   | 207,168  | 393,168            | 393,168           | 50                     | 0  | 0.02 |         |
| 203 | โฉนด         | 413       | 736               | ต.จี่วราย                        | อื่นๆ                | 9                             | 0   | 0  | 3,600.00                    | 4,100.00                   | 14,760,000.00 | 1                                    | โรงงาน                              | ตึก                  | อื่นๆ                                | 3,763.00                              | 67.11                         | 6,350.00                   | 23,895,050.00                                 | 36   | 14,814,931                                | 9,080,119  | 23,840,119         | 18,985,555        | 0                      | 18,985,555                                     | 0.3  |         |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                             |                            |               | 2                                    | โรงจอดรถ                            | ตึก                  | อื่นๆ                                | 308.00                                | 5.50                          | 2,750.00                   | 847,000.00                                    | 36   | 525,140                                   | 321,860  | 15,081,860         | 1,133,660         | 0                      | 1,133,660                                      | 0.3  |         |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                             |                            |               | 3                                    | โรงจอดรถ                            | ตึก                  | อื่นๆ                                | 448.00                                | 7.99                          | 2,750.00                   | 1,232,000.00                                  | 36   | 763,840                                   | 468,160  | 15,228,160         | 1,647,484         | 0                      | 1,647,484                                      | 0.3  |         |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                             |                            |               | 4                                    | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น       | ตึก                  | อื่นๆ                                | 1,088.00                              | 19.40                         | 7,750.00                   | 8,432,000.00                                  | 36   | 5,227,840                                 | 3,204,160  | 17,964,160         | 6,067,600         | 0                      | 6,067,600                                      | 0.3  |         |
| 204 | โฉนด         | 414       | 737               | ต.จี่วราย                        | อื่นๆ                | 2                             | 3   | 69 | 1,169.00                    | 4,100.00                   | 4,792,900.00  |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 4,792,900  | 4,792,900          | 0                 | 4,792,900              | 0.3  |      |         |
| 205 | โฉนด         | 415       | 738               | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 80 | 1,080.00                    | 1,000.00                   | 1,080,000.00  |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  | 1,080,000          | 1,080,000         | 50                     | 0  | 0.01 |         |
| 206 | โฉนด         | 416       | 739               | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 62 | 1,162.00                    | 0.00                       | 0.00          |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  | 0                  | 0                 | 50                     | 0  | 0.01 |         |
| 207 | โฉนด         | 417       | 740               | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 4                             | 2   | 92 | 1,892.00                    | 2,250.00                   | 4,257,000.00  |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    | 4,257,000         | 4,257,000              | 50   | 0    | 0.01    |
| 208 | โฉนด         | 418       | 741               | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 4                             | 1   | 20 | 1,720.00                    | 2,250.00                   | 3,870,000.00  | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 72.00                                 | 75.00                         | 8,300.00                   | 597,600.00                                    | 40   | 418,320                                   | 179,280  | 4,049,280          | 3,081,780         | 50                     | 0  | 0.02 |         |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                             |                            |               | 2                                    | โรงจอดรถ                            | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 24.00                                 | 25.00                         | 2,750.00                   | 66,000.00                                     | 40   | 46,200                                    | 19,800   | 3,889,800          | 987,300           | 50                     | 0  | 0.02 |         |
| 209 | โฉนด         | 419       | 742               | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 56 | 856.00                      | 7,500.00                   | 6,420,000.00  |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    | 6,420,000         | 6,420,000              | 50   | 0    | 0.01    |
| 210 | โฉนด         | 420       | 743               | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 9                             | 0   | 52 | 3,652.00                    | 4,100.00                   | 14,973,200.00 |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    | 14,973,200        | 14,973,200             | 50   | 0    | 0.01    |
| 211 | โฉนด         | 421       | 744               | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 3                             | 1   | 93 | 1,393.00                    | 4,700.00                   | 6,547,100.00  | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 96.00                                 | 23.52                         | 8,300.00                   | 796,800.00                                    | 36   | 494,016                                   | 302,784  | 6,849,884          | 1,842,662         | 50                     | 0  | 0.02 |         |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                             |                            |               | 2                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 240.00                                | 58.82                         | 8,150.00                   | 1,956,000.00                                  | 36   | 1,212,720                                 | 743,280  | 7,290,380          | 4,594,284         | 0                      | 4,594,284                                      | 0.02 |         |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                             |                            |               | 3                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 72.00                                 | 17.66                         | 7,950.00                   | 572,400.00                                    | 36   | 486,540                                   | 85,860   | 6,632,960          | 1,242,078         | 0                      | 1,242,078                                      | 0.02 |         |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                             |                            |               | อื่นๆ                                | 0                                   | 1                    | 0                                    | 100.00                                | 4,700.00                      | 470,000.00                 | 1   | โรงจอดรถ   | ตึก                                       | อื่นๆ  | 272.00             | 100.00            | 2,750.00               | 748,000.00                                     | 36   | 463,760 |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง |                            |               |   |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ดินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|---------------|---|-------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|---|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่           | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |               |   |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 212 | โฉนด         | 422       | 745                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 48 | 1,148.00         | 1,000.00                             | 1,148,000.00               |               |   |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   | 1,148,000                                     | 1,148,000          | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 213 | โฉนด         | 423       | 746                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 12                            | 0   | 20 | 4,820.00         | 1,300.00                             | 6,266,000.00               |               |   |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   | 6,266,000          | 6,266,000         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 214 | โฉนด         | 424       | 747                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 14                            | 0   | 32 | 5,632.00         | 1,000.00                             | 5,632,000.00               |               |   |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   | 5,632,000          | 5,632,000         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 215 | โฉนด         | 425       | 748                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 28 | 1,728.00         | 2,250.00                             | 3,888,000.00               |               |   |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   | 3,888,000          | 3,888,000         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 216 | โฉนด         | 426       | 749                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 20 | 220.00           | 1,000.00                             | 220,000.00                 |               |   |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   | 220,000            | 220,000           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 217 | โฉนด         | 427       | 750                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 80 | 1,480.00         | 1,000.00                             | 1,480,000.00               |               |   |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   | 1,480,000          | 1,480,000         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 218 | โฉนด         | 428       | 751                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 8                             | 1   | 80 | 3,380.00         | 1,300.00                             | 4,394,000.00               |               |   |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   | 4,394,000          | 4,394,000         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 219 | โฉนด         | 429       | 752                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 15                            | 3   | 83 | 6,383.00         | 6,250.00                             | 39,893,750.00              |               |   |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   | 39,893,750         | 39,893,750        | 50                     | 0  | 0.01 |
| 220 | โฉนด         | 430       | 753                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 88 | 1,688.00         | 1,300.00                             | 2,194,400.00               |               |   |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   | 2,194,400          | 2,194,400         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 221 | โฉนด         | 431       | 754                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 65 | 565.00           | 1,000.00                             | 565,000.00                 |               |   |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   | 565,000            | 565,000           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 222 | โฉนด         | 432       | 755                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 89 | 589.00           | 3,000.00                             | 1,767,000.00               |               |   |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   | 1,767,000          | 1,767,000         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 223 | โฉนด         | 433       | 756                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 18                            | 3   | 80 | 7,580.00         | 1,300.00                             | 9,854,000.00               |               |   |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   | 9,854,000          | 9,854,000         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 224 | โฉนด         | 434       | 757                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 15                            | 1   | 36 | 6,136.00         | 1,000.00                             | 6,136,000.00               |               |   |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   | 6,136,000          | 6,136,000         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 225 | โฉนด         | 435       | 758                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 22 | 122.00           | 1,950.00                             | 237,900.00                 |               |   |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   | 237,900            | 237,900           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 226 | โฉนด         | 436       | 759                | ม.2 ต.จิวราย                     | อื่นๆ                | 2                             | 0   | 0  | 800.00           | 8,750.00                             | 7,000,000.00               |               |   |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   | 7,000,000          | 7,000,000         | 0                      | 7,000,000                                      | 0.3  |
|     |              |           |                    |                                  |                      | อื่นๆ                         | 1   | 0  | 0                | 400.00                               | 8,750.00                   | 3,500,000.00  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว | ไม้                  | อื่นๆ                                | 60.00                                 | 100.00                        | 8,200.00                  | 492,000.00                                    | 16  | 354,240                                   | 137,760                                       | 3,637,760          | 3,637,760         | 0                      | 3,637,760                                      | 0.3  |
|     |              |           |                    |                                  |                      | อยู่อาศัย                     | 0   | 0  | 50               | 50.00                                | 8,750.00                   | 437,500.00    | 1   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น  | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 240.00                                | 100.00                        | 8,150.00                  | 1,956,000.00                                  | 36  | 1,212,720                                 | 743,280                                       | 1,180,780          | 1,180,780         | 0                      | 1,180,780                                      | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  |                      | เกษตรกรรม                     | 4   | 0  | 7                | 1,607.00                             | 8,750.00                   | 14,061,250.00 |   |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   | 14,061,250         | 14,061,250        | 50                     | 0  | 0.01 |
| 227 | โฉนด         | 437       | 760                | ม.2 ต.จิวราย                     | อื่นๆ                | 0                             | 3   | 0  | 300.00           | 5,400.00                             | 1,620,000.00               | 1             | คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป | ตึก                     | อื่นๆ                | 810.00                               | 100.00                                | 3,400.00                      | 2,754,000.00              | 36  | 1,707,480   | 1,046,520                                 | 2,666,520                                     | 2,666,520          | 0                 | 2,666,520              | 0.3  |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | อยู่อาศัย                     | 0   | 1  | 0                | 100.00                               | 5,400.00                   | 540,000.00    | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 120.00                                | 100.00                        | 8,300.00                  | 996,000.00                                    | 25  | 398,400                                   | 597,600                                       | 1,137,600          | 1,137,600         | 50                     | 0  | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  |                      | เกษตรกรรม                     | 4   | 2  | 1                | 1,801.00                             | 5,400.00                   | 9,725,400.00  |   |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   | 9,725,400          | 9,725,400         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 228 | โฉนด         | 438       | 761                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 15                            | 1   | 32 | 6,132.00         | 1,400.00                             | 8,584,800.00               |               |   |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   | 8,584,800          | 8,584,800         | 50                     | 0  | 0.01 |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน |                  |                             | ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง |           |                     |                     |  |                                      |                                       |                               |                           |           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |     |           |                   |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------|---------------------|---------------------|--|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------|---|---|--|--|--------------------|--|-----|-----------|-------------------|
|     |              |           |                    |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์                                       | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม |   |   |  |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |     |           |                   |
|     |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |           |                     |                     |  |                                      |                                       |                               |                           | ไร่       |   |   |  |  |                    |  | งาน | วา        | อายุโรงเรือน (ปี) |
| 229 | โฉนด         | 439       | 762                | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า             | 12                            | 0                | 95                          | 4,895.00                             | 1,900.00  | 9,300,500.00        |                     |  |                                      |                                       |                               |                           |           |   |   |  |  | 9,300,500          | 9,300,500                                      | 0   | 9,300,500 | 0.3               |
| 230 | โฉนด         | 40        | 763                | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                 | 0                             | 0                | 25                          | 25.00                                | 7,500.00  | 187,500.00          |                     |  |                                      |                                       |                               |                           |           |   |   |  |  | 187,500            | 187,500  | 0   | 187,500   | 0.3               |
| 231 | โฉนด         | 40        | 763                | ม.2 ต.จิวราย                     | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 2                             | 2                | 70                          | 1,070.00                             | 10,000.00 | 10,700,000.00       | 1                   | ตึกแถวชั้นเดียว  | ตึก                                  | อื่นๆ                                 | 64.00                         | 6.47                      | 7,600.00  | 486,400.00                                    | 9   | 43,776                                 | 442,624  | 11,142,624         | 1,134,914                                      | 0   | 1,134,914 | 0.3               |
|     |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |           |                     | 2                   | ตึกแถวชั้นเดียว  | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 32.00                         | 3.23                      | 7,600.00  | 243,200.00                                    | 9   | 21,888                                 | 221,312  | 10,921,312         | 566,922  | 0   | 566,922   | 0.02              |
|     |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |           |                     | 3                   | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.                        | ตึก                                  | อื่นๆ                                 | 75.60                         | 7.64                      | 5,600.00  | 423,360.00                                    | 10  | 42,336                                 | 381,024  | 11,081,024         | 1,198,504                                      | 0   | 1,198,504 | 0.3               |
|     |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |           |                     | 4                   | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.                        | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 94.50                         | 9.55                      | 5,600.00  | 529,200.00                                    | 10  | 52,920                                 | 476,280  | 11,176,280         | 1,498,130                                      | 0   | 1,498,130 | 0.02              |
|     |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |           |                     | 5                   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว / บ้านประกอบสำเร็จ (บ้านน็อคดาวน์) | ไม้                                  | อยู่อาศัย                             | 10.50                         | 1.12                      | 8,200.00  | 86,100.00                                     | 9   | 30,135                                 | 55,965   | 10,755,965         | 175,805  | 0   | 175,805   | 0.02              |
|     |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |           |                     | 6                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                                   | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 183.70                        | 18.58                     | 8,300.00  | 1,524,710.00                                  | 10  | 152,471                                | 1,372,239  | 12,072,239         | 3,360,299                                      | 0   | 3,360,299 | 0.02              |
|     |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |           |                     | 7                   | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.                        | ตึก                                  | อื่นๆ                                 | 100.00                        | 10.11                     | 5,600.00  | 560,000.00                                    | 14  | 100,800                                | 459,200  | 11,159,200         | 1,540,970                                      | 0   | 1,540,970 | 0.3               |
|     |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |           |                     | 8                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                                   | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 91.35                         | 9.23                      | 8,300.00  | 758,205.00                                    | 14  | 136,477                                | 621,728  | 11,321,728         | 1,609,338                                      | 0   | 1,609,338 | 0.02              |
|     |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |           |                     | 9                   | ตึกแถวชั้นเดียว  | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 92.40                         | 9.34                      | 7,600.00  | 702,240.00                                    | 6   | 42,134                                 | 660,106  | 11,360,106         | 1,659,486                                      | 0   | 1,659,486 | 0.02              |
|     |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |           |                     | 10                  | ตึกแถวชั้นเดียว  | ตึก                                  | อื่นๆ                                 | 99.60                         | 10.07                     | 7,600.00  | 756,960.00                                    | 6   | 45,418                                 | 711,542  | 11,411,542         | 1,789,032                                      | 0   | 1,789,032 | 0.3               |
|     |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |           |                     | 11                  | โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีผ่นหรือมีบางส่วน          | ตึก                                  | อื่นๆ                                 | 49.00                         | 4.95                      | 2,750.00  | 134,750.00                                    | 9   | 12,128                                 | 122,623  | 10,822,623         | 652,273  | 0   | 652,273   | 0.3               |
|     |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |           |                     | 12                  | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.                        | ตึก                                  | อื่นๆ                                 | 96.00                         | 9.71                      | 5,600.00  | 537,600.00                                    | 16  | 118,272                                | 419,328  | 11,119,328         | 1,458,298                                      | 0   | 1,458,298 | 0.3               |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง |   |   |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |     |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---|---|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|---|--|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|-----|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                                   | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |   |   |  |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |     |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |   |   |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |     |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 25 | 25.00            | 10,000.00                   | 250,000.00                 |                                      |   |   |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   | 250,000  | 250,000            | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |     |
| 232 | โฉนด         | 441       | 764                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 24 | 2,424.00         | 6,250.00                    | 15,150,000.00              |                                      |   |   |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   | 15,150,000                                       | 15,150,000         | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |     |
| 233 | โฉนด         | 442       | 765                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 92 | 1,992.00         | 1,000.00                    | 1,992,000.00               |                                      |   |   |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 1,992,000          | 1,992,000                 | 50                | 0                      | 0.01   |     |
| 234 | โฉนด         | 443       | 766                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 1,000.00                    | 400,000.00                 |                                      |   |   |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 400,000            | 400,000                   | 50                | 0                      | 0.01   |     |
| 235 | โฉนด         | 444       | 767                | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1                             | 3   | 59 | 759.00           | 650.00                      | 493,350.00                 |                                      |   |   |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 493,350            | 493,350                   | 0                 | 493,350                | 0.3  |     |
| 236 | โฉนด         | 445       | 768                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 92 | 1,592.00         | 3,000.00                    | 4,776,000.00               |                                      |   |   |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 4,776,000          | 4,776,000                 | 50                | 0                      | 0.01   |     |
| 237 | โฉนด         | 446       | 769                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 86 | 1,186.00         | 8,750.00                    | 10,377,500.00              |                                      |   |   |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 10,377,500         | 10,377,500                | 50                | 0                      | 0.01   |     |
| 238 | โฉนด         | 447       | 770                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 10                            | 0   | 0  | 4,000.00         | 7,500.00                    | 30,000,000.00              |                                      |   |   |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 30,000,000         | 30,000,000                | 0                 | 30,000,000             | 0.01   |     |
|     |              |           |                    |                                  |                      | อื่นๆ                         | 4   | 0  | 80               | 1,680.00                    | 7,500.00                   | 12,600,000.00                        | 1   | โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีผืนนั่งหรือมีบางส่วน | ตึก                  | อื่นๆ                                | 456.96                                | 30.88                         | 2,750.00                                      | 1,256,640.00  | 5   | 62,832   | 1,193,808          | 13,793,808                | 5,084,688         | 0                      | 5,084,688                                      | 0.3 |
|     |              |           |                    |                                  |                      | อื่นๆ                         |     |    |                  |                             |                            |                                      | 2   | โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีผืนนั่งหรือมีบางส่วน | ตึก                  | อื่นๆ                                | 228.00                                | 15.41                         | 2,750.00                                      | 627,000.00  | 5   | 31,350   | 595,650            | 13,195,650                | 2,537,310         | 0                      | 2,537,310                                      | 0.3 |
|     |              |           |                    |                                  |                      | อื่นๆ                         |     |    |                  |                             |                            | 3                                    | โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีผืนนั่งหรือมีบางส่วน | ตึก   | อื่นๆ                | 65.00                                | 4.39                                  | 2,750.00                      | 178,750.00                                    | 5   | 8,938                                     | 169,813  | 12,769,813         | 722,953                   | 0                 | 722,953                | 0.3  |     |
|     |              |           |                    |                                  |                      | อื่นๆ                         |     |    |                  |                             |                            | 4                                    | โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีผืนนั่งหรือมีบางส่วน | ตึก   | อื่นๆ                | 128.00                               | 8.65                                  | 2,750.00                      | 352,000.00                                    | 5   | 17,600                                    | 334,400  | 12,934,400         | 1,424,300                 | 0                 | 1,424,300              | 0.3  |     |
|     |              |           |                    |                                  |                      | อื่นๆ                         |     |    |                  |                             |                            | 5                                    | โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีผืนนั่งหรือมีบางส่วน | ตึก   | อื่นๆ                | 414.00                               | 27.98                                 | 2,750.00                      | 1,138,500.00                                  | 5   | 56,925                                    | 1,081,575  | 13,681,575         | 4,607,055                 | 0                 | 4,607,055              | 0.3  |     |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|---|--|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) |   |   |  |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 6                          | โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีผ่น้ำหรือมีบางส่วน | ตึก                                 | อื่นๆ               | 57.00                | 3.87                                 | 2,750.00                              | 156,750.00                    | 5                          | 7,838   | 148,913   | 12,748,913                             | 636,533  | 0                  | 636,533           | 0.3                    |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 7                          | โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีผ่น้ำหรือมีบางส่วน | ตึก                                 | อื่นๆ               | 130.50               | 8.82                                 | 2,750.00                              | 358,875.00                    | 5                          | 17,944  | 340,931   | 12,940,931                             | 1,452,251  | 0                  | 1,452,251         | 0.3                    |  |
| 239 | โฉนด         | 448       | 771                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 8                             | 0   | 83 | 3,283.00         | 7,500.00                             | 24,622,500.00              |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 24,622,500                             | 24,622,500                                       | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30 | 30.00            | 7,500.00                             | 225,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 80.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 664,000.00                 | 14  | 119,520   | 544,480                                | 769,480  | 769,480            | 0                 | 769,480                | 0.02   |
| 240 | โฉนด         | 449       | 772                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 71 | 1,571.00         | 1,000.00                             | 1,571,000.00               |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 1,571,000                              | 1,571,000  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 241 | โฉนด         | 450       | 773                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 41 | 341.00           | 1,000.00                             | 341,000.00                 |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 341,000                                | 341,000  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 242 | โฉนด         | 2796      | 774                | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 3                             | 1   | 88 | 1,388.00         | 1,000.00                             | 1,388,000.00               |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 1,388,000                              | 1,388,000  | 0                  | 1,388,000         | 0.3                    |  |
| 243 | โฉนด         | 452       | 775                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 55 | 2,455.00         | 8,750.00                             | 21,481,250.00              |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 21,481,250                             | 21,481,250                                       | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 244 | โฉนด         | 453       | 776                | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 6                             | 0   | 88 | 2,488.00         | 6,250.00                             | 15,550,000.00              |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 15,550,000                             | 15,550,000                                       | 0                  | 15,550,000        | 0.3                    |  |
| 245 | โฉนด         | 458       | 777                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 44 | 1,044.00         | 1,000.00                             | 1,044,000.00               |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 1,044,000                              | 1,044,000  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 246 | โฉนด         | 456       | 779                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 59 | 2,559.00         | 5,400.00                             | 13,818,600.00              |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 13,818,600                             | 13,818,600                                       | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 247 | โฉนด         | 457       | 780                | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 74 | 374.00           | 3,000.00                             | 1,122,000.00               | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 288.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 2,289,600.00               | 46  | 1,946,160   | 343,440                                | 1,465,440  | 1,465,440          | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 3,000.00                             | 1,200,000.00               |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 1,200,000                              | 1,200,000  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 248 | โฉนด         | 2711      | 781                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 23 | 623.00           | 1,000.00                             | 623,000.00                 |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 623,000                                | 623,000  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 249 | โฉนด         | 459       | 782                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 9                             | 1   | 40 | 3,740.00         | 6,250.00                             | 23,375,000.00              |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 23,375,000                             | 23,375,000                                       | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 250 | โฉนด         | 460       | 783                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 11                            | 1   | 16 | 4,516.00         | 1,000.00                             | 4,516,000.00               |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 4,516,000                              | 4,516,000  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |



## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลจี้วราย

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์                                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                                     |                  |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้เว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|---|-------------------------------|-------------------------------------|------------------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|---|--------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |                    |                                  |   | จำนวนเนื้อที่ดิน              |                                     |                  | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |                                      |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                    |                                  |   | ไร่                           | งาน                                 | วา               |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |                                      |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 251 | โฉนด         | 461       | 784                | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม   | 3                             | 0                                   | 0                | 1,200.00         | 1,950.00                    | 2,340,000.00               |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 2,340,000                            | 2,340,000  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |      |
| 252 | โฉนด         | 462       | 785                | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม   | 2                             | 1                                   | 9                | 909.00           | 7,500.00                    | 6,817,500.00               |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |                                      | 6,817,500  | 6,817,500          | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 253 | โฉนด         | 464       | 787                | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม   | 0                             | 3                                   | 48               | 348.00           | 4,800.00                    | 1,670,400.00               |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |                                      | 1,670,400  | 1,670,400          | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 254 | โฉนด         | 465       | 788                | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย   | 0                             | 3                                   | 0                | 300.00           | 1,900.00                    | 570,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว      | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 42.86                                 | 8,300.00                      | 597,600.00                | 26  | 250,992   | 346,608                              | 916,608  | 590,910            | 50                | 0                      | 0.02   |      |
|     |              |           |                    |                                  |   | 2                             | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว            | ไม้              | อยู่อาศัย        | 96.00                       | 57.14                      | 8,200.00                             | 787,200.00                    | 26                  | 732,096              | 55,104                               | 625,104                               | 380,802                       | 50                        | 0   | 0.02  |                                      |  |                    |                   |                        |  |      |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม   | 3                             | 2                                   | 24               | 1,424.00         | 1,900.00                    | 2,705,600.00               |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |                                      |  |                    | 2,705,600         | 2,705,600              | 50   | 0    |
| 255 | โฉนด         | 466       | 789                | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย   | 1                             | 0                                   | 79               | 479.00           | 5,000.00                    | 2,395,000.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น        | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 55.55                                 | 8,150.00                      | 1,956,000.00              | 17  | 469,440   | 1,486,560                            | 3,881,560  | 2,816,983          | 50                | 0                      | 0.02   |      |
|     |              |           |                    |                                  |   | 2                             | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | อยู่อาศัย        | 192.00                      | 44.45                      | 7,950.00                             | 1,526,400.00                  | 32                  | 1,297,440            | 228,960                              | 228,960                               | 228,960                       | 0                         | 228,960                                       | 0.02  |                                      |  |                    |                   |                        |  |      |
|     |              |           |                    |                                  | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                               |                                     |                  |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |                                      |  |                    | 1,064,578         | 0                      | 1,064,578                                      | 0.02 |
| 256 | โฉนด         | 467       | 790                | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม   | 2                             | 0                                   | 4                | 804.00           | 3,000.00                    | 2,412,000.00               |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |                                      | 2,412,000  | 2,412,000          | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 257 | โฉนด         | 468       | 791                | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย   | 1                             | 0                                   | 23.1             | 423.10           | 3,000.00                    | 1,269,300.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น        | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,956,000.00              | 4   | 78,240  | 1,877,760                            | 3,147,060  | 3,147,060          | 50                | 0                      | 0.02   |      |
| 258 | โฉนด         | 477       | 800                | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม   | 28                            | 1                                   | 41               | 11,341.00        | 1,300.00                    | 14,743,300.00              |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |                                      | 14,743,300                                       | 14,743,300         | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 259 | โฉนด         | 480       | 803                | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ   | 1                             | 1                                   | 93               | 593.00           | 7,500.00                    | 4,447,500.00               | 1                                    | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อื่นๆ                | 297.00                               | 60.73                                 | 7,750.00                      | 2,301,750.00              | 10  | 230,175   | 2,071,575                            | 6,519,075  | 4,772,542          | 0                 | 4,772,542              | 0.3  |      |
|     |              |           |                    |                                  |   | 2                             | สถานศึกษา / วิทยาลัย                | ตึก              | อื่นๆ            | 192.00                      | 39.27                      | 7,500.00                             | 1,440,000.00                  | 8                   | 115,200              | 1,324,800                            | 5,772,300                             | 3,071,333                     | 0                         | 3,071,333                                     | 0.3   |                                      |  |                    |                   |                        |  |      |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม   | 1                             | 1                                   | 0                | 500.00           | 7,500.00                    | 3,750,000.00               |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |                                      |  |                    | 3,750,000         | 3,750,000              | 50   | 0    |
| 260 | โฉนด         | 481       | 804                | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม   | 0                             | 0                                   | 98               | 98.00            | 3,000.00                    | 294,000.00                 |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |                                      | 294,000  | 294,000            | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 261 | โฉนด         | 483       | 806                | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม   | 10                            | 1                                   | 68               | 4,168.00         | 0.00                        | 0.00                       |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |                                      | 0  | 0                  | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 262 | โฉนด         | 487       | 810                | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม   | 12                            | 0                                   | 38               | 4,838.00         | 1,400.00                    | 6,773,200.00               |                                      |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |                                      |  | 6,773,200          | 6,773,200         | 50                     | 0  | 0.01 |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|---|--|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) |   |   |  |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 263 | โฉนด         | 488       | 811                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 12                            | 2   | 93 | 5,093.00                             | 1,300.00                    | 6,620,900.00               |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  | 6,620,900  | 6,620,900          | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 264 | โฉนด         | 489       | 812                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 8                             | 1   | 24 | 3,324.00                             | 1,300.00                    | 4,321,200.00               |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  |  | 4,321,200          | 4,321,200         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 265 | โฉนด         | 490       | 813                | ม.2 ต.จิวราย                     | เกษตรกรรม            | 20                            | 2   | 52 | 8,252.00                             | 2,300.00                    | 18,979,600.00              |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  |  | 18,979,600         | 18,979,600        | 50                     | 0  | 0.01 |
| 266 | โฉนด         | 15        | 814                | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 29                            | 3   | 84 | 11,984.00                            | 4,100.00                    | 49,134,400.00              | 1   | คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป | ตึก                 | อื่นๆ                | 9,800.00                             | 43.98                                 | 3,400.00                      | 33,320,000.00              | 8   | 2,665,600   | 30,654,400                             | 79,788,800                                       | 52,263,709         | 0                 | 52,263,709             | 0.3  |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2   | คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป | ตึก                 | อื่นๆ                | 9,980.00                             | 44.79                                 | 3,400.00                      | 33,932,000.00              | 8   | 2,714,560   | 31,217,440                             | 80,351,840                                       | 53,224,738         | 0                 | 53,224,738             | 0.3  |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 3   | ห้องนารวม                                   | ตึก                 | อื่นๆ                | 136.00                               | 0.61                                  | 6,100.00                      | 829,600.00                 | 7   | 58,072  | 771,528                                | 49,905,928                                       | 1,071,248          | 0                 | 1,071,248              | 0.3  |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 4   | ห้องนารวม                                   | ตึก                 | อื่นๆ                | 92.00                                | 0.41                                  | 6,100.00                      | 561,200.00                 | 7   | 39,284  | 521,916                                | 49,656,316                                       | 723,367            | 0                 | 723,367                | 0.3  |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 5   | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.         | ตึก                 | อื่นๆ                | 192.00                               | 0.86                                  | 5,600.00                      | 1,075,200.00               | 8   | 86,016  | 989,184                                | 50,123,584                                       | 1,411,740          | 0                 | 1,411,740              | 0.3  |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 6   | คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป | ตึก                 | อื่นๆ                | 720.00                               | 3.23                                  | 3,400.00                      | 2,448,000.00               | 7   | 171,360   | 2,276,640                              | 51,411,040                                       | 3,863,681          | 0                 | 3,863,681              | 0.3  |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 7   | โรงจอดรถ                                    | ตึก                 | อื่นๆ                | 950.00                               | 4.26                                  | 2,750.00                      | 2,612,500.00               | 7   | 182,875   | 2,429,625                              | 51,564,025                                       | 4,522,750          | 0                 | 4,522,750              | 0.3  |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 8   | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.         | ตึก                 | อื่นๆ                | 54.00                                | 0.24                                  | 5,600.00                      | 302,400.00                 | 5   | 15,120  | 287,280                                | 49,421,680                                       | 405,203            | 0                 | 405,203                | 0.3  |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 9   | โรงงาน                                      | ตึก                 | อื่นๆ                | 45.00                                | 0.24                                  | 6,350.00                      | 285,750.00                 | 4   | 11,430  | 274,320                                | 49,408,720                                       | 392,243            | 0                 | 392,243                | 0.3  |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 10  | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. / ไซโล  | ตึก                 | อื่นๆ                | 239.00                               | 1.07                                  | 5,600.00                      | 1,338,400.00               | 7   | 93,688  | 1,244,712                              | 50,379,112                                       | 1,770,450          | 0                 | 1,770,450              | 0.3  |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 11  | ห้องนารวม                                   | ตึก                 | อื่นๆ                | 71.00                                | 0.31                                  | 6,100.00                      | 433,100.00                 | 7   | 30,317  | 402,783                                | 49,537,183                                       | 555,100            | 0                 | 555,100                | 0.3  |      |
| 267 | โฉนด         | 492       | 815                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 40                            | 3   | 84 | 16,384.00                            | 1,300.00                    | 21,299,200.00              |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  | 21,299,200                                       | 21,299,200         | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 268 | โฉนด         | 16        | 816                | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 27 | 227.00                               | 2,650.00                    | 601,550.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  | 601,550  | 601,550            | 0                 | 601,550                | 0.6  |      |
| 269 | โฉนด         | 17        | 817                | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 20                            | 0   | 4  | 8,004.00                             | 1,300.00                    | 10,405,200.00              |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  |  | 10,405,200         | 10,405,200        | 0                      | 10,405,200                                     | 0.6  |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้บริเวณ (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|---|--|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) |   |   |  |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 270 | โฉนด         | 495       | 818                | ม.2 ต.จิวราย                     | เกษตรกรรม            | 9                             | 0   | 80 | 3,680.00         | 1,600.00                             | 5,888,000.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  | 5,888,000  | 5,888,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 271 | โฉนด         | 19        | 819                | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 5                             | 0   | 4  | 2,004.00         | 4,100.00                             | 8,216,400.00               | 1   | ภัตตาคาร / สวนอาหาร / ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร) | ตึก                 | อื่นๆ                | 372.00                               | 100.00                                | 7,300.00                      | 2,715,600.00               | 4   | 108,624   | 2,606,976                              | 10,823,376                                       | 10,823,376         | 0                 | 10,823,376             | 0.3  |
| 272 | โฉนด         | 497       | 820                | ม.2 ต.จิวราย                     | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 38 | 938.00           | 2,650.00                             | 2,485,700.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  | 2,485,700  | 2,485,700          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 273 | โฉนด         | 499       | 822                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 0  | 1,400.00         | 1,700.00                             | 2,380,000.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  | 2,380,000  | 2,380,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 274 | โฉนด         | 502       | 825                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 9                             | 0   | 0  | 3,600.00         | 1,000.00                             | 3,600,000.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  | 3,600,000  | 3,600,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 275 | โฉนด         | 503       | 826                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 9                             | 1   | 56 | 3,756.00         | 5,400.00                             | 20,282,400.00              |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  | 20,282,400                                       | 20,282,400         | 50                | 0                      | 0.01   |
| 276 | โฉนด         | 508       | 831                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 94 | 1,994.00         | 4,150.00                             | 8,275,100.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  | 8,275,100  | 8,275,100          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 277 | โฉนด         | 509       | 832                | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 59 | 2,859.00         | 1,600.00                             | 4,574,400.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  | 4,574,400  | 4,574,400          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 278 | โฉนด         | 467       | 1928               | ต.ขุนแก้ว                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 29 | 829.00           | 1,000.00                             | 829,000.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  | 829,000  | 829,000            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 279 | โฉนด         | 471       | 1932               | ต.ขุนแก้ว                        | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 40 | 1,940.00         | 1,700.00                             | 3,298,000.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  | 3,298,000  | 3,298,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 280 | โฉนด         | 472       | 4889               | ต.โทยาวาส                        | เกษตรกรรม            | 7                             | 2   | 42 | 3,042.00         | 1,000.00                             | 3,042,000.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  | 3,042,000  | 3,042,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 281 | โฉนด         | 346       | 8657               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 8                             | 3   | 10 | 3,510.00         | 1,900.00                             | 6,669,000.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  | 6,669,000  | 6,669,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 282 | โฉนด         | 2867      | 9007               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 32 | 1,032.00         | 1,000.00                             | 1,032,000.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  | 1,032,000  | 1,032,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 283 | โฉนด         | 2873      | 9013               | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 35 | 35.00            | 1,000.00                             | 35,000.00                  |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  | 35,000   | 35,000             | 0                 | 35,000                 | 0.3  |
| 284 | โฉนด         | 2875      | 9015               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 30 | 730.00           | 3,500.00                             | 2,555,000.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  | 2,555,000  | 2,555,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 285 | โฉนด         | 2879      | 9019               | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1                             | 0   | 64 | 464.00           | 6,000.00                             | 2,784,000.00               | 1   | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น                      | ตึก                 | อื่นๆ                | 1,400.00                             | 100.00                                | 7,750.00                      | 10,850,000.00              | 2   | 217,000   | 10,633,000                             | 13,417,000                                       | 13,417,000         | 0                 | 13,417,000             | 0.3  |
| 286 | โฉนด         | 2882      | 9021               | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 2   | 36 | 636.00           | 6,000.00                             | 3,816,000.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  | 3,816,000  | 3,816,000          | 0                 | 3,816,000              | 0.3  |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 6,000.00                             | 2,400,000.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  | 2,400,000  | 2,400,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 287 | โฉนด         | 2883      | 9022               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 6  | 2,906.00         | 1,000.00                             | 2,906,000.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  | 2,906,000  | 2,906,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 288 | โฉนด         | 2884      | 9023               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 81 | 1,681.00         | 1,950.00                             | 3,277,950.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  | 3,277,950  | 3,277,950          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 289 | โฉนด         | 2885      | 9024               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 8                             | 0   | 19 | 3,219.00         | 1,300.00                             | 4,184,700.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |  | 4,184,700  | 4,184,700          | 50                | 0                      | 0.01   |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ดินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 290 | โฉนด         | 2887      | 9028               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 10                            | 3   | 40 | 4,340.00         | 1,000.00                             | 4,340,000.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 4,340,000                                     | 4,340,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 291 | โฉนด         | 2430      | 9029               | ต.ไทยวาส                         | เกษตรกรรม            | 6                             | 2   | 98 | 2,698.00         | 7,500.00                             | 20,235,000.00              |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 20,235,000                                    | 20,235,000         | 50                | 0                      | 0.01   |
| 292 | โฉนด         | 2888      | 9031               | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 1   | 9  | 109.00           | 1,500.00                             | 163,500.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 163,500                                       | 163,500            | 0                 | 163,500                | 0.3  |
| 293 | โฉนด         | 2889      | 9033               | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 3   | 97 | 797.00           | 2,650.00                             | 2,112,050.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 2,112,050                                     | 2,112,050          | 0                 | 2,112,050              | 0.6  |
| 294 | โฉนด         | 2890      | 9034               | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 27                            | 2   | 27 | 11,027.00        | 1,400.00                             | 15,437,800.00              |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 15,437,800                                    | 15,437,800         | 0                 | 15,437,800             | 0.6  |
| 295 | โฉนด         | 2891      | 9035               | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 44 | 144.00           | 1,000.00                             | 144,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 144,000                                       | 144,000            | 0                 | 144,000                | 0.6  |
| 296 | โฉนด         | 2892      | 9036               | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1                             | 1   | 90 | 590.00           | 8,750.00                             | 5,162,500.00               | 1   | โรงงาน              | ตึก                 | อื่นๆ                | 980.00                               | 57.85                                 | 6,350.00                      | 6,223,000.00               | 36  | 3,858,260  | 2,364,740                                 | 7,527,240                                     | 5,351,246          | 0                 | 5,351,246              | 0.3  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 2   | สำนักงาน            | ตึก                 | อื่นๆ                | 714.00                               | 42.15                                 | 7,750.00                      | 5,533,500.00               | 36  | 3,430,770  | 2,102,730                                 | 7,265,230                                     | 4,278,724          | 0                 | 4,278,724              | 0.3  |
| 297 | โฉนด         | 2894      | 9038               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 16                            | 0   | 40 | 6,440.00         | 4,100.00                             | 26,404,000.00              |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 26,404,000                                | 26,404,000                                    | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 298 | โฉนด         | 2895      | 9039               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 9                             | 2   | 14 | 3,814.00         | 2,250.00                             | 8,581,500.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 8,581,500                                     | 8,581,500          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 299 | โฉนด         | 2898      | 9042               | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1                             | 0   | 48 | 448.00           | 2,500.00                             | 1,120,000.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 1,120,000                                     | 1,120,000          | 0                 | 1,120,000              | 0.3  |
| 300 | โฉนด         | 2899      | 9043               | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 9                             | 1   | 20 | 3,720.00         | 3,500.00                             | 13,020,000.00              |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 13,020,000                                    | 13,020,000         | 50                | 0                      | 0.01   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    |                   |                        |  |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี้วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่    | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                    | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |      |
|--------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|--------------------|---|--|---|--|--------------------|--|------------------------|------|
|        |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม          |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |
|        |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                                      |                          |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโครงสร้าง (ปี) |   |  |   |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |
| 301    | โฉนด         | 2901      | 9045               | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 7                             | 2   | 40 | 3,040.00         | 3,000.00                    | 9,120,000.00                         |                          |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                    |   |  | 9,120,000                                 | 9,120,000  | 50                 | 0  | 0.01                   |      |
| 302    | โฉนด         | 2902      | 9046               | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 3,000.00                    | 600,000.00                           |                          |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                    |   |  |   | 600,000  | 600,000            | 50   | 0                      | 0.01 |
|        |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 5                             | 1   | 76 | 2,176.00         | 3,000.00                    | 6,528,000.00                         | 1                        | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 19.07                                 | 8,300.00                      | 796,800.00                 | 59                 | 605,568                                       | 191,232  | 6,719,232                                 | 1,436,122  | 50                 | 0  | 0.02                   |      |
|        |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            |                               |     |    |                  |                             | 2                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                      | อยู่อาศัย           | 120.00               | 23.80                                | 8,300.00                              | 996,000.00                    | 37                         | 637,440            | 358,560                                       | 6,886,560  | 1,912,224                                 | 0  | 1,912,224          | 0.02   |                        |      |
|        |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            |                               |     |    |                  |                             | 3                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                      | อยู่อาศัย           | 96.00                | 19.04                                | 8,300.00                              | 796,800.00                    | 39                         | 541,824            | 254,976                                       | 6,782,976  | 1,497,907                                 | 0  | 1,497,907          | 0.02   |                        |      |
|        |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัยสองชั้น     |                               |     |    |                  |                             | 4                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น   | ตึก                      | อยู่อาศัย           | 192.00               | 38.09                                | 8,150.00                              | 1,564,800.00                  | 23                         | 563,328            | 1,001,472                                     | 7,529,472  | 3,487,987                                 | 0  | 3,487,987          | 0.02   |                        |      |
| อื่น ๆ | 0            | 2         | 0                  | 200.00                           | 3,000.00             | 600,000.00                    |     |    |                  |                             |                                      |                          |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                    | 600,000                                       | 600,000  | 0   | 600,000  | 0.3                |  |                        |      |
| 303    | โฉนด         | 2903      | 9048               | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 69 | 1,169.00         | 1,000.00                    | 1,169,000.00                         |                          |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                    |   | 1,169,000  | 1,169,000                                 | 50   | 0                  | 0.01   |                        |      |
| 304    | โฉนด         | 2904      | 9049               | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 0  | 1,600.00         | 1,000.00                    | 1,600,000.00                         |                          |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                    |   | 1,600,000  | 1,600,000                                 | 50   | 0                  | 0.01   |                        |      |
| 305    | โฉนด         | 2905      | 9050               | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 33 | 833.00           | 3,000.00                    | 2,499,000.00                         |                          |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                    |   | 2,499,000  | 2,499,000                                 | 50   | 0                  | 0.01   |                        |      |
| 306    | โฉนด         | 2906      | 9051               | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 99 | 1,499.00         | 1,900.00                    | 2,848,100.00                         |                          |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                    |   | 2,848,100  | 2,848,100                                 | 50   | 0                  | 0.01   |                        |      |
| 307    | โฉนด         | 2907      | 9052               | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 60 | 1,560.00         | 1,300.00                    | 2,028,000.00                         |                          |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                    |   | 2,028,000  | 2,028,000                                 | 50   | 0                  | 0.01   |                        |      |
| 308    | โฉนด         | 2911      | 9056               | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 3                             | 1   | 24 | 1,324.00         | 3,450.00                    | 4,567,800.00                         | 1                        | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 294.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 2,440,200.00               | 6                  | 146,412                                       | 2,293,788  | 6,861,588                                 | 6,861,588  | 0                  | 6,861,588                                      | 0.02                   |      |
| 309    | โฉนด         | 2912      | 9057               | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 1,000.00                    | 400,000.00                           |                          |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                    |   | 400,000  | 400,000                                   | 0  | 400,000            | 0.01   |                        |      |
| 310    | โฉนด         | 2915      | 9059               | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 77 | 1,277.00         | 4,800.00                    | 6,129,600.00                         |                          |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                    |   | 6,129,600  | 6,129,600                                 | 0  | 6,129,600          | 0.01   |                        |      |
| 311    | โฉนด         | 2642      | 9061               | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 4,000.00                    | 800,000.00                           |                          |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                    |   | 800,000  | 800,000                                   | 0  | 800,000            | 0.01   |                        |      |
| 312    | โฉนด         | 519       | 10153              | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 3,450.00                    | 1,380,000.00                         | 1                        | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 16.66                                 | 8,300.00                      | 796,800.00                 | 24                 | 302,784                                       | 494,016  | 494,016                                   | 494,016  | 10                 | 0  | 0.02                   |      |
|        |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            |                               |     |    |                  |                             | 2                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                      | อยู่อาศัย           | 72.00                | 12.52                                | 8,300.00                              | 597,600.00                    | 19                         | 167,328            | 430,272                                       | 430,272  | 430,272                                   | 10   | 0                  | 0.02   |                        |      |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง                  |                                   |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                           |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|---|-----------------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)                           | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)        | ที่   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |   |                                   |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  | 3   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง | ไม้   | อยู่อาศัย                           | 96.00               | 16.66                | 8,150.00                             | 782,400.00                            | 16  | 563,328  | 219,072                                   | 219,072  | 219,072            | 219,072                       | 10                        | 0                 | 0.02                   |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  | 4   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว          | ตึก   | อยู่อาศัย                           | 72.00               | 12.50                | 8,300.00                             | 597,600.00                            | 20  | 179,280  | 418,320                                   | 418,320  | 418,320            | 418,320                       | 10                        | 0                 | 0.02                   |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  | 5   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น            | ตึก   | อยู่อาศัย                           | 240.00              | 41.66                | 8,150.00                             | 1,956,000.00                          | 15  | 391,200  | 1,564,800                                 | 1,564,800  | 1,564,800          | 1,564,800                     | 10                        | 0                 | 0.02                   |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                   |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   | 1,380,000  | 0                  | 1,380,000                     | 0.02                      |                   |                        |  |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 40 | 2,840.00         | 3,450.00  | 9,798,000.00                      |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 9,798,000          | 9,798,000                     | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |
| 313 | โฉนด         | 326       | 10218              | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 4                             | 2   | 44 | 1,844.00         | 1,900.00  | 3,503,600.00                      |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 3,503,600          | 3,503,600                     | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |
| 314 | โฉนด         | 521       | 10244              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 91 | 191.00           | 3,000.00  | 573,000.00                        | 1   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 100.00                                | 8,150.00                                      | 1,173,600.00   | 21  | 375,552  | 798,048            | 1,371,048                     | 1,371,048                 | 50                | 0                      | 0.02   |
| 315 | โฉนด         | 327       | 10245              | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 2                             | 0   | 32 | 832.00           | 4,800.00  | 3,993,600.00                      |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 3,993,600          | 3,993,600                     | 0                         | 3,993,600         | 0.6                    |  |
| 316 | โฉนด         | 528       | 10353              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 0   | 20 | 420.00           | 2,650.00  | 1,113,000.00                      |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 1,113,000          | 1,113,000                     | 0                         | 1,113,000         | 0.6                    |  |
| 317 | โฉนด         | 331       | 10412              | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 30 | 430.00           | 1,000.00  | 430,000.00                        |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 430,000            | 430,000                       | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |
| 318 | โฉนด         | 332       | 10413              | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 83 | 883.00           | 1,950.00  | 1,721,850.00                      |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 1,721,850          | 1,721,850                     | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |
| 319 | โฉนด         | 333       | 10414              | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 21 | 1,321.00         | 2,650.00  | 3,500,650.00                      |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 3,500,650          | 3,500,650                     | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |
| 320 | โฉนด         | 336       | 10548              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 1   | 68 | 968.00           | 2,950.00  | 2,855,600.00                      |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 2,855,600          | 2,855,600                     | 0                         | 2,855,600         | 0.6                    |  |
| 321 | โฉนด         | 541       | 10654              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 76 | 76.00            | 4,800.00  | 364,800.00                        | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,200.00                                      | 984,000.00   | 35  | 915,120  | 68,880             | 433,680                       | 433,680                   | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 60 | 60.00            | 4,800.00  | 288,000.00                        | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,300.00                                      | 996,000.00   | 38  | 657,360  | 338,640            | 338,640                       | 338,640                   | 10                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |   |                                   | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  |                    | 288,000                       | 0                         | 288,000           | 0.02                   |  |
| 322 | โฉนด         | 545       | 10730              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 0  | 800.00           | 4,000.00  | 3,200,000.00                      |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 3,200,000          | 3,200,000                     | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |
| 323 | โฉนด         | 3165      | 10813              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 1   | 4  | 504.00           | 3,000.00  | 1,512,000.00                      |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 1,512,000          | 1,512,000                     | 0                         | 1,512,000         | 0.3                    |  |
| 324 | โฉนด         | 548       | 10816              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 97 | 97.00            | 4,800.00  | 465,600.00                        | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 7,950.00                                      | 1,908,000.00   | 34  | 1,621,800  | 286,200            | 751,800                       | 751,800                   | 50                | 0                      | 0.02   |
| 325 | โฉนด         | 551       | 10827              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 4  | 104.00           | 4,800.00  | 499,200.00                        | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 8,200.00                                      | 787,200.00   | 39  | 732,096  | 55,104             | 554,304                       | 554,304                   | 50                | 0                      | 0.02   |
| 326 | โฉนด         | 350       | 10834              | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 80 | 180.00           | 5,500.00  | 990,000.00                        |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |   |  |   |  | 990,000            | 990,000                       | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|--|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา    |                                      |                             |                            |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 327 | โฉนด         | 553       | 10836              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 28    | 128.00                               | 3,000.00                    | 384,000.00                 | 1  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 996,000.00                | 36  | 617,520  | 378,480                                   | 762,480  | 762,480            | 50                | 0                      | 0.02   |
| 328 | โฉนด         | 559       | 10988              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 9     | 209.00                               | 4,800.00                    | 1,003,200.00               |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 1,003,200                                 | 1,003,200  | 0                  | 1,003,200         | 0.02                   |  |
| 329 | โฉนด         | 562       | 11035              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 29.25 | 29.25                                | 4,800.00                    | 140,400.00                 | 1  | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 8,200.00                      | 787,200.00                | 36  | 488,064  | 299,136                                   | 439,536  | 439,536            | 0                 | 439,536                | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 10.75 | 210.75                               | 4,800.00                    | 1,011,600.00               | 1  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 830,000.00                | 15  | 166,000  | 664,000                                   | 1,675,600  | 1,675,600          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 330 | โฉนด         | 565       | 11092              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 35    | 35.00                                | 5,500.00                    | 192,500.00                 | 1  | บ้านพักอาศัยไม่ติดถนนสูง  | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 60.00                                | 100.00                                | 8,150.00                      | 489,000.00                | 26  | 454,770  | 34,230                                    | 226,730  | 226,730            | 50                | 0                      | 0.02   |
| 331 | โฉนด         | 2645      | 11114              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 20    | 1,920.00                             | 8,000.00                    | 15,360,000.00              |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 15,360,000                                | 15,360,000                                       | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 332 | โฉนด         | 567       | 11171              | ต.นครชัยศรี                      | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 64    | 264.00                               | 5,500.00                    | 1,452,000.00               |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 1,452,000                                 | 1,452,000  | 0                  | 1,452,000         | 0.6                    |  |
| 333 | โฉนด         | 361       | 11232              | ต.นครชัยศรี                      | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 86    | 86.00                                | 5,500.00                    | 473,000.00                 | 1  | บ้านพักอาศัยไม่ติดถนน   | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,200.00                      | 590,400.00                | 106   | 549,072  | 41,328                                    | 514,328  | 514,328            | 50                | 0                      | 0.02   |
| 334 | โฉนด         | 571       | 11244              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 2                             | 1   | 64    | 964.00                               | 4,800.00                    | 4,627,200.00               | 1  |   | ตึก                 |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 4,627,200                                 | 4,627,200  | 0                  | 4,627,200         | 0.02                   |  |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 2                             | 1   | 64    | 964.00                               | 4,800.00                    | 4,627,200.00               | 2  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 996,000.00                | 0   | 0  | 996,000                                   | 5,623,200  | 5,623,200          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 335 | โฉนด         | 3047      | 11253              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 56    | 56.00                                | 4,800.00                    | 268,800.00                 |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 268,800                                   | 268,800  | 0                  | 268,800           | 0.3                    |  |
| 336 | โฉนด         | 575       | 11291              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 12                            | 3   | 13    | 5,113.00                             | 4,300.00                    | 21,985,900.00              |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 21,985,900                                | 21,985,900                                       | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 337 | โฉนด         | 2646      | 11343              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 10    | 310.00                               | 2,650.00                    | 821,500.00                 |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 821,500                                   | 821,500  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 338 | โฉนด         | 2825      | 11399              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 16    | 16.00                                | 3,000.00                    | 48,000.00                  | 1  | บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น  | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 7,650.00                      | 918,000.00                | 96  | 853,740  | 64,260                                    | 112,260  | 112,260            | 0                 | 112,260                | 0.02   |
| 339 | โฉนด         | 2827      | 11400              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 16    | 16.00                                | 3,000.00                    | 48,000.00                  | 1  | ห้องแถวไม่มีสองชั้น   | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 7,750.00                      | 930,000.00                | 34  | 864,900  | 65,100                                    | 113,100  | 113,100            | 0                 | 113,100                | 0.02   |
| 340 | โฉนด         | 2829      | 11401              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 16    | 16.00                                | 3,000.00                    | 48,000.00                  | 1  | ตึกแถวสามชั้น   | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 128.00                               | 88.89                                 | 8,100.00                      | 1,036,800.00              | 11  | 124,416  | 912,384                                   | 912,384  | 912,384            | 10                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 16    | 16.00                                | 3,000.00                    | 48,000.00                  | 2  | ตึกแถวสามชั้น   | ตึก                 | อื่นๆ                | 16.00                                | 11.11                                 | 8,100.00                      | 129,600.00                | 11  | 15,552   | 114,048                                   | 162,048  | 119,381            | 0                 | 119,381                | 0.3  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |       |                                      |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  | 42,667             | 0                 | 42,667                 | 0.02   |
| 341 | โฉนด         | 584       | 11422              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 8                             | 1   | 19    | 3,319.00                             | 1,400.00                    | 4,646,600.00               |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 4,646,600                                 | 4,646,600  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |   |     |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|---|-----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|----------|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |   |     | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน   | วา  |                  |                                      |                            |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 342 | โฉนด         | 585       | 11423              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 81  | 81.00            | 3,000.00                             | 243,000.00                 |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 243,000  | 243,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |      |
| 343 | โฉนด         | 586       | 11424              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 9                             | 3   | 83  | 3,983.00         | 5,400.00                             | 21,508,200.00              |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 21,508,200   | 21,508,200                                | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |      |
| 344 | โฉนด         | 314       | 11427              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 0   | 0.00             | 3,450.00                             | 0.00                       | 1        | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น   | ตึก                 | อื่นๆ                | 96.00                                | 47.06                                 | 7,750.00                      | 744,000.00                | 2   | 14,880   | 729,120                                   | 729,120                                 | 729,120            | 0                 | 729,120                | 0.3  |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | 2                             | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น   | ตึก | อื่นๆ            | 108.00                               | 52.94                      | 7,750.00 | 837,000.00  | 2                   | 16,740               | 820,260                              | 820,260                               | 820,260                       | 0                         | 820,260                                       | 0.3  |   |   |                    |                   |                        |  |      |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 0   | 0.00             | 3,450.00                             | 0.00                       | 1        | อาคารพักอาศัย รวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัย รวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 75.00                                | 15.26                                 | 8,200.00                      | 615,000.00                | 2   | 12,300   | 602,700                                   | 602,700                                 | 602,700            | 602,700           | 0                      | 602,700  | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  |                      | 2                             | อาคารพักอาศัย รวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัย รวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก | อยู่อาศัย        | 75.00                                | 15.24                      | 8,200.00 | 615,000.00  | 2                   | 12,300               | 602,700                              | 602,700                               | 602,700                       | 602,700                   | 0   | 602,700  | 0.02                                      |   |                    |                   |                        |  |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | 3                             | อาคารพักอาศัย รวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัย รวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก | อยู่อาศัย        | 81.00                                | 16.46                      | 8,200.00 | 664,200.00  | 2                   | 13,284               | 650,916                              | 650,916                               | 650,916                       | 650,916                   | 0   | 650,916  | 0.02                                      |   |                    |                   |                        |  |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | 4                             | อาคารพักอาศัย รวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัย รวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก | อยู่อาศัย        | 81.00                                | 16.46                      | 8,200.00 | 664,200.00  | 2                   | 13,284               | 650,916                              | 650,916                               | 650,916                       | 650,916                   | 0   | 650,916  | 0.02                                      |   |                    |                   |                        |  |      |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |   |   |                     |                      |                                      |                                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                           |                   |                        |  |         |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|---|---|---|---|--------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|---------|------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) |   |   |   |   |                    | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |         |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                                      |                            |   |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |   |                    |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |         |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      | 5                          | อาคารพักอาศัย รวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัย รวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก   | อยู่อาศัย           |                      | 180.00                               | 36.58                                 | 8,200.00                                      | 1,476,000.00  |   | 2                                       | 29,520             | 1,446,480                     | 1,446,480                 | 1,446,480         | 0                      | 1,446,480                                      | 0.02    |      |
| 345 | โฉนด         | 314       | 11427              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 4                             | 2   | 36   | 1,836.00         | 3,450.00                             | 6,334,200.00               |   |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |   |                    | 6,334,200                     | 6,334,200                 | 0                 | 6,334,200              | 0.3  |         |      |
| 346 | โฉนด         | 363       | 11470              | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 0    | 800.00           | 1,950.00                             | 1,560,000.00               |   |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |   |                    | 1,560,000                     | 1,560,000                 | 50                | 0                      | 0.01   |         |      |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 1,950.00                             | 195,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            |                                      | 96.00                                 | 36.36   | 8,300.00  | 796,800.00                                |   | 36                 | 494,016                       | 302,784                   | 302,784           | 302,784                | 10   | 0       | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            |                               |     |      |                  |                                      |                            | 2   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ถนนสูง   | ไม้                 | อยู่อาศัย            |                                      | 72.00                                 | 27.28   | 8,150.00  | 586,800.00                                |   | 36                 | 545,724                       | 41,076                    | 41,076            | 41,076                 | 10   | 0       | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            |                               |     |      |                  |                                      |                            | 3   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ถนนสูง   | ไม้                 | อยู่อาศัย            |                                      | 96.00                                 | 36.36   | 8,150.00  | 782,400.00                                |   | 13                 | 430,320                       | 352,080                   | 352,080           | 352,080                | 10   | 0       | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน                                    |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |   | 195,000            | 0                             | 195,000                   | 0.02              |                        |  |         |      |
| 347 | โฉนด         | 588       | 11473              | ม.2 ต.จิวราย                     | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 61   | 1,061.00         | 7,500.00                             | 7,957,500.00               |   |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |   |                    | 7,957,500                     | 7,957,500                 | 50                | 0                      | 0.01   |         |      |
| 348 | โฉนด         | 589       | 11474              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 50   | 50.00            | 3,000.00                             | 150,000.00                 | 1   | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.   | ตึก                 | อื่นๆ                |                                      | 171.00                                | 100.00  | 5,600.00  | 957,600.00                                |   | 26                 | 402,192                       | 555,408                   | 705,408           | 705,408                | 0  | 705,408 | 0.3  |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 1                             | 1   | 48.3 | 548.30           | 3,000.00                             | 1,644,900.00               | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            |                                      | 120.00                                | 100.00  | 8,300.00  | 996,000.00                                |   | 26                 | 418,320                       | 577,680                   | 2,222,580         | 2,222,580              | 50   | 0       | 0.02 |
| 349 | โฉนด         | 594       | 11532              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0    | 400.00           | 3,500.00                             | 1,400,000.00               |   |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |   |                    | 1,400,000                     | 1,400,000                 | 50                | 0                      | 0.01   |         |      |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 40   | 140.00           | 3,500.00                             | 490,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            |                                      | 72.00                                 | 19.06   | 8,300.00  | 597,600.00                                |   | 26                 | 250,992                       | 346,608                   | 836,608           | 440,002                | 0  | 440,002 | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            |                               |     |      |                  |                                      |                            | 2   | อาคารพักอาศัย รวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัย รวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            |                                      | 180.00                                | 47.61   | 8,200.00  | 1,476,000.00                              |   | 36                 | 915,120                       | 560,880                   | 1,050,880         | 794,169                | 0  | 794,169 | 0.02 |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง  |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|---|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |   |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             | 3                          | อาคารพักอาศัย รวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัย รวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                              | อยู่อาศัย           | 126.00               | 33.33                                | 8,200.00                              | 1,033,200.00                  | 36                        | 640,584                                       | 392,616   | 882,616                                   | 555,933                                 | 0                  | 555,933           | 0.02                   |  |
| 350 | โฉนด         | 379       | 11764              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 40 | 140.00           | 5,000.00                    | 700,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว         | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 300.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 2,490,000.00              | 12  | 348,600   | 2,141,400                                 | 2,841,400                               | 2,841,400          | 0                 | 2,841,400              | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      | 0                             | 1   | 20 | 120.00           | 5,000.00                    | 600,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว         | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 45.00                                | 18.75                                 | 8,300.00                      | 373,500.00                | 12  | 52,290  | 321,210                                   | 921,210                                 | 433,710            | 0                 | 433,710                | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 2   | โรงจอดรถ / สิ่งปลูกสร้างคลุมสนาม | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 195.00                               | 81.25                                 | 2,750.00                      | 536,250.00                | 12  | 75,075  | 461,175                                   | 1,061,175                               | 948,675            | 0                 | 948,675                | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      | 0                             | 2   | 74 | 274.00           | 5,000.00                    | 1,370,000.00               |   |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 1,370,000                                 | 1,370,000                               | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี้วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                  |                               |                           |           |          | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |         |                   |                        |         |           |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------|----------|---|--|---|---|--------------------|--|---------|-------------------|------------------------|---------|-----------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (%) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม |          |   |  |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |         |                   |                        |         |           |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                  |                               |                           | ไร่       | งาน      |   |  |   |   |                    |  | วา      | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |         |           |      |
| 351 | โฉนด         | 2654      | 11772             | ด.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 1                | 53                          | 153.00                               | 1,000.00            | 153,000.00          |                      |                                      |                                  |                               |                           |           |          |   |  |   |   |                    |  | 153,000 | 153,000           | 0                      | 153,000 | 0.01      |      |
| 352 | โฉนด         | 2649      | 11797             | ด.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 0                | 98                          | 98.00                                | 5,500.00            | 539,000.00          |                      |                                      |                                  |                               |                           |           |          |   |  |   |   |                    |  |         | 539,000           | 539,000                | 0       | 539,000   | 0.6  |
| 353 | โฉนด         | 369       | 11798             | ด.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 1                             | 1                | 20                          | 520.00                               | 1,000.00            | 520,000.00          |                      |                                      |                                  |                               |                           |           |          |   |  |   |   |                    |  |         | 520,000           | 520,000                | 0       | 520,000   | 0.6  |
| 354 | โฉนด         | 370       | 11799             | ด.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 1                             | 1                | 60                          | 560.00                               | 1,000.00            | 560,000.00          |                      |                                      |                                  |                               |                           |           |          |   |  |   |   |                    |  |         | 560,000           | 560,000                | 0       | 560,000   | 0.6  |
| 355 | โฉนด         | 602       | 11943             | ด.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 3                             | 2                | 40                          | 1,440.00                             | 5,000.00            | 7,200,000.00        |                      |                                      |                                  |                               |                           |           |          |   |  |   |   |                    |  |         | 7,200,000         | 7,200,000              | 50      | 0         | 0.01 |
| 356 | โฉนด         | 603       | 11944             | ด.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1                | 23                          | 123.00                               | 3,000.00            | 369,000.00          | 1                    | บ้านพักอาศัยไม่มีสองชั้น             | ไม้                              | อยู่อาศัย                     | 80.00                     | 100.00    | 7,650.00 | 612,000.00                                    | 36   | 569,160                                   | 42,840                                  | 411,840            | 411,840  | 0       | 411,840           | 0.02                   |         |           |      |
| 357 | โฉนด         | 604       | 11945             | ด.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 21                          | 21.00                                | 3,000.00            | 63,000.00           | 1                    | ห้องแถวไม้สองชั้น                    | ไม้                              | อื่นๆ                         | 120.00                    | 100.00    | 7,750.00 | 930,000.00                                    | 69   | 864,900                                   | 65,100                                  | 128,100            | 128,100  | 0       | 128,100           | 0.3                    |         |           |      |
| 358 | โฉนด         | 605       | 11946             | ด.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0                | 62                          | 62.00                                | 2,000.00            | 124,000.00          |                      |                                      |                                  |                               |                           |           |          |   |  |   |   |                    |  |         | 124,000           | 124,000                | 50      | 0         | 0.01 |
| 359 | โฉนด         | 608       | 12030             | ด.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 6                             | 0                | 40                          | 2,440.00                             | 1,000.00            | 2,440,000.00        |                      |                                      |                                  |                               |                           |           |          |   |  |   |   |                    |  |         | 2,440,000         | 2,440,000              | 0       | 2,440,000 | 0.3  |
| 360 | โฉนด         | 376       | 12138             | ด.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 1                | 0                           | 100.00                               | 5,500.00            | 550,000.00          |                      |                                      |                                  |                               |                           |           |          |   |  |   |   |                    |  |         | 550,000           | 550,000                | 50      | 0         | 0.01 |
| 361 | โฉนด         | 2839      | 12166             | ด.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 3                | 73                          | 373.00                               | 4,800.00            | 1,790,400.00        |                      |                                      |                                  |                               |                           |           |          |   |  |   |   |                    |  |         | 1,790,400         | 1,790,400              | 50      | 0         | 0.01 |
| 362 | โฉนด         | 377       | 12183             | ด.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 2                             | 0                | 80                          | 880.00                               | 4,800.00            | 4,224,000.00        |                      |                                      |                                  |                               |                           |           |          |   |  |   |   |                    |  |         | 4,224,000         | 4,224,000              | 0       | 4,224,000 | 0.6  |
| 363 | โฉนด         | 378       | 12184             | ด.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 2                | 46                          | 246.00                               | 1,000.00            | 246,000.00          |                      |                                      |                                  |                               |                           |           |          |   |  |   |   |                    |  |         | 246,000           | 246,000                | 0       | 246,000   | 0.6  |
| 364 | โฉนด         | 614       | 12276             | ด.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 2                | 56                          | 256.00                               | 5,500.00            | 1,408,000.00        |                      |                                      |                                  |                               |                           |           |          |   |  |   |   |                    |  |         | 1,408,000         | 1,408,000              | 0       | 1,408,000 | 0.3  |
| 365 | โฉนด         | 615       | 12277             | ด.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 2                | 36                          | 236.00                               | 5,500.00            | 1,298,000.00        |                      |                                      |                                  |                               |                           |           |          |   |  |   |   |                    |  |         | 1,298,000         | 1,298,000              | 0       | 1,298,000 | 0.3  |
| 366 | โฉนด         | 381       | 12290             | ด.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 2                | 20                          | 1,020.00                             | 3,050.00            | 3,111,000.00        |                      |                                      |                                  |                               |                           |           |          |   |  |   |   |                    |  |         | 3,111,000         | 3,111,000              | 50      | 0         | 0.01 |
| 367 | โฉนด         | 617       | 12406             | ด.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 2                             | 3                | 27                          | 1,127.00                             | 1,000.00            | 1,127,000.00        |                      |                                      |                                  |                               |                           |           |          |   |  |   |   |                    |  |         | 1,127,000         | 1,127,000              | 0       | 1,127,000 | 0.6  |
| 368 | โฉนด         | 618       | 12442             | ด.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 2                | 0                           | 200.00                               | 4,800.00            | 960,000.00          | 1                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว             | ตึก                              | อยู่อาศัย                     | 72.00                     | 100.00    | 8,300.00 | 597,600.00                                    | 28   | 274,896                                   | 322,704                                 | 1,282,704          | 1,282,704                                      | 0       | 1,282,704         | 0.02                   |         |           |      |
| 369 | โฉนด         | 396       | 12443             | ด.วัดสำโรง                       | อื่นๆ                | 0                             | 1                | 30                          | 130.00                               | 1,500.00            | 195,000.00          |                      |                                      |                                  |                               |                           |           |          |   |  |   |   |                    |  |         | 195,000           | 195,000                | 0       | 195,000   | 0.3  |
| 370 | โฉนด         | 385       | 12576             | ด.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 1                | 0                           | 500.00                               | 3,050.00            | 1,525,000.00        |                      |                                      |                                  |                               |                           |           |          |   |  |   |   |                    |  |         | 1,525,000         | 1,525,000              | 50      | 0         | 0.01 |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|---|---|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |   |   |   |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                                      |                             |                            |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 84   | 84.00                                | 3,050.00                    | 256,200.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยไม่มีสองชั้น                       | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 44.45                                 | 7,650.00                      | 1,468,800.00                                  | 36  | 1,365,984                                 | 102,816                                   | 359,016            | 216,697                   | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            |                               |     |      |                                      |                             |                            | 2   | บ้านพักอาศัยไม่มีสองชั้น                       | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 55.55                                 | 7,650.00                      | 1,836,000.00                                  | 23  | 1,707,480                                 | 128,520                                   | 384,720            | 270,839                   | 0                 | 270,839                | 0.02   |
| 371 | โฉนด         | 621       | 12584              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 20   | 1,020.00                             | 1,000.00                    | 1,020,000.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   | 1,020,000                                 | 1,020,000          | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |
| 372 | โฉนด         | 386       | 12597              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 1   | 79   | 979.00                               | 1,300.00                    | 1,272,700.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 1,272,700          | 1,272,700                 | 0                 | 1,272,700              | 0.6  |
| 373 | โฉนด         | 2679      | 12646              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 56   | 1,156.00                             | 1,000.00                    | 1,156,000.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 1,156,000          | 1,156,000                 | 0                 | 1,156,000              | 0.01   |
| 374 | โฉนด         | 2603      | 12667              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 22   | 922.00                               | 4,000.00                    | 3,688,000.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 3,688,000          | 3,688,000                 | 50                | 0                      | 0.01   |
| 375 | โฉนด         | 2685      | 12892              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 64.1 | 964.10                               | 3,000.00                    | 2,892,300.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 2,892,300          | 2,892,300                 | 50                | 0                      | 0.01   |
| 376 | โฉนด         | 2687      | 12933              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 99   | 199.00                               | 1,500.00                    | 298,500.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 298,500            | 298,500                   | 0                 | 298,500                | 0.01   |
| 377 | โฉนด         | 630       | 12967              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 1   | 78   | 178.00                               | 4,000.00                    | 712,000.00                 | 1   | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.             | ตึก                 | อื่นๆ                | 300.00                               | 100.00                                | 5,600.00                      | 1,680,000.00                                  | 4   | 67,200                                    | 1,612,800                                 | 2,324,800          | 2,324,800                 | 0                 | 2,324,800              | 0.3  |
| 378 | โฉนด         | 631       | 12968              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 65   | 165.00                               | 5,500.00                    | 907,500.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                       | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 597,600.00                                    | 28  | 274,896                                   | 322,704                                   | 322,704            | 322,704                   | 10                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                                      |                             |                            |     | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 907,500            | 0                         | 907,500           | 0.02                   |  |
| 379 | โฉนด         | 2693      | 13135              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 92   | 692.00                               | 1,600.00                    | 1,107,200.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 1,107,200          | 1,107,200                 | 50                | 0                      | 0.01   |
| 380 | โฉนด         | 395       | 13204              | ต.สัมปทวน                        | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 97   | 97.00                                | 3,000.00                    | 291,000.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 291,000            | 291,000                   | 0                 | 291,000                | 0.3  |
| 381 | โฉนด         | 638       | 13228              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 15   | 315.00                               | 1,300.00                    | 409,500.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 409,500            | 409,500                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 382 | โฉนด         | 441       | 13270              | ต.วัดสำโรง                       | ว่างเปล่า            | 3                             | 2   | 57   | 1,457.00                             | 2,250.00                    | 3,278,250.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 3,278,250          | 3,278,250                 | 0                 | 3,278,250              | 0.6  |
| 383 | โฉนด         | 443       | 13272              | ต.วัดสำโรง                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 40   | 140.00                               | 1,000.00                    | 140,000.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 140,000            | 140,000                   | 50                | 0                      | 0.01   |
| 384 | โฉนด         | 398       | 13335              | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 30   | 2,330.00                             | 2,200.00                    | 5,126,000.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 5,126,000          | 5,126,000                 | 50                | 0                      | 0.01   |
| 385 | โฉนด         | 399       | 13336              | ต.สัมปทวน                        | อยู่อาศัย            | 2                             | 2   | 70   | 1,070.00                             | 3,000.00                    | 3,210,000.00               | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                       | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 80.00                                | 19.24                                 | 8,300.00                      | 664,000.00                                    | 26  | 278,880                                   | 385,120                                   | 3,595,120          | 1,002,724                 | 0                 | 1,002,724              | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            |                               |     |      |                                      |                             |                            | 2   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น                         | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 57.69                                 | 8,150.00                      | 1,956,000.00                                  | 26  | 821,520                                   | 1,134,480                                 | 4,344,480          | 2,986,329                 | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            |                               |     |      |                                      |                             |                            | 3   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                       | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 23.07                                 | 8,300.00                      | 796,800.00                                    | 26  | 334,656                                   | 462,144                                   | 3,672,144          | 1,202,691                 | 0                 | 1,202,691              | 0.02   |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์                                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |               |                     |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |           |      |         |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|---|-------------------------------|-----|------|--------------------------------------|----------------------------|---------------|---------------------|------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|-----------|------|---------|
|     |              |           |                   |                                  |   | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่           | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |      |         |
|     |              |           |                   |                                  |   | ไร่                           | งาน | วา   |                                      |                            |               |                     |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |           |      |         |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม   | 1                             | 0   | 0    | 400.00                               | 3,000.00                   | 1,200,000.00  |                     |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   | 1,200,000          | 1,200,000         | 50                     | 0  | 0.01      |      |         |
|     |              |           |                   |                                  | อื่นๆ   | 0                             | 0   | 60   | 60.00                                | 3,000.00                   | 180,000.00    | 1                   | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. | ตึก                  | อื่นๆ                                |                                       | 64.00                         | 100.00                    | 5,600.00                                      | 358,400.00   | 26  | 150,528                                 | 207,872            | 387,872           | 387,872                | 0  | 387,872   | 0.3  |         |
| 386 | โฉนด         | 642       | 13388             | ม.2 ต.จิวราย                     | เกษตรกรรม   | 11                            | 0   | 55.8 | 4,455.80                             | 2,250.00                   | 10,025,550.00 |                     |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   | 10,025,550         | 10,025,550        | 50                     | 0  | 0.01      |      |         |
| 387 | โฉนด         | 643       | 13389             | ม.2 ต.จิวราย                     | เกษตรกรรม   | 2                             | 3   | 2    | 1,102.00                             | 2,650.00                   | 2,920,300.00  |                     |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | 2,920,300         | 2,920,300              | 50   | 0         | 0.01 |         |
| 388 | โฉนด         | 644       | 13390             | ม.2 ต.จิวราย                     | เกษตรกรรม   | 3                             | 0   | 16   | 1,216.00                             | 3,000.00                   | 3,648,000.00  |                     |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | 3,648,000         | 3,648,000              | 50   | 0         | 0.01 |         |
| 389 | โฉนด         | 645       | 13412             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม   | 2                             | 0   | 32   | 832.00                               | 1,300.00                   | 1,081,600.00  |                     |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | 1,081,600         | 1,081,600              | 50   | 0         | 0.01 |         |
| 390 | โฉนด         | 404       | 13424             | ต.สัมปทวน                        | อยู่อาศัย   | 0                             | 1   | 0    | 100.00                               | 2,950.00                   | 295,000.00    | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่มีสองชั้น           | ไม้                  | อยู่อาศัย                            |                                       | 240.00                        | 100.00                    | 7,650.00                                      | 1,836,000.00   | 16  | 1,321,920                               | 514,080            | 809,080           | 809,080                | 50   | 0         | 0.02 |         |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม   | 2                             | 0   | 40   | 840.00                               | 2,950.00                   | 2,478,000.00  | 1                   | โรงจอดรถ                           | ตึก                  | เกษตรกรรม                            |                                       | 56.00                         | 100.00                    | 2,750.00                                      | 154,000.00   | 16  | 33,880                                  | 120,120            | 2,598,120         | 2,598,120              | 50   | 0         | 0.01 |         |
| 391 | โฉนด         | 2667      | 13425             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า   | 2                             | 1   | 40   | 940.00                               | 2,950.00                   | 2,773,000.00  |                     |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | 2,773,000         | 2,773,000              | 0  | 2,773,000 | 0.3  |         |
| 392 | โฉนด         | 2670      | 13426             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย   | 0                             | 1   | 0    | 100.00                               | 2,950.00                   | 295,000.00    | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียว         | ไม้                  | อยู่อาศัย                            |                                       | 120.00                        | 100.00                    | 8,200.00                                      | 984,000.00   | 0   | 0                                       | 984,000            | 984,000           | 984,000                | 984,000  | 10        | 0    | 0.02    |
|     |              |           |                   |                                  | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                               |     |      |                                      |                            |               |                     |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    |                   |                        |  | 295,000   | 0    | 295,000 |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม   | 2                             | 0   | 40   | 840.00                               | 2,950.00                   | 2,478,000.00  |                     |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | 2,478,000         | 2,478,000              | 50   | 0         | 0.01 |         |
| 393 | โฉนด         | 2519      | 13434             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม   | 0                             | 3   | 62   | 362.00                               | 3,500.00                   | 1,267,000.00  |                     |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | 1,267,000         | 1,267,000              | 50   | 0         | 0.01 |         |
| 394 | โฉนด         | 409       | 13538             | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม   | 4                             | 0   | 0    | 1,600.00                             | 1,000.00                   | 1,600,000.00  |                     |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | 1,600,000         | 1,600,000              | 50   | 0         | 0.01 |         |
| 395 | โฉนด         | 2674      | 13539             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า   | 0                             | 0   | 84   | 84.00                                | 3,500.00                   | 294,000.00    |                     |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | 294,000           | 294,000                | 0  | 294,000   | 0.3  |         |
| 396 | โฉนด         | 411       | 13540             | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า   | 1                             | 1   | 54   | 554.00                               | 2,650.00                   | 1,468,100.00  |                     |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | 1,468,100         | 1,468,100              | 0  | 1,468,100 | 0.6  |         |
| 397 | โฉนด         | 651       | 13675             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ   | 0                             | 2   | 76   | 276.00                               | 1,000.00                   | 276,000.00    |                     |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | 276,000           | 276,000                | 0  | 276,000   | 0.3  |         |
| 398 | โฉนด         | 652       | 13676             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ   | 1                             | 1   | 18   | 518.00                               | 1,000.00                   | 518,000.00    |                     |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | 518,000           | 518,000                | 0  | 518,000   | 0.3  |         |
| 399 | โฉนด         | 662       | 14070             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม   | 1                             | 0   | 0    | 400.00                               | 3,000.00                   | 1,200,000.00  |                     |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | 1,200,000         | 1,200,000              | 50   | 0         | 0.01 |         |
| 400 | โฉนด         | 668       | 14168             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม   | 7                             | 0   | 33   | 2,833.00                             | 6,000.00                   | 16,998,000.00 |                     |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | 16,998,000        | 16,998,000             | 50   | 0         | 0.01 |         |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี้วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |  |                                       |                               |                           |           |          | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |           |                   |                        |           |           |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------|----------|---|--|---|--|--------------------|--|-----------|-------------------|------------------------|-----------|-----------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)                 | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม |          |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |                   |                        |           |           |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |                     |                     |                      |  |                                       |                               |                           | ไร่       | งาน      |   |  |   |  |                    |  | วา        | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |           |           |      |
| 401 | โฉนด         | 670       | 14170             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 2                | 0                           | 200.00                               | 8,000.00            | 1,600,000.00        |                      |  |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |  | 1,600,000          | 1,600,000                                      | 50        | 0                 | 0.01                   |           |           |      |
| 402 | โฉนด         | 672       | 14172             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 2                             | 1                | 22                          | 922.00                               | 6,000.00            | 5,532,000.00        |                      |  |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |  |                    | 5,532,000                                      | 5,532,000 | 0                 | 5,532,000              | 0.6       |           |      |
| 403 | โฉนด         | 673       | 14173             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 1                             | 3                | 0                           | 700.00                               | 7,000.00            | 4,900,000.00        |                      |  |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |  |                    | 4,900,000                                      | 4,900,000 | 0                 | 4,900,000              | 0.6       |           |      |
| 404 | โฉนด         | 675       | 14175             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 3                | 27                          | 327.00                               | 6,000.00            | 1,962,000.00        |                      |  |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |  |                    | 1,962,000                                      | 1,962,000 | 50                | 0                      | 0.01      |           |      |
| 405 | โฉนด         | 676       | 14176             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 3                             | 3                | 21                          | 1,521.00                             | 3,000.00            | 4,563,000.00        |                      |  |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |  |                    | 4,563,000                                      | 4,563,000 | 50                | 0                      | 0.01      |           |      |
| 406 | โฉนด         | 677       | 14177             | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 1                             | 0                | 20                          | 420.00                               | 8,000.00            | 3,360,000.00        |                      |  |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |  |                    | 3,360,000                                      | 3,360,000 | 0                 | 3,360,000              | 0.3       |           |      |
| 407 | โฉนด         | 678       | 14178             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 3                | 84                          | 384.00                               | 4,300.00            | 1,651,200.00        |                      |  |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |  |                    |  | 1,651,200 | 1,651,200         | 0                      | 1,651,200 | 0.6       |      |
| 408 | โฉนด         |           | 14186             | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 0                             | 0                | 0                           | 0.00                                 | 0.00                | 0.00                | 1                    | โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีคนนั่งหรือมีบางส่วน | ตึก                                   | อื่นๆ                         | 15.00                     | 27.28     | 2,750.00 | 41,250.00                                     | 9  | 3,713                                     | 37,538   | 37,538             | 37,538   | 0         | 37,538            | 0.3                    |           |           |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |                     |                     | 2                    | โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีคนนั่งหรือมีบางส่วน | ตึก                                   | อื่นๆ                         | 40.00                     | 72.72     | 2,750.00 | 110,000.00                                    | 9  | 9,900                                     | 100,100  | 100,100            | 100,100  | 0         | 100,100           | 0.3                    |           |           |      |
| 409 | โฉนด         | 679       | 14186             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 1                | 8                           | 108.00                               | 8,000.00            | 864,000.00          |                      |  |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |  |                    | 864,000  | 864,000   | 50                | 0                      | 0.01      |           |      |
| 410 | โฉนด         | 680       | 14187             | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 2                | 0                           | 200.00                               | 8,000.00            | 1,600,000.00        | 1                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น                  | ครึ่งตึกครึ่งไม้                      | อยู่อาศัย                     | 192.00                    | 100.00    | 7,950.00 | 1,526,400.00                                  | 36   | 1,297,440                                 | 228,960  | 1,828,960          | 1,828,960                                      | 50        | 0                 | 0.02                   |           |           |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |                     |                     | 2                    | โรงจอดรถ / ไรค์คีดแยกพืชผลเกษตร (สิ่ง)               | ไม้                                   |                               |                           |           |          |   |  |   |  |                    |  |           | 1,600,000         | 1,600,000              | 0         | 1,600,000 | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |                     |                     | 1                    | โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีคนนั่งหรือมีบางส่วน | ไม้                                   | อื่นๆ                         | 24.00                     | 100.00    | 2,750.00 | 66,000.00                                     | 16   | 47,520                                    | 18,480   | 82,480             | 82,480   | 0         | 82,480            | 0.3                    |           |           |      |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |   |     | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |              |   |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|---|-----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|---|---|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |   |     | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่          | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |   |   |   |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน   | วา  |                                      |                             |                            |              |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 411 | โฉนด         | 681       | 14188             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1                             | 3   | 51  | 751.00                               | 7,000.00                    | 5,257,000.00               |              |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    |                           |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 412 | โฉนด         | 682       | 14217             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 16  | 316.00                               | 4,150.00                    | 1,311,400.00               |              |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    |                           |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 413 | โฉนด         | 683       | 14241             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 60  | 60.00                                | 6,000.00                    | 360,000.00                 | 1            | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.  | ตึก                 | อื่นๆ                | 66.00                                | 100.00                                | 5,600.00                      | 369,600.00                                    | 4   | 14,784                                    | 354,816                                 | 714,816            | 714,816                   | 0                 | 714,816                | 0.3  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | เกษตรกรรม                     | 1   | 1   | 0                                    | 500.00                      | 6,000.00                   | 3,000,000.00 |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    |                           |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 414 | โฉนด         | 424       | 14264             | ต.สัมปทวน                        | อยู่อาศัย            | 1                             | 2   | 70  | 670.00                               | 3,500.00                    | 2,345,000.00               | 1            | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,956,000.00                                  | 16  | 430,320                                   | 1,525,680                               | 3,870,680          | 3,870,680                 | 50                | 0                      | 0.02   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 415 | โฉนด         | 688       | 14336             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 30  | 130.00                               | 5,000.00                    | 650,000.00                 | 1            | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 40.00                                | 16.70                                 | 8,200.00                      | 328,000.00                                    | 16  | 72,160                                    | 255,840                                 | 905,840            | 364,390                   | 0                 | 364,390                | 0.02   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 2                             | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก | อยู่อาศัย                            | 40.00                       | 16.66                      | 8,200.00     | 328,000.00  | 16                  | 72,160               | 255,840                              | 905,840                               | 364,130                       | 0   | 364,130   | 0.02                                      |   |                    |                           |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 3                             | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก | อยู่อาศัย                            | 40.00                       | 16.66                      | 8,200.00     | 328,000.00  | 16                  | 72,160               | 255,840                              | 905,840                               | 364,130                       | 0   | 364,130   | 0.02                                      |   |                    |                           |                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |   |   |                     |                      |                                      | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                       |                               |                           |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---|--|---|--|--------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) |   |  |   |  |                    | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |   |   |                     |                      |                                      |   |  |   |  |                    |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 4                          | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก   | อยู่อาศัย           |                      | 40.00                                | 16.66   | 8,200.00   | 328,000.00                                | 16   | 72,160             | 255,840                               | 905,840                       | 364,130                   | 0                 | 364,130                | 0.02   |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 5                          | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก   | อยู่อาศัย           |                      | 40.00                                | 16.66   | 8,200.00   | 328,000.00                                | 16   | 72,160             | 255,840                               | 905,840                       | 364,130                   | 0                 | 364,130                | 0.02   |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 6                          | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก   | อื่นๆ               |                      | 40.00                                | 16.66   | 8,200.00   | 328,000.00                                | 16   | 72,160             | 255,840                               | 905,840                       | 364,130                   | 0                 | 364,130                | 0.3  |      |
| 416 | โฉนด         | 689       | 14337             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 47 | 47.00            | 3,000.00                             | 141,000.00                 | 1   | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            |                                      | 120.00  | 100.00   | 8,200.00                                  | 984,000.00                                       | 36                 | 610,080                               | 373,920                       | 514,920                   | 514,920           | 0                      | 514,920  | 0.02 |
| 417 | โฉนด         | 428       | 14713             | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 1                             | 0   | 90 | 490.00           | 1,000.00                             | 490,000.00                 |   |   |                     |                      |                                      |   |  |   |  |                    |                                       | 490,000                       | 490,000                   | 0                 | 490,000                | 0.6  |      |
| 418 | โฉนด         | 429       | 14714             | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 96 | 296.00           | 1,000.00                             | 296,000.00                 |   |   |                     |                      |                                      |   |  |   |  |                    |                                       |                               | 296,000                   | 296,000           | 0                      | 296,000  | 0.6  |
| 419 | โฉนด         | 430       | 14715             | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 46 | 246.00           | 1,000.00                             | 246,000.00                 |   |   |                     |                      |                                      |   |  |   |  |                    |                                       |                               | 246,000                   | 246,000           | 0                      | 246,000  | 0.6  |
| 420 | โฉนด         | 705       | 15071             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 13 | 513.00           | 1,300.00                             | 666,900.00                 |   |   |                     |                      |                                      |   |  |   |  |                    |                                       |                               | 666,900                   | 666,900           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 421 | โฉนด         | 2734      | 15286             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 64 | 464.00           | 7,000.00                             | 3,248,000.00               |   |   |                     |                      |                                      |   |  |   |  |                    |                                       |                               | 3,248,000                 | 3,248,000         | 50                     | 0  | 0.01 |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                  |     |      | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |                                   |           |           |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|--|-----|------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|---|---|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------|-----------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน                               |     |      | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |   |   |   |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |           |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่  | งาน | วา   |                                      |                             |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |           |           |      |
| 422 | โฉนด         | 2736      | 15287             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1  | 0   | 64   | 464.00                               | 7,000.00                    | 3,248,000.00               | 1   | สำนักงานไม่เกิน 5 ชั้น              | ตึก                 | อื่นๆ                | 240.00                               | 22.01                                 | 7,750.00                      | 1,860,000.00                                  | 16  | 409,200                                   | 1,450,800                               | 4,698,800          | 2,165,685                 | 0                 | 2,165,685              | 0.3                               |           |           |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 2  |     |      |                                      |                             |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   | 16                                      | 374,000            | 1,326,000                 | 4,574,000         | 2,815,858              | 0                                 | 2,815,858 | 0.3       |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 3  |     |      |                                      |                             |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 16                 | 157,080                   | 556,920           | 3,804,920              | 1,182,485                         | 0         | 1,182,485 | 0.3  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 4  |     |      |                                      |                             |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 16                 | 252,560                   | 895,440           | 4,143,440              | 1,313,133                         | 0         | 1,313,133 | 0.02 |
| 423 | โฉนด         | 2739      | 15306             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0  | 0   | 90   | 90.00                                | 3,000.00                    | 270,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,526,400.00                                  | 36  | 1,297,440                                 | 228,960                                 | 228,960            | 228,960                   | 0                 | 228,960                | 0.02                              |           |           |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |      |                                      |                             |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    |                           | 270,000           | 0                      | 270,000                           | 0.02      |           |      |
| 424 | โฉนด         | 2744      | 15309             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0  | 2   | 26   | 226.00                               | 3,000.00                    | 678,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 678,000            | 678,000                   | 0                 | 678,000                | 0.6                               |           |           |      |
| 425 | โฉนด         | 706       | 15349             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 10   | 2   | 59   | 4,259.00                             | 1,600.00                    | 6,814,400.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 6,814,400          | 6,814,400                 | 0                 | 6,814,400              | 0.6                               |           |           |      |
| 426 | โฉนด         | 2747      | 15362             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2  | 2   | 5.2  | 1,005.20                             | 5,000.00                    | 5,026,000.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 5,026,000          | 5,026,000                 | 50                | 0                      | 0.01                              |           |           |      |
| 427 | โฉนด         | 2751      | 15365             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 2  | 2   | 36   | 1,036.00                             | 4,300.00                    | 4,454,800.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 4,454,800          | 4,454,800                 | 0                 | 4,454,800              | 0.3                               |           |           |      |
| 428 | โฉนด         | 2752      | 15366             | ต.จิวราย                         |                      | 2  | 3   | 76   | 1,176.00                             | 7,500.00                    | 8,820,000.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 8,820,000          | 8,820,000                 | 0                 | 8,820,000              | 0                                 |           |           |      |
| 429 | โฉนด         | 2753      | 15367             | ต.จิวราย                         |                      | 2  | 0   | 34   | 834.00                               | 7,500.00                    | 6,255,000.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 6,255,000          | 6,255,000                 | 0                 | 6,255,000              | 0                                 |           |           |      |
| 430 | โฉนด         | 2755      | 15369             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 2  | 1   | 90.2 | 990.20                               | 1,300.00                    | 1,287,260.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 1,287,260          | 1,287,260                 | 0                 | 1,287,260              | 0.3                               |           |           |      |
| 431 | โฉนด         | 707       | 15598             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1  | 0   | 5    | 405.00                               | 3,000.00                    | 1,215,000.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 1,215,000          | 1,215,000                 | 50                | 0                      | 0.01                              |           |           |      |
| 432 | โฉนด         | 708       | 15599             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2  | 2   | 74   | 1,074.00                             | 2,650.00                    | 2,846,100.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 2,846,100          | 2,846,100                 | 50                | 0                      | 0.01                              |           |           |      |
| 433 | โฉนด         | 710       | 15601             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1  | 1   | 95   | 595.00                               | 1,000.00                    | 595,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 595,000            | 595,000                   | 0                 | 595,000                | 0.6                               |           |           |      |
| 434 | โฉนด         | 711       | 15602             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2  | 0   | 87   | 887.00                               | 8,750.00                    | 7,761,250.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 7,761,250          | 7,761,250                 | 50                | 0                      | 0.01                              |           |           |      |
| 435 | โฉนด         | 712       | 15606             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0  | 0   | 50   | 50.00                                | 5,500.00                    | 275,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 275,000            | 275,000                   | 0                 | 275,000                | 0.6                               |           |           |      |
| 436 | โฉนด         | 2056      | 15610             | ต.บางระกำ                        | ว่างเปล่า            | 0  | 3   | 12   | 312.00                               | 3,000.00                    | 936,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 936,000            | 936,000                   | 0                 | 936,000                | 0.6                               |           |           |      |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |  |           |   |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|---|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|--|-----------|---|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |           |   |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |  |           |   |
| 437 | โฉนด         | 1658      | 15711             | ต.นครชัยศรี                      | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 63   | 63.00            | 5,500.00                    | 346,500.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    |                   |                        |  |  |           |   |
| 438 | โฉนด         | 450       | 15712             | ต.นครชัยศรี                      | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 96   | 96.00            | 5,500.00                    | 528,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียวได้ถนนสูง | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 978,000.00                | 46  | 909,540   | 68,460                                    | 596,460                                 | 596,460            | 50                | 0                      | 0.02   |  |           |   |
| 439 | โฉนด         | 2705      | 15713             | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 37   | 437.00           | 1,000.00                    | 437,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    |                   |                        |  |  |           |   |
| 440 | โฉนด         | 2707      | 15714             | ต.จี่วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 31   | 131.00           | 1,000.00                    | 131,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    |                   |                        |  |  |           |   |
| 441 | โฉนด         | 2708      | 15715             | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 62   | 262.00           | 2,250.00                    | 589,500.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 33.34                                 | 8,300.00                      | 996,000.00                | 36  | 617,520   | 378,480                                   | 967,980                                 | 575,019            | 50                | 0                      | 0.02   |  |           |   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                            | 2                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 66.66                                 | 8,150.00                      | 1,956,000.00              | 36  | 1,212,720   | 743,280                                   | 1,332,780                               | 1,136,241          | 50                | 0                      | 0.02   |  |           |   |
| 442 | โฉนด         | 454       | 15716             | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 87   | 287.00           | 3,000.00                    | 861,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    |                   |                        |  |  |           |   |
| 443 | โฉนด         | 455       | 15717             | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 84   | 184.00           | 3,050.00                    | 561,200.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    |                   |                        |  |  |           |   |
| 444 | โฉนด         | 2709      | 15718             | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 76   | 376.00           | 2,650.00                    | 996,400.00                 | 1                                    | โรงจอดรถ                            | ไม้                 | เกษตรกรรม            | 24.00                                | 100.00                                | 2,750.00                      | 66,000.00                 | 46  | 61,380  | 4,620                                     | 1,001,020                               | 1,001,020          | 50                | 0                      | 0.01   |  |           |   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    |                   |                        |  |  | ว่างเปล่า | 2 |
| 445 | โฉนด         | 716       | 15906             | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 32   | 32.00            | 3,000.00                    | 96,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่มีสองชั้น            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 160.00                               | 100.00                                | 7,650.00                      | 1,224,000.00              | 69  | 1,138,320   | 85,680                                    | 181,680                                 | 181,680            | 50                | 0                      | 0.02   |  |           |   |
| 446 | โฉนด         | 717       | 15919             | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 8.2  | 8.20             | 3,000.00                    | 24,600.00                  |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    |                   |                        |  |  |           |   |
| 447 | โฉนด         | 720       | 15930             | ต.จี่วราย                        | อื่นๆ                | 2                             | 1   | 10   | 910.00           | 4,300.00                    | 3,913,000.00               |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    |                   |                        |  |  |           |   |
| 448 | โฉนด         | 2758      | 15949             | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 42.4 | 42.40            | 3,000.00                    | 127,200.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    |                   |                        |  |  |           |   |
| 449 | โฉนด         | 722       | 16040             | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 60   | 1,360.00         | 7,500.00                    | 10,200,000.00              |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    |                   |                        |  |  |           |   |
| 450 | โฉนด         | 723       | 16335             | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 83   | 183.00           | 5,500.00                    | 1,006,500.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,956,000.00              | 17  | 469,440   | 1,486,560                                 | 2,493,060                               | 2,493,060          | 50                | 0                      | 0.02   |  |           |   |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี้วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|---|---|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |   |   |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                                      |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 451 | โฉนด         | 726       | 16341             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 0  | 800.00           | 1,000.00                    | 800,000.00                           |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   | 800,000                                 | 800,000            | 50                         | 0                 | 0.01                   |  |
| 452 | โฉนด         | 724       | 16365             | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 32 | 132.00           | 5,500.00                    | 726,000.00                           | 1   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น             | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,956,000.00                                  | 39   | 1,330,080                                 | 625,920                                 | 1,351,920          | 1,351,920                  | 50                | 0                      | 0.02   |
| 453 | โฉนด         | 719       | 16367             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 6                             | 2   | 76 | 2,676.00         | 1,900.00                    | 5,084,400.00                         |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   | 5,084,400                               | 5,084,400          | 50                         | 0                 | 0.01                   |  |
| 454 | โฉนด         | 2713      | 16524             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 1                             | 1   | 92 | 592.00           | 3,000.00                    | 1,776,000.00                         |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   | 1,776,000                               | 1,776,000          | 0                          | 1,776,000         | 0.6                    |  |
| 455 | โฉนด         | 2714      | 16525             | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 44 | 144.00           | 5,500.00                    | 792,000.00                           | 1   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง  | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 978,000.00                                    | 46   | 909,540                                   | 68,460                                  | 860,460            | 860,460                    | 50                | 0                      | 0.02   |
| 456 | โฉนด         | 2765      | 16796             | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 0                             | 2   | 80 | 280.00           | 8,750.00                    | 2,450,000.00                         | 1   | สถานีบริการน้ำมันเชลล์             | ตึก                 | อื่นๆ                | 153.00                               | 32.83                                 | 5,700.00                      | 872,100.00                                    | 36   | 540,702                                   | 331,398                                 | 2,781,398          | 1,135,733                  | 0                 | 1,135,733              | 0.3  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | 2   | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. | ตึก                 | อื่นๆ                | 247.00                               | 53.00                                 | 5,600.00                      | 1,383,200.00                                  | 36   | 857,584                                   | 525,616                                 | 2,975,616          | 1,824,116                  | 0                 | 1,824,116              | 0.3  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | 3   | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น      | ตึก                 | อื่นๆ                | 66.00                                | 14.17                                 | 7,750.00                      | 511,500.00                                    | 36   | 317,130                                   | 194,370                                 | 2,644,370          | 541,535                    | 0                 | 541,535                | 0.3  |
| 457 | โฉนด         | 2767      | 16797             | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 25 | 25.00            | 8,750.00                    | 218,750.00                           |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  | 218,750                                   | 218,750                                 | 0                  | 218,750                    | 0.3               |                        |  |
| 458 | โฉนด         | 2767      | 16797             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 0  | 900.00           | 8,750.00                    | 7,875,000.00                         |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   | 7,875,000                               | 7,875,000          | 50                         | 0                 | 0.01                   |  |
|     |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 70 | 70.00            | 8,750.00                    | 612,500.00                           |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    | 612,500                    | 612,500           | 0                      | 612,500  |
| 459 | โฉนด         | 2769      | 16798             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 10 | 410.00           | 6,550.00                    | 2,685,500.00                         |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   | 2,685,500                               | 2,685,500          | 50                         | 0                 | 0.01                   |  |
| 460 | โฉนด         | 2770      | 16799             | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 10,000.00                   | 4,000,000.00                         | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว           | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 830,000.00                                    | 17   | 199,200                                   | 630,800                                 | 4,630,800          | 4,630,800                  | 0                 | 4,630,800              | 0.02   |
| 461 | โฉนด         | 727       | 17029             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 80 | 2,380.00         | 6,250.00                    | 14,875,000.00                        |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   | 14,875,000                              | 14,875,000         | 50                         | 0                 | 0.01                   |  |
| 462 | โฉนด         | 728       | 17030             | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 14 | 114.00           | 8,750.00                    | 997,500.00                           | 1   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว           | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 30.00                                | 71.42                                 | 8,200.00                      | 246,000.00                                    | 3  | 22,140                                    | 223,860                                 | 1,221,360          | 936,275                    | 0                 | 936,275                | 0.02   |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |     |   |                     |                      |                                      |                                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                           |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|---|---|---|--|--------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                                  | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) |   |   |   |  |                    | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |   |     |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |  |                    |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  | 2                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว / บ้านประกอบสำเร็จ (บ้านน็อคดาวน์) | ไม้ | อยู่อาศัย   | 12.00               | 28.58                | 8,200.00                             | 98,400.00                             | 2   | 5,904   | 92,496                                    | 1,089,996  | 377,582            | 0                             | 377,582                   | 0.02              |                        |  |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 30 | 430.00           | 8,750.00                             | 3,762,500.00  |     |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   | 3,762,500  | 3,762,500          | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 463 | โฉนด         | 741       | 17391              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 14 | 114.00           | 5,500.00                             | 627,000.00  | 1   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,150.00                                      | 1,956,000.00  | 10  | 195,600  | 1,760,400          | 2,387,400                     | 2,387,400                 | 50                | 0                      | 0.02   |
| 464 | โฉนด         | 745       | 17403              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 2   | 2  | 602.00           | 7,500.00                             | 4,515,000.00  |     |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   | 4,515,000  | 4,515,000          | 0                             | 4,515,000                 | 0.6               |                        |  |
| 465 | โฉนด         | 746       | 17404              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 3   | 22 | 722.00           | 8,750.00                             | 6,317,500.00  |     |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   | 6,317,500  | 6,317,500          | 0                             | 6,317,500                 | 0.6               |                        |  |
| 466 | โฉนด         | 747       | 17405              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 53 | 253.00           | 5,000.00                             | 1,265,000.00  |     |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   | 1,265,000  | 1,265,000          | 0                             | 1,265,000                 | 0.6               |                        |  |
| 467 | โฉนด         | 748       | 17406              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 61 | 261.00           | 5,000.00                             | 1,305,000.00  |     |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   | 1,305,000  | 1,305,000          | 0                             | 1,305,000                 | 0.6               |                        |  |
| 468 | โฉนด         | 749       | 17407              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 53 | 353.00           | 4,400.00                             | 1,553,200.00  | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 180.00                               | 72.00                                 | 8,300.00                                      | 1,494,000.00  | 19  | 418,320  | 1,075,680          | 2,628,880                     | 2,193,984                 | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |   | 2   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 70.00                                | 28.00                                 | 8,300.00                                      | 581,000.00  | 5   | 29,050   | 551,950            | 2,105,150                     | 986,846                   | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 4,400.00                             | 880,000.00  |     |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   | 880,000  | 880,000            | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 469 | โฉนด         | 751       | 17409              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 1  | 301.00           | 4,400.00                             | 1,324,400.00  | 1   | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 558.00                               | 90.87                                 | 8,200.00                                      | 4,575,600.00  | 16  | 1,006,632  | 3,568,968          | 4,893,368                     | 4,772,450                 | 0                 | 4,772,450              | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |   | 2   | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 56.00                                | 9.13                                  | 8,200.00                                      | 459,200.00  | 16  | 101,024  | 358,176            | 1,682,576                     | 479,094                   | 0                 | 479,094                | 0.02   |
| 470 | โฉนด         | 752       | 17410              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 3   | 15 | 315.00           | 4,400.00                             | 1,386,000.00  |     |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   | 1,386,000  | 1,386,000          | 0                             | 1,386,000                 | 0.3               |                        |  |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|---|--|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |   |   |  |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 471 | โฉนด         | 478       | 17419              | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 38 | 338.00                               | 1,000.00                    | 338,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 338,000            | 338,000                   | 50                | 0                      | 0.01   |      |
|     |              |           |                    |                                  | ว่างเปล่า            | 1                             | 0   | 0  | 400.00                               | 1,000.00                    | 400,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 400,000                   | 400,000           | 0                      | 400,000  | 0.6  |
| 472 | โฉนด         | 479       | 17420              | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 68 | 368.00                               | 1,000.00                    | 368,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 368,000                   | 368,000           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 473 | โฉนด         | 480       | 17421              | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 51 | 451.00                               | 3,050.00                    | 1,375,550.00               |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 1,375,550                 | 1,375,550         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 474 | โฉนด         | 517       | 17472              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 0   | 0  | 800.00                               | 7,500.00                    | 6,000,000.00               |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 6,000,000                 | 6,000,000         | 0                      | 6,000,000                                      | 0.6  |
| 475 | โฉนด         | 2774      | 17473              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 7                             | 0   | 0  | 2,800.00                             | 1,300.00                    | 3,640,000.00               |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 3,640,000                 | 3,640,000         | 0                      | 3,640,000                                      | 0.3  |
| 476 | โฉนด         | 2776      | 17474              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 0   | 0  | 400.00                               | 1,000.00                    | 400,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 400,000                   | 400,000           | 0                      | 400,000  | 0.3  |
| 477 | โฉนด         | 2778      | 17475              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 0   | 0  | 800.00                               | 1,000.00                    | 800,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 800,000                   | 800,000           | 0                      | 800,000  | 0.3  |
| 478 | โฉนด         | 758       | 17590              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 55 | 55.00                                | 1,300.00                    | 71,500.00                  |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 71,500                    | 71,500            | 0                      | 71,500   | 0.6  |
| 479 | โฉนด         | 768       | 17968              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 63 | 263.00                               | 10,000.00                   | 2,630,000.00               | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว           | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 597,600.00                                    | 38  | 394,416                                   | 203,184  |                    | 2,833,184                 | 2,833,184         | 50                     | 0  | 0.02 |
| 480 | โฉนด         | 769       | 17969              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 80 | 80.00                                | 8,750.00                    | 700,000.00                 | 1   | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 150.00                               | 71.43                                 | 5,600.00                      | 840,000.00                                    | 7   | 58,800                                    | 781,200  |                    | 1,481,200                 | 1,281,210         | 0                      | 1,281,210                                      | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 83 | 383.00                               | 8,750.00                    | 3,351,250.00               | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว           | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 37.17                                 | 8,300.00                      | 830,000.00                                    | 36  | 514,600                                   | 315,400  |                    | 3,666,650                 | 1,561,060         | 0                      | 1,561,060                                      | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 0  | 0.00                                 | 0.00                        | 0.00                       | 2   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว           | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 60.00                                | 22.30                                 | 8,300.00                      | 498,000.00                                    | 36  | 308,760                                   | 189,240  |                    | 3,540,490                 | 936,569           | 0                      | 936,569  | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 0  | 0.00                                 | 0.00                        | 0.00                       | 3   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว           | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 60.00                                | 22.30                                 | 8,300.00                      | 498,000.00                                    | 36  | 308,760                                   | 189,240  |                    | 3,540,490                 | 936,569           | 0                      | 936,569  | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 0  | 0.00                                 | 0.00                        | 0.00                       | 4   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว           | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 49.00                                | 18.23                                 | 8,300.00                      | 406,700.00                                    | 36  | 252,154                                   | 154,546  |                    | 3,505,796                 | 765,479           | 0                      | 765,479  | 0.02 |
| 481 | โฉนด         | 770       | 18127              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 3                             | 0   | 58 | 1,258.00                             | 4,800.00                    | 6,038,400.00               |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 6,038,400                 | 6,038,400         | 0                      | 6,038,400                                      | 0.3  |
| 482 | โฉนด         | 771       | 18128              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 3                             | 2   | 57 | 1,457.00                             | 1,000.00                    | 1,457,000.00               |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 1,457,000                 | 1,457,000         | 0                      | 1,457,000                                      | 0.3  |
| 483 | โฉนด         | 767       | 18132              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 10 | 210.00                               | 4,800.00                    | 1,008,000.00               |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 1,008,000                 | 1,008,000         | 0                      | 1,008,000                                      | 0.6  |
| 484 | โฉนด         | 791       | 18264              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 27 | 127.00                               | 3,000.00                    | 381,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 381,000                   | 381,000           | 0                      | 381,000  | 0.3  |
| 485 | โฉนด         | 798       | 18271              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 26 | 126.00                               | 3,000.00                    | 378,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 378,000                   | 378,000           | 0                      | 378,000  | 0.6  |
| 486 | โฉนด         | 780       | 18273              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 52 | 52.00                                | 3,000.00                    | 156,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 156,000                   | 156,000           | 0                      | 156,000  | 0.3  |
| 487 | โฉนด         | 781       | 18274              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 50 | 50.00                                | 3,000.00                    | 150,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    | 150,000                   | 150,000           | 0                      | 150,000  | 0.3  |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|---|---|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |   |   |   |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                                      |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 488 | โฉนด         | 782       | 18275              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 23 | 123.00           | 3,000.00                    | 369,000.00                           |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 369,000                                   | 369,000                                 | 0                  | 369,000                   | 0.3               |                        |  |
| 489 | โฉนด         | 783       | 18276              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 46 | 146.00           | 3,000.00                    | 438,000.00                           |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 438,000                                   | 438,000                                 | 0                  | 438,000                   | 0.6               |                        |  |
| 490 | โฉนด         | 784       | 18277              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 3   | 59 | 359.00           | 1,500.00                    | 538,500.00                           |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 538,500                                   | 538,500                                 | 0                  | 538,500                   | 0.3               |                        |  |
| 491 | โฉนด         | 786       | 18279              | ต.ลานตากฟ้า                      | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 80 | 80.00            | 3,000.00                    | 240,000.00                           |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 240,000                                   | 240,000                                 | 0                  | 240,000                   | 0.6               |                        |  |
| 492 | โฉนด         | 787       | 18280              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 73 | 73.00            | 3,000.00                    | 219,000.00                           |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 219,000                                   | 219,000                                 | 0                  | 219,000                   | 0.6               |                        |  |
| 493 | โฉนด         | 788       | 18281              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 42 | 142.00           | 3,000.00                    | 426,000.00                           |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 426,000                                   | 426,000                                 | 0                  | 426,000                   | 0.02              |                        |  |
| 494 | โฉนด         | 773       | 18295              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 34 | 134.00           | 3,000.00                    | 402,000.00                           | 1   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น   | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,564,800.00                                  | 15  | 312,960                                   | 1,251,840                               | 1,653,840          | 1,653,840                 | 0                 | 1,653,840              | 0.02   |
| 495 | โฉนด         | 774       | 18296              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 40 | 140.00           | 3,000.00                    | 420,000.00                           | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 796,800.00                                    | 20  | 239,040                                   | 557,760                                 | 977,760            | 977,760                   | 0                 | 977,760                | 0.02   |
| 496 | โฉนด         | 775       | 18297              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 46 | 146.00           | 3,000.00                    | 438,000.00                           |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 438,000                                   | 438,000                                 | 0                  | 438,000                   | 0.3               |                        |  |
| 497 | โฉนด         | 776       | 18298              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 42 | 42.00            | 3,000.00                    | 126,000.00                           |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 126,000                                   | 126,000                                 | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
|     |              |           |                    |                                  | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 3,000.00                    | 300,000.00                           |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 300,000            | 300,000                   | 0                 | 300,000                | 0.6  |
| 498 | โฉนด         | 777       | 18299              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 1   | 50 | 150.00           | 3,000.00                    | 450,000.00                           |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 450,000                                   | 450,000                                 | 0                  | 450,000                   | 0.3               |                        |  |
| 499 | โฉนด         | 778       | 18300              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 78 | 178.00           | 3,000.00                    | 534,000.00                           |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   | 534,000                                 | 534,000            | 0                         | 534,000           | 0.3                    |  |
| 500 | โฉนด         | 764       | 18301              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 98 | 198.00           | 8,750.00                    | 1,732,500.00                         | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว  | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,200.00                      | 590,400.00                                    | 9   | 206,640                                   | 383,760                                 | 2,116,260          | 2,116,260                 | 50                | 0                      | 0.02   |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี้วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |  |  |  |  |
|---|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|---|--|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|--|--|--|--|
|   |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |   |   |  |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |
|   |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                                      |                            |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |
| 501   | โฉนด         | 763       | 18302              | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 20   | 20.00            | 10,000.00                            | 200,000.00                 | 1   | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. | ตึก                 | อื่นๆ                | 75.00                                | 100.00                                | 5,600.00                      | 420,000.00                                    | 11  | 50,400                                    | 369,600  | 569,600            | 569,600                   | 0                 | 569,600                | 0.3  |  |  |  |  |
|   |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 63   | 263.00           | 10,000.00                            | 2,630,000.00               | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว           | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 150.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 1,245,000.00                                  | 11  | 149,400                                   | 1,095,600  | 1,095,600          | 1,095,600                 | 10                | 0                      | 0.02   |  |  |  |  |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            |     |                                    |                     | 2,630,000            | 0                                    | 2,630,000                             | 0.02                          |   |   |   |  |                    |                           |                   |                        |  |  |  |  |  |
| 502   | โฉนด         | 758       | 18405              | ต.ไทยวาส                         |                      | 0                             | 3   | 0    | 300.00           | 7,500.00                             | 2,250,000.00               |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   | 2,250,000  | 2,250,000          | 0                         | 2,250,000         | 0                      |  |  |  |  |  |
| 503   | โฉนด         | 2431      | 18407              | ต.ไทยวาส                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 1   | 45.3 | 545.30           | 10,000.00                            | 5,453,000.00               |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   | 5,453,000  | 5,453,000          | 0                         | 5,453,000         | 0.6                    |  |  |  |  |  |
| 504   | โฉนด         | 820       | 18895              | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 72   | 72.00            | 3,000.00                             | 216,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว           | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 30.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 249,000.00                                    | 36  | 154,380                                   | 94,620   | 310,620            | 310,620                   | 50                | 0                      | 0.02   |  |  |  |  |
| 505   | โฉนด         | 824       | 18899              | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 2    | 102.00           | 3,000.00                             | 306,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 306,000            | 306,000                   | 0                 | 306,000                | 0.6  |  |  |  |  |
| 506   | โฉนด         | 811       | 18900              | ต.ลานตากฟ้า                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 81   | 81.00            | 3,000.00                             | 243,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 243,000            | 243,000                   | 50                | 0                      | 0.01   |  |  |  |  |
| 507   | โฉนด         | 812       | 18901              | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 29   | 129.00           | 3,000.00                             | 387,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 387,000            | 387,000                   | 0                 | 387,000                | 0.6  |  |  |  |  |
| 508   | โฉนด         | 813       | 18902              | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 21   | 121.00           | 3,000.00                             | 363,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 363,000            | 363,000                   | 0                 | 363,000                | 0.6  |  |  |  |  |
| 509   | โฉนด         | 814       | 18903              | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 23   | 123.00           | 3,000.00                             | 369,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 369,000            | 369,000                   | 0                 | 369,000                | 0.6  |  |  |  |  |
| 510   | โฉนด         | 825       | 18904              | ต.ลานตากฟ้า                      | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 44   | 144.00           | 3,000.00                             | 432,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว           | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 80.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 664,000.00                                    | 5   | 33,200                                    | 630,800  | 1,062,800          | 1,062,800                 | 50                | 0                      | 0.02   |  |  |  |  |
| 511   | โฉนด         | 826       | 18905              | ต.ลานตากฟ้า                      | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 39   | 139.00           | 3,000.00                             | 417,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 417,000            | 417,000                   | 0                 | 417,000                | 0.6  |  |  |  |  |
| 512   | โฉนด         | 827       | 18906              | ต.ลานตากฟ้า                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 35   | 135.00           | 3,000.00                             | 405,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 405,000            | 405,000                   | 50                | 0                      | 0.01   |  |  |  |  |
| 513   | โฉนด         | 828       | 18907              | ต.ลานตากฟ้า                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 31   | 131.00           | 3,000.00                             | 393,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  | 393,000            | 393,000                   | 50                | 0                      | 0.01   |  |  |  |  |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ดินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---|---|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |   |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 514 | โฉนด         | 829       | 18908             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 27 | 127.00           | 3,000.00                    | 381,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   | 381,000   | 381,000                                   | 0   | 381,000            | 0.3               |                        |  |
| 515 | โฉนด         | 830       | 18909             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 22 | 122.00           | 3,000.00                    | 366,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   | 366,000   | 366,000                                   | 50  | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 516 | โฉนด         | 831       | 18910             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 5  | 105.00           | 3,000.00                    | 315,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   | 315,000   | 315,000                                   | 0   | 315,000            | 0.3               |                        |  |
| 517 | โฉนด         | 815       | 18915             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 1   | 36 | 136.00           | 3,000.00                    | 408,000.00                 | 1                                    | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. | ตึก                 | อื่นๆ                | 176.00                               | 100.00                                | 5,600.00                      | 985,600.00                    | 9   | 88,704  | 896,896                                   | 1,304,896                                     | 1,304,896          | 0                 | 1,304,896              | 0.3  |
| 518 | โฉนด         | 816       | 18916             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 16 | 116.00           | 3,000.00                    | 348,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,564,800.00                  | 18  | 406,848   | 1,157,952                                 | 1,505,952                                     | 1,505,952          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 519 | โฉนด         | 817       | 18917             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 97 | 97.00            | 3,000.00                    | 291,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,956,000.00                  | 36  | 1,212,720   | 743,280                                   | 1,034,280                                     | 1,034,280          | 0                 | 1,034,280              | 0.02   |
| 520 | โฉนด         | 832       | 18918             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 4  | 104.00           | 3,000.00                    | 312,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   | 312,000   | 312,000                                   | 0   | 312,000            | 0.6               |                        |  |
| 521 | โฉนด         | 833       | 18919             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 7  | 107.00           | 3,000.00                    | 321,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   | 321,000   | 321,000                                   | 0   | 321,000            | 0.3               |                        |  |
| 522 | โฉนด         | 838       | 18924             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 4  | 104.00           | 3,000.00                    | 312,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 978,000.00                    | 9   | 88,020  | 889,980                                   | 1,201,980                                     | 1,201,980          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 523 | โฉนด         | 839       | 18925             | ม.2 ต.จิวราย                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 67 | 167.00           | 10,000.00                   | 1,670,000.00               | 1                                    | ตึกแถวสองชั้น                       | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 17.92                                 | 8,200.00                      | 787,200.00                    | 7   | 55,104  | 732,096                                   | 2,402,096                                     | 1,031,360          | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 2                                    | ตึกแถวสองชั้น                       | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 17.91                                 | 8,200.00                      | 787,200.00                    | 7   | 55,104  | 732,096                                   | 2,402,096                                     | 1,031,193          | 0                 | 1,031,193              | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 3                                    | ตึกแถวสองชั้น                       | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 17.91                                 | 8,200.00                      | 787,200.00                    | 7   | 55,104  | 732,096                                   | 2,402,096                                     | 1,031,193          | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 4                                    | ตึกแถวสองชั้น                       | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 17.91                                 | 8,200.00                      | 787,200.00                    | 7   | 55,104  | 732,096                                   | 2,402,096                                     | 1,031,193          | 0                 | 1,031,193              | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 5                                    | ตึกแถวสองชั้น                       | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 17.91                                 | 8,200.00                      | 787,200.00                    | 7   | 55,104  | 732,096                                   | 2,402,096                                     | 1,031,193          | 0                 | 1,031,193              | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 6                                    | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. | ตึก                 | อื่นๆ                | 56.00                                | 10.44                                 | 5,600.00                      | 313,600.00                    | 7   | 21,952  | 291,648                                   | 1,961,648                                     | 465,996            | 0                 | 465,996                | 0.3  |
| 524 | โฉนด         | 809       | 18963             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 33 | 33.00            | 3,000.00                    | 99,000.00                  | 1                                    | ห้องแถวไม่สองชั้น                   | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 7,750.00                      | 930,000.00                    | 27  | 864,900   | 65,100                                    | 164,100                                       | 164,100            | 50                | 0                      | 0.02   |
| 525 | โฉนด         | 810       | 18964             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 28 | 28.00            | 3,000.00                    | 84,000.00                  | 1                                    | ห้องแถวไม่สองชั้น                   | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 160.00                               | 100.00                                | 7,750.00                      | 1,240,000.00                  | 37  | 1,153,200   | 86,800                                    | 170,800                                       | 170,800            | 50                | 0                      | 0.02   |
| 526 | โฉนด         | 841       | 18966             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 10,000.00                   | 1,000,000.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 288.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 2,347,200.00                  | 9   | 211,248   | 2,135,952                                 | 3,135,952                                     | 3,135,952          | 0                 | 3,135,952              | 0.02   |
| 527 | โฉนด         | 842       | 18967             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 2   | 4  | 204.00           | 3,000.00                    | 612,000.00                 | 1                                    | โรงจอดรถ                            | ตึก                 | อื่นๆ                | 144.00                               | 100.00                                | 2,750.00                      | 396,000.00                    | 4   | 15,840  | 380,160                                   | 992,160                                       | 992,160            | 0                 | 992,160                | 0.3  |
| 528 | โฉนด         | 843       | 18968             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 3,000.00                    | 600,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   | 600,000   | 600,000                                   | 0   | 600,000            | 0.3               |                        |  |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                               |                   |                        |  |      |  |  |  |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|---|---|---|---|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|--|------|--|--|--|--|--|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) |   |   |   |   |                    | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                                      |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |   |                    |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |  |  |  |  |  |  |
| 529 | โฉนด         | 844       | 18969             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 55   | 55.00            | 1,500.00                             | 82,500.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                                    | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,300.00                                      | 996,000.00  | 9   | 89,640                                  | 906,360            | 988,860                       | 988,860                       | 0                 | 988,860                | 0.02   |      |  |  |  |  |  |  |
| 530 | โฉนด         | 845       | 18970             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 92   | 192.00           | 3,000.00                             | 576,000.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |   |                    | 576,000                       | 576,000                       | 0                 | 576,000                | 0.3  |      |  |  |  |  |  |  |
| 531 | โฉนด         | 846       | 18971             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 82   | 182.00           | 3,000.00                             | 546,000.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |   |                    | 546,000                       | 546,000                       | 0                 | 546,000                | 0.3  |      |  |  |  |  |  |  |
| 532 | โฉนด         | 847       | 18972             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 72   | 172.00           | 3,000.00                             | 516,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                                    | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 100.00                                | 8,300.00                                      | 830,000.00  | 9   | 74,700                                  | 755,300            | 1,271,300                     | 1,271,300                     | 0                 | 1,271,300              | 0.02   |      |  |  |  |  |  |  |
| 533 | โฉนด         | 849       | 19039             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 3                             | 2   | 0    | 1,400.00         | 8,750.00                             | 12,250,000.00              | 1   | กาดตากาหร / ร้านกาแฟ / คาเฟ่ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon | ตึก                 | อื่นๆ                | 60.00                                | 7.51                                  | 7,300.00                                      | 438,000.00  | 4   | 17,520                                  | 420,480            | 12,670,480                    | 1,340,455                     | 0                 | 1,340,455              | 0.3  |      |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |   |                    |                               |                               |                   |                        |  |      |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |   |                    |                               |                               |                   |                        |  |      |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |   |                    |                               |                               |                   |                        |  |      |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |   |                    |                               |                               |                   |                        |  |      |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 62   | 362.00           | 8,750.00                             | 3,167,500.00               |     |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |   |                    |                               | 3,167,500                     | 3,167,500         | 50                     | 0  | 0.01 |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 50   | 50.00            | 8,750.00                             | 437,500.00                 | 1   | โรงจอดรถ / ศูนย์บริการล้างอัดฉีด                            | ตึก                 | อื่นๆ                | 180.00                               | 100.00                                | 2,750.00                                      | 495,000.00  | 2   | 9,900                                   | 485,100            | 922,600                       | 922,600                       | 0                 | 922,600                | 0.3  |      |  |  |  |  |  |  |
| 534 | โฉนด         | 850       | 19040             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 45   | 145.00           | 1,000.00                             | 145,000.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |   |                    | 145,000                       | 145,000                       | 0                 | 145,000                | 0.3  |      |  |  |  |  |  |  |
| 535 | โฉนด         | 852       | 19042             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 25.8 | 425.80           | 8,750.00                             | 3,725,750.00               |     |   |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |   |                    | 3,725,750                     | 3,725,750                     | 0                 | 3,725,750              | 0.02   |      |  |  |  |  |  |  |
| 536 | โฉนด         | 801       | 19113             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 22   | 222.00           | 2,650.00                             | 588,300.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                                    | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 98.00                                | 100.00                                | 8,300.00                                      | 813,400.00  | 9   | 73,206                                  | 740,194            | 1,328,494                     | 1,328,494                     | 0                 | 1,328,494              | 0.02   |      |  |  |  |  |  |  |
| 537 | โฉนด         | 802       | 19114             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 62   | 262.00           | 2,650.00                             | 694,300.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                                    | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 8,300.00                                      | 796,800.00  | 16  | 175,296                                 | 621,504            | 1,315,804                     | 1,315,804                     | 50                | 0                      | 0.02   |      |  |  |  |  |  |  |
| 538 | โฉนด         | 803       | 19115             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 55   | 255.00           | 2,650.00                             | 675,750.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                                    | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 100.00                                | 8,300.00                                      | 830,000.00  | 9   | 74,700                                  | 755,300            | 1,431,050                     | 1,431,050                     | 50                | 0                      | 0.02   |      |  |  |  |  |  |  |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|---|---|---|--|--------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) |   |   |   |  |                    | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |  |                    |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 539 | โฉนด         | 804       | 19116             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 93 | 193.00           | 3,000.00                             | 579,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 100.00                                | 8,300.00                                      | 830,000.00  | 9   | 74,700   | 755,300            | 1,334,300                     | 1,334,300                  | 50                | 0                      | 0.02   |
| 540 | โฉนด         | 806       | 19118             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 60 | 60.00            | 2,250.00                             | 135,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 50.00                                | 100.00                                | 8,300.00                                      | 415,000.00  | 9   | 37,350   | 377,650            | 512,650                       | 512,650                    | 0                 | 512,650                | 0.02   |
| 541 | โฉนด         | 807       | 19119             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 61 | 161.00           | 3,000.00                             | 483,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 66.66                                 | 8,300.00                                      | 830,000.00  | 9   | 74,700   | 755,300            | 1,238,300                     | 1,077,268                  | 0                 | 1,077,268              | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 2   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 50.00                                | 33.34                                 | 8,300.00                                      | 415,000.00  | 9   | 37,350   | 377,650            | 860,650                       | 538,682                    | 0                 | 538,682                | 0.02   |
| 542 | โฉนด         | 808       | 19120             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 1   | 36 | 136.00           | 3,000.00                             | 408,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อื่นๆ                | 96.00                                | 100.00                                | 8,300.00                                      | 796,800.00  | 9   | 71,712   | 725,088            | 1,133,088                     | 1,133,088                  | 0                 | 1,133,088              | 0.3  |
| 543 | โฉนด         | 795       | 19124             | ต.ทวยาวาส                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 45 | 45.00            | 3,000.00                             | 135,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |  | 135,000            | 135,000                       | 0                          | 135,000           | 0.6                    |  |
| 544 | โฉนด         | 863       | 19178             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 50 | 150.00           | 3,000.00                             | 450,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 85.71                                 | 7,950.00                                      | 1,526,400.00  | 25  | 1,297,440  | 228,960            | 678,960                       | 614,655                    | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 2   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 16.00                                | 7.14                                  | 8,300.00                                      | 132,800.00  | 25  | 53,120   | 79,680             | 529,680                       | 111,810                    | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 3   | โรงจอดรถ                            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 16.00                                | 7.15                                  | 2,750.00                                      | 44,000.00   | 25  | 17,600   | 26,400             | 476,400                       | 58,575                     | 50                | 0                      | 0.02   |
| 545 | โฉนด         | 864       | 19179             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 3,000.00                             | 300,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 60.00                                | 100.00                                | 8,300.00                                      | 498,000.00  | 19  | 139,440  | 358,560            | 658,560                       | 658,560                    | 50                | 0                      | 0.02   |
| 546 | โฉนด         | 866       | 19181             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 3,000.00                             | 600,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |  | 600,000            | 600,000                       | 50                         | 0                 | 0.01                   |  |
| 547 | โฉนด         | 867       | 19182             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 1   | 61 | 161.00           | 1,500.00                             | 241,500.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |  | 241,500            | 241,500                       | 0                          | 241,500           | 0.3                    |  |
| 548 | โฉนด         | 2723      | 19398             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 22 | 122.00           | 1,300.00                             | 158,600.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |  | 158,600            | 158,600                       | 50                         | 0                 | 0.01                   |  |
| 549 | โฉนด         | 2725      | 19399             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 1  | 101.00           | 1,300.00                             | 131,300.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |   |   |   |  | 131,300            | 131,300                       | 50                         | 0                 | 0.01                   |  |
| 550 | โฉนด         | 2727      | 19400             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 2  | 102.00           | 3,000.00                             | 306,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 100.00                                | 8,300.00                                      | 830,000.00  | 9   | 74,700   | 755,300            | 1,061,300                     | 1,061,300                  | 50                | 0                      | 0.02   |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี้วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง                  |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |           |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---|--|--|--|--------------------|--|-----------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |  |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |  |  |                    |  |           |      |
| 551 | โฉนด         | 2729      | 19401             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 23   | 123.00           | 1,300.00                    | 159,900.00                 |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 159,900                                    | 159,900  | 50                 | 0  | 0.01      |      |
| 552 | โฉนด         | 2731      | 19402             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 5    | 105.00           | 1,300.00                    | 136,500.00                 |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |  | 136,500  | 136,500            | 50   | 0         | 0.01 |
| 553 | โฉนด         | 2733      | 19403             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 98   | 98.00            | 1,000.00                    | 98,000.00                  |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |  | 98,000   | 98,000             | 50   | 0         | 0.01 |
| 554 | โฉนด         | 2735      | 19404             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 8    | 108.00           | 1,300.00                    | 140,400.00                 |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |  | 140,400  | 140,400            | 50   | 0         | 0.01 |
| 555 | โฉนด         | 2737      | 19405             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 4    | 204.00           | 1,300.00                    | 265,200.00                 |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |  | 265,200  | 265,200            | 50   | 0         | 0.01 |
| 556 | โฉนด         | 2740      | 19406             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 4    | 204.00           | 1,300.00                    | 265,200.00                 |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |  | 265,200  | 265,200            | 50   | 0         | 0.01 |
| 557 | โฉนด         | 2782      | 19470             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 43   | 43.00            | 6,500.00                    | 279,500.00                 |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |  | 279,500  | 279,500            | 50   | 0         | 0.01 |
| 558 | โฉนด         | 2784      | 19471             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 53   | 153.00           | 10,000.00                   | 1,530,000.00               |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |  | 1,530,000  | 1,530,000          | 50   | 0         | 0.01 |
| 559 | โฉนด         | 2503      | 19472             | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 0                             | 1   | 97   | 197.00           | 10,000.00                   | 1,970,000.00               |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |  | 1,970,000  | 1,970,000          | 0  | 1,970,000 | 0.3  |
| 560 | โฉนด         | 2787      | 19473             | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 10,000.00                   | 1,000,000.00               | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 36.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 298,800.00                | 36                | 185,256                | 113,544                                       | 1,113,544  | 1,113,544                                  | 0  | 1,113,544          | 0.02   |           |      |
|     |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 2   | 0    | 200.00           | 10,000.00                   | 2,000,000.00               |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |  |  |                    | 2,000,000                                      | 2,000,000 | 0    |
| 561 | โฉนด         | 529       | 19474             | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 0                             | 2   | 15   | 215.00           | 650.00                      | 139,750.00                 |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 139,750                                    | 139,750  | 0                  | 139,750  | 0.3       |      |
| 562 | โฉนด         | 879       | 19564             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 20   | 320.00           | 3,000.00                    | 960,000.00                 |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |  | 960,000  | 960,000            | 50   | 0         | 0.01 |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 50   | 50.00            | 3,000.00                    | 150,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,908,000.00              | 59                | 1,621,800              | 286,200                                       | 286,200  | 286,200                                    | 10   | 0                  | 0.02   |           |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                            | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 150,000                                       | 0  | 150,000                                    | 0.02   |                    |  |           |      |
| 563 | โฉนด         | 880       | 19565             | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 17   | 217.00           | 3,500.00                    | 759,500.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 1,195,200.00              | 36                | 741,024                | 454,176                                       | 1,213,676  | 1,213,676                                  | 50   | 0                  | 0.02   |           |      |
| 564 | โฉนด         | 881       | 19566             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 24.6 | 124.60           | 3,050.00                    | 380,030.00                 |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |  | 380,030  | 380,030            | 0  | 380,030   | 0.6  |
| 565 | โฉนด         | 2982      | 19567             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 1                             | 2   | 53   | 653.00           | 1,000.00                    | 653,000.00                 |   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |  | 653,000  | 653,000            | 0  | 653,000   | 0.6  |
| 566 | โฉนด         | 885       | 20436             | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 3,000.00                    | 300,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |  | 300,000  | 300,000            | 0  | 300,000   | 0.02 |
| 567 | โฉนด         | 886       | 20437             | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 3,000.00                    | 300,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,526,400.00              | 39                | 1,297,440              | 228,960                                       | 528,960  | 528,960                                    | 50   | 0                  | 0.02   |           |      |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|---|--|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |   |   |  |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |  |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 568 | โฉนด         | 887       | 20438              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00                               | 3,000.00                    | 300,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 27.28                                 | 8,300.00                      | 597,600.00                                    | 25  | 239,040                                   | 358,560  | 658,560            | 440,400                   | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น   | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 72.72                                 | 7,950.00                      | 1,526,400.00                                  | 29  | 1,297,440                                 | 228,960  | 528,960            | 447,120                   | 50                | 0                      | 0.02   |
| 569 | โฉนด         | 888       | 20439              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 8  | 8.00                                 | 3,000.00                    | 24,000.00                  | 1   | โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีผนังหรือมีบางส่วน                              | ตึก                 | อื่นๆ                | 16.00                                | 100.00                                | 2,750.00                      | 44,000.00                                     | 2   | 880                                       | 43,120   | 67,120             | 67,120                    | 0                 | 67,120                 | 0.3  |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 92 | 92.00                                | 3,000.00                    | 276,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,173,600.00                                  | 39  | 798,048                                   | 375,552  | 651,552            | 651,552                   | 50                | 0                      | 0.02   |
| 570 | โฉนด         | 889       | 20440              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 41 | 241.00                               | 3,000.00                    | 723,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 128.00                               | 37.20                                 | 8,150.00                      | 1,043,200.00                                  | 26  | 438,144                                   | 605,056  | 1,328,056          | 874,012                   | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2   | โรงจอดรถ  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 16.00                                | 4.67                                  | 2,750.00                      | 44,000.00                                     | 26  | 18,480                                    | 25,520   | 748,520            | 59,284                    | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 3   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น   | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 200.00                               | 58.13                                 | 7,950.00                      | 1,590,000.00                                  | 33  | 1,351,500                                 | 238,500  | 961,500            | 658,780                   | 50                | 0                      | 0.02   |
| 571 | โฉนด         | 883       | 20451              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 39 | 39.00                                | 3,000.00                    | 117,000.00                 | 1   | ห้องแถวไม้สองชั้น   | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 40.00                                | 100.00                                | 7,750.00                      | 310,000.00                                    | 69  | 288,300                                   | 21,700   | 138,700            | 138,700                   | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 3  | 3.00                                 | 3,000.00                    | 9,000.00                   | 1   | ห้องแถวไม้สองชั้น   | ไม้                 | อื่นๆ                | 9.00                                 | 100.00                                | 7,750.00                      | 69,750.00                                     | 69  | 64,868                                    | 4,883  | 13,883             | 13,883                    | 0                 | 13,883                 | 0.3  |
| 572 | โฉนด         | 895       | 20468              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 40 | 140.00                               | 4,000.00                    | 560,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 78.00                                | 100.00                                | 8,200.00                      | 639,600.00                                    | 4   | 25,584                                    | 614,016  | 1,174,016          | 1,174,016                 | 0                 | 1,174,016              | 0.02   |
| 573 | โฉนด         | 891       | 20470              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 37 | 837.00                               | 6,500.00                    | 5,440,500.00               |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   | 5,440,500                                 | 5,440,500  | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |  |
| 574 | โฉนด         | 892       | 20471              | ม.3 ต.จิวราย                     | อยู่อาศัย            | 5                             | 2   | 14 | 2,214.00                             | 4,700.00                    | 10,405,800.00              | 1   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 288.00                               | 20.70                                 | 8,150.00                      | 2,347,200.00                                  | 36  | 1,455,264                                 | 891,936  | 11,297,736         | 3,045,937                 | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2   | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 360.00                               | 25.86                                 | 8,200.00                      | 2,952,000.00                                  | 36  | 1,830,240                                 | 1,121,760  | 11,527,560         | 3,812,700                 | 0                 | 3,812,700              | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 3   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 384.00                               | 27.58                                 | 8,150.00                      | 3,129,600.00                                  | 36  | 1,940,352                                 | 1,189,248  | 11,595,048         | 4,059,168                 | 0                 | 4,059,168              | 0.02   |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ / ตำบล / ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |               |   |                     |                      | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |      |  |  |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|--------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|---------------|---|---------------------|----------------------|---|---|---|--|--------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|------|--|--|--|--|--|
|     |              |           |                    |                                      |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่           | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ |   |   |   |  |                    | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                      |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |               |   |                     |                      |   |   |   |  |                    |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                      |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |               |   |                     |                      |   |   |   |  |                    |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |      |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                      |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |               |   |                     |                      |   |   |   |  |                    |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |      |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                      |                      | อื่น ๆ                        | 17  | 0  | 0                                    | 6,800.00                    | 4,700.00                   | 31,960,000.00 | 1   | โรงงาน              | ตึก                  | อื่น ๆ  | 9,271.00  | 100.00                                    | 6,350.00   | 58,870,850.00      | 46                                   | 44,741,846                            | 14,129,004                    | 46,089,004                | 46,089,004        | 0                      | 46,089,004                                     | 0.3  |  |  |  |  |  |
| 575 | โฉนด         | 890       | 21466              | ต.จิวราย                             | อื่น ๆ               | 0                             | 2   | 97 | 297.00                               | 650.00                      | 193,050.00                 |               |   |                     |                      |   |   |   |  |                    |                                      |                                       |                               | 193,050                   | 193,050           | 0                      | 193,050  | 0.3  |  |  |  |  |  |
| 576 | โฉนด         | 893       | 21472              | ต.จิวราย                             | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 99 | 199.00                               | 8,750.00                    | 1,741,250.00               | 1             | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น                                    | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00  | 92.30   | 8,150.00                                  | 1,956,000.00                                     | 26                 | 821,520                              | 1,134,480                             | 2,875,730                     | 2,741,654                 | 50                | 0                      | 0.02   |      |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                      |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2             | โรงจอดรถ / โรงจอดรถโปร่งไม่มีหลังคามีหลังคาหลังคาโรงจอดรถ | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 20.00   | 7.70  | 2,750.00                                  | 55,000.00  | 26                 | 23,100                               | 31,900                                | 1,773,150                     | 165,976                   | 0                 | 165,976                | 0.02   |      |  |  |  |  |  |
| 577 | โฉนด         | 2794      | 21785              | ต.จิวราย                             | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 3  | 103.00                               | 1,000.00                    | 103,000.00                 | 1             | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                                  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 80.00   | 100.00  | 8,300.00                                  | 664,000.00                                       | 36                 | 411,680                              | 252,320                               | 355,320                       | 355,320                   | 50                | 0                      | 0.02   |      |  |  |  |  |  |
| 578 | โฉนด         | 2797      | 21788              | ต.จิวราย                             | อื่น ๆ               | 0                             | 0   | 26 | 26.00                                | 4,000.00                    | 104,000.00                 |               |   |                     |                      |   |   |   |  |                    |                                      |                                       | 104,000                       | 104,000                   | 0                 | 104,000                | 0.3  |      |  |  |  |  |  |
| 579 | โฉนด         | 901       | 22029              | ต.จิวราย                             | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 41 | 41.00                                | 3,000.00                    | 123,000.00                 | 1             | ห้องแถวไม่มีสองชั้น                                       | ไม้                 |                      |   |   |   |  |                    |                                      |                                       |                               | 123,000                   | 123,000           | 0                      | 123,000  | 0.02 |  |  |  |  |  |
| 580 | โฉนด         | 899       | 22217              | ต.จิวราย                             | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 15 | 15.00                                | 3,000.00                    | 45,000.00                  | 1             | ห้องแถวไม่มีสองชั้น                                       | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.00  | 100.00  | 7,750.00                                  | 930,000.00                                       | 34                 | 864,900                              | 65,100                                | 110,100                       | 110,100                   | 50                | 0                      | 0.02   |      |  |  |  |  |  |
| 581 | โฉนด         | 2801      | 22295              | ต.จิวราย                             | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 95 | 95.00                                | 3,000.00                    | 285,000.00                 | 1             | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                                  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00   | 100.00  | 8,300.00                                  | 597,600.00                                       | 7                  | 41,832                               | 555,768                               | 840,768                       | 840,768                   | 50                | 0                      | 0.02   |      |  |  |  |  |  |
| 582 | โฉนด         | 903       | 22406              | ต.จิวราย                             | อื่น ๆ               | 0                             | 3   | 2  | 302.00                               | 8,750.00                    | 2,642,500.00               | 1             | โรงจอดรถ  | ตึก                 | อื่น ๆ               | 240.00  | 78.68   | 2,750.00                                  | 660,000.00                                       | 2                  | 13,200                               | 646,800                               | 3,289,300                     | 2,725,919                 | 0                 | 2,725,919              | 0.3  |      |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                      |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2             | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                                  | ตึก                 | อื่น ๆ               | 40.00   | 13.11   | 8,300.00                                  | 332,000.00                                       | 2                  | 6,640                                | 325,360                               | 2,967,860                     | 671,792                   | 0                 | 671,792                | 0.3  |      |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                      |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 3             | โรงจอดรถ / โรงจอดรถโปร่งไม่มีหลังคามีหลังคาหลังคาโรงจอดรถ | ตึก                 | อื่น ๆ               | 25.00   | 8.21  | 2,750.00                                  | 68,750.00  | 2                  | 1,375                                | 67,375                                | 2,709,875                     | 284,324                   | 0                 | 284,324                | 0.3  |      |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                      | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 0  | 500.00                               | 8,750.00                    | 4,375,000.00               |               |   |                     |                      |   |   |   |  |                    |                                      |                                       |                               | 4,375,000                 | 4,375,000         | 50                     | 0  | 0.01 |  |  |  |  |  |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ออกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|---|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 15 | 15.00                                | 8,750.00                    | 131,250.00                 | 1   | อาคารพักอาศัย รวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัย รวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 36.00                                | 60.00                                 | 8,200.00                      | 295,200.00                | 2   | 5,904   | 289,296                                 | 420,546  | 368,046            | 0                 | 368,046                | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 24.00                                | 40.00                                 | 8,300.00                      | 199,200.00                | 2   | 3,984   | 195,216                                 | 326,466  | 247,716            | 0                 | 247,716                | 0.02   |
| 583 | โฉนด         | 904       | 22407             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1                             | 0   | 0  | 400.00                               | 10,000.00                   | 4,000,000.00               | 1   | สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น  | ตึก                 | อื่นๆ                | 72.00                                | 30.61                                 | 7,750.00                      | 558,000.00                | 4   | 22,320  | 535,680                                 | 4,535,680  | 1,760,080          | 0                 | 1,760,080              | 0.3  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2   | อาคารพักอาศัย รวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัย รวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 55.20                                | 23.48                                 | 8,200.00                      | 452,640.00                | 4   | 18,106  | 434,534                                 | 4,434,534  | 1,373,734          | 0                 | 1,373,734              | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 3   | อาคารพักอาศัย รวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น   | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 80.00                                | 34.01                                 | 8,200.00                      | 656,000.00                | 4   | 26,240  | 629,760                                 | 4,629,760  | 1,990,160          | 0                 | 1,990,160              | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 4   | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. / โกดังเก็บของ                                | ตึก                 | อื่นๆ                | 28.00                                | 11.90                                 | 5,600.00                      | 156,800.00                | 4   | 6,272   | 150,528                                 | 4,150,528  | 626,528            | 0                 | 626,528                | 0.3  |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 76 | 276.00                               | 10,000.00                   | 2,760,000.00               |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   | 2,760,000  | 2,760,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 584 | โฉนด         | 905       | 22408             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1                             | 0   | 64 | 464.00                               | 8,750.00                    | 4,060,000.00               | 1   | โรงจอดรถ  | ไม้                 | อื่นๆ                | 25.00                                | 100.00                                | 2,750.00                      | 68,750.00                 | 7   | 17,188  | 51,563                                  | 4,111,563  | 4,111,563          | 0                 | 4,111,563              | 0.3  |
| 585 | โฉนด         | 2804      | 22893             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 16 | 16.00                                | 3,000.00                    | 48,000.00                  |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   | 48,000   | 48,000             | 0                 | 48,000                 | 0.02   |
| 586 | โฉนด         | 550       | 22894             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 18 | 18.00                                | 3,000.00                    | 54,000.00                  | 1   | ห้องแถวไม้สองชั้น   | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 7,750.00                      | 930,000.00                | 14  | 558,000   | 372,000                                 | 426,000  | 426,000            | 50                | 0                      | 0.02   |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่โต้แย้ง (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|---|--------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |                                      |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |                                      |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 587 | โฉนด         | 2811      | 22900              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 29 | 29.00                                | 3,000.00                    | 87,000.00                  | 1   | ห้องแถวไม่สองชั้น                                  | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 7,750.00                      | 744,000.00                | 69  | 691,920   | 52,080                               | 139,080  | 139,080            | 50                | 0                      | 0.02   |      |
| 588 | โฉนด         | 790       | 23892              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 15 | 315.00                               | 4,150.00                    | 1,307,250.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |                                      | 1,307,250  | 1,307,250          | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 589 | โฉนด         | 2954      | 24198              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 3   | 75 | 375.00                               | 5,500.00                    | 2,062,500.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |                                      | 2,062,500  | 2,062,500          | 0                 | 2,062,500              | 0.6  |      |
| 590 | โฉนด         | 709       | 24199              | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 1                             | 2   | 33 | 633.00                               | 1,000.00                    | 633,000.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |                                      | 633,000  | 633,000            | 0                 | 633,000                | 0.6  |      |
| 591 | โฉนด         | 927       | 24405              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40 | 40.00                                | 3,000.00                    | 120,000.00                 | 1   | ห้องแถวไม่สองชั้น                                  | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 100.00                                | 7,750.00                      | 1,116,000.00              | 96  | 1,037,880   | 78,120                               | 198,120  | 198,120            | 50                | 0                      | 0.02   |      |
| 592 | โฉนด         | 928       | 24406              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 32 | 32.00                                | 3,000.00                    | 96,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น                | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 7,950.00                      | 763,200.00                | 36  | 648,720   | 114,480                              | 210,480  | 210,480            | 0                 | 210,480                | 0.02   |      |
| 593 | โฉนด         | 920       | 24409              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 60 | 60.00                                | 4,000.00                    | 240,000.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |                                      | 240,000  | 240,000            | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 594 | โฉนด         | 921       | 24410              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 1   | 0  | 100.00                               | 4,000.00                    | 400,000.00                 | 1   | โรงจอดรถ   | ตึก                 | อื่นๆ                | 60.00                                | 50.00                                 | 2,750.00                      | 165,000.00                | 4   | 6,600   | 158,400                              | 558,400  | 358,400            | 0                 | 358,400                | 0.3  |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2   | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. / โกดังเก็บของ | ตึก                 | อื่นๆ                | 60.00                                | 50.00                                 | 5,600.00                      | 336,000.00                | 4   | 13,440  | 322,560                              | 722,560  | 522,560            | 0                 | 522,560                | 0.3  |      |
| 595 | โฉนด         | 922       | 24411              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 76 | 76.00                                | 4,000.00                    | 304,000.00                 | 1   | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.                | ตึก                 | อื่นๆ                | 160.00                               | 100.00                                | 5,600.00                      | 896,000.00                | 22  | 304,640   | 591,360                              | 895,360  | 895,360            | 0                 | 895,360                | 0.3  |      |
| 596 | โฉนด         | 2959      | 24596              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 50 | 50.00                                | 3,000.00                    | 150,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้ฤๅนสูง                  | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 8,150.00                      | 782,400.00                | 46  | 727,632   | 54,768                               | 204,768  | 204,768            | 50                | 0                      | 0.02   |      |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 24 | 224.00                               | 3,000.00                    | 672,000.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |                                      |  |                    |                   | 672,000                | 672,000  | 50   |
| 597 | โฉนด         | 742       | 24597              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0  | 200.00                               | 3,000.00                    | 600,000.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |                                      |  | 600,000            | 600,000           | 50                     | 0  | 0.01 |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 78 | 78.00                                | 3,000.00                    | 234,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้ฤๅนสูง                  | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 978,000.00                | 46  | 909,540   | 68,460                               | 302,460  | 302,460            | 50                | 0                      | 0.02   |      |
| 598 | โฉนด         | 902       | 24617              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 5  | 105.00                               | 3,000.00                    | 315,000.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |                                      | 315,000  | 315,000            | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 599 | โฉนด         | 743       | 24619              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 22 | 222.00                               | 1,000.00                    | 222,000.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |                                      | 222,000  | 222,000            | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 600 | โฉนด         | 744       | 24620              | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 27 | 227.00                               | 1,000.00                    | 227,000.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |                                      | 227,000  | 227,000            | 50                | 0                      | 0.01   |      |

# ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## องค์การบริหารส่วนตำบลจี้วราย

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |   |   |                                      |                                       |                               |                              |           |              | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |           |                   |                        |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---|---|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------|--------------|---|--|---|--|--------------------|--|-----------|-------------------|------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                                   | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสีสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม |              |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |                   |                        |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |                  |                             |                            |                                      |                     |   |   |                                      |                                       |                               |                              | ไร่       | งาน          |   |  |   |  |                    |  | วา        | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 601 | โฉนด         | 745       | 24621             | ต. สัมปทวน                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2                | 19                          | 219.00                     | 1,000.00                             | 219,000.00          |   |   |                                      |                                       |                               |                              |           |              |   |  |   |  | 219,000            | 219,000  | 50        | 0                 | 0.01                   |
| 602 | โฉนด         | 929       | 25281             | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 2                             | 3                | 38                          | 1,138.00                   | 1,700.00                             | 1,934,600.00        | 1   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น  | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 800.00                        | 100.00                       | 8,150.00  | 6,520,000.00 | 0   | 0  | 6,520,000                                 | 8,454,600  | 8,454,600          | 50   | 0         | 0.02              |                        |
| 603 | โฉนด         | 561       | 25308             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0                | 29.7                        | 29.70                      | 3,500.00                             | 103,950.00          |   |   |                                      |                                       |                               |                              |           |              |   |  |   |  | 103,950            | 103,950  | 50        | 0                 | 0.01                   |
| 604 | โฉนด         | 2813      | 25309             | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 1                             | 0                | 8                           | 408.00                     | 3,500.00                             | 1,428,000.00        | 1   | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป / อาคารเก็บพัสดุ พื้นที่เกิน 300 ตร.ม. | ตึก                                  | อื่นๆ                                 | 518.00                        | 74.00                        | 3,400.00  | 1,761,200.00 | 36  | 1,091,944  | 669,256                                   | 2,097,256  | 1,725,976          | 0  | 1,725,976 | 0.3               |                        |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |                  |                             |                            |                                      |                     | 2   | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.  | ตึก                                  | อื่นๆ                                 | 182.00                        | 26.00                        | 5,600.00  | 1,019,200.00 | 36  | 631,904  | 387,296                                   | 1,815,296  | 758,576            | 0  | 758,576   | 0.3               |                        |
| 605 | โฉนด         | 2815      | 25310             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0                | 55                          | 55.00                      | 1,000.00                             | 55,000.00           |   |   |                                      |                                       |                               |                              |           |              |   |  |   |  | 55,000             | 55,000   | 50        | 0                 | 0.01                   |
| 606 | โฉนด         | 942       | 25523             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0                | 41                          | 41.00                      | 5,500.00                             | 225,500.00          |   |   |                                      |                                       |                               |                              |           |              |   |  |   |  | 225,500            | 225,500  | 50        | 0                 | 0.01                   |
| 607 | โฉนด         | 945       | 25557             | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1                | 27                          | 127.00                     | 4,000.00                             | 508,000.00          | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวใต้ถุนสูง  | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 144.00                        | 100.00                       | 8,150.00  | 1,173,600.00 | 16  | 258,192  | 915,408                                   | 915,408  | 915,408            | 915,408  | 10        | 0                 | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |                  |                             |                            |                                      |                     | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |   |                                      |                                       |                               |                              |           |              |   |  |   |  |                    |  |           |                   |                        |
|     |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0                | 12                          | 12.00                      | 4,000.00                             | 48,000.00           | 1   | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.  | ตึก                                  | อื่นๆ                                 | 48.00                         | 100.00                       | 5,600.00  | 268,800.00   | 16  | 59,136   | 209,664                                   | 257,664  | 257,664            | 0  | 257,664   | 0.3               |                        |
| 608 | โฉนด         | 2816      | 25588             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 0                | 73                          | 873.00                     | 3,000.00                             | 2,619,000.00        |   |   |                                      |                                       |                               |                              |           |              |   |  |   |  | 2,619,000          | 2,619,000                                      | 50        | 0                 | 0.01                   |
| 609 | โฉนด         | 566       | 25589             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 1                | 88                          | 188.00                     | 2,650.00                             | 498,200.00          |   |   |                                      |                                       |                               |                              |           |              |   |  |   |  | 498,200            | 498,200  | 50        | 0                 | 0.01                   |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                   | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                       |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 610 | โฉนด         | 943       | 25696             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 51 | 851.00           | 1,000.00                    | 851,000.00                 |                                      |                                       |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 851,000                                 | 851,000            | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 611 | โฉนด         | 944       | 25697             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 78 | 1,078.00         | 3,000.00                    | 3,234,000.00               |                                      |                                       |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   | 3,234,000          | 3,234,000         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 612 | โฉนด         | 934       | 25820             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 3,000.00                    | 600,000.00                 |                                      |                                       |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   | 600,000            | 600,000           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 613 | โฉนด         | 935       | 25821             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 3,000.00                    | 600,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัย 2 ห้องนอน                | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 192.00                                | 100.00                        | 8,150.00                  | 1,564,800.00                                  | 9  | 140,832                                   | 1,423,968                               | 2,023,968          | 2,023,968         | 0                      | 2,023,968                                      | 0.02 |
| 614 | โฉนด         | 936       | 25822             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 3,000.00                    | 600,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัย 2 ห้องนอน                | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 240.00                                | 100.00                        | 8,150.00                  | 1,956,000.00                                  | 10   | 195,600                                   | 1,760,400                               | 2,360,400          | 2,360,400         | 50                     | 0  | 0.02 |
| 615 | โฉนด         | 2962      | 25873             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 50 | 50.00            | 3,000.00                    | 150,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง    | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 72.00                                 | 100.00                        | 8,150.00                  | 586,800.00                                    | 46   | 545,724                                   | 41,076                                  | 191,076            | 191,076           | 50                     | 0  | 0.02 |
| 616 | โฉนด         | 960       | 25949             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40 | 40.00            | 3,000.00                    | 120,000.00                 | 1                                    | ห้องแถวไม้สองชั้น                     | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 120.00                                | 100.00                        | 7,750.00                  | 930,000.00                                    | 35   | 864,900                                   | 65,100                                  | 185,100            | 185,100           | 50                     | 0  | 0.02 |
| 617 | โฉนด         | 401       | 26133             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 35 | 335.00           | 4,400.00                    | 1,474,000.00               |                                      |                                       |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   | 1,474,000          | 1,474,000         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 618 | โฉนด         | 568       | 26285             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 0  | 300.00           | 2,250.00                    | 675,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้    | อยู่อาศัย                            | 240.00                                | 100.00                        | 7,950.00                  | 1,908,000.00                                  | 38   | 1,621,800                                 | 286,200                                 | 961,200            | 961,200           | 50                     | 0  | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 46 | 546.00           | 2,250.00                    | 1,228,500.00               |                                      |                                       |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   | 1,228,500          | 1,228,500         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 619 | โฉนด         | 569       | 26286             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 14 | 1,414.00         | 3,500.00                    | 4,949,000.00               |                                      |                                       |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   | 4,949,000          | 4,949,000         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 620 | โฉนด         | 962       | 26291             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 81 | 381.00           | 8,750.00                    | 3,333,750.00               |                                      |                                       |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   | 3,333,750          | 3,333,750         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 621 | โฉนด         | 963       | 26292             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 97 | 97.00            | 8,750.00                    | 848,750.00                 |                                      |                                       |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   | 848,750            | 848,750           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 622 | โฉนด         | 1004      | 26558             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 18 | 18.00            | 3,000.00                    | 54,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้    | อยู่อาศัย                            | 576.00                                | 100.00                        | 7,950.00                  | 4,579,200.00                                  | 40   | 3,892,320                                 | 686,880                                 | 740,880            | 740,880           | 50                     | 0  | 0.02 |
| 623 | โฉนด         | 1005      | 26559             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 18 | 18.00            | 3,000.00                    | 54,000.00                  | 1                                    | ห้องแถวไม้สองชั้น                     | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 80.00                                 | 100.00                        | 7,750.00                  | 620,000.00                                    | 19   | 576,600                                   | 43,400                                  | 97,400             | 97,400            | 0                      | 97,400   | 0.02 |
| 624 | โฉนด         | 958       | 26582             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 4  | 104.00           | 1,300.00                    | 135,200.00                 |                                      |                                       |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   | 135,200            | 135,200           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 625 | โฉนด         | 959       | 26583             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 96 | 96.00            | 1,300.00                    | 124,800.00                 |                                      |                                       |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   | 124,800            | 124,800           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 626 | โฉนด         | 1014      | 27135             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 21 | 121.00           | 5,500.00                    | 665,500.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง    | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 96.00                                 | 50.00                         | 8,150.00                  | 782,400.00                                    | 46   | 727,632                                   | 54,768                                  | 720,268            | 387,518           | 50                     | 0  | 0.02 |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                   |                          |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |      |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|---|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |   |  |                    | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                                      |                                   |                          |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             | 2                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง | ไม้                      | อยู่อาศัย            |                                      | 96.00                                 | 50.00                         | 8,150.00                                      | 782,400.00   | 46  | 727,632  | 54,768             | 720,268                    | 387,518           | 0                      | 387,518  | 0.02 |      |
| 627 | โฉนด         | 1019      | 27431             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 11                            | 2   | 49   | 4,649.00         | 5,400.00                    | 25,104,600.00                        |                                   |                          |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 25,104,600                 | 25,104,600        | 50                     | 0  | 0.01 |      |
| 628 | โฉนด         | 964       | 27604             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 68   | 1,368.00         | 8,750.00                    | 11,970,000.00                        |                                   |                          |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 11,970,000                 | 11,970,000        | 50                     | 0  | 0.01 |      |
| 629 | โฉนด         | 965       | 27605             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 9    | 9.00             | 5,000.00                    | 45,000.00                            |                                   |                          |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 45,000                     | 45,000            | 50                     | 0  | 0.01 |      |
| 630 | โฉนด         | 1018      | 27606             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 77   | 1,677.00         | 2,650.00                    | 4,444,050.00                         |                                   |                          |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 4,444,050                  | 4,444,050         | 50                     | 0  | 0.01 |      |
| 631 | โฉนด         | 1016      | 27607             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 46.1 | 246.10           | 10,000.00                   | 2,461,000.00                         |                                   |                          |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 2,461,000                  | 2,461,000         | 0                      | 2,461,000                                      | 0.6  |      |
| 632 | โฉนด         | 1017      | 27608             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 44.6 | 444.60           | 10,000.00                   | 4,446,000.00                         |                                   |                          |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 4,446,000                  | 4,446,000         | 50                     | 0  | 0.01 |      |
| 633 | โฉนด         | 573       | 27753             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0    | 400.00           | 8,750.00                    | 3,500,000.00                         |                                   |                          |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 3,500,000                  | 3,500,000         | 50                     | 0  | 0.01 |      |
| 634 | โฉนด         | 574       | 27754             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0    | 400.00           | 8,750.00                    | 3,500,000.00                         |                                   |                          |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 3,500,000                  | 3,500,000         | 50                     | 0  | 0.01 |      |
| 635 | โฉนด         | 2820      | 27755             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 31   | 131.00           | 10,000.00                   | 1,310,000.00                         |                                   |                          |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 1,310,000                  | 1,310,000         | 50                     | 0  | 0.01 |      |
| 636 | โฉนด         | 576       | 27756             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 69   | 269.00           | 1,000.00                    | 269,000.00                           |                                   |                          |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 269,000                    | 269,000           | 50                     | 0  | 0.01 |      |
| 637 | โฉนด         | 926       | 27784             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 16   | 16.00            | 1,950.00                    | 31,200.00                            |                                   |                          |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 31,200                     | 31,200            | 0                      | 31,200   | 0.6  |      |
| 638 | โฉนด         | 1031      | 27976             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 0   | 48   | 448.00           | 1,000.00                    | 448,000.00                           |                                   |                          |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 448,000                    | 448,000           | 0                      | 448,000  | 0.6  |      |
| 639 | โฉนด         | 1035      | 27993             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 71   | 371.00           | 5,000.00                    | 1,855,000.00                         | 1                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                  | อยู่อาศัย                            |                                       | 72.00                         | 50.00   | 8,300.00   | 597,600.00                                | 14   | 107,568            | 490,032                    | 2,345,032         | 1,417,532              | 50   | 0    | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                                      | 2                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                  | อยู่อาศัย                            |                                       | 72.00                         | 50.00   | 8,300.00   | 597,600.00                                | 11   | 71,712             | 525,888                    | 2,380,888         | 1,453,388              | 50   | 0    | 0.02 |
| 640 | โฉนด         | 1036      | 27994             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 14   | 2,914.00         | 1,600.00                    | 4,662,400.00                         |                                   |                          |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 4,662,400                  | 4,662,400         | 50                     | 0  | 0.01 |      |
| 641 | โฉนด         | 570       | 28006             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 0    | 400.00           | 3,500.00                    | 1,400,000.00                         |                                   |                          |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 1,400,000                  | 1,400,000         | 0                      | 1,400,000                                      | 0.02 |      |
| 642 | โฉนด         | 2817      | 28007             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 63   | 363.00           | 3,500.00                    | 1,270,500.00                         | 1                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                  | อยู่อาศัย                            |                                       | 72.00                         | 100.00  | 8,300.00   | 597,600.00                                | 12   | 83,664             | 513,936                    | 1,784,436         | 1,784,436              | 50   | 0    | 0.02 |
| 643 | โฉนด         | 2819      | 28008             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 3   | 25   | 325.00           | 3,000.00                    | 975,000.00                           |                                   |                          |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 975,000                    | 975,000           | 0                      | 975,000  | 0.6  |      |
| 644 | โฉนด         | 1022      | 28215             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 20   | 820.00           | 3,000.00                    | 2,460,000.00                         |                                   |                          |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 2,460,000                  | 2,460,000         | 50                     | 0  | 0.01 |      |
| 645 | โฉนด         | 1023      | 28216             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 68   | 168.00           | 3,000.00                    | 504,000.00                           |                                   |                          |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 504,000                    | 504,000           | 50                     | 0  | 0.01 |      |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|---|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 646 | โฉนด         | 1024      | 28217             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 94   | 294.00           | 3,000.00                    | 882,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว               | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 597,600.00                 | 25  | 239,040   | 358,560                                   | 1,240,560                               | 1,240,560          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 647 | โฉนด         | 578       | 28229             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 87   | 387.00           | 3,000.00                    | 1,161,000.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,908,000.00               | 26  | 1,621,800   | 286,200                                   | 1,447,200                               | 1,447,200          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 648 | โฉนด         | 2823      | 28230             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 63.8 | 363.80           | 3,500.00                    | 1,273,300.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น                 | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 200.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,630,000.00               | 16  | 358,600   | 1,271,400                                 | 2,544,700                               | 2,544,700          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 649 | โฉนด         | 1029      | 29701             | ม.2 ต.จิวราย                     | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 86   | 1,386.00         | 6,250.00                    | 8,662,500.00               |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 8,662,500                                 | 8,662,500                               | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 650 | โฉนด         | 1030      | 29702             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 16   | 1,316.00         | 6,250.00                    | 8,225,000.00               |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   | 8,225,000                                 | 8,225,000                               | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี่วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                             |                            |              | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|-----------------------------|----------------------------|--------------|--------------------------------------|---|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|--|--|--------------------|--|------------------------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่          | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |  |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                             |                            |              |                                      |   |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |  |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |
| 651 | โฉนด         | 1090      | 30633             | ต.จี่วราย                        | ว่างเปล่า            | 2                             | 2   | 62 | 1,062.00                    | 3,500.00                   | 3,717,000.00 |                                      |   |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |  | 3,717,000  | 3,717,000          | 0  | 3,717,000              | 0.3  |
| 652 | โฉนด         | 1104      | 30947             | ต.จี่วราย                        | อื่นๆ                | 1                             | 0   | 0  | 400.00                      | 7,500.00                   | 3,000,000.00 | 1                                    | โรงจอดรถ  | ตึก                  | อื่นๆ                                | 870.00                                | 93.14                         | 2,750.00                   | 2,392,500.00      | 6   | 143,550  | 2,248,950                              | 5,248,950  | 5,043,150          | 0  | 5,043,150              | 0.3  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                             |                            |              | 2                                    | โรงจอดรถ  | ตึก                  | อื่นๆ                                | 64.00                                 | 6.86                          | 2,750.00                   | 176,000.00        | 6   | 10,560   | 165,440                                | 3,165,440  | 371,240            | 0  | 371,240                | 0.3  |
| 653 | โฉนด         | 1105      | 30948             | ต.จี่วราย                        | อื่นๆ                | 1                             | 0   | 0  | 400.00                      | 7,500.00                   | 3,000,000.00 | 1                                    | โรงจอดรถ  | ตึก                  | อื่นๆ                                | 126.00                                | 100.00                        | 2,750.00                   | 346,500.00        | 6   | 20,790   | 325,710                                | 3,325,710  | 3,325,710          | 0  | 3,325,710              | 0.3  |
| 654 | โฉนด         | 1106      | 30949             | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 13 | 113.00                      | 10,000.00                  | 1,130,000.00 | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น               | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 192.00                                | 100.00                        | 7,950.00                   | 1,526,400.00      | 41  | 1,297,440  | 228,960                                | 1,358,960  | 1,358,960          | 50   | 0                      | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 8  | 8.00                        | 10,000.00                  | 80,000.00    | 1                                    | โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหารไม่มีผนังหรือมีบางส่วน | ตึก                  | อื่นๆ                                | 16.00                                 | 100.00                        | 2,750.00                   | 44,000.00         | 3   | 1,320  | 42,680                                 | 122,680  | 122,680            | 0  | 122,680                | 0.3  |
| 655 | โฉนด         | 1107      | 30950             | ต.จี่วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 10 | 210.00                      | 8,750.00                   | 1,837,500.00 |                                      |   |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |  | 1,837,500  | 1,837,500          | 0  | 1,837,500              | 0.6  |
| 656 | โฉนด         | 2968      | 31055             | ต.จี่วราย                        | ว่างเปล่า            | 1                             | 0   | 75 | 475.00                      | 5,500.00                   | 2,612,500.00 |                                      |   |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |  | 2,612,500  | 2,612,500          | 0  | 2,612,500              | 0.6  |
| 657 | โฉนด         | 2969      | 31056             | ต.จี่วราย                        | ว่างเปล่า            | 1                             | 1   | 68 | 568.00                      | 1,000.00                   | 568,000.00   |                                      |   |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |  | 568,000  | 568,000            | 0  | 568,000                | 0.6  |
| 658 | โฉนด         | 2970      | 31057             | ต.จี่วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 3   | 54 | 354.00                      | 1,000.00                   | 354,000.00   |                                      |   |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |  | 354,000  | 354,000            | 0  | 354,000                | 0.6  |
| 659 | โฉนด         | 2971      | 31058             | ต.จี่วราย                        | ว่างเปล่า            | 1                             | 1   | 81 | 581.00                      | 1,000.00                   | 581,000.00   |                                      |   |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |  | 581,000  | 581,000            | 0  | 581,000                | 0.6  |
| 660 | โฉนด         | 2972      | 31059             | ต.จี่วราย                        | ว่างเปล่า            | 1                             | 3   | 97 | 797.00                      | 3,050.00                   | 2,430,850.00 |                                      |   |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |  | 2,430,850  | 2,430,850          | 0  | 2,430,850              | 0.6  |
| 661 | โฉนด         | 1032      | 31060             | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 77 | 377.00                      | 3,500.00                   | 1,319,500.00 |                                      |   |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |  | 1,319,500  | 1,319,500          | 50   | 0                      | 0.01 |
| 662 | โฉนด         | 1033      | 31061             | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 86 | 386.00                      | 1,000.00                   | 386,000.00   |                                      |   |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |  | 386,000  | 386,000            | 50   | 0                      | 0.01 |
| 663 | โฉนด         | 2973      | 31062             | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 4  | 804.00                      | 1,300.00                   | 1,045,200.00 |                                      |   |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |  | 1,045,200  | 1,045,200          | 50   | 0                      | 0.01 |
| 664 | โฉนด         | 1117      | 31100             | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0  | 200.00                      | 3,000.00                   | 600,000.00   | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น               | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 240.00                                | 100.00                        | 7,950.00                   | 1,908,000.00      | 26  | 1,621,800  | 286,200                                | 886,200  | 886,200            | 50   | 0                      | 0.02 |
| 665 | โฉนด         | 1108      | 31281             | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 87 | 887.00                      | 8,750.00                   | 7,761,250.00 |                                      |   |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |  | 7,761,250  | 7,761,250          | 50   | 0                      | 0.01 |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |   |     |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |   |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |      |  |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|---|-----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---|---|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|---|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|------|--|--|--|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |   |     | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |      |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน   | วา  |                  |                             |                            |                                      |   |   |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |      |  |  |  |  |
| 666 | โฉนด         | 1109      | 31282             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 87  | 887.00           | 8,750.00                    | 7,761,250.00               |                                      |   |   |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   | 7,761,250  | 7,761,250          | 50                | 0                      | 0.01   |      |      |  |  |  |  |
| 667 | โฉนด         | 1110      | 31283             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 87  | 887.00           | 8,750.00                    | 7,761,250.00               |                                      |   |   |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  | 7,761,250          | 7,761,250         | 50                     | 0  | 0.01 |      |  |  |  |  |
| 668 | โฉนด         | 1025      | 31487             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 39  | 2,439.00         | 2,250.00                    | 5,487,750.00               |                                      |   |   |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  | 5,487,750          | 5,487,750         | 50                     | 0  | 0.01 |      |  |  |  |  |
| 669 | โฉนด         | 1026      | 31488             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 10                            | 0   | 2   | 4,002.00         | 1,400.00                    | 5,602,800.00               |                                      |   |   |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  |                    | 5,602,800         | 5,602,800              | 50   | 0    | 0.01 |  |  |  |  |
| 670 | โฉนด         | 600       | 32189             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 66  | 166.00           | 10,000.00                   | 1,660,000.00               |                                      |   |   |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  |                    | 1,660,000         | 1,660,000              | 50   | 0    | 0.01 |  |  |  |  |
| 671 | โฉนด         | 2835      | 32190             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 36  | 436.00           | 8,750.00                    | 3,815,000.00               |                                      |   |   |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  |                    | 3,815,000         | 3,815,000              | 50   | 0    | 0.01 |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | อื่นๆ                         | 1   | 3   | 70               | 770.00                      | 8,750.00                   | 6,737,500.00                         | 1   | คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป | ตึก                  | อื่นๆ                                | 600.00                                | 88.88                         | 3,400.00                   | 2,040,000.00                                  | 7   | 142,800                                   | 1,897,200  | 8,634,700          | 7,885,490         | 0                      | 7,885,490                                      | 0.3  |      |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |   |     |                  |                             |                            |                                      |   |   |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |   |   |  |                    |                   |                        |  |      |      |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | อื่นๆ                         | 0   | 0   | 30               | 30.00                       | 8,750.00                   | 262,500.00                           | 1   | โรงจอดรถ / ศูนย์บริการล้างอัดฉีด            | ตึก                  | อื่นๆ                                | 108.00                                | 100.00                        | 2,750.00                   | 297,000.00                                    | 2   | 5,940                                     | 291,060  | 553,560            | 553,560           | 0                      | 553,560  | 0.3  |      |  |  |  |  |
| 672 | โฉนด         | 2837      | 32191             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 3                             | 0   | 67  | 1,267.00         | 8,750.00                    | 11,086,250.00              | 1                                    | คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป | ตึก   | อื่นๆ                | 840.00                               | 20.66                                 | 3,400.00                      | 2,856,000.00               | 36  | 1,770,720   | 1,085,280                                 | 12,171,530                                       | 3,375,699          | 0                 | 3,375,699              | 0.3  |      |      |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 2                             | คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป | ตึก | อื่นๆ            | 468.00                      | 11.51                      | 3,400.00                             | 1,591,200.00                                | 36  | 986,544              | 604,656                              | 11,690,906                            | 1,880,683                     | 0                          | 1,880,683                                     | 0.3   |   |  |                    |                   |                        |  |      |      |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 3                             | ตึกแถวสามชั้น                               | ตึก | อื่นๆ            | 156.00                      | 3.83                       | 8,100.00                             | 1,263,600.00                                | 36  | 783,432              | 480,168                              | 11,566,418                            | 904,771                       | 0                          | 904,771                                       | 0.3   |   |  |                    |                   |                        |  |      |      |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 4                             | ตึกแถวสามชั้น                               | ตึก | อื่นๆ            | 156.00                      | 3.83                       | 8,100.00                             | 1,263,600.00                                | 36  | 783,432              | 480,168                              | 11,566,418                            | 904,771                       | 0                          | 904,771                                       | 0.3   |   |  |                    |                   |                        |  |      |      |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 5                             | ตึกแถวสามชั้น                               | ตึก | อื่นๆ            | 156.00                      | 3.83                       | 8,100.00                             | 1,263,600.00                                | 36  | 783,432              | 480,168                              | 11,566,418                            | 904,771                       | 0                          | 904,771                                       | 0.3   |   |  |                    |                   |                        |  |      |      |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 6                             | ตึกแถวสามชั้น                               | ตึก | อื่นๆ            | 156.00                      | 3.83                       | 8,100.00                             | 1,263,600.00                                | 36  | 783,432              | 480,168                              | 11,566,418                            | 904,771                       | 0                          | 904,771                                       | 0.3   |   |  |                    |                   |                        |  |      |      |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 7                             | ตึกแถวสามชั้น                               | ตึก | อื่นๆ            | 156.00                      | 3.83                       | 8,100.00                             | 1,263,600.00                                | 36  | 783,432              | 480,168                              | 11,566,418                            | 904,771                       | 0                          | 904,771                                       | 0.3   |   |  |                    |                   |                        |  |      |      |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 8                             | ตึกแถวสามชั้น                               | ตึก | อื่นๆ            | 156.00                      | 3.83                       | 8,100.00                             | 1,263,600.00                                | 36  | 783,432              | 480,168                              | 11,566,418                            | 904,771                       | 0                          | 904,771                                       | 0.3   |   |  |                    |                   |                        |  |      |      |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 9                             | ตึกแถวสามชั้น                               | ตึก | อื่นๆ            | 156.00                      | 3.83                       | 8,100.00                             | 1,263,600.00                                | 36  | 783,432              | 480,168                              | 11,566,418                            | 904,771                       | 0                          | 904,771                                       | 0.3   |   |  |                    |                   |                        |  |      |      |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 10                            | ตึกแถวสามชั้น                               | ตึก | อื่นๆ            | 156.00                      | 3.83                       | 8,100.00                             | 1,263,600.00                                | 36  | 783,432              | 480,168                              | 11,566,418                            | 904,771                       | 0                          | 904,771                                       | 0.3   |   |  |                    |                   |                        |  |      |      |  |  |  |  |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |          |                     |                     |                                     |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้เปรียบวัน (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต่อภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |            |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|----------|---------------------|---------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---|---|---|------------------------------------|--------------------|--|------------|------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์                | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |   |   |                                    |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |            |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |          |                     |                     |                                     |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |   |   |                                    |                    |  |            |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      | 11       | ตึกแถวสามชั้น       | ตึก                 | อื่นๆ                               | 156.00                               | 3.83                                  | 8,100.00                      | 1,263,600.00              | 36                | 783,432                | 480,168                                       | 11,566,418  | 904,771                                   | 0                                  | 904,771            | 0.3  |            |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      | 12       | ตึกแถวสามชั้น       | ตึก                 | อื่นๆ                               | 156.00                               | 3.83                                  | 8,100.00                      | 1,263,600.00              | 36                | 783,432                | 480,168                                       | 11,566,418  | 904,771                                   | 0                                  | 904,771            | 0.3  |            |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      | 13       | ตึกแถวสามชั้น       | ตึก                 | อื่นๆ                               | 156.00                               | 3.83                                  | 8,100.00                      | 1,263,600.00              | 36                | 783,432                | 480,168                                       | 11,566,418  | 904,771                                   | 0                                  | 904,771            | 0.3  |            |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      | 14       | ตึกแถวสามชั้น       | ตึก                 | อื่นๆ                               | 156.00                               | 3.83                                  | 8,100.00                      | 1,263,600.00              | 36                | 783,432                | 480,168                                       | 11,566,418  | 904,771                                   | 0                                  | 904,771            | 0.3  |            |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      | 15       | ตึกแถวสามชั้น       | ตึก                 | อื่นๆ                               | 156.00                               | 3.83                                  | 8,100.00                      | 1,263,600.00              | 36                | 783,432                | 480,168                                       | 11,566,418  | 904,771                                   | 0                                  | 904,771            | 0.3  |            |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      | 16       | ตึกแถวสามชั้น       | ตึก                 | อื่นๆ                               | 144.00                               | 3.66                                  | 8,100.00                      | 1,166,400.00              | 36                | 723,168                | 443,232                                       | 11,529,482  | 848,989                                   | 0                                  | 848,989            | 0.3  |            |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      | 17       | ตึกแถวสามชั้น       | ตึก                 | อื่นๆ                               | 429.00                               | 10.55                                 | 8,100.00                      | 3,474,900.00              | 36                | 2,154,438              | 1,320,462                                     | 12,406,712  | 2,490,061                                 | 0                                  | 2,490,061          | 0.3  |            |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      | 18       | ตึกแถวสามชั้น       | ตึก                 | อื่นๆ                               | 156.00                               | 3.83                                  | 8,100.00                      | 1,263,600.00              | 36                | 783,432                | 480,168                                       | 11,566,418  | 904,771                                   | 0                                  | 904,771            | 0.3  |            |      |
| 673 | โฉนด         | 2840      | 32192              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1                             | 3                | 0                           | 700.00                               | 8,750.00 | 6,125,000.00        |                     |                                     |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 6,125,000                                     | 6,125,000   | 0   | 6,125,000                          | 0.3                |  |            |      |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 1                | 0                           | 100.00                               | 8,750.00 | 875,000.00          |                     |                                     |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 875,000   | 875,000                                   | 50                                 | 0                  | 0.01   |            |      |
| 674 | โฉนด         | 2841      | 32193              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 2                             | 0                | 0                           | 800.00                               | 4,700.00 | 3,760,000.00        | 1                   | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น       | ตึก                                  | อื่นๆ                                 | 286.00                        | 9.78                      | 7,750.00          | 2,216,500.00           | 16  | 487,630   | 1,728,870                                 | 5,488,870                          | 2,096,598          | 0  | 2,096,598  | 0.3  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |          |                     | 2                   | โรงงาน                              | ตึก                                  | อื่นๆ                                 | 2,640.00                      | 90.22                     | 6,350.00          | 16,764,000.00          | 16  | 3,688,080   | 13,075,920                                | 16,835,920                         | 16,468,192         | 0  | 16,468,192 | 0.3  |
| 675 | โฉนด         | 2842      | 32194              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 2                             | 0                | 0                           | 800.00                               | 4,700.00 | 3,760,000.00        | 1                   | โรงงาน                              | ตึก                                  | อื่นๆ                                 | 560.00                        | 100.00                    | 6,350.00          | 3,556,000.00           | 16  | 782,320   | 2,773,680                                 | 6,533,680                          | 6,533,680          | 0  | 6,533,680  | 0.3  |
| 676 | โฉนด         | 2843      | 32195              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 3                | 85                          | 1,185.00                             | 8,750.00 | 10,368,750.00       |                     |                                     |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 10,368,750  | 10,368,750                                | 50                                 | 0                  | 0.01   |            |      |
| 677 | โฉนด         | 2844      | 32196              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 3                             | 0                | 10                          | 1,210.00                             | 2,650.00 | 3,206,500.00        |                     |                                     |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 3,206,500   | 3,206,500                                 | 50                                 | 0                  | 0.01   |            |      |
| 678 | โฉนด         | 2923      | 32222              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1                             | 3                | 50                          | 750.00                               | 1,000.00 | 750,000.00          |                     |                                     |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 750,000   | 750,000                                   | 0                                  | 750,000            | 0.3  |            |      |
| 679 | โฉนด         | 612       | 32223              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 3                | 68                          | 1,168.00                             | 2,650.00 | 3,095,200.00        |                     |                                     |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 3,095,200   | 3,095,200                                 | 50                                 | 0                  | 0.01   |            |      |
| 680 | โฉนด         | 2922      | 32231              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 2                | 32                          | 1,832.00                             | 3,000.00 | 5,496,000.00        |                     |                                     |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 5,496,000   | 5,496,000                                 | 50                                 | 0                  | 0.01   |            |      |
| 681 | โฉนด         | 2919      | 32232              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1                | 5                           | 105.00                               | 1,600.00 | 168,000.00          |                     |                                     |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 168,000   | 168,000                                   | 50                                 | 0                  | 0.01   |            |      |
| 682 | โฉนด         | 620       | 32233              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1                | 1                           | 101.00                               | 1,600.00 | 161,600.00          |                     |                                     |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 161,600   | 161,600                                   | 50                                 | 0                  | 0.01   |            |      |
| 683 | โฉนด         | 611       | 32908              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 1                | 9                           | 909.00                               | 3,750.00 | 3,408,750.00        |                     |                                     |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 3,408,750   | 3,408,750                                 | 50                                 | 0                  | 0.01   |            |      |
| 684 | โฉนด         | 1134      | 32985              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 26                          | 26.00                                | 4,000.00 | 104,000.00          | 1                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้                     | อยู่อาศัย                             | 192.00                        | 100.00                    | 7,950.00          | 1,526,400.00           | 37  | 1,297,440   | 228,960                                   | 332,960                            | 332,960            | 50   | 0          | 0.02 |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |  |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|--|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|--|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |  |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |  |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |  |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 685 | โฉนด         | 1135      | 32986             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 46 | 46.00                                | 4,000.00                    | 184,000.00                 | 1  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,908,000.00                                  | 29   | 1,621,800                              | 286,200  | 470,200            | 470,200                    | 0                 | 470,200                | 0.02   |
| 686 | โฉนด         | 1136      | 32987             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 72 | 72.00                                | 4,000.00                    | 288,000.00                 | 1  | ห้องแถวไม้สองชั้น                   | ไม้                 | อื่นๆ                | 108.00                               | 33.33                                 | 7,750.00                      | 837,000.00                                    | 105  | 778,410                                | 58,590   | 346,590            | 154,580                    | 0                 | 154,580                | 0.3  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2  | ห้องแถวไม้สองชั้น                   | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 216.00                               | 66.67                                 | 7,750.00                      | 1,674,000.00                                  | 105  | 1,556,820                              | 117,180  | 117,180            | 117,180                    | 10                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |  | 192,010  | 0                  | 192,010                    | 0.02              |                        |  |
| 687 | โฉนด         | 1137      | 32988             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 18 | 18.00                                | 3,000.00                    | 54,000.00                  | 1  | ห้องแถวไม้สองชั้น                   | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 80.00                                | 100.00                                | 7,750.00                      | 620,000.00                                    | 69   | 576,600                                | 43,400   | 97,400             | 97,400                     | 50                | 0                      | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | อื่นๆ  | 0                                   | 0                   | 2                    | 2.00                                 | 3,000.00                              | 6,000.00                      | 1   | ห้องแถวไม้สองชั้น  | ไม้                                    | อื่นๆ  | 24.00              | 100.00                     | 7,750.00          | 186,000.00             | 69   |
| 688 | โฉนด         | 1138      | 32989             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 16 | 16.00                                | 3,000.00                    | 48,000.00                  | 1  | ห้องแถวไม้สองชั้น                   | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 7,750.00                      | 930,000.00                                    | 32   | 864,900                                | 65,100   | 113,100            | 113,100                    | 0                 | 113,100                | 0.02   |
| 689 | โฉนด         | 581       | 33375             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 22 | 322.00                               | 4,000.00                    | 1,288,000.00               |  |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |  | 1,288,000  | 1,288,000          | 50                         | 0                 | 0.01                   |  |
| 690 | โฉนด         | 581       | 33375             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 3   | 22 | 322.00                               | 4,000.00                    | 1,288,000.00               |  |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |  | 1,288,000  | 1,288,000          | 0                          | 1,288,000         | 0.3                    |  |
| 691 | โฉนด         | 582       | 33376             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 0  | 500.00                               | 1,000.00                    | 500,000.00                 |  |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |  | 500,000  | 500,000            | 50                         | 0                 | 0.01                   |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | อื่นๆ  | 0                                   | 3                   | 0                    | 300.00                               | 1,000.00                              | 300,000.00                    |   |  |  |  |                    |                            |                   |                        |  |
| 692 | โฉนด         | 583       | 33377             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 0  | 800.00                               | 1,300.00                    | 1,040,000.00               |  |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |  | 1,040,000  | 1,040,000          | 50                         | 0                 | 0.01                   |  |
| 693 | โฉนด         | 2832      | 33378             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 0  | 2,000.00                             | 1,000.00                    | 2,000,000.00               |  |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |  | 2,000,000  | 2,000,000          | 50                         | 0                 | 0.01                   |  |
| 694 | โฉนด         | 1145      | 33504             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 27                            | 1   | 36 | 10,936.00                            | 1,000.00                    | 10,936,000.00              |  |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |  | 10,936,000                                       | 10,936,000         | 50                         | 0                 | 0.01                   |  |
| 695 | โฉนด         | 1146      | 33758             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 10 | 10.00                                | 3,000.00                    | 30,000.00                  |  |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |  | 30,000   | 30,000             | 50                         | 0                 | 0.01                   |  |
| 696 | โฉนด         | 1147      | 33759             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 61 | 161.00                               | 3,000.00                    | 483,000.00                 | 1  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 796,800.00                                    | 37   | 509,952                                | 286,848  | 769,848            | 769,848                    | 0                 | 769,848                | 0.02   |
| 697 | โฉนด         | 1148      | 33760             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 93 | 93.00                                | 3,000.00                    | 279,000.00                 | 1  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,526,400.00                                  | 39   | 1,297,440                              | 228,960  | 507,960            | 507,960                    | 50                | 0                      | 0.02   |
| 698 | โฉนด         | 1157      | 33827             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 27 | 27.00                                | 5,500.00                    | 148,500.00                 | 1  | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,564,800.00                                  | 41   | 1,126,656                              | 438,144  | 586,644            | 586,644                    | 50                | 0                      | 0.02   |
| 699 | โฉนด         | 1164      | 34551             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 15 | 15.00                                | 3,000.00                    | 45,000.00                  | 1  | ห้องแถวไม้สองชั้น                   | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 7,750.00                      | 930,000.00                                    | 34   | 864,900                                | 65,100   | 110,100            | 110,100                    | 50                | 0                      | 0.02   |
| 700 | โฉนด         | 1173      | 34557             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 17 | 417.00                               | 3,000.00                    | 1,251,000.00               |  |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |  | 1,251,000  | 1,251,000          | 0                          | 1,251,000         | 0.02                   |  |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี้วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|---|--|---|--------------------|--|------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |   |  |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |   |  |   |                    |  |      |
| 701 | โฉนด         | 2998      | 34797              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 4                             | 2   | 76 | 1,876.00         | 1,000.00                    | 1,876,000.00               |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   |   | 1,876,000                              | 1,876,000                               | 50                 | 0  | 0.01 |
| 702 | โฉนด         | 1171      | 34809              | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 15 | 15.00            | 3,000.00                    | 45,000.00                  | 1                                    | ห้องแถวไม้สองชั้น  | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 7,750.00                      | 1,488,000.00               | 69                | 1,383,840              | 104,160                                       |   | 149,160                                | 149,160                                 | 50                 | 0  | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  |                      | 0                             | 0   | 5  | 5.00             | 3,000.00                    | 15,000.00                  | 1                                    | ห้องแถวไม้สองชั้น  | ไม้                 | อื่นๆ                | 24.00                                | 100.00                                | 7,750.00                      | 186,000.00                 | 69                | 172,980                | 13,020  | 28,020  | 28,020                                 | 0                                       | 28,020             | 0.3  |      |
| 703 | โฉนด         | 1174      | 34824              | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 0                             | 1   | 50 | 150.00           | 1,500.00                    | 225,000.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   | 225,000   | 225,000                                | 0                                       | 225,000            | 0.3  |      |
| 704 | โฉนด         | 1175      | 34825              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 78 | 578.00           | 3,000.00                    | 1,734,000.00               |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   | 1,734,000   | 1,734,000                              | 50                                      | 0                  | 0.01   |      |
| 705 | โฉนด         | 2927      | 35388              | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 2                             | 1   | 91 | 991.00           | 3,500.00                    | 3,468,500.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น                                     | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 200.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,630,000.00               | 0                 | 0                      | 1,630,000                                     | 5,098,500   | 5,098,500                              | 50                                      | 0                  | 0.02   |      |
| 706 | โฉนด         | 2928      | 35389              | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 3                             | 0   | 64 | 1,264.00         | 2,800.00                    | 3,539,200.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น                                     | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,564,800.00               | 27                | 688,512                | 876,288                                       | 4,415,488   | 4,415,488                              | 50                                      | 0                  | 0.02   |      |
| 707 | โฉนด         | 646       | 35390              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 93 | 793.00           | 2,250.00                    | 1,784,250.00               |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   | 1,784,250   | 1,784,250                              | 50                                      | 0                  | 0.01   |      |
| 708 | โฉนด         | 647       | 35391              | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 77 | 177.00           | 1,000.00                    | 177,000.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   | 177,000   | 177,000                                | 0                                       | 177,000            | 0.6  |      |
| 709 | โฉนด         | 1408      | 36224              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 89 | 1,389.00         | 2,200.00                    | 3,055,800.00               |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   | 3,055,800   | 3,055,800                              | 50                                      | 0                  | 0.01   |      |
| 710 | โฉนด         | 1409      | 36225              | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 82 | 82.00            | 2,650.00                    | 217,300.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง                          | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 978,000.00                 | 36                | 909,540                | 68,460  | 285,760   | 285,760                                | 0                                       | 285,760            | 0.02   |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | 1                             | 3   | 50 | 750.00           | 2,650.00                    | 1,987,500.00               |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   |   |  |   | 1,987,500          | 1,987,500                                      | 50   |
| 711 | โฉนด         | 1410      | 36226              | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 2                             | 0   | 63 | 863.00           | 2,650.00                    | 2,286,950.00               | 1                                    | มัดตาคาร / ร้านกาแฟ / คาเฟ่ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon | ตึก                 | อื่นๆ                | 140.00                               | 100.00                                | 7,300.00                      | 1,022,000.00               | 22                | 347,480                | 674,520                                       | 2,961,470   | 2,961,470                              | 0                                       | 2,961,470          | 0.3  |      |
| 712 | โฉนด         | 3007      | 36227              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 26 | 1,726.00         | 3,050.00                    | 5,264,300.00               |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   | 5,264,300   | 5,264,300                              | 50                                      | 0                  | 0.01   |      |
| 713 | โฉนด         | 894       | 36265              | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 43 | 143.00           | 1,950.00                    | 278,850.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   | 278,850   | 278,850                                | 0                                       | 278,850            | 0.6  |      |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |           |           |           |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|---|--|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|-----------|-----------|-----------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ที่ดิน           |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |   |  |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |           |           |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |           |           |           |      |
| 714 | โฉนด         | 1190      | 36266             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 0   | 7  | 807.00                               | 3,000.00                    | 2,421,000.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   | 2,421,000              | 2,421,000                                      | 0         | 2,421,000 | 0.6       |      |
| 715 | โฉนด         | 1191      | 36267             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 0   | 56 | 856.00                               | 3,000.00                    | 2,568,000.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   |                        | 2,568,000                                      | 2,568,000 | 0         | 2,568,000 | 0.6  |
| 716 | โฉนด         | 1192      | 36268             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 0   | 34 | 834.00                               | 1,000.00                    | 834,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   |                        | 834,000  | 834,000   | 0         | 834,000   | 0.6  |
| 717 | โฉนด         | 1193      | 36269             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 0   | 27 | 427.00                               | 2,650.00                    | 1,131,550.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   |                        | 1,131,550                                      | 1,131,550 | 0         | 1,131,550 | 0.6  |
| 718 | โฉนด         | 1194      | 36524             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 1   | 19 | 919.00                               | 2,650.00                    | 2,435,350.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   |                        | 2,435,350                                      | 2,435,350 | 0         | 2,435,350 | 0.6  |
| 719 | โฉนด         | 1195      | 36525             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 0   | 83 | 883.00                               | 3,000.00                    | 2,649,000.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   |                        | 2,649,000                                      | 2,649,000 | 0         | 2,649,000 | 0.6  |
| 720 | โฉนด         | 1196      | 36526             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 2                             | 1   | 41 | 941.00                               | 4,100.00                    | 3,858,100.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   |                        | 3,858,100                                      | 3,858,100 | 0         | 3,858,100 | 0.3  |
| 721 | โฉนด         | 1197      | 36527             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 2                             | 0   | 14 | 814.00                               | 4,100.00                    | 3,337,400.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   |                        | 3,337,400                                      | 3,337,400 | 0         | 3,337,400 | 0.3  |
| 722 | โฉนด         | 1198      | 36528             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 2                             | 0   | 0  | 800.00                               | 4,100.00                    | 3,280,000.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   |                        | 3,280,000                                      | 3,280,000 | 0         | 3,280,000 | 0.3  |
| 723 | โฉนด         | 1199      | 36529             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 0   | 28 | 828.00                               | 2,650.00                    | 2,194,200.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   |                        | 2,194,200                                      | 2,194,200 | 0         | 2,194,200 | 0.6  |
| 724 | โฉนด         | 1200      | 36530             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 0   | 9  | 809.00                               | 3,000.00                    | 2,427,000.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   |                        | 2,427,000                                      | 2,427,000 | 0         | 2,427,000 | 0.6  |
| 725 | โฉนด         | 1201      | 36531             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 0   | 34 | 834.00                               | 1,000.00                    | 834,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   |                        | 834,000  | 834,000   | 0         | 834,000   | 0.6  |
| 726 | โฉนด         | 1202      | 36532             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 0   | 5  | 805.00                               | 1,000.00                    | 805,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   |                        | 805,000  | 805,000   | 0         | 805,000   | 0.6  |
| 727 | โฉนด         | 1203      | 36533             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 0   | 17 | 817.00                               | 1,000.00                    | 817,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   |                        | 817,000  | 817,000   | 0         | 817,000   | 0.6  |
| 728 | โฉนด         | 1204      | 36534             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 0   | 27 | 827.00                               | 1,000.00                    | 827,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   |                        | 827,000  | 827,000   | 0         | 827,000   | 0.6  |
| 729 | โฉนด         | 1205      | 36535             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 0   | 67 | 867.00                               | 1,000.00                    | 867,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   |                        | 867,000  | 867,000   | 0         | 867,000   | 0.6  |
| 730 | โฉนด         | 1206      | 36536             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 0   | 28 | 828.00                               | 1,000.00                    | 828,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   |                        | 828,000  | 828,000   | 0         | 828,000   | 0.6  |
| 731 | โฉนด         | 1207      | 36537             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 2   | 34 | 634.00                               | 1,000.00                    | 634,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   |                        | 634,000  | 634,000   | 0         | 634,000   | 0.6  |
| 732 | โฉนด         | 1208      | 36538             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 0   | 4  | 804.00                               | 3,000.00                    | 2,412,000.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   |                        | 2,412,000                                      | 2,412,000 | 0         | 2,412,000 | 0.6  |
| 733 | โฉนด         | 1209      | 36539             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 2   | 69 | 1,069.00                             | 3,000.00                    | 3,207,000.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   |                        | 3,207,000                                      | 3,207,000 | 0         | 3,207,000 | 0.6  |
| 734 | โฉนด         | 1210      | 36540             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 0   | 15 | 815.00                               | 1,000.00                    | 815,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   |                        | 815,000  | 815,000   | 0         | 815,000   | 0.6  |
| 735 | โฉนด         | 1211      | 36541             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 0   | 75 | 875.00                               | 1,000.00                    | 875,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   |                        | 875,000  | 875,000   | 0         | 875,000   | 0.6  |
| 736 | โฉนด         | 1222      | 36729             | ม.2 ต.จิวราย                     | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 61 | 2,061.00                             | 2,650.00                    | 5,461,650.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                           |                   |                        | 5,461,650                                      | 5,461,650 | 50        | 0         | 0.01 |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|--|--|---|--|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |  |  |   |  |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   |  |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 737 | โฉนด         | 1223      | 36730              | ม. 2 ต.จิวราย                    | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 80 | 1,780.00                             | 1,900.00                    | 3,382,000.00               |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   | 3,382,000  | 3,382,000          | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |
| 738 | โฉนด         | 1221      | 36734              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 90 | 390.00                               | 2,650.00                    | 1,033,500.00               |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   | 1,033,500  | 1,033,500          | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |
| 739 | โฉนด         | 1214      | 36746              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 6  | 206.00                               | 1,000.00                    | 206,000.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   | 206,000  | 206,000            | 0                         | 206,000           | 0.6                    |  |
| 740 | โฉนด         | 1165      | 36747              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 5  | 5.00                                 | 3,000.00                    | 15,000.00                  |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   | 15,000   | 15,000             | 0                         | 15,000            | 0.02                   |  |
| 741 | โฉนด         | 1167      | 36749              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 3  | 3.00                                 | 3,000.00                    | 9,000.00                   |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   | 9,000  | 9,000              | 0                         | 9,000             | 0.02                   |  |
| 742 | โฉนด         | 1168      | 36750              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 3  | 3.00                                 | 3,000.00                    | 9,000.00                   |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   | 9,000  | 9,000              | 0                         | 9,000             | 0.02                   |  |
| 743 | โฉนด         | 1169      | 36751              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 6  | 6.00                                 | 3,000.00                    | 18,000.00                  |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   | 18,000   | 18,000             | 0                         | 18,000            | 0.02                   |  |
| 744 | โฉนด         | 659       | 36898              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 30 | 730.00                               | 3,500.00                    | 2,555,000.00               |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   | 2,555,000  | 2,555,000          | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |
| 745 | โฉนด         | 660       | 36899              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 30 | 730.00                               | 3,500.00                    | 2,555,000.00               |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   | 2,555,000  | 2,555,000          | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |
| 746 | โฉนด         | 2929      | 36900              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 13 | 813.00                               | 2,500.00                    | 2,032,500.00               |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   | 2,032,500  | 2,032,500          | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |
| 747 | โฉนด         | 2930      | 36901              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 3   | 30 | 730.00                               | 2,500.00                    | 1,825,000.00               |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |  |  |   | 1,825,000  | 1,825,000          | 0                         | 1,825,000         | 0.3                    |  |
| 748 | โฉนด         | 2931      | 36902              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1                             | 3   | 30 | 730.00                               | 3,000.00                    | 2,190,000.00               | 1   | คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป | ตึก                 | อื่นๆ                | 846.00                               | 56.20                                 | 3,400.00                      | 2,876,400.00                               | 4  | 115,056                                   | 2,761,344  | 4,951,344          | 3,992,124                 | 0                 | 3,992,124              | 0.3  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2   | คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป | ตึก                 | อื่นๆ                | 454.50                               | 30.19                                 | 3,400.00                      | 1,545,300.00                               | 4  | 61,812                                    | 1,483,488  | 3,673,488          | 2,144,649                 | 0                 | 2,144,649              | 0.3  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 3   | โรงจอดรถ                                    | ตึก                 | อื่นๆ                | 172.25                               | 11.44                                 | 2,750.00                      | 473,687.50                                 | 4  | 18,948                                    | 454,740  | 2,644,740          | 705,276                   | 0                 | 705,276                | 0.3  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 4   | โรงจอดรถ                                    | ตึก                 | อื่นๆ                | 32.56                                | 2.17                                  | 2,750.00                      | 89,540.00                                  | 4  | 3,582                                     | 85,958   | 2,275,958          | 133,481                   | 0                 | 133,481                | 0.3  |
| 749 | โฉนด         | 664       | 36903              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1                             | 3   | 30 | 730.00                               | 3,000.00                    | 2,190,000.00               | 1   | โรงงาน                                      | ตึก                 | อื่นๆ                | 833.00                               | 86.50                                 | 6,350.00                      | 5,289,550.00                               | 9  | 476,060                                   | 4,813,491  | 7,003,491          | 6,707,841                 | 0                 | 6,707,841              | 0.3  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว                      | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 130.00                               | 13.50                                 | 8,200.00                      | 1,066,000.00                               | 36   | 991,380                                   | 74,620   | 2,264,620          | 370,270                   | 0                 | 370,270                | 0.02   |
| 750 | โฉนด         | 665       | 36904              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1                             | 3   | 30 | 730.00                               | 4,000.00                    | 2,920,000.00               | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชนเดียว                      | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 13.90                                 | 8,300.00                      | 996,000.00                                 | 36   | 617,520                                   | 378,480  | 3,298,480          | 784,360                   | 0                 | 784,360                | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2   | โรงงาน                                      | ตึก                 | อื่นๆ                | 546.00                               | 63.19                                 | 6,350.00                      | 3,467,100.00                               | 13   | 554,736                                   | 2,912,364  | 5,832,364          | 4,757,512                 | 0                 | 4,757,512              | 0.3  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 3   | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น               | ตึก                 | อื่นๆ                | 198.00                               | 22.91                                 | 7,750.00                      | 1,534,500.00                               | 13   | 245,520                                   | 1,288,980  | 4,208,980          | 1,957,952                 | 0                 | 1,957,952              | 0.3  |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี้วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต่อเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |           |         |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---|--|--------------------|--|-----------|---------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |         |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |  |                    |  |           |         |
| 751 | โฉนด         | 1230      | 36933              | ด.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 95   | 95.00            | 1,300.00                    | 123,500.00                 |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 123,500                                   | 123,500                                | 50                 | 0  | 0.01      |         |
| 752 | โฉนด         | 1232      | 36935              | ด.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 10,000.00                   | 1,000,000.00               |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 1,000,000                                 | 1,000,000                              | 50                 | 0  | 0.01      |         |
|     |              |           |                    |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 92   | 92.00            | 10,000.00                   | 920,000.00                 |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  | 920,000            | 920,000  | 0         | 920,000 |
| 753 | โฉนด         | 1234      | 36937              | ด.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 97   | 97.00            | 3,000.00                    | 291,000.00                 |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 291,000                                   | 291,000                                | 50                 | 0  | 0.01      |         |
| 754 | โฉนด         | 1235      | 36938              | ด.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 96   | 96.00            | 3,000.00                    | 288,000.00                 |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 288,000                                | 288,000            | 50   | 0         | 0.01    |
| 755 | โฉนด         | 1236      | 36939              | ด.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 97   | 97.00            | 3,000.00                    | 291,000.00                 |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 291,000                                | 291,000            | 50   | 0         | 0.01    |
| 756 | โฉนด         | 1213      | 37015              | ด.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 15   | 215.00           | 10,000.00                   | 2,150,000.00               |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 2,150,000                              | 2,150,000          | 0  | 2,150,000 | 0.6     |
| 757 | โฉนด         | 1225      | 37022              | ด.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 77   | 77.00            | 5,200.00                    | 400,400.00                 |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 400,400                                | 400,400            | 0  | 400,400   | 0.02    |
| 758 | โฉนด         | 1241      | 37173              | ด.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 70   | 70.00            | 3,000.00                    | 210,000.00                 | 1                                    | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 208.00                               | 100.00                                | 8,200.00                      | 1,705,600.00              | 36                | 1,057,472              | 648,128                                       |  |   | 858,128                                | 858,128            | 0  | 858,128   | 0.02    |
| 759 | โฉนด         | 633       | 37390              | ด.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 16.4 | 116.40           | 10,000.00                   | 1,164,000.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว / คูคอง เหนืออรั                                       | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 8.00                                 | 100.00                                | 8,200.00                      | 65,600.00                 | 4                 | 2,624                  | 62,976  |  |   | 1,226,976                              | 1,226,976          | 0  | 1,226,976 | 0.02    |
| 760 | โฉนด         | 2925      | 37391              | ด.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 1                             | 2   | 0    | 600.00           | 3,050.00                    | 1,830,000.00               | 1                                    | โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีผนัง หรือมีบางส่วน                             | ตึก                 | อื่นๆ                | 48.00                                | 27.74                                 | 2,750.00                      | 132,000.00                | 2                 | 2,640                  | 129,360                                       |  |   | 1,959,360                              | 637,002            | 0  | 637,002   | 0.3     |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง                       |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |                    |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                    |                                    |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
|     |              |           |                    |                                    |                      |                               |     |      |                  |                             | 2                          | ภาคอาคาร / ร้านกาแฟ / คาเฟ่ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon | ตึก   | อื่นๆ               | 18.00                | 10.42                                | 7,300.00                              | 131,400.00                    | 2                          | 2,628   | 128,772  | 1,958,772                                 | 319,458                                  | 0                  | 319,458           | 0.3                    |  |      |
|     |              |           |                    |                                    |                      |                               |     |      |                  |                             | 3                          | โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีผนัง หรือมีบางส่วน        | ตึก   | อื่นๆ               | 80.00                | 46.24                                | 2,750.00                              | 220,000.00                    | 2                          | 4,400   | 215,600  | 2,045,600                                 | 1,061,792                                | 0                  | 1,061,792         | 0.3                    |  |      |
|     |              |           |                    |                                    |                      |                               |     |      |                  |                             | 4                          | ห้องนํารวม   | ตึก   | อื่นๆ               | 27.00                | 15.60                                | 6,100.00                              | 164,700.00                    | 2                          | 3,294   | 161,406  | 1,991,406                                 | 446,886                                  | 0                  | 446,886           | 0.3                    |  |      |
|     |              |           |                    |                                    |                      | เกษตรกรรม                     | 0   | 2    | 56               | 256.00                      | 3,050.00                   | 780,800.00   |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 780,800                                   | 780,800                                  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |      |
| 761 | โฉนด         | 1240      | 37475              | ต.จิวราย                           | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 48   | 48.00            | 0.00                        | 0.00                       | 1  | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 50.00                                | 100.00                                | 8,150.00                      | 407,500.00                 | 36  | 252,650  | 154,850                                   | 154,850                                  | 154,850            | 50                | 0                      | 0.02   |      |
| 762 | โฉนด         | 1260      | 37683              | ต.จิวราย                           | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 13.5 | 13.50            | 4,800.00                    | 64,800.00                  | 1  | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 48.00                                | 100.00                                | 8,200.00                      | 393,600.00                 | 36  | 244,032  | 149,568                                   | 214,368                                  | 214,368            | 0                 | 214,368                | 0.02   |      |
|     |              |           |                    |                                    | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 80.5 | 380.50           | 4,800.00                    | 1,826,400.00               | 1  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 33.34                                 | 8,300.00                      | 796,800.00                 | 30  | 398,400  | 398,400                                   | 2,224,800                                | 1,007,322          | 50                | 0                      | 0.02   |      |
|     |              |           |                    |                                    |                      |                               |     |      |                  |                             |                            | 2  | บ้านพักอาศัยไม่มีสองชั้น  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 66.66                                 | 7,650.00                      | 1,468,800.00               | 36  | 910,656  | 558,144                                   | 558,144                                  | 558,144            | 10                | 0                      | 0.02   |      |
|     |              |           |                    |                                    |                      |                               |     |      |                  |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน           |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 1,217,478                                | 0                  | 1,217,478         | 0.02                   |  |      |
| 763 | โฉนด         | 1597      | 37692              | ต.ไทยवास                           | เกษตรกรรม            | 10                            | 0   | 0    | 4,000.00         | 7,500.00                    | 30,000,000.00              |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 30,000,000                               | 30,000,000         | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 764 | โฉนด         | 2939      | 37733              | ต.จิวราย                           | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 77   | 177.00           | 10,000.00                   | 1,770,000.00               |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  | 1,770,000          | 1,770,000         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 765 | โฉนด         | 1263      | 37868              | ต.จิวราย                           | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 12   | 1,612.00         | 1,000.00                    | 1,612,000.00               |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  | 1,612,000          | 1,612,000         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 766 | โฉนด         | 1264      | 37869              | ต.จิวราย                           | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 13   | 1,613.00         | 1,000.00                    | 1,613,000.00               |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  | 1,613,000          | 1,613,000         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 767 | โฉนด         | 1309      | 38424              | ต.จิวราย                           | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 50   | 50.00            | 2,650.00                    | 132,500.00                 |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  | 132,500            | 132,500           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 768 | โฉนด         | 1313      | 39034              | ม.2 ต.จิวราย                       | อื่นๆ                | 1                             | 0   | 14   | 414.00           | 1,500.00                    | 621,000.00                 |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  | 621,000            | 621,000           | 0                      | 621,000  | 0.3  |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |  |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|--|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |  |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 769 | โฉนด         | 1243      | 39420              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 1  | 101.00                               | 3,000.00                    | 303,000.00                 | 1  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น                     | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 90.90                                 | 7,950.00                      | 1,908,000.00              | 38  | 1,621,800  | 286,200                                   | 589,200  | 561,627            | 50                | 0                      | 0.02   |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2  | บ้านพักอาศัย ตึก ชั้นเดียว                                 | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 24.00                                | 9.10                                  | 8,300.00                      | 199,200.00                | 26  | 83,664   | 115,536                                   | 418,536  | 143,109            | 0                 | 143,109                | 0.02   |      |
| 770 | โฉนด         | 1307      | 39725              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 76 | 176.00                               | 3,000.00                    | 528,000.00                 | 1  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก สองชั้น                              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,564,800.00              | 38  | 1,032,768  | 532,032                                   | 1,060,032  | 1,060,032          | 50                | 0                      | 0.02   |      |
| 771 | โฉนด         | 1303      | 39738              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 1   | 57 | 557.00                               | 5,700.00                    | 3,174,900.00               |  |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 3,174,900                                 | 3,174,900  | 0                  | 3,174,900         | 0.3                    |  |      |
| 772 | โฉนด         | 2945      | 39899              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 31 | 831.00                               | 1,000.00                    | 831,000.00                 |  |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 831,000  | 831,000            | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 773 | โฉนด         | 2946      | 39900              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 31 | 831.00                               | 1,000.00                    | 831,000.00                 |  |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 831,000  | 831,000            | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 774 | โฉนด         | 2951      | 40042              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 3  | 1,903.00                             | 1,300.00                    | 2,473,900.00               |  |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  | 2,473,900          | 2,473,900         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 775 | โฉนด         | 2952      | 40043              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 87 | 787.00                               | 1,300.00                    | 1,023,100.00               |  |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  | 1,023,100          | 1,023,100         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 776 | โฉนด         | 2955      | 40044              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 87 | 787.00                               | 1,300.00                    | 1,023,100.00               |  |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  | 1,023,100          | 1,023,100         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 777 | โฉนด         | 2958      | 40046              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 84 | 784.00                               | 8,750.00                    | 6,860,000.00               |  |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  | 6,860,000          | 6,860,000         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 778 | โฉนด         | 1314      | 40178              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 22 | 122.00                               | 3,000.00                    | 366,000.00                 |  |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  | 366,000            | 366,000           | 0                      | 366,000  | 0.6  |
| 779 | โฉนด         | 1316      | 40439              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 50 | 50.00                                | 8,000.00                    | 400,000.00                 | 1  | บ้านพักอาศัย ตึก ชั้นเดียว                                 | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 41.25                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 342,375.00                | 4   | 13,695   | 328,680                                   | 328,680  | 328,680            | 328,680           | 0                      | 328,680  | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 400,000  | 0                  | 400,000           | 0.02                   |  |      |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 50 | 150.00                               | 8,000.00                    | 1,200,000.00               |  |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  | 1,200,000          | 1,200,000         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 780 | โฉนด         | 1327      | 40634              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 96 | 896.00                               | 1,300.00                    | 1,164,800.00               |  |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  | 1,164,800          | 1,164,800         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 781 | โฉนด         | 1329      | 40883              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 2   | 0  | 200.00                               | 10,000.00                   | 2,000,000.00               | 1  | โรงจอดรถ / โรงจอดรถ โล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคา ลานจอดรถ      | ไม้                 | อื่นๆ                | 110.25                               | 90.18                                 | 2,750.00                      | 303,187.50                | 3   | 27,287   | 275,901                                   | 2,275,901  | 2,079,501          | 0                 | 2,079,501              | 0.3  |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2  | ภัตตาคาร / ร้านกาแฟ / คาเฟ่ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon | ไม้                 | อื่นๆ                | 12.00                                | 9.82                                  | 7,300.00                      | 87,600.00                 | 4   | 10,512   | 77,088                                    | 2,077,088  | 273,488            | 0                 | 273,488                | 0.3  |      |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 0  | 300.00                               | 10,000.00                   | 3,000,000.00               | 1   | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 43.75                                | 18.02                                 | 8,200.00                      | 358,750.00                | 4   | 43,050   | 315,700                                   | 3,315,700                               | 856,300            | 0                 | 856,300                | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 0  | 300.00                               | 10,000.00                   | 3,000,000.00               | 2   | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 43.75                                | 18.02                                 | 8,200.00                      | 358,750.00                | 4   | 43,050   | 315,700                                   | 3,315,700                               | 856,300            | 0                 | 856,300                | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 0  | 300.00                               | 10,000.00                   | 3,000,000.00               | 3   | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 43.75                                | 18.02                                 | 8,200.00                      | 358,750.00                | 4   | 43,050   | 315,700                                   | 3,315,700                               | 856,300            | 0                 | 856,300                | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 0  | 300.00                               | 10,000.00                   | 3,000,000.00               | 4   | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 12.00                                | 4.96                                  | 8,200.00                      | 98,400.00                 | 4   | 11,808   | 86,592                                    | 3,086,592                               | 235,392            | 0                 | 235,392                | 0.02   |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 0  | 300.00                               | 10,000.00                   | 3,000,000.00               | 5   | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 12.00                                | 4.94                                  | 8,200.00                      | 98,400.00                 | 4   | 11,808   | 86,592                                    | 3,086,592                               | 234,792            | 0                 | 234,792                | 0.02   |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |              |   |  |                      |                                      | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                       |                               |                           |                   |                        |  |     |
|-----|--------------|-----------|--------------------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|---|--------------|---|--|----------------------|--------------------------------------|---|---|---|---|--------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|-----|
|     |              |           |                    |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)  | ที่          | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                                  | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) |   |   |   |   |                    | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |     |
|     |              |           |                    |                                    |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |   |              |   |  |                      |                                      |   |   |   |   |                    |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |     |
|     |              |           |                    |                                    |                      |                               |     |    |                  | 6                                    | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ไม้          | อยู่อาศัย   | 87.50  | 36.04                | 8,200.00                             | 717,500.00                                    | 4   | 86,100                                    | 631,400                                 | 3,631,400          | 1,712,600                             | 0                             | 1,712,600                 | 0.02              |                        |  |     |
|     |              |           |                    |                                    |                      | อื่นๆ                         | 0   | 2  | 0                | 200.00                               | 10,000.00   | 2,000,000.00 |   |  |                      |                                      |   |   |   | 2,000,000                               | 2,000,000          | 0                                     | 2,000,000                     | 0.3                       |                   |                        |  |     |
|     |              |           |                    |                                    |                      | อื่นๆ                         | 1   | 0  | 0                | 400.00                               | 10,000.00   | 4,000,000.00 | 1   | โรงจอดรถ / โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคา ลานจอดรถ | ตึก                  | อื่นๆ                                | 148.50  | 75.57   | 2,750.00                                  | 408,375.00                              | 2                  | 8,168                                 | 400,208                       | 4,400,208                 | 3,423,008         | 0                      | 3,423,008                                      | 0.3 |
|     |              |           |                    |                                    |                      |                               |     |    |                  | 2                                    | โรงจอดรถ  | ตึก          | อื่นๆ   | 48.00  | 24.43                | 2,750.00                             | 132,000.00                                    | 2   | 2,640                                     | 129,360                                 | 4,129,360          | 1,106,560                             | 0                             | 1,106,560                 | 0.3               |                        |  |     |
|     |              |           |                    |                                    |                      | เกษตรกรรม                     | 0   | 1  | 17               | 117.00                               | 10,000.00   | 1,170,000.00 |   |  |                      |                                      |   |   |   | 1,170,000                               | 1,170,000          | 50                                    | 0                             | 0.01                      |                   |                        |  |     |
| 782 | โฉนด         | 1320      | 40904              | ด.จิวราย                           | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 38 | 138.00           | 3,000.00                             | 414,000.00  | 1            | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก  | อยู่อาศัย            | 792.00                               | 100.00  | 8,200.00  | 6,494,400.00                              | 9                                       | 584,496            | 5,909,904                             | 6,323,904                     | 6,323,904                 | 0                 | 6,323,904              | 0.02   |     |
| 783 | โฉนด         | 1321      | 40905              | ด.จิวราย                           | ว่างเปล่า            | 0                             | 3   | 80 | 380.00           | 2,650.00                             | 1,007,000.00  |              |   |  |                      |                                      |   |   |   |   | 1,007,000          | 1,007,000                             | 0                             | 1,007,000                 | 0.6               |                        |  |     |
| 784 | โฉนด         | 1322      | 40906              | ด.จิวราย                           | ว่างเปล่า            | 0                             | 3   | 80 | 380.00           | 2,650.00                             | 1,007,000.00  |              |   |  |                      |                                      |   |   |   |   | 1,007,000          | 1,007,000                             | 0                             | 1,007,000                 | 0.6               |                        |  |     |
| 785 | โฉนด         | 1324      | 40908              | ด.จิวราย                           | อื่นๆ                | 1                             | 0   | 27 | 427.00           | 6,000.00                             | 2,562,000.00  | 1            | อาคารจอดรถ  | ตึก  | อื่นๆ                | 3,267.00                             | 100.00  | 5,700.00  | 18,621,900.00                             | 36                                      | 11,545,578         | 7,076,322                             | 9,638,322                     | 9,638,322                 | 0                 | 9,638,322              | 0.3  |     |
| 786 | โฉนด         | 1325      | 40909              | ด.จิวราย                           | อื่นๆ                | 1                             | 0   | 28 | 428.00           | 6,000.00                             | 2,568,000.00  |              |   |  |                      |                                      |   |   |   |   | 2,568,000          | 2,568,000                             | 0                             | 2,568,000                 | 0.3               |                        |  |     |
| 787 | โฉนด         | 1326      | 40910              | ด.จิวราย                           | อยู่อาศัย            | 2                             | 0   | 0  | 800.00           | 3,000.00                             | 2,400,000.00  | 1            | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก  | อยู่อาศัย            | 272.00                               | 37.36   | 8,200.00  | 2,230,400.00                              | 26                                      | 936,768            | 1,293,632                             | 3,693,632                     | 2,190,272                 | 0                 | 2,190,272              | 0.02   |     |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|---|---|---|---|--------------------|--|------------------------|------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |   |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                                      |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |   |   |   |   |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | 2   | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            |                                      | 368.00                                | 50.54                         | 8,200.00                  | 3,017,600.00      | 36  | 1,870,912   | 1,146,688                                 | 3,546,688                               | 2,359,648          | 0  | 2,359,648              | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | 3   | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            |                                      | 88.00                                 | 12.10                         | 8,200.00                  | 721,600.00        | 36  | 447,392   | 274,208                                   | 2,674,208                               | 564,608            | 0  | 564,608                | 0.02 |
| 788 | โฉนด         | 1331      | 40911              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 50 | 50.00            | 3,000.00                    | 150,000.00                           |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 150,000                                   | 150,000                                 | 0                  | 150,000  | 0.02                   |      |
| 789 | โฉนด         | 1332      | 40912              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 38 | 138.00           | 1,000.00                    | 138,000.00                           |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   |   | 138,000                                 | 138,000            | 0  | 138,000                | 0.6  |
| 790 | โฉนด         | 1436      | 40996              | ต.สัมปทวน                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 26 | 26.00            | 5,500.00                    | 143,000.00                           | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว ได้ฤกษ์สูง   | ไม้                 | อยู่อาศัย            |                                      | 72.00                                 | 100.00                        | 8,150.00                  | 586,800.00        | 46  | 545,724   | 41,076                                    | 184,076                                 | 184,076            | 50   | 0                      | 0.02 |
| 791 | โฉนด         | 713       | 41133              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 6  | 2,906.00         | 1,000.00                    | 2,906,000.00                         |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   |   | 2,906,000                               | 2,906,000          | 50   | 0                      | 0.01 |
| 792 | โฉนด         | 1318      | 41152              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 80 | 180.00           | 3,000.00                    | 540,000.00                           | 1   | บ้านพักอาศัยไม่มีสองชั้น  | ไม้                 | อยู่อาศัย            |                                      | 240.00                                | 100.00                        | 7,650.00                  | 1,836,000.00      | 34  | 1,707,480   | 128,520                                   | 668,520                                 | 668,520            | 50   | 0                      | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 20 | 20.00            | 3,000.00                    | 60,000.00                            | 1   | โรงจอดรถ  | ไม้                 | อื่นๆ                |                                      | 25.00                                 | 100.00                        | 2,750.00                  | 68,750.00         | 34  | 63,938  | 4,813                                     | 64,813                                  | 64,813             | 0  | 64,813                 | 0.3  |
| 793 | โฉนด         | 1333      | 41250              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 18 | 18.00            | 3,000.00                    | 54,000.00                            | 1   | ตึกแถวสองชั้น   | ตึก                 | อยู่อาศัย            |                                      | 96.00                                 | 100.00                        | 8,200.00                  | 787,200.00        | 35  | 472,320   | 314,880                                   | 368,880                                 | 368,880            | 0  | 368,880                | 0.02 |
| 794 | โฉนด         | 1334      | 41251              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 16 | 16.00            | 3,000.00                    | 48,000.00                            | 1   | ตึกแถวสองชั้น   | ตึก                 | อยู่อาศัย            |                                      | 96.00                                 | 100.00                        | 8,200.00                  | 787,200.00        | 35  | 472,320   | 314,880                                   | 362,880                                 | 362,880            | 50   | 0                      | 0.02 |
| 795 | โฉนด         | 1335      | 41252              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 16 | 16.00            | 3,000.00                    | 48,000.00                            | 1   | ตึกแถวสองชั้น   | ตึก                 | อยู่อาศัย            |                                      | 96.00                                 | 100.00                        | 8,200.00                  | 787,200.00        | 30  | 393,600   | 393,600                                   | 441,600                                 | 441,600            | 50   | 0                      | 0.02 |
| 796 | โฉนด         | 1336      | 41253              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 25 | 25.00            | 3,000.00                    | 75,000.00                            | 1   | ตึกแถวสองชั้น   | ตึก                 | อยู่อาศัย            |                                      | 192.00                                | 100.00                        | 8,200.00                  | 1,574,400.00      | 30  | 787,200   | 787,200                                   | 862,200                                 | 862,200            | 0  | 862,200                | 0.02 |
| 797 | โฉนด         | 2987      | 42392              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 0  | 2,000.00         | 3,000.00                    | 6,000,000.00                         |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   |   | 6,000,000                               | 6,000,000          | 50   | 0                      | 0.01 |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 54 | 54.00            | 3,000.00                    | 162,000.00                           | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            |                                      | 216.00                                | 100.00                        | 8,300.00                  | 1,792,800.00      | 26  | 752,976   | 1,039,824                                 | 1,201,824                               | 1,201,824          | 50   | 0                      | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 82 | 82.00            | 3,000.00                    | 246,000.00                           | 1   | โรงจอดรถ  | อื่นๆ               |                      | 48.00                                | 100.00                                | 2,750.00                      | 132,000.00                | 7                 | 0   | 132,000   | 378,000                                   | 378,000                                 | 0                  | 378,000  | 0.3                    |      |
| 798 | โฉนด         | 1440      | 42409              | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 98 | 598.00           | 1,000.00                    | 598,000.00                           |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   |   | 598,000                                 | 598,000            | 50   | 0                      | 0.01 |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|---|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 799 | โฉนด         | 1441      | 42410              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 57 | 257.00           | 1,000.00                    | 257,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 597,600.00                | 26  | 250,992   | 346,608                                   | 603,608                                 | 603,608            | 0                 | 603,608                | 0.02   |
| 800 | โฉนด         | 1442      | 42411              | ต.สัมปทวน                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 97 | 97.00            | 3,000.00                    | 291,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 830,000.00                | 43  | 630,800   | 199,200                                   | 490,200                                 | 490,200            | 50                | 0                      | 0.02   |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี้วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |         |         |     |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|---------|---------|-----|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |         |         |     |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |         |         |     |
| 801 | โฉนด         | 1444      | 42413              | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 84 | 384.00                               | 2,250.00                    | 864,000.00                 |     |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   | 864,000            | 864,000           | 50                     | 0  | 0.01    |         |     |
| 802 | โฉนด         | 3008      | 42414              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 98 | 398.00                               | 3,500.00                    | 1,393,000.00               |     |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   | 1,393,000          | 1,393,000         | 50                     | 0  | 0.01    |         |     |
| 803 | โฉนด         | 1337      | 42888              | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00                               | 3,000.00                    | 300,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น              | ตึก                 | อื่นๆ                | 12.25                                | 4.85                                  | 8,150.00                      | 99,837.50                 | 26  | 41,932   | 57,906                                    | 357,906                                 | 72,456             | 0                 | 72,456                 | 0.3  |         |         |     |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2   | บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 95.15                                 | 8,150.00                      | 1,956,000.00              | 26  | 821,520  | 1,134,480                                 | 1,434,480                               | 1,419,930          | 50                | 0                      | 0.02   |         |         |     |
| 804 | โฉนด         | 1371      | 42926              | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00                               | 3,000.00                    | 300,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,526,400.00              | 36  | 1,297,440  | 228,960                                   | 528,960                                 | 528,960            | 50                | 0                      | 0.02   |         |         |     |
| 805 | โฉนด         | 1379      | 43054              | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 15 | 15.00                                | 3,000.00                    | 45,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น               | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 7,650.00                      | 734,400.00                | 36  | 682,992  | 51,408                                    | 96,408                                  | 96,408             | 0                 | 96,408                 | 0.02   |         |         |     |
| 806 | โฉนด         | 684       | 43079              | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 0                             | 1   | 31 | 131.00                               | 1,500.00                    | 196,500.00                 |     |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   | 196,500            | 196,500           | 0                      | 196,500  | 0.3     |         |     |
| 807 | โฉนด         | 2681      | 43502              | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 0  | 100.00                               | 1,300.00                    | 130,000.00                 |     |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | 130,000           | 130,000                | 0  | 130,000 | 0.6     |     |
| 808 | โฉนด         | 1391      | 43531              | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 71 | 171.00                               | 3,000.00                    | 513,000.00                 |     |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | 513,000           | 513,000                | 0  | 513,000 | 0.3     |     |
| 809 | โฉนด         | 1374      | 43596              | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 57 | 57.00                                | 3,000.00                    | 171,000.00                 |     |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | 171,000           | 171,000                | 0  | 171,000 | 0.3     |     |
| 810 | โฉนด         | 1373      | 43597              | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 60 | 60.00                                | 3,000.00                    | 180,000.00                 |     |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | 180,000           | 180,000                | 0  | 180,000 | 0.3     |     |
| 811 | โฉนด         | 1461      | 43616              | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00                               | 3,500.00                    | 350,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว             | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 32.00                                | 100.00                                | 8,200.00                      | 262,400.00                | 7   | 65,600   | 196,800                                   | 546,800                                 | 546,800            | 50                | 0                      | 0.02   |         |         |     |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |     | เกษตรกรรม                            | 0                   | 2                    | 20                                   | 220.00                                | 3,500.00                      | 770,000.00                |   |  |   |   |                    |                   |                        |  |         |         |     |
| 812 | โฉนด         | 1462      | 43617              | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 33 | 33.00                                | 3,500.00                    | 115,500.00                 | 1   | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 996,000.00                | 36  | 617,520  | 378,480                                   | 493,980                                 | 493,980            | 0                 | 493,980                | 0.02   |         |         |     |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |     | เกษตรกรรม                            | 1                   | 0                    | 70                                   | 470.00                                | 3,500.00                      | 1,645,000.00              |   |  |   |   |                    |                   |                        |  |         |         |     |
| 813 | โฉนด         | 1463      | 43618              | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 54 | 54.00                                | 3,500.00                    | 189,000.00                 |     |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | 189,000           | 189,000                | 0  | 189,000 | 0.6     |     |
| 814 | โฉนด         | 1459      | 43619              | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 6  | 106.00                               | 1,000.00                    | 106,000.00                 |     |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    |                   | 106,000                | 106,000  | 0       | 106,000 | 0.6 |
| 815 | โฉนด         | 1460      | 43620              | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 48 | 148.00                               | 1,950.00                    | 288,600.00                 |     |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    |                   | 288,600                | 288,600  | 0       | 288,600 | 0.6 |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                           |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |           |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|---------------------------|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---|---|--------------------|--|------------------------|-----------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |                           |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                                | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |           |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน                       | วา   |                  |                             |                            |                                      |  |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |   |   |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |           |
| 816 | โฉนด         | 2554      | 43679              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0                         | 23   | 423.00           | 650.00                      | 274,950.00                 |                                      |  |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  | 274,950                                   | 274,950                                 | 50                 | 0  | 0.01                   |           |
| 817 | โฉนด         | 2560      | 43680              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 7                             | 0                         | 13   | 2,813.00         | 1,300.00                    | 3,656,900.00               |                                      |  |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   | 3,656,900                               | 3,656,900          | 50   | 0                      | 0.01      |
| 818 | โฉนด         | 2561      | 43681              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0                         | 71   | 471.00           | 1,300.00                    | 612,300.00                 |                                      |  |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   | 612,300                                 | 612,300            | 50   | 0                      | 0.01      |
| 819 | โฉนด         | 2558      | 43682              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 3                         | 10   | 310.00           | 1,300.00                    | 403,000.00                 |                                      |  |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   | 403,000                                 | 403,000            | 50   | 0                      | 0.01      |
| 820 | โฉนด         | 2557      | 43683              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1                         | 68   | 168.00           | 1,000.00                    | 168,000.00                 |                                      |  |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   | 168,000                                 | 168,000            | 50   | 0                      | 0.01      |
| 821 | โฉนด         | 2559      | 43684              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1                         | 70   | 170.00           | 1,000.00                    | 170,000.00                 |                                      |  |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   | 170,000                                 | 170,000            | 50   | 0                      | 0.01      |
| 822 | โฉนด         | 2555      | 43685              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 3                         | 11   | 1,911.00         | 1,300.00                    | 2,484,300.00               |                                      |  |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   | 2,484,300                               | 2,484,300          | 50   | 0                      | 0.01      |
| 823 | โฉนด         | 1380      | 44063              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 2                         | 3    | 203.00           | 3,000.00                    | 609,000.00                 |                                      |  |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   | 609,000                                 | 609,000            | 50   | 0                      | 0.01      |
| 824 | โฉนด         | 1405      | 44078              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 3                             | 1                         | 6    | 1,306.00         | 2,650.00                    | 3,460,900.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว                          | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 100.00                                | 27.47                         | 8,300.00                   | 830,000.00        | 0   | 0  | 830,000                                   | 4,290,900                               | 1,780,709          | 50   | 0                      | 0.02      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | 2                             | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก  | อยู่อาศัย        | 100.00                      | 27.47                      | 8,300.00                             | 830,000.00   | 0                    | 0                                    | 830,000                               | 4,290,900                     | 1,780,709                  | 50                | 0   | 0.02   |   |   |                    |  |                        |           |
|     |              |           |                    |                                  |                      | 3                             | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก  | อยู่อาศัย        | 100.00                      | 27.47                      | 8,300.00                             | 830,000.00   | 0                    | 0                                    | 830,000                               | 4,290,900                     | 1,780,709                  | 50                | 0   | 0.02   |   |   |                    |  |                        |           |
|     |              |           |                    |                                  |                      | 4                             | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก  | อยู่อาศัย        | 64.00                       | 17.59                      | 8,300.00                             | 531,200.00   | 3                    | 15,936                               | 515,264                               | 3,976,164                     | 1,124,036                  | 50                | 0   | 0.02   |   |   |                    |  |                        |           |
|     |              |           |                    |                                  |                      | เกษตรกรรม                     | 2                         | 0    | 0                | 800.00                      | 2,650.00                   | 2,120,000.00                         |  |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   |   |                    |  | 2,120,000              | 2,120,000 |
| 825 | โฉนด         | 1407      | 44080              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 1                         | 5    | 905.00           | 3,000.00                    | 2,715,000.00               |                                      |  |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |   | 2,715,000                               | 2,715,000          | 0  | 2,715,000              | 0.3       |
| 826 | โฉนด         | 1392      | 44097              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 3                         | 8    | 308.00           | 3,000.00                    | 924,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว                          | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 48.00                                 | 100.00                        | 8,300.00                   | 398,400.00        | 4   | 15,936   | 382,464                                   | 1,306,464                               | 1,306,464          | 0  | 1,306,464              | 0.02      |
| 827 | โฉนด         | 1394      | 44099              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1                         | 10.1 | 110.10           | 3,000.00                    | 330,300.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น               | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 120.00                                | 100.00                        | 7,950.00                   | 954,000.00        | 38  | 810,900  | 143,100                                   | 473,400                                 | 473,400            | 0  | 473,400                | 0.02      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | 0                             | 0                         | 10   | 10.00            | 3,000.00                    | 30,000.00                  | 1                                    | โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีผนังหรือมีบางส่วน | ตึก                  | อื่นๆ                                | 48.00                                 | 100.00                        | 2,750.00                   | 132,000.00        | 8   | 10,560   | 121,440                                   | 151,440                                 | 151,440            | 0  | 151,440                | 0.3       |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |           |         |         |     |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|---------------------|--|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---|---|--------------------|--|-----------|---------|---------|-----|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                              | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |         |         |     |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |   |                    |  |           |         |         |     |
| 828 | โฉนด         | 1395      | 44100             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 91 | 91.00            | 1,500.00                             | 136,500.00                 |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |   |                    | 136,500  | 136,500   | 0       | 136,500 | 0.3 |
| 829 | โฉนด         | 1396      | 44101             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 1   | 91 | 191.00           | 3,000.00                             | 573,000.00                 | 1                   | โรงจอดรถ / โรงจอดรถโล่ง ไม่มีผนังแต่มีหลังคาถาวร | ตึก                  | อื่นๆ                                |                                       | 204.00                        | 100.00                    | 2,750.00          | 561,000.00             | 9   | 50,490   | 510,510                                   | 1,083,510                               | 1,083,510          | 0  | 1,083,510 | 0.3     |         |     |
| 830 | โฉนด         | 1397      | 44102             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 89 | 189.00           | 3,000.00                             | 567,000.00                 | 1                   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น             | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อื่นๆ                                | 48.00                                 | 16.66                         | 7,950.00                  | 381,600.00        | 26                     | 324,360                                       | 57,240   | 624,240                                   | 151,702                                 | 0                  | 151,702  | 0.3       |         |         |     |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 2                   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น             | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 240.00                                | 83.34                         | 7,950.00                  | 1,908,000.00      | 38                     | 1,621,800                                     | 286,200  | 853,200                                   | 758,738                                 | 0                  | 758,738  | 0.02      |         |         |     |
| 831 | โฉนด         | 1400      | 44105             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 10 | 410.00           | 3,000.00                             | 1,230,000.00               | 1                   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น             | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 240.00                                | 100.00                        | 7,950.00                  | 1,908,000.00      | 40                     | 1,621,800                                     | 286,200  | 1,516,200                                 | 1,516,200                               | 50                 | 0  | 0.02      |         |         |     |
| 832 | โฉนด         | 1425      | 44592             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 3,000.00                             | 300,000.00                 |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |   | 300,000            | 300,000  | 50        | 0       | 0.01    |     |
| 833 | โฉนด         | 1426      | 44593             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 50 | 50.00            | 3,000.00                             | 150,000.00                 |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |   | 150,000            | 150,000  | 50        | 0       | 0.01    |     |
| 834 | โฉนด         | 1427      | 44594             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 3,000.00                             | 300,000.00                 |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |   | 300,000            | 300,000  | 50        | 0       | 0.01    |     |
| 835 | โฉนด         | 1350      | 44732             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 87 | 87.00            | 3,000.00                             | 261,000.00                 | 1                   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น             | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 120.00                                | 100.00                        | 7,950.00                  | 954,000.00        | 4                      | 76,320  | 877,680  | 1,138,680                                 | 1,138,680                               | 50                 | 0  | 0.02      |         |         |     |
| 836 | โฉนด         | 1351      | 44733             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 3,000.00                             | 600,000.00                 |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |   | 600,000            | 600,000  | 0         | 600,000 | 0.6     |     |
| 837 | โฉนด         | 1352      | 44734             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 3,000.00                             | 600,000.00                 |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |   | 600,000            | 600,000  | 0         | 600,000 | 0.6     |     |
| 838 | โฉนด         | 1353      | 44735             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 62 | 162.00           | 650.00                               | 105,300.00                 |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |   | 105,300            | 105,300  | 50        | 0       | 0.01    |     |
| 839 | โฉนด         | 1354      | 44736             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 4  | 404.00           | 3,000.00                             | 1,212,000.00               |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |   | 1,212,000          | 1,212,000                                      | 50        | 0       | 0.01    |     |
| 840 | โฉนด         | 1355      | 44737             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 43 | 43.00            | 650.00                               | 27,950.00                  |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |   | 27,950             | 27,950   | 0         | 27,950  | 0.02    |     |
| 841 | โฉนด         | 1356      | 44738             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 64 | 64.00            | 3,000.00                             | 192,000.00                 | 1                   | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว                        | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 64.00                                 | 100.00                        | 8,300.00                  | 531,200.00        | 4                      | 21,248  | 509,952  | 701,952                                   | 701,952                                 | 50                 | 0  | 0.02      |         |         |     |
| 842 | โฉนด         | 1376      | 44800             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 94 | 194.00           | 3,000.00                             | 582,000.00                 |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |   | 582,000            | 582,000  | 0         | 582,000 | 0.6     |     |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |         |     |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|---|--|---|--|--------------------|--|------------------------|---------|-----|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |         |     |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |   |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |         |     |
| 843 | โฉนด         | 2980      | 44801              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 50 | 50.00            | 3,000.00                    | 150,000.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   | 150,000  | 150,000            | 0  | 150,000                | 0.6     |     |
| 844 | โฉนด         | 2981      | 44802              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 90 | 90.00            | 3,000.00                    | 270,000.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |  | 270,000            | 270,000  | 0                      | 270,000 | 0.3 |
| 845 | โฉนด         | 2983      | 44803              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 90 | 90.00            | 3,000.00                    | 270,000.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |  | 270,000            | 270,000  | 0                      | 270,000 | 0.3 |
| 846 | โฉนด         | 2984      | 44804              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 90 | 90.00            | 3,000.00                    | 270,000.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |  | 270,000            | 270,000  | 0                      | 270,000 | 0.6 |
| 847 | โฉนด         | 2985      | 44805              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 88 | 88.00            | 3,000.00                    | 264,000.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |  | 264,000            | 264,000  | 0                      | 264,000 | 0.6 |
| 848 | โฉนด         | 2986      | 44806              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 90 | 90.00            | 3,000.00                    | 270,000.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |  | 270,000            | 270,000  | 0                      | 270,000 | 0.3 |
| 849 | โฉนด         | 2988      | 44807              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 80 | 180.00           | 3,000.00                    | 540,000.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |  | 540,000            | 540,000  | 0                      | 540,000 | 0.3 |
| 850 | โฉนด         | 2989      | 44808              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 90 | 90.00            | 3,000.00                    | 270,000.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |  | 270,000            | 270,000  | 0                      | 270,000 | 0.6 |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี้วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 851 | โฉนด         | 1385      | 44809             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 35 | 135.00           | 3,000.00                    | 405,000.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 405,000  | 405,000                                   | 0                                       | 405,000            | 0.3               |                        |  |
| 852 | โฉนด         | 1386      | 44810             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 8  | 208.00           | 3,000.00                    | 624,000.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 624,000                                   | 624,000                                 | 0                  | 624,000           | 0.6                    |  |
| 853 | โฉนด         | 1387      | 44811             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 74 | 274.00           | 3,000.00                    | 822,000.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 822,000                                   | 822,000                                 | 0                  | 822,000           | 0.3                    |  |
| 854 | โฉนด         | 1388      | 44812             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 45 | 145.00           | 3,000.00                    | 435,000.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 435,000                                   | 435,000                                 | 0                  | 435,000           | 0.6                    |  |
| 855 | โฉนด         | 1389      | 44813             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 72 | 272.00           | 3,000.00                    | 816,000.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 816,000                                   | 816,000                                 | 0                  | 816,000           | 0.3                    |  |
| 856 | โฉนด         | 2990      | 44814             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 44 | 144.00           | 3,000.00                    | 432,000.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 432,000                                   | 432,000                                 | 0                  | 432,000           | 0.6                    |  |
| 857 | โฉนด         | 2991      | 44815             | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 72 | 72.00            | 3,000.00                    | 216,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,144,800.00              | 31  | 973,080  | 171,720                                   | 387,720                                 | 387,720            | 50                | 0                      | 0.02   |
| 858 | โฉนด         | 2992      | 44816             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 71 | 71.00            | 3,000.00                    | 213,000.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 213,000                                   | 213,000                                 | 0                  | 213,000           | 0.6                    |  |
| 859 | โฉนด         | 2993      | 44817             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 8  | 108.00           | 3,000.00                    | 324,000.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 324,000                                   | 324,000                                 | 0                  | 324,000           | 0.6                    |  |
| 860 | โฉนด         | 2994      | 44818             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 7  | 107.00           | 1,300.00                    | 139,100.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 139,100                                   | 139,100                                 | 0                  | 139,100           | 0.6                    |  |
| 861 | โฉนด         | 2995      | 44819             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 64 | 64.00            | 1,300.00                    | 83,200.00                  |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 83,200                                    | 83,200                                  | 0                  | 83,200            | 0.6                    |  |
| 862 | โฉนด         | 2996      | 44820             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 64 | 64.00            | 1,300.00                    | 83,200.00                  |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 83,200                                    | 83,200                                  | 0                  | 83,200            | 0.6                    |  |
| 863 | โฉนด         | 2997      | 44821             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 28 | 128.00           | 1,300.00                    | 166,400.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 166,400                                   | 166,400                                 | 0                  | 166,400           | 0.6                    |  |
| 864 | โฉนด         | 2999      | 44822             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 28 | 128.00           | 1,300.00                    | 166,400.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 166,400                                   | 166,400                                 | 0                  | 166,400           | 0.6                    |  |
| 865 | โฉนด         | 3000      | 44823             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 5  | 105.00           | 1,300.00                    | 136,500.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 136,500                                   | 136,500                                 | 0                  | 136,500           | 0.6                    |  |
| 866 | โฉนด         | 3001      | 44824             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 48 | 148.00           | 1,300.00                    | 192,400.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 192,400                                   | 192,400                                 | 0                  | 192,400           | 0.6                    |  |
| 867 | โฉนด         | 1401      | 44825             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 15 | 115.00           | 1,300.00                    | 149,500.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 149,500                                   | 149,500                                 | 0                  | 149,500           | 0.6                    |  |
| 868 | โฉนด         | 3002      | 44826             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 84 | 84.00            | 1,300.00                    | 109,200.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 109,200                                   | 109,200                                 | 0                  | 109,200           | 0.6                    |  |
| 869 | โฉนด         | 3003      | 44827             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 84 | 84.00            | 1,300.00                    | 109,200.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 109,200                                   | 109,200                                 | 0                  | 109,200           | 0.3                    |  |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---|---|--------------------|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |   |                    |  |
| 870 | โฉนด         | 3004      | 44828             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 86 | 86.00            | 1,300.00                    | 111,800.00                 |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 111,800  | 111,800                                   | 0                                       | 111,800            | 0.3  |
| 871 | โฉนด         | 3005      | 44829             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 85 | 85.00            | 1,300.00                    | 110,500.00                 |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 110,500  | 110,500                                   | 0                                       | 110,500            | 0.6  |
| 872 | โฉนด         | 3006      | 44830             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 87 | 87.00            | 3,000.00                    | 261,000.00                 |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 261,000  | 261,000                                   | 0                                       | 261,000            | 0.6  |
| 873 | โฉนด         | 1484      | 44865             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 73 | 373.00           | 700.00                      | 261,100.00                 |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 261,100  | 261,100                                   | 50                                      | 0                  | 0.01   |
| 874 | โฉนด         | 2553      | 44981             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 79 | 179.00           | 1,300.00                    | 232,700.00                 |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 232,700  | 232,700                                   | 50                                      | 0                  | 0.01   |
| 875 | โฉนด         | 1468      | 45429             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 3,500.00                    | 350,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น   | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,908,000.00              | 36                | 1,621,800              | 286,200                                       | 636,200  | 636,200                                   | 50                                      | 0                  | 0.02   |
| 876 | โฉนด         | 1469      | 45430             | ต.สัมปทวน                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 3,500.00                    | 350,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ถนนสูง   | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 978,000.00                | 16                | 704,160                | 273,840                                       | 623,840  | 623,840                                   | 50                                      | 0                  | 0.02   |
| 877 | โฉนด         | 1470      | 45431             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 3,500.00                    | 350,000.00                 |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 350,000  | 350,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01   |
| 878 | โฉนด         | 1471      | 45432             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 3,500.00                    | 350,000.00                 |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 350,000  | 350,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01   |
| 879 | โฉนด         | 1497      | 45585             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 39 | 139.00           | 5,500.00                    | 764,500.00                 |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 764,500  | 764,500                                   | 50                                      | 0                  | 0.01   |
| 880 | โฉนด         | 1499      | 45587             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 76 | 176.00           | 3,000.00                    | 528,000.00                 | 1                                    | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 48.00                                | 27.59                                 | 8,200.00                      | 393,600.00                | 36                | 244,032                | 149,568                                       | 677,568  | 295,243                                   | 0                                       | 295,243            | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 2                                    | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 126.00                               | 72.41                                 | 8,200.00                      | 1,033,200.00              | 36                | 640,584                | 392,616                                       | 920,616  | 774,941                                   | 0                                       | 774,941            | 0.02   |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |      |  |  |  |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|---|--|---|---|--------------------|--|------------------------|------|--|--|--|--|--|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |   |   |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |  |  |  |  |  |  |
| 881 | โฉนด         | 1500      | 45588             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 54 | 154.00           | 4,000.00                    | 616,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น             | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 384.00                                | 75.00                         | 8,150.00                  | 3,129,600.00      | 36  | 1,940,352  | 1,189,248                                 | 1,805,248                               | 1,651,248          | 50   | 0                      | 0.02 |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   |                    |  |                        |      |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   |   |                    |  |                        |      |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 18 | 18.00            | 4,000.00                    | 72,000.00                  | 1                                    | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. | ตึก                  | อื่นๆ                                | 70.00                                 | 100.00                        | 5,600.00                  | 392,000.00        | 36  | 243,040  | 148,960                                   | 220,960                                 | 220,960            | 0  | 241,886                | 0.02 |  |  |  |  |  |  |
| 882 | โฉนด         | 1510      | 45664             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 0   | 0  | 800.00           | 2,650.00                    | 2,120,000.00               |                                      |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  | 2,120,000                                 | 2,120,000                               | 0                  | 2,120,000                                      | 0.6                    |      |  |  |  |  |  |  |
| 883 | โฉนด         | 1512      | 45666             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 51 | 51.00            | 1,500.00                    | 76,500.00                  |                                      |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   | 76,500                                  | 76,500             | 0  | 76,500                 | 0.3  |  |  |  |  |  |  |
| 884 | โฉนด         | 1414      | 45763             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 55 | 155.00           | 2,650.00                    | 410,750.00                 | 1                                    |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   | 410,750                                 | 410,750            | 0  | 410,750                | 0.02 |  |  |  |  |  |  |
| 885 | โฉนด         | 1492      | 45967             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 1,300.00                    | 130,000.00                 |                                      |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   | 130,000                                 | 130,000            | 50   | 0                      | 0.01 |  |  |  |  |  |  |
| 886 | โฉนด         | 1493      | 45968             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 15 | 15.00            | 1,300.00                    | 19,500.00                  |                                      |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   | 19,500                                  | 19,500             | 50   | 0                      | 0.01 |  |  |  |  |  |  |
| 887 | โฉนด         | 1494      | 45969             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 3  | 1,003.00         | 1,000.00                    | 1,003,000.00               |                                      |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   | 1,003,000                               | 1,003,000          | 50   | 0                      | 0.01 |  |  |  |  |  |  |
| 888 | โฉนด         | 1495      | 45970             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 94 | 794.00           | 1,000.00                    | 794,000.00                 |                                      |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   | 794,000                                 | 794,000            | 50   | 0                      | 0.01 |  |  |  |  |  |  |
| 889 | โฉนด         | 1496      | 45971             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 3  | 3.00             | 1,000.00                    | 3,000.00                   |                                      |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   | 3,000                                   | 3,000              | 0  | 3,000                  | 0.02 |  |  |  |  |  |  |
| 890 | โฉนด         | 1434      | 46071             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 41 | 1,641.00         | 6,000.00                    | 9,846,000.00               |                                      |                                    |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |  |   | 9,846,000                               | 9,846,000          | 50   | 0                      | 0.01 |  |  |  |  |  |  |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|---|--|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   |  |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 891 | โฉนด         | 1435      | 46072             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 84 | 1,784.00         | 2,650.00                    | 4,727,600.00               |                                      |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   | 4,727,600  | 4,727,600                                 | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 892 | โฉนด         | 1436      | 46073             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 85 | 1,785.00         | 1,000.00                    | 1,785,000.00               |                                      |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   | 1,785,000  | 1,785,000                                 | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 893 | โฉนด         | 1490      | 46158             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 28 | 728.00           | 8,750.00                    | 6,370,000.00               |                                      |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   | 6,370,000  | 6,370,000                                 | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 894 | โฉนด         | 1491      | 46159             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 34 | 734.00           | 8,750.00                    | 6,422,500.00               |                                      |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   | 6,422,500  | 6,422,500                                 | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 895 | โฉนด         | 685       | 46161             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 1   | 30 | 130.00           | 1,500.00                    | 195,000.00                 |                                      |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   | 195,000  | 195,000                                   | 0                                       | 195,000            | 0.3               |                        |  |
| 896 | โฉนด         | 1526      | 46306             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 7  | 107.00           | 3,000.00                    | 321,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น   | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,564,800.00                   | 4   | 62,592   | 1,502,208                                 | 1,823,208                               | 1,823,208          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 897 | โฉนด         | 1527      | 46307             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 2  | 102.00           | 3,000.00                    | 306,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 170.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 1,411,000.00                   | 46  | 1,072,360  | 338,640                                   | 644,640                                 | 644,640            | 50                | 0                      | 0.02   |
| 898 | โฉนด         | 1528      | 46308             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 97 | 97.00            | 3,000.00                    | 291,000.00                 |                                      |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   | 291,000  | 291,000                                   | 0                                       | 291,000            | 0.02              |                        |  |
| 899 | โฉนด         | 1529      | 46309             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 92 | 92.00            | 5,500.00                    | 506,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น   | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,956,000.00                   | 33  | 1,095,360  | 860,640                                   | 1,366,640                               | 1,366,640          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 900 | โฉนด         | 1518      | 46913             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 35 | 35.00            | 3,000.00                    | 105,000.00                 |                                      |                           |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |   | 105,000  | 105,000                                   | 0                                       | 105,000            | 0.02              |                        |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 0                             | 0   | 5  | 5.00             | 3,000.00                    | 15,000.00                  | 1                                    | โรงจอดรถ                  | ไม้                 | อื่นๆ                | 18.00                                | 100.00                                | 2,750.00                      | 49,500.00                      | 36  | 46,035   | 3,465                                     | 18,465                                  | 18,465             | 0                 | 18,465                 | 0.3  |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี่วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต่อเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|--|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |  |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 901 | โฉนด         | 1519      | 46914             | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40 | 40.00            | 3,000.00                             | 120,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,956,000.00              | 31  | 1,017,120  | 938,880                                | 1,058,880                              | 1,058,880          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 902 | โฉนด         | 1523      | 46980             | ต.จี่วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 83 | 83.00            | 3,500.00                             | 290,500.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  | 290,500                                | 290,500            | 0                 | 290,500                | 0.6  |
| 903 | โฉนด         | 1524      | 46981             | ต.จี่วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 72 | 72.00            | 3,500.00                             | 252,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  | 252,000                                | 252,000            | 0                 | 252,000                | 0.6  |
| 904 | โฉนด         | 1525      | 46982             | ต.จี่วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 10 | 110.00           | 3,500.00                             | 385,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  | 385,000                                | 385,000            | 0                 | 385,000                | 0.3  |
| 905 | โฉนด         | 1507      | 47010             | ต.สัมปทวน                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 3,000.00                             | 300,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 7,650.00                      | 1,836,000.00              | 28  | 1,707,480  | 128,520                                | 428,520                                | 428,520            | 50                | 0                      | 0.02   |
| 906 | โฉนด         | 1342      | 47199             | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 18 | 18.00            | 3,000.00                             | 54,000.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  | 54,000                                 | 54,000             | 50                | 0                      | 0.01   |
| 907 | โฉนด         | 1343      | 47200             | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 18 | 18.00            | 3,000.00                             | 54,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 954,000.00                | 3   | 57,240   | 896,760                                | 950,760                                | 950,760            | 50                | 0                      | 0.02   |
| 908 | โฉนด         | 1345      | 47202             | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 15 | 15.00            | 3,000.00                             | 45,000.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  | 45,000                                 | 45,000             | 0                 | 45,000                 | 0.02   |
| 909 | โฉนด         | 1346      | 47203             | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 14 | 14.00            | 3,000.00                             | 42,000.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  | 42,000                                 | 42,000             | 0                 | 42,000                 | 0.02   |
| 910 | โฉนด         | 1348      | 47205             | ต.จี่วราย                        | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 27 | 27.00            | 3,000.00                             | 81,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อื่นๆ                | 120.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 954,000.00                | 39  | 810,900  | 143,100                                | 224,100                                | 224,100            | 0                 | 224,100                | 0.3  |
| 911 | โฉนด         | 1349      | 47206             | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 19 | 19.00            | 3,000.00                             | 57,000.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  | 57,000                                 | 57,000             | 50                | 0                      | 0.01   |
| 912 | โฉนด         | 1361      | 47677             | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 12 | 412.00           | 3,000.00                             | 1,236,000.00               | 1   | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 996,000.00                | 28  | 458,160  | 537,840                                | 1,773,840                              | 1,773,840          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 913 | โฉนด         | 1362      | 47678             | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 70 | 370.00           | 3,000.00                             | 1,110,000.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |  | 1,110,000                              | 1,110,000          | 0                 | 1,110,000              | 0.02   |
| 914 | โฉนด         | 1363      | 47679             | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 70 | 370.00           | 3,000.00                             | 1,110,000.00               | 1   | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 996,000.00                | 8   | 79,680   | 916,320                                | 2,026,320                              | 2,026,320          | 0                 | 2,026,320              | 0.02   |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                          | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|---|--|---|--|--------------------|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                          |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)   |   |  |   |  |                    |  |
| 924 | โฉนด         | 1548      | 48670             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 7  | 107.00           | 3,000.00                    | 321,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                          |   | 321,000  | 321,000                                   | 50   | 0                  | 0.01   |
| 925 | โฉนด         | 1538      | 48682             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 5,500.00                    | 550,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                          |   | 550,000  | 550,000                                   | 0  | 550,000            | 0.6  |
| 926 | โฉนด         | 1541      | 48683             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 1  | 201.00           | 2,600.00                    | 522,600.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 830,000.00                | 2                 | 16,600                   | 813,400                                       | 1,336,000  | 1,336,000                                 | 50   | 0                  | 0.02   |
| 927 | โฉนด         | 3016      | 48685             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 13 | 113.00           | 2,600.00                    | 293,800.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                          |   | 293,800  | 293,800                                   | 0  | 293,800            | 0.6  |
| 928 | โฉนด         | 1544      | 48686             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 84 | 184.00           | 2,600.00                    | 478,400.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                          |   | 478,400  | 478,400                                   | 0  | 478,400            | 0.3  |
| 929 | โฉนด         | 1545      | 48687             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 17 | 117.00           | 2,600.00                    | 304,200.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                          |   | 304,200  | 304,200                                   | 0  | 304,200            | 0.6  |
| 930 | โฉนด         | 1546      | 48688             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 19 | 119.00           | 2,600.00                    | 309,400.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                          |   | 309,400  | 309,400                                   | 0  | 309,400            | 0.6  |
| 931 | โฉนด         | 1550      | 48794             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 25 | 25.00            | 3,000.00                    | 75,000.00                  |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                          |   | 75,000   | 75,000                                    | 0  | 75,000             | 0.02   |
| 932 | โฉนด         | 3015      | 49361             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 3   | 49 | 349.00           | 3,050.00                    | 1,064,450.00               |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                          |   | 1,064,450  | 1,064,450                                 | 0  | 1,064,450          | 0.6  |
| 933 | โฉนด         | 1536      | 49362             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 3   | 46 | 346.00           | 3,050.00                    | 1,055,300.00               |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                          |   | 1,055,300  | 1,055,300                                 | 0  | 1,055,300          | 0.6  |
| 934 | โฉนด         | 1560      | 49363             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 3,000.00                    | 1,200,000.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 336.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 2,671,200.00              | 46                | 2,270,520                | 400,680                                       | 1,600,680  | 1,600,680                                 | 50   | 0                  | 0.02   |
| 935 | โฉนด         | 1561      | 49364             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 94 | 194.00           | 3,000.00                    | 582,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น              | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 47.37                                 | 7,650.00                      | 550,800.00                | 36                | 512,244                  | 38,556  | 620,556  | 314,249                                   | 50   | 0                  | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 2                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 80.00                                | 52.63                                 | 8,300.00                      | 664,000.00                | 36                | 411,680                  | 252,320                                       | 834,320  | 558,627                                   | 50   | 0                  | 0.02   |
| 936 | โฉนด         | 1562      | 49365             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 50 | 450.00           | 3,500.00                    | 1,575,000.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,908,000.00              | 36                | 1,621,800                | 286,200                                       | 1,861,200  | 1,861,200                                 | 50   | 0                  | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      | อื่นๆ                               | 0                   | 0                    | 22                                   | 22.00                                 | 3,500.00                      | 77,000.00                 | 1                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้   | อื่นๆ  | 72.00                                     | 100.00   | 8,200.00           | 590,400.00                                     |
| 937 | โฉนด         | 1547      | 49390             | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 29 | 229.00           | 1,300.00                    | 297,700.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                          |   | 297,700  | 297,700                                   | 0  | 297,700            | 0.6  |
| 938 | โฉนด         | 1548      | 49391             | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 29 | 229.00           | 1,300.00                    | 297,700.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                          |   | 297,700  | 297,700                                   | 0  | 297,700            | 0.6  |
| 939 | โฉนด         | 1549      | 49392             | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 30 | 230.00           | 1,300.00                    | 299,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                          |   | 299,000  | 299,000                                   | 0  | 299,000            | 0.6  |
| 940 | โฉนด         | 1550      | 49393             | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 30 | 230.00           | 1,300.00                    | 299,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                          |   | 299,000  | 299,000                                   | 0  | 299,000            | 0.6  |





| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |  |                    |                                   |
| 966 | โฉนด         | 1658      | 51180              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 63   | 263.00           | 3,500.00                    | 920,500.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 597,600.00                 | 36                | 370,512                | 227,088                                       | 1,147,588  | 1,147,588                                 | 50   | 0                  | 0.02                              |
| 967 | โฉนด         | 1659      | 51181              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 63   | 263.00           | 3,500.00                    | 920,500.00                 |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 920,500                                       | 920,500  | 50  | 0  | 0.01               |                                   |
| 968 | โฉนด         | 1670      | 51416              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 46   | 46.00            | 3,000.00                    | 138,000.00                 |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 138,000                                       | 138,000  | 0   | 138,000  | 0.6                |                                   |
| 969 | โฉนด         | 1674      | 51634              | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 2    | 502.00           | 1,300.00                    | 652,600.00                 |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 652,600                                       | 652,600  | 50  | 0  | 0.01               |                                   |
| 970 | โฉนด         | 1675      | 51635              | ต.สัมปทวน                        | ว่างเปล่า            | 1                             | 0   | 83   | 483.00           | 2,650.00                    | 1,279,950.00               |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 1,279,950                                     | 1,279,950  | 0   | 1,279,950  | 0.3                |                                   |
| 971 | โฉนด         | 1677      | 51647              | ต.สัมปทวน                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 53   | 353.00           | 3,050.00                    | 1,076,650.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 978,000.00                 | 26                | 410,760                | 567,240                                       | 1,643,890  | 1,643,890                                 | 50   | 0                  | 0.02                              |
| 972 | โฉนด         | 1678      | 51648              | ต.สัมปทวน                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 80   | 380.00           | 2,650.00                    | 1,007,000.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 996,000.00                 | 36                | 617,520                | 378,480                                       | 1,385,480  | 1,385,480                                 | 50   | 0                  | 0.02                              |
| 973 | โฉนด         | 1679      | 51649              | ต.สัมปทวน                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 70   | 170.00           | 3,000.00                    | 510,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 76.92                                 | 8,300.00                      | 996,000.00                 | 36                | 617,520                | 378,480                                       | 888,480  | 770,772                                   | 50   | 0                  | 0.02                              |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                            | 2                                    | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 36.00                                | 23.08                                 | 8,150.00                      | 293,400.00                 | 36                | 272,862                | 20,538  | 530,538  | 138,246                                   | 50   | 0                  | 0.02                              |
| 974 | โฉนด         | 1549      | 51757              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 20   | 720.00           | 3,500.00                    | 2,520,000.00               |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   | 2,520,000              | 2,520,000                                     | 50   | 0   | 0.01   |                    |                                   |
| 975 | โฉนด         | 1673      | 51834              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 1,000.00                    | 100,000.00                 |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 100,000                                       | 100,000  | 50  | 0  | 0.01               |                                   |
| 976 | โฉนด         | 1698      | 51897              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 51   | 51.00            | 1,500.00                    | 76,500.00                  |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 76,500  | 76,500   | 0   | 76,500   | 0.6                |                                   |
| 977 | โฉนด         | 1695      | 51898              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 51   | 51.00            | 1,500.00                    | 76,500.00                  |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 76,500  | 76,500   | 0   | 76,500   | 0.6                |                                   |
| 978 | โฉนด         | 1696      | 51899              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 12   | 12.00            | 3,000.00                    | 36,000.00                  |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 36,000  | 36,000   | 0   | 36,000   | 0.6                |                                   |
| 979 | โฉนด         | 1697      | 51900              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 14   | 14.00            | 1,500.00                    | 21,000.00                  |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 21,000  | 21,000   | 0   | 21,000   | 0.3                |                                   |
| 980 | โฉนด         | 1680      | 51903              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 44   | 2,344.00         | 3,500.00                    | 8,204,000.00               |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 8,204,000                                     | 8,204,000  | 50  | 0  | 0.01               |                                   |
| 981 | โฉนด         | 1709      | 51916              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 81   | 81.00            | 1,300.00                    | 105,300.00                 |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 105,300                                       | 105,300  | 0   | 105,300  | 0.6                |                                   |
| 982 | โฉนด         | 1710      | 51917              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 80.2 | 80.20            | 1,300.00                    | 104,260.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 830,000.00                 | 4                 | 33,200                 | 796,800                                       | 901,060  | 901,060                                   | 50   | 0                  | 0.02                              |
| 983 | โฉนด         | 1711      | 51918              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 80   | 80.00            | 1,300.00                    | 104,000.00                 |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 104,000                                       | 104,000  | 50  | 0  | 0.01               |                                   |
| 984 | โฉนด         | 1712      | 51919              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 80.6 | 80.60            | 1,300.00                    | 104,780.00                 |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 104,780                                       | 104,780  | 50  | 0  | 0.01               |                                   |
| 985 | โฉนด         | 3018      | 51920              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 84   | 84.00            | 1,300.00                    | 109,200.00                 |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 109,200                                       | 109,200  | 0   | 109,200  | 0.6                |                                   |
| 986 | โฉนด         | 1660      | 51981              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 19   | 119.00           | 6,500.00                    | 773,500.00                 |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 773,500                                       | 773,500  | 50  | 0  | 0.01               |                                   |
| 987 | โฉนด         | 1661      | 51982              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 59   | 59.00            | 10,000.00                   | 590,000.00                 |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 590,000                                       | 590,000  | 50  | 0  | 0.01               |                                   |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |     |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |     |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |     |
|     |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 58 | 58.00                                | 10,000.00                   | 580,000.00                 | 1   | อาคารจอดรถ  | ตึก                 | อื่นๆ                | 234.00                               | 100.00                                | 5,700.00                      | 1,333,800.00               | 24  | 506,844  | 826,956                                   | 1,406,956                               | 1,406,956          | 0                 | 1,406,956              | 0.3                               |     |
| 988 | โฉนด         | 1662      | 51983             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 1   | 55 | 155.00                               | 3,000.00                    | 465,000.00                 | 1   | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป                                    | ตึก                 | อื่นๆ                | 492.66                               | 100.00                                | 3,400.00                      | 1,675,044.00               | 24  | 636,517  | 1,038,527                                 | 1,503,527                               | 1,503,527          | 0                 | 1,503,527              | 0.3                               |     |
| 989 | โฉนด         | 1663      | 51984             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 1   | 47 | 147.00                               | 3,000.00                    | 441,000.00                 | 1   | โรงจอดรถ  | ตึก                 | อื่นๆ                | 448.00                               | 100.00                                | 2,750.00                      | 1,232,000.00               | 24  | 468,160  | 763,840                                   | 1,204,840                               | 1,204,840          | 0                 | 1,204,840              | 0.3                               |     |
| 990 | โฉนด         | 1665      | 51986             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 45 | 245.00                               | 3,000.00                    | 735,000.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 735,000                                 | 735,000            | 50                | 0                      | 0.01                              |     |
| 991 | โฉนด         | 1698      | 52033             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 3   | 89 | 1,189.00                             | 2,650.00                    | 3,150,850.00               |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   | 3,150,850          | 3,150,850         | 0                      | 3,150,850                         | 0.6 |
| 992 | โฉนด         | 1690      | 52045             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 68 | 68.00                                | 3,000.00                    | 204,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 597,600.00                 | 4   | 23,904   | 573,696                                   | 777,696                                 | 777,696            | 0                 | 777,696                | 0.02                              |     |
| 993 | โฉนด         | 1691      | 52046             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 0  | 100.00                               | 3,000.00                    | 300,000.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   | 300,000            | 300,000           | 0                      | 300,000                           | 0.3 |
| 994 | โฉนด         | 1692      | 52047             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 0  | 100.00                               | 3,000.00                    | 300,000.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   | 300,000            | 300,000           | 0                      | 300,000                           | 0.3 |
| 995 | โฉนด         | 1693      | 52048             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 34 | 134.00                               | 3,000.00                    | 402,000.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |   | 402,000            | 402,000           | 0                      | 402,000                           | 0.3 |
| 996 | โฉนด         | 1718      | 52080             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 11 | 11.00                                | 4,000.00                    | 44,000.00                  | 1   | ห้องแถวไม้สองชั้น   | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 7,750.00                      | 930,000.00                 | 37  | 864,900  | 65,100                                    | 109,100                                 | 109,100            | 0                 | 109,100                | 0.02                              |     |
| 997 | โฉนด         | 1719      | 52296             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 0  | 400.00                               | 7,000.00                    | 2,800,000.00               | 1   | อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 203.00                               | 27.54                                 | 8,200.00                      | 1,664,600.00               | 26  | 699,132  | 965,468                                   | 3,765,468                               | 1,736,588          | 0                 | 1,736,588              | 0.02                              |     |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2   | อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 294.00                               | 39.89                                 | 8,200.00                      | 2,410,800.00               | 16  | 530,376  | 1,880,424                                 | 4,680,424                               | 2,997,344          | 0                 | 2,997,344              | 0.02                              |     |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 3   | บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น   | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 26.06                                 | 8,800.00                      | 1,689,600.00               | 33  | 946,176  | 743,424                                   | 3,543,424                               | 1,473,104          | 0                 | 1,473,104              | 0.02                              |     |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 4   | โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหารไม่มีผนังหรือมีบางส่วน                             | ตึก                 | อื่นๆ                | 48.00                                | 6.51                                  | 2,750.00                      | 132,000.00                 | 33  | 73,920   | 58,080                                    | 2,858,080                               | 240,360            | 0                 | 240,360                | 0.3                               |     |
| 998 | โฉนด         | 1721      | 52298             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 0  | 400.00                               | 1,000.00                    | 400,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ทุนสูง   | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 978,000.00                 | 43  | 909,540  | 68,460                                    | 468,460                                 | 468,460            | 50                | 0                      | 0.02                              |     |
| 999 | โฉนด         | 1707      | 52347             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 1   | 32 | 132.00                               | 4,000.00                    | 528,000.00                 | 1   | สุสานบริการนำมันเชื้อเพลิง  | ตึก                 | อื่นๆ                | 77.00                                | 50.65                                 | 5,700.00                      | 438,900.00                 | 36  | 272,118  | 166,782                                   | 694,782                                 | 434,214            | 0                 | 434,214                | 0.3                               |     |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2   | โรงจอดรถ  | ตึก                 | อื่นๆ                | 30.00                                | 19.75                                 | 2,750.00                      | 82,500.00                  | 36  | 51,150   | 31,350                                    | 559,350                                 | 135,630            | 0                 | 135,630                | 0.3                               |     |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---|---|--------------------|--|------------------------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |   |   |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  | 3                           | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.   | ตึก | อื่นๆ               | 45.00               | 29.60                | 5,600.00                             | 252,000.00                            | 36                            | 156,240                    | 95,760            | 623,760                                       | 252,048  | 0   | 252,048                                 | 0.3                |  |                        |
| 1000 | โฉนด         | 1701      | 52348              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 3   | 0  | 300.00           | 2,650.00                    | 795,000.00                           | 1   | โรงงาน              | ตึก                 | อื่นๆ                | 217.00                               | 72.81                                 | 6,350.00                      | 1,377,950.00               | 26                | 578,739                                       | 799,211  | 1,594,211                                 | 1,378,051                               | 0                  | 1,378,051                                      | 0.3                    |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | 2   | โรงงาน              | ตึก                 | อื่นๆ                | 81.00                                | 27.19                                 | 6,350.00                      | 514,350.00                 | 26                | 216,027                                       | 298,323  | 1,093,323                                 | 514,484                                 | 0                  | 514,484  | 0.3                    |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี้วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |         |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---|---|--------------------|--|---------|
|      |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |         |
|      |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |   |                    |  |         |
| 1001 | โฉนด         | 1705      | 52352             | ด.จี้วราย                        | อื่นๆ                 | 0                             | 0   | 5    | 5.00             | 4,000.00                    | 20,000.00                  | 1                                    | ตึกแถวชั้นเดียว  | ตึก                 | อื่นๆ                | 24.00                                | 100.00                                | 7,600.00                      | 182,400.00                | 36                | 113,088                | 69,312  | 89,312   | 89,312                                    | 0                                       | 89,312             | 0.3  |         |
|      |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย             | 0                             | 1   | 30   | 130.00           | 4,000.00                    | 520,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว   | ตึก                 |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   | 520,000                                 | 520,000            | 0  | 520,000 |
| 1002 | โฉนด         | 1706      | 52353             | ด.จี้วราย                        | อยู่อาศัย             | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 3,500.00                    | 350,000.00                 | 1                                    | ตึกแถวสองชั้น  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 88.00                                | 100.00                                | 8,200.00                      | 721,600.00                | 14                | 129,888                | 591,712                                       | 941,712  | 941,712                                   | 50                                      | 0                  | 0.02   |         |
|      |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                 | 0                             | 0   | 35   | 35.00            | 3,500.00                    | 122,500.00                 | 1                                    | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. / ฐานรับซื้อของเก่า เช่น ไร่ไชยเค็ลวังษ์พานิชย์ | ตึก                 | อื่นๆ                | 55.00                                | 100.00                                | 5,600.00                      | 308,000.00                | 9                 | 27,720                 | 280,280                                       | 402,780  | 402,780                                   | 0                                       | 402,780            | 0.3  |         |
| 1003 | โฉนด         | 1738      | 52561             | ด.จี้วราย                        | เกษตรกรรม             | 1                             | 1   | 17.4 | 517.40           | 3,000.00                    | 1,552,200.00               |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 1,552,200  | 1,552,200                                 | 50                                      | 0                  | 0.01   |         |
| 1004 | โฉนด         | 1715      | 52677             | ด.จี้วราย                        | ว่างเปล่า             | 1                             | 0   | 57   | 457.00           | 1,300.00                    | 594,100.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 594,100                                   | 594,100                                 | 0                  | 594,100  | 0.6     |
| 1005 | โฉนด         | 1716      | 52678             | ด.จี้วราย                        | ว่างเปล่า             | 1                             | 0   | 57   | 457.00           | 2,650.00                    | 1,211,050.00               |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 1,211,050                                 | 1,211,050                               | 0                  | 1,211,050                                      | 0.6     |
| 1006 | โฉนด         | 1717      | 52679             | ด.จี้วราย                        | ว่างเปล่า             | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 3,500.00                    | 350,000.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 350,000                                   | 350,000                                 | 0                  | 350,000  | 0.6     |
| 1007 | โฉนด         | 1723      | 52746             | ด.จี้วราย                        | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 21   | 21.00            | 4,000.00                    | 84,000.00                  |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 84,000                                    | 84,000                                  | 50                 | 0  | 0.01    |
| 1008 | โฉนด         | 1724      | 52747             | ด.จี้วราย                        | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 38   | 38.00            | 3,000.00                    | 114,000.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 114,000                                   | 114,000                                 | 0                  | 114,000  | 0.02    |
| 1009 | โฉนด         | 1725      | 52748             | ด.จี้วราย                        | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 39   | 39.00            | 3,000.00                    | 117,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว   | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 796,800.00                | 36                | 494,016                | 302,784                                       | 419,784  | 419,784                                   | 0                                       | 419,784            | 0.02   |         |
| 1010 | โฉนด         | 1726      | 52749             | ด.จี้วราย                        | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 82   | 82.00            | 3,000.00                    | 246,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น  | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,526,400.00              | 46                | 1,297,440              | 228,960                                       | 474,960  | 474,960                                   | 50                                      | 0                  | 0.02   |         |
| 1011 | โฉนด         | 1727      | 52750             | ด.จี้วราย                        | อื่นๆ                 | 0                             | 0   | 34   | 34.00            | 3,000.00                    | 102,000.00                 | 1                                    | โรงจอดรถ   | ตึก                 | อื่นๆ                | 48.00                                | 100.00                                | 2,750.00                      | 132,000.00                | 4                 | 5,280                  | 126,720                                       | 228,720  | 228,720                                   | 0                                       | 228,720            | 0.3  |         |
| 1012 | โฉนด         | 1729      | 52854             | ด.จี้วราย                        | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 2   | 49   | 249.00           | 3,500.00                    | 871,500.00                 | 1                                    | โรงงานซ่อมรถยนต์   | ตึก                 | อื่นๆ                | 270.00                               | 77.14                                 | 5,700.00                      | 1,539,000.00              | 5                 | 76,950                 | 1,462,050                                     | 2,333,550  | 2,134,325                                 | 0                                       | 2,134,325          | 0.3  |         |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |   |        |         |           |           |   |           |      |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|---|--|---|---|--------------------|--|------------------------|---|--------|---------|-----------|-----------|---|-----------|------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |   |        |         |           |           |   |           |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                                      |                            |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |   |   |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |        |         |           |           |   |           |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            | 2   | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว                          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 80.00                                | 22.86                                 | 8,300.00                      | 664,000.00                | 5                 | 33,200  | 630,800  | 1,502,300                                 | 830,025                                 | 0                  | 830,025  | 0.02                   |   |        |         |           |           |   |           |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            |     | อยู่อาศัย  | 0                   | 2                    | 48                                   | 248.00                                | 3,500.00                      | 868,000.00                | 1                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว                     | ตึก  | อยู่อาศัย                                 | 66.00                                   | 100.00             | 8,300.00                                       | 547,800.00             | 5 | 27,390 | 520,410 | 1,388,410 | 1,388,410 | 0 | 1,388,410 | 0.02 |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            |     | อยู่อาศัย  | 0                   | 1                    | 96                                   | 196.00                                | 3,500.00                      | 686,000.00                | 1                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว                     | ตึก  | อยู่อาศัย                                 | 60.00                                   | 100.00             | 8,300.00                                       | 498,000.00             | 5 | 24,900 | 473,100 | 1,159,100 | 1,159,100 | 0 | 1,159,100 | 0.02 |
| 1013 | โฉนด         | 1730      | 52855              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1                             | 1   | 45   | 545.00           | 3,500.00                             | 1,907,500.00               | 1   | โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีผนังหรือมีบางส่วน | ไม้                 | อื่นๆ                | 36.00                                | 9.20                                  | 2,750.00                      | 99,000.00                 | 23                | 92,070  | 6,930  | 1,914,430                                 | 182,420                                 | 0                  | 182,420  | 0.3                    |   |        |         |           |           |   |           |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            |     | โรงจอดรถ   | ไม้                 | อื่นๆ                | 225.00                               | 57.54                                 | 2,750.00                      | 618,750.00                | 23                | 575,438                                       | 43,313   | 1,950,813                                 | 1,140,888                               | 0                  | 1,140,888                                      | 0.3                    |   |        |         |           |           |   |           |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            |     | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว                          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 45.00                                | 11.53                                 | 8,300.00                      | 373,500.00                | 23                | 134,460                                       | 239,040  | 2,146,540                                 | 458,975                                 | 0                  | 458,975  | 0.02                   |   |        |         |           |           |   |           |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            |     | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว                          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 85.00                                | 21.73                                 | 8,300.00                      | 705,500.00                | 23                | 253,980                                       | 451,520  | 2,359,020                                 | 866,020                                 | 0                  | 866,020  | 0.02                   |   |        |         |           |           |   |           |      |
| 1014 | โฉนด         | 1732      | 52857              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 29   | 729.00           | 3,500.00                             | 2,551,500.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   | 2,551,500  | 2,551,500                                 | 50                                      | 0                  | 0.01   |                        |   |        |         |           |           |   |           |      |
| 1015 | โฉนด         | 1733      | 52858              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 11   | 11.00            | 1,500.00                             | 16,500.00                  |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   | 16,500   | 16,500                                    | 0                                       | 16,500             | 0.3  |                        |   |        |         |           |           |   |           |      |
| 1016 | โฉนด         | 1734      | 52859              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 2                             | 0   | 40   | 840.00           | 2,250.00                             | 1,890,000.00               | 1   | บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น                            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 800.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 6,520,000.00              | 39                | 4,433,600                                     | 2,086,400  | 3,976,400                                 | 3,976,400                               | 50                 | 0  | 0.02                   |   |        |         |           |           |   |           |      |
| 1017 | โฉนด         | 1735      | 52860              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 68.8 | 568.80           | 3,000.00                             | 1,706,400.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   | 1,706,400  | 1,706,400                                 | 50                                      | 0                  | 0.01   |                        |   |        |         |           |           |   |           |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            |     | อื่นๆ  | 0                   | 1                    | 50                                   | 150.00                                | 3,000.00                      | 450,000.00                | 1                 | โรงงานซ่อมรถยนต์                              | ตึก  | อื่นๆ                                     | 77.00                                   | 100.00             | 5,700.00                                       | 438,900.00             | 7 | 30,723 | 408,177 | 858,177   | 858,177   | 0 | 858,177   | 0.3  |
| 1018 | โฉนด         | 1744      | 52900              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 62   | 262.00           | 1,000.00                             | 262,000.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   | 262,000  | 262,000                                   | 0                                       | 262,000            | 0.3  |                        |   |        |         |           |           |   |           |      |
| 1019 | โฉนด         | 1745      | 52901              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 91   | 291.00           | 1,000.00                             | 291,000.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   | 291,000  | 291,000                                   | 0                                       | 291,000            | 0.3  |                        |   |        |         |           |           |   |           |      |
| 1020 | โฉนด         | 1757      | 53096              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 2                             | 1   | 26   | 926.00           | 2,650.00                             | 2,453,900.00               | 1   | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว                          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 996,000.00                | 28                | 458,160                                       | 537,840  | 2,991,740                                 | 2,991,740                               | 50                 | 0  | 0.02                   |   |        |         |           |           |   |           |      |
| 1021 | โฉนด         | 1748      | 53412              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 2,650.00                             | 265,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียว                         | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 100.00                                | 8,200.00                      | 820,000.00                | 25                | 762,600                                       | 57,400   | 322,400                                   | 322,400                                 | 50                 | 0  | 0.02                   |   |        |         |           |           |   |           |      |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---|--|--------------------|--|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |  |                    |  |
|      |              |           |                    |                                  | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 54 | 254.00           | 2,650.00                    | 673,100.00                 |                                      |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 673,100  | 673,100                                   | 0  | 673,100            | 0.6  |
| 1022 | โฉนด         | 1749      | 53413              | ด.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 3   | 5  | 305.00           | 4,000.00                    | 1,220,000.00               |                                      |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 1,220,000  | 1,220,000                                 | 0  | 1,220,000          | 0.6  |
| 1023 | โฉนด         | 1750      | 53414              | ด.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 87 | 387.00           | 4,000.00                    | 1,548,000.00               |                                      |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 1,548,000  | 1,548,000                                 | 50   | 0                  | 0.01   |
| 1024 | โฉนด         | 1752      | 53416              | ด.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 75 | 375.00           | 2,650.00                    | 993,750.00                 |                                      |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 993,750  | 993,750                                   | 50   | 0                  | 0.01   |
| 1025 | โฉนด         | 1767      | 53827              | ด.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 79 | 279.00           | 3,000.00                    | 837,000.00                 |                                      |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 837,000  | 837,000                                   | 0  | 837,000            | 0.6  |
| 1026 | โฉนด         | 1765      | 53828              | ด.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 0   | 30 | 430.00           | 7,500.00                    | 3,225,000.00               |                                      |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 3,225,000  | 3,225,000                                 | 0  | 3,225,000          | 0.6  |
| 1027 | โฉนด         | 1766      | 53829              | ด.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 0   | 58 | 458.00           | 3,000.00                    | 1,374,000.00               |                                      |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 1,374,000  | 1,374,000                                 | 0  | 1,374,000          | 0.6  |
| 1028 | โฉนด         | 1768      | 53838              | ม.2 ด.จิวราย                     | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 0  | 1,600.00         | 6,250.00                    | 10,000,000.00              |                                      |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 10,000,000   | 10,000,000                                | 50   | 0                  | 0.01   |
| 1029 | โฉนด         | 1753      | 53926              | ด.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 25 | 125.00           | 1,000.00                    | 125,000.00                 |                                      |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 125,000  | 125,000                                   | 50   | 0                  | 0.01   |
| 1030 | โฉนด         | 1754      | 53927              | ด.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 24 | 124.00           | 1,000.00                    | 124,000.00                 |                                      |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 124,000  | 124,000                                   | 50   | 0                  | 0.01   |
| 1031 | โฉนด         | 1769      | 54100              | ด.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 16 | 16.00            | 1,500.00                    | 24,000.00                  |                                      |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 24,000   | 24,000                                    | 50   | 0                  | 0.01   |
| 1032 | โฉนด         | 1770      | 54101              | ด.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 48 | 48.00            | 1,500.00                    | 72,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 200.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,630,000.00              | 35                | 978,000                | 652,000                                       | 724,000  | 724,000                                   | 50   | 0                  | 0.02   |
| 1033 | โฉนด         | 1772      | 54103              | ด.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 39 | 39.00            | 1,500.00                    | 58,500.00                  |                                      |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 58,500   | 58,500                                    | 0  | 58,500             | 0.3  |
| 1034 | โฉนด         | 1773      | 54104              | ด.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 49 | 49.00            | 1,500.00                    | 73,500.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 2,600.00                             | 100.00                                | 8,150.00                      | 21,190,000.00             | 0                 | 0                      | 21,190,000                                    | 21,263,500   | 21,263,500                                | 50   | 0                  | 0.02   |
| 1035 | โฉนด         | 1774      | 54117              | ด.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 27 | 27.00            | 10,000.00                   | 270,000.00                 | 1                                    | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. | ตึก                 | อื่นๆ                | 108.00                               | 100.00                                | 5,600.00                      | 604,800.00                | 16                | 133,056                | 471,744                                       | 741,744  | 741,744                                   | 0  | 741,744            | 0.3  |
|      |              |           |                    |                                  |                      | 0                             | 0   | 89 | 89.00            | 10,000.00                   | 890,000.00                 |                                      |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  |   |  | 890,000            | 890,000  |
| 1036 | โฉนด         | 1775      | 54118              | ด.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 45 | 445.00           | 2,000.00                    | 890,000.00                 |                                      |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 890,000  | 890,000                                   | 50   | 0                  | 0.01   |
| 1037 | โฉนด         | 1776      | 54119              | ด.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 46 | 446.00           | 10,000.00                   | 4,460,000.00               |                                      |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 4,460,000  | 4,460,000                                 | 50   | 0                  | 0.01   |
| 1038 | โฉนด         | 1787      | 54762              | ด.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 20 | 20.00            | 3,000.00                    | 60,000.00                  | 1                                    | ทาวน์เฮาส์สองชั้น                  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 7,550.00                      | 906,000.00                | 26                | 380,520                | 525,480                                       | 585,480  | 585,480                                   | 50   | 0                  | 0.02   |
| 1039 | โฉนด         | 1788      | 54763              | ด.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 20 | 20.00            | 3,000.00                    | 60,000.00                  | 1                                    | ทาวน์เฮาส์สองชั้น                  |                     | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 7,550.00                      | 906,000.00                | 25                | 0                      | 906,000                                       | 966,000  | 966,000                                   | 0  | 966,000            | 0.02   |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|---|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1040 | โฉนด         | 1790      | 54765              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 20   | 20.00            | 3,000.00                    | 60,000.00                  | 1                                    | ทาว์นเฮาส์สองชั้น        | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 7,550.00                      | 906,000.00                | 16  | 199,320   | 706,680                                   | 766,680                                 | 766,680            | 0                 | 766,680                | 0.02   |
| 1041 | โฉนด         | 1792      | 54767              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 20   | 20.00            | 3,000.00                    | 60,000.00                  | 1                                    | ทาว์นเฮาส์สองชั้น        | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 7,550.00                      | 906,000.00                | 16  | 199,320   | 706,680                                   | 766,680                                 | 766,680            | 0                 | 766,680                | 0.02   |
| 1042 | โฉนด         | 1793      | 54900              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 4,000.00                    | 400,000.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 400,000                                   | 400,000                                 | 0                  | 400,000           | 0.3                    |  |
| 1043 | โฉนด         | 1796      | 55025              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 21.7 | 21.70            | 4,000.00                    | 86,800.00                  | 1                                    | ตึกแถวสองชั้น            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 80.00                                | 100.00                                | 8,200.00                      | 656,000.00                | 26  | 275,520   | 380,480                                   | 467,280                                 | 467,280            | 0                 | 467,280                | 0.02   |
| 1044 | โฉนด         | 3020      | 55476              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 20   | 20.00            | 3,000.00                    | 60,000.00                  |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 60,000                                    | 60,000                                  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1045 | โฉนด         | 1807      | 55863              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 94   | 94.00            | 3,000.00                    | 282,000.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 282,000                                   | 282,000                                 | 0                  | 282,000           | 0.3                    |  |
| 1046 | โฉนด         | 1808      | 55864              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 94   | 94.00            | 3,000.00                    | 282,000.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 282,000                                   | 282,000                                 | 0                  | 282,000           | 0.02                   |  |
| 1047 | โฉนด         | 1809      | 55865              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 94   | 94.00            | 3,000.00                    | 282,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 48.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 398,400.00                | 9   | 35,856  | 362,544                                   | 644,544                                 | 644,544            | 50                | 0                      | 0.02   |
| 1048 | โฉนด         | 1820      | 56089              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 54   | 254.00           | 3,500.00                    | 889,000.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 889,000                                   | 889,000                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1049 | โฉนด         | 1818      | 56090              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0    | 200.00           | 3,500.00                    | 700,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น   | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,956,000.00              | 16  | 430,320   | 1,525,680                                 | 2,225,680                               | 2,225,680          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 1050 | โฉนด         | 1811      | 56110              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 35   | 635.00           | 4,000.00                    | 2,540,000.00               |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 2,540,000                                 | 2,540,000                               | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี้วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สฎวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |  |  |  |  |  |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|---|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|--|--|--|--|--|--|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |  |  |  |  |  |  |
| 1051 | โฉนด         | 1814      | 56113             | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 3,500.00                    | 700,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 57.14                                 | 8,150.00                      | 1,173,600.00              | 12  | 164,304   | 1,009,296                                 | 1,709,296  | 1,409,276          | 0                 | 1,409,276              | 0.02   |      |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  |                    |                   |                        |  |      |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  |                    |                   |                        |  |      |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  |                    |                   |                        |  |      |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 66 | 266.00           | 3,500.00                    | 931,000.00                 |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   | 931,000  | 931,000            | 50                | 0                      | 0.01   |      |  |  |  |  |  |  |
| 1052 | โฉนด         | 1817      | 56116             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 66 | 1,266.00         | 1,300.00                    | 1,645,800.00               |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   | 1,645,800  | 1,645,800          | 50                | 0                      | 0.01   |      |  |  |  |  |  |  |
| 1053 | โฉนด         | 1835      | 56233             | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 3,050.00                    | 305,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 76.92                                 | 8,300.00                      | 996,000.00                | 36  | 617,520   | 378,480                                   | 683,480  | 613,086            | 50                | 0                      | 0.02   |      |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  |                    |                   |                        |  |      |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  |                    |                   |                        |  |      |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 10 | 710.00           | 3,050.00                    | 2,165,500.00               |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  | 2,165,500          | 2,165,500         | 50                     | 0  | 0.01 |  |  |  |  |  |  |
| 1054 | โฉนด         | 1836      | 56234             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 10 | 810.00           | 3,050.00                    | 2,470,500.00               |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   | 2,470,500  | 2,470,500          | 50                | 0                      | 0.01   |      |  |  |  |  |  |  |
| 1055 | โฉนด         | 1837      | 56235             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 2                             | 1   | 96 | 996.00           | 2,600.00                    | 2,589,600.00               |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  | 2,589,600          | 2,589,600         | 0                      | 2,589,600                                      | 0.3  |  |  |  |  |  |  |
| 1056 | โฉนด         | 1846      | 56296             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 45 | 145.00           | 3,500.00                    | 507,500.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้ฐานสูง | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,150.00                      | 586,800.00                | 26  | 545,724   | 41,076                                    | 548,576  | 548,576            | 50                | 0                      | 0.02   |      |  |  |  |  |  |  |
| 1057 | โฉนด         | 1834      | 56359             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 0  | 1,600.00         | 3,000.00                    | 4,800,000.00               |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  | 4,800,000          | 4,800,000         | 50                     | 0  | 0.01 |  |  |  |  |  |  |
| 1058 | โฉนด         | 1828      | 56399             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 75 | 75.00            | 3,000.00                    | 225,000.00                 |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  | 225,000            | 225,000           | 50                     | 0  | 0.01 |  |  |  |  |  |  |
| 1059 | โฉนด         | 1829      | 56400             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 75 | 75.00            | 3,000.00                    | 225,000.00                 |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  | 225,000            | 225,000           | 50                     | 0  | 0.01 |  |  |  |  |  |  |
| 1060 | โฉนด         | 1825      | 56476             | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 35 | 35.00            | 3,000.00                    | 105,000.00                 |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  | 105,000            | 105,000           | 0                      | 105,000  | 0.6  |  |  |  |  |  |  |
| 1061 | โฉนด         | 1865      | 57790             | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 65 | 165.00           | 6,500.00                    | 1,072,500.00               |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  | 1,072,500          | 1,072,500         | 50                     | 0  | 0.01 |  |  |  |  |  |  |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---|---|---|--|--------------------|--|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |   |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |   |   |  |                    |  |
| 1062 | โฉนด         | 1866      | 57872             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 1                             | 1   | 17 | 517.00           | 4,800.00                    | 2,481,600.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวได้ถนนสูง | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 36.00                                | 27.28                                 | 8,150.00                      | 293,400.00                | 5                 | 44,010                 | 249,390                                       | 2,730,990   | 926,370                                   | 0  | 926,370            | 0.02   |
|      |              |           |                   |                                  |                      | 2                             |     |    |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |   |   |  |                    |  |
| 1063 | โฉนด         | 1878      | 57923             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 60 | 60.00            | 3,500.00                    | 210,000.00                 |                                      |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 210,000                                       | 210,000   | 50  | 0  | 0.01               |  |
| 1064 | โฉนด         | 1879      | 57924             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 32 | 232.00           | 3,500.00                    | 812,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น           | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,956,000.00              | 9                 | 176,040                | 1,779,960                                     | 2,591,960   | 2,591,960                                 | 50   | 0                  | 0.02   |
| 1065 | โฉนด         | 1881      | 57926             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 3,000.00                    | 300,000.00                 |                                      |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 300,000   | 300,000                                   | 0  | 300,000            | 0.6  |
| 1066 | โฉนด         | 1875      | 57963             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 95 | 795.00           | 4,800.00                    | 3,816,000.00               |                                      |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 3,816,000   | 3,816,000                                 | 50   | 0                  | 0.01   |
|      |              |           |                   |                                  |                      | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 4,800.00                    | 1,920,000.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น           | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,956,000.00              | 56                | 1,486,560              | 469,440                                       | 2,389,440   | 2,389,440                                 | 0  | 2,389,440          | 0.02   |
| 1067 | โฉนด         | 1877      | 57966             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 43 | 243.00           | 3,000.00                    | 729,000.00                 |                                      |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 729,000   | 729,000                                   | 0  | 729,000            | 0.02   |
| 1068 | โฉนด         | 1868      | 57978             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 73 | 73.00            | 3,000.00                    | 219,000.00                 |                                      |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 219,000   | 219,000                                   | 50   | 0                  | 0.01   |
| 1069 | โฉนด         | 1870      | 57980             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 62 | 62.00            | 3,000.00                    | 186,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว         | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 30.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 249,000.00                | 2                 | 4,980                  | 244,020                                       | 430,020   | 430,020                                   | 0  | 430,020            | 0.02   |
| 1070 | โฉนด         | 1871      | 57981             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 14 | 414.00           | 2,650.00                    | 1,097,100.00               |                                      |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 1,097,100   | 1,097,100                                 | 0  | 1,097,100          | 0.01   |
| 1071 | โฉนด         | 1872      | 57982             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 4,000.00                    | 400,000.00                 |                                      |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 400,000   | 400,000                                   | 0  | 400,000            | 0.01   |
| 1072 | โฉนด         | 1873      | 57983             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 4,000.00                    | 400,000.00                 |                                      |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 400,000   | 400,000                                   | 0  | 400,000            | 0.01   |
| 1073 | โฉนด         | 1893      | 58004             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 51 | 951.00           | 2,650.00                    | 2,520,150.00               |                                      |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 2,520,150   | 2,520,150                                 | 50   | 0                  | 0.01   |
| 1074 | โฉนด         | 1904      | 58013             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 75 | 75.00            | 3,000.00                    | 225,000.00                 |                                      |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 225,000   | 225,000                                   | 50   | 0                  | 0.01   |
| 1075 | โฉนด         | 1882      | 58040             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 2                             | 0   | 20 | 820.00           | 7,000.00                    | 5,740,000.00               |                                      |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 5,740,000   | 5,740,000                                 | 0  | 5,740,000          | 0.3  |
| 1076 | โฉนด         | 1883      | 58041             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 25 | 125.00           | 1,000.00                    | 125,000.00                 |                                      |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 125,000   | 125,000                                   | 50   | 0                  | 0.01   |
| 1077 | โฉนด         | 1884      | 58042             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 20 | 820.00           | 1,000.00                    | 820,000.00                 |                                      |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 820,000   | 820,000                                   | 50   | 0                  | 0.01   |
| 1078 | โฉนด         | 1885      | 58043             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 20 | 820.00           | 1,000.00                    | 820,000.00                 |                                      |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 820,000   | 820,000                                   | 50   | 0                  | 0.01   |
| 1079 | โฉนด         | 1886      | 58044             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 20 | 820.00           | 1,000.00                    | 820,000.00                 |                                      |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 820,000   | 820,000                                   | 50   | 0                  | 0.01   |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่โต้แย้ง (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|---|---|--------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|      |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |   |                                      |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |   |   |                                      |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1080 | โฉนด         | 1887      | 58068             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 57   | 57.00            | 3,000.00                             | 171,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 597,600.00                | 28                | 274,896                                       | 322,704   | 493,704                              | 493,704  | 50                 | 0  | 0.02                   |
| 1081 | โฉนด         | 1867      | 58132             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม             | 1                             | 3   | 26   | 726.00           | 8,750.00                             | 6,352,500.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 6,352,500                            | 6,352,500  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 1082 | โฉนด         | 1912      | 58158             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย             | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 3,000.00                             | 300,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 216.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 1,792,800.00              | 26                | 752,976                                       | 1,039,824   | 1,339,824                            | 1,339,824  | 0                  | 1,339,824                                      | 0.02                   |
| 1083 | โฉนด         | 1915      | 58240             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 50   | 50.00            | 1,000.00                             | 50,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 796,800.00                | 21                | 254,976                                       | 541,824   | 591,824                              | 591,824  | 50                 | 0  | 0.02                   |
| 1084 | โฉนด         | 1916      | 58241             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย             | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 3,500.00                             | 350,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,526,400.00              | 26                | 1,297,440                                     | 228,960   | 578,960                              | 578,960  | 50                 | 0  | 0.02                   |
| 1085 | โฉนด         | 1917      | 58242             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 3,000.00                             | 300,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 300,000                              | 300,000  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 1086 | โฉนด         | 1926      | 58464             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม             | 1                             | 0   | 36   | 436.00           | 10,000.00                            | 4,360,000.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 4,360,000                            | 4,360,000  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 1087 | โฉนด         | 1927      | 58707             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 25   | 25.00            | 1,500.00                             | 37,500.00                  |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 37,500                               | 37,500   | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 1088 | โฉนด         | 1921      | 58709             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า             | 0                             | 1   | 24   | 124.00           | 1,000.00                             | 124,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 124,000                              | 124,000  | 0                  | 124,000  | 0.6                    |
| 1089 | โฉนด         | 1922      | 58710             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า             | 0                             | 1   | 24   | 124.00           | 1,000.00                             | 124,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 124,000                              | 124,000  | 0                  | 124,000  | 0.6                    |
| 1090 | โฉนด         | 1923      | 58711             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 25   | 125.00           | 1,000.00                             | 125,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 125,000                              | 125,000  | 50                 | 0  | 0.01                   |
| 1091 | โฉนด         | 1924      | 58712             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า             | 0                             | 1   | 24   | 124.00           | 1,000.00                             | 124,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 124,000                              | 124,000  | 0                  | 124,000  | 0.6                    |
| 1092 | โฉนด         | 1925      | 58713             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า             | 0                             | 1   | 24   | 124.00           | 1,000.00                             | 124,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 124,000                              | 124,000  | 0                  | 124,000  | 0.6                    |
| 1093 | โฉนด         | 1931      | 58714             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า             | 0                             | 0   | 74   | 74.00            | 1,000.00                             | 74,000.00                  |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 74,000                               | 74,000   | 0                  | 74,000   | 0.6                    |
| 1094 | โฉนด         | 1932      | 58935             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า             | 0                             | 2   | 73   | 273.00           | 10,000.00                            | 2,730,000.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 2,730,000                            | 2,730,000  | 0                  | 2,730,000                                      | 0.6                    |
| 1095 | โฉนด         | 1934      | 59040             | ต.จิวราย                         | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 1   | 40.5 | 140.50           | 3,000.00                             | 421,500.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 60.00                                | 30.63                                 | 8,300.00                      | 498,000.00                | 14                | 89,640  | 408,360   | 829,860                              | 537,465  | 0                  | 537,465  | 0.02                   |
|      |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                  |                                      |                            | 2   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 48.97                                 | 8,300.00                      | 796,800.00                | 14                | 143,424                                       | 653,376   | 1,074,876                            | 859,785  | 0                  | 859,785  | 0.02                   |
|      |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |      |                  |                                      |                            | 3   | โรงจอดรถ                            | ตึก                 | อื่นๆ                | 40.00                                | 20.40                                 | 2,750.00                      | 110,000.00                | 14                | 19,800  | 90,200  | 511,700                              | 176,186  | 0                  | 176,186  | 0.3                    |
| 1096 | โฉนด         | 1937      | 59048             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย             | 0                             | 2   | 8    | 208.00           | 8,000.00                             | 1,664,000.00               | 1   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,956,000.00              | 35                | 1,173,600                                     | 782,400   | 2,446,400                            | 2,446,400  | 50                 | 0  | 0.02                   |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1097 | โฉนด         | 1938      | 59106             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 65 | 165.00                               | 4,800.00                    | 792,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้<br>สองชั้น              | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,526,400.00              | 34  | 1,297,440  | 228,960                                   | 1,020,960  | 1,020,960          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 1098 | โฉนด         | 1939      | 59107             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 63 | 63.00                                | 3,000.00                    | 189,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้<br>สองชั้น              | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,144,800.00              | 15  | 572,400  | 572,400                                   | 761,400  | 761,400            | 50                | 0                      | 0.02   |
| 1099 | โฉนด         | 1935      | 59130             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 2   | 0  | 200.00                               | 3,000.00                    | 600,000.00                 | 1   | คลังสินค้า<br>พื้นที่เกินกว่า<br>300<br>จ.ร.ม.<br>ขึ้นไป | ตึก                 | อื่นๆ                | 400.00                               | 100.00                                | 3,400.00                      | 1,360,000.00              | 36  | 843,200  | 516,800                                   | 1,116,800  | 1,116,800          | 0                 | 1,116,800              | 0.3  |
| 1100 | โฉนด         | 1940      | 59142             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 12 | 12.00                                | 3,000.00                    | 36,000.00                  | 1   | ห้องแถวไม้<br>สองชั้น                                    | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 7,750.00                      | 930,000.00                | 34  | 864,900  | 65,100                                    | 101,100  | 101,100            | 50                | 0                      | 0.02   |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี้วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---|---|---|--|--------------------|--|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |   |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                                      |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |   |   |  |                    |  |
| 1101 | โฉนด         | 1941      | 59143              | ด.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 23   | 23.00            | 3,000.00                    | 69,000.00                            | 1   | ห้องแถวไม่สองชั้น                       | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 7,750.00                      | 744,000.00                | 69                | 691,920                | 52,080  | 121,080   | 121,080                                   | 50   | 0                  | 0.02   |
| 1102 | โฉนด         | 1946      | 59275              | ด.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 37   | 37.00            | 3,000.00                    | 111,000.00                           | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น     | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,526,400.00              | 37                | 1,297,440              | 228,960                                       | 339,960   | 339,960                                   | 50   | 0                  | 0.02   |
| 1103 | โฉนด         | 1944      | 59356              | ด.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 24   | 224.00           | 10,000.00                   | 2,240,000.00                         | 1   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น                  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 140.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,141,000.00              | 27                | 502,040                | 638,960                                       | 2,878,960   | 2,878,960                                 | 0  | 2,878,960          | 0.02   |
| 1104 | โฉนด         | 1944      | 59356              | ด.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 0    | 0.00             | 10,000.00                   | 0.00                                 | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว/ตู้คอนเทนเนอร์ | ตึก                 | อื่นๆ                | 15.00                                | 100.00                                | 8,200.00                      | 123,000.00                | 2                 | 2,460                  | 120,540                                       | 120,540   | 120,540                                   | 0  | 120,540            | 0.3  |
| 1105 | โฉนด         | 1945      | 59357              | ด.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 46.8 | 146.80           | 10,000.00                   | 1,468,000.00                         | 1   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น                  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 320.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 2,608,000.00              | 24                | 991,040                | 1,616,960                                     | 3,084,960   | 3,084,960                                 | 0  | 3,084,960          | 0.02   |
| 1106 | โฉนด         | 1942      | 59379              | ด.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 97   | 97.00            | 4,800.00                    | 465,600.00                           | 1   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น                  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 85.71                                 | 8,150.00                      | 1,956,000.00              | 32                | 1,056,240              | 899,760                                       | 1,365,360   | 1,298,826                                 | 50   | 0                  | 0.02   |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                                      | 2   | โรงจอดรถ                                | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 40.00                                | 14.29                                 | 2,750.00                      | 110,000.00                | 32                | 59,400                 | 50,600  | 516,200   | 117,134                                   | 50   | 0                  | 0.02   |
| 1107 | โฉนด         | 1943      | 59380              | ด.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 97   | 97.00            | 4,800.00                    | 465,600.00                           |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 465,600                                       | 465,600   | 50  | 0  | 0.01               |  |
| 1108 | โฉนด         | 1778      | 59471              | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 39   | 439.00           | 1,000.00                    | 439,000.00                           |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 439,000   | 439,000                                   | 50   | 0                  | 0.01   |
| 1109 | โฉนด         | 1779      | 59472              | ต.สัมปทวน                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 66   | 366.00           | 1,000.00                    | 366,000.00                           |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 366,000   | 366,000                                   | 50   | 0                  | 0.01   |
| 1110 | โฉนด         | 1955      | 59615              | ด.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 0    | 500.00           | 5,000.00                    | 2,500,000.00                         |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 2,500,000   | 2,500,000                                 | 50   | 0                  | 0.01   |
| 1111 | โฉนด         | 1954      | 59617              | ด.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 33   | 733.00           | 3,500.00                    | 2,565,500.00                         |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 2,565,500   | 2,565,500                                 | 50   | 0                  | 0.01   |
| 1112 | โฉนด         | 1966      | 59620              | ด.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 63   | 63.00            | 2,250.00                    | 141,750.00                           | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง       | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 48.00                                | 100.00                                | 8,150.00                      | 391,200.00                | 37                | 363,816                | 27,384  | 169,134   | 169,134                                   | 0  | 169,134            | 0.02   |
| 1113 | โฉนด         | 1967      | 59635              | ด.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 29   | 1,229.00         | 1,300.00                    | 1,597,700.00                         |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 1,597,700   | 1,597,700                                 | 50   | 0                  | 0.01   |
| 1114 | โฉนด         | 1968      | 59636              | ด.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 17   | 1,017.00         | 1,000.00                    | 1,017,000.00                         |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 1,017,000   | 1,017,000                                 | 50   | 0                  | 0.01   |
| 1115 | โฉนด         | 1977      | 59704              | ด.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40   | 40.00            | 3,000.00                    | 120,000.00                           | 1   | บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น                  | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 7,650.00                      | 1,468,800.00              | 25                | 1,365,984              | 102,816                                       | 222,816   | 222,816                                   | 50   | 0                  | 0.02   |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---|--|--------------------|--|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |  |                    |  |
|      |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 0    | 0.00             | 3,000.00                    | 0.00                       | 1                                    | โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหาร ไม่มีผนังหรือมีบางส่วน | ตึก                 | อื่นๆ                | 56.00                                | 100.00                                | 2,750.00                      | 154,000.00                | 9                 | 13,860                 | 140,140                                       | 140,140  | 140,140                                   | 0  | 140,140            | 0.3  |
| 1116 | โฉนด         | 1969      | 59708             | ด.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 72   | 72.00            | 10,000.00                   | 720,000.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 720,000                                       | 720,000  | 50  | 0  | 0.01               |  |
| 1117 | โฉนด         | 1970      | 59709             | ด.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 74   | 74.00            | 10,000.00                   | 740,000.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 740,000                                       | 740,000  | 50  | 0  | 0.01               |  |
| 1118 | โฉนด         | 1971      | 59710             | ด.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 75   | 75.00            | 10,000.00                   | 750,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น                             | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,956,000.00              | 12                | 273,840                | 1,682,160                                     | 2,432,160  | 2,432,160                                 | 50   | 0                  | 0.02   |
| 1119 | โฉนด         | 1972      | 59711             | ด.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 77   | 77.00            | 10,000.00                   | 770,000.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 770,000                                       | 770,000  | 0   | 770,000  | 0.02               |  |
| 1120 | โฉนด         | 1609      | 59781             | ด.วัดสำโรง                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 96   | 996.00           | 2,650.00                    | 2,639,400.00               |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 2,639,400                                     | 2,639,400  | 50  | 0  | 0.01               |  |
| 1121 | โฉนด         | 1610      | 59782             | ด.วัดสำโรง                       | อื่นๆ                | 2                             | 1   | 96   | 996.00           | 3,000.00                    | 2,988,000.00               | 1                                    | โรงงาน   | ตึก                 | อื่นๆ                | 247.00                               | 49.30                                 | 6,350.00                      | 1,568,450.00              | 36                | 972,439                | 596,011                                       | 3,584,011  | 2,069,095                                 | 0  | 2,069,095          | 0.3  |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                            | 2                                    | โรงงาน   | ตึก                 | อื่นๆ                | 176.00                               | 35.12                                 | 6,350.00                      | 1,117,600.00              | 36                | 692,912                | 424,688                                       | 3,412,688  | 1,474,074                                 | 0  | 1,474,074          | 0.3  |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                            | 3                                    | สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น                     | ไม้                 | อื่นๆ                | 78.00                                | 15.58                                 | 7,750.00                      | 604,500.00                | 36                | 562,185                | 42,315  | 3,030,315  | 507,845                                   | 0  | 507,845            | 0.3  |
| 1122 | โฉนด         | 1989      | 59794             | ด.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 0    | 400.00           | 3,000.00                    | 1,200,000.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง                 | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,564,800.00              | 9                 | 547,680                | 1,017,120                                     | 2,217,120  | 2,217,120                                 | 50   | 0                  | 0.02   |
| 1123 | โฉนด         | 1987      | 59800             | ด.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 4    | 104.00           | 3,000.00                    | 312,000.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 312,000                                       | 312,000  | 0   | 312,000  | 0.02               |  |
| 1124 | โฉนด         | 1988      | 59801             | ด.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 50.5 | 250.50           | 3,000.00                    | 751,500.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น                | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 66.66                                 | 7,950.00                      | 1,144,800.00              | 4                 | 91,584                 | 1,053,216                                     | 1,804,716  | 1,554,166                                 | 0  | 1,554,166          | 0.02   |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                            | 2                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                           | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 33.34                                 | 8,300.00                      | 597,600.00                | 4                 | 23,904                 | 573,696                                       | 1,325,196  | 824,246                                   | 0  | 824,246            | 0.02   |
| 1125 | โฉนด         | 1983      | 59840             | ด.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 3,000.00                    | 300,000.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 300,000                                       | 300,000  | 50  | 0  | 0.01               |  |
| 1126 | โฉนด         | 1984      | 59841             | ด.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 3,000.00                    | 300,000.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 300,000                                       | 300,000  | 50  | 0  | 0.01               |  |
| 1127 | โฉนด         | 1979      | 59890             | ด.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 94   | 2,894.00         | 1,900.00                    | 5,498,600.00               |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 5,498,600                                     | 5,498,600  | 50  | 0  | 0.01               |  |
| 1128 | โฉนด         | 1980      | 59960             | ด.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1                             | 0   | 32   | 432.00           | 3,500.00                    | 1,512,000.00               |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 1,512,000                                     | 1,512,000  | 0   | 1,512,000  | 0.3                |  |
| 1129 | โฉนด         | 1981      | 59961             | ด.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 2   | 36   | 236.00           | 3,500.00                    | 826,000.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 826,000                                       | 826,000  | 0   | 826,000  | 0.3                |  |
| 1130 | โฉนด         | 1982      | 59962             | ด.จิวราย                         | อื่นๆ                | 2                             | 2   | 51   | 1,051.00         | 3,050.00                    | 3,205,550.00               |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 3,205,550                                     | 3,205,550  | 0   | 3,205,550  | 0.3                |  |
| 1131 | โฉนด         | 1978      | 59965             | ด.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 69   | 69.00            | 1,500.00                    | 103,500.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 103,500                                       | 103,500  | 0   | 103,500  | 0.3                |  |
| 1132 | โฉนด         | 1993      | 60063             | ด.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 5,500.00                    | 550,000.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 550,000                                       | 550,000  | 50  | 0  | 0.01               |  |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |      |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|---|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |   |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 1133 | โฉนด         | 1992      | 60076              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 90 | 90.00                                | 3,000.00                    | 270,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   | 270,000  | 270,000            | 0                          | 270,000           | 0.6                    |  |      |
| 1134 | โฉนด         | 1997      | 60118              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30 | 30.00                                | 1,300.00                    | 39,000.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 39,000             | 39,000                     | 0                 | 39,000                 | 0.02   |      |
| 1135 | โฉนด         | 1998      | 60139              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 73 | 73.00                                | 1,000.00                    | 73,000.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  | 73,000             | 73,000                     | 0                 | 73,000                 | 0.6  |      |
| 1136 | โฉนด         | 1999      | 60140              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 7  | 107.00                               | 1,000.00                    | 107,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 107,000                    | 107,000           | 0                      | 107,000  | 0.6  |
| 1137 | โฉนด         | 2000      | 60141              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 7  | 107.00                               | 1,000.00                    | 107,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 107,000                    | 107,000           | 0                      | 107,000  | 0.6  |
| 1138 | โฉนด         | 2001      | 60142              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 7  | 107.00                               | 1,000.00                    | 107,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 107,000                    | 107,000           | 0                      | 107,000  | 0.6  |
| 1139 | โฉนด         | 2002      | 60143              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 7  | 107.00                               | 1,000.00                    | 107,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 107,000                    | 107,000           | 0                      | 107,000  | 0.6  |
| 1140 | โฉนด         | 2003      | 60144              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 7  | 107.00                               | 1,000.00                    | 107,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 107,000                    | 107,000           | 0                      | 107,000  | 0.6  |
| 1141 | โฉนด         | 2004      | 60145              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 7  | 107.00                               | 1,000.00                    | 107,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 107,000                    | 107,000           | 0                      | 107,000  | 0.6  |
| 1142 | โฉนด         | 1991      | 60236              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 0  | 300.00                               | 1,600.00                    | 480,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 480,000                    | 480,000           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1143 | โฉนด         | 1995      | 60372              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 37 | 37.00                                | 3,000.00                    | 111,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 111,000                    | 111,000           | 0                      | 111,000  | 0.3  |
| 1144 | โฉนด         | 2006      | 60454              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 0  | 300.00                               | 3,050.00                    | 915,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 915,000                    | 915,000           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1145 | โฉนด         | 2007      | 60568              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 2   | 40 | 240.00                               | 3,750.00                    | 900,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 900,000                    | 900,000           | 0                      | 900,000  | 0.3  |
| 1146 | โฉนด         | 2008      | 60569              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 2   | 0  | 200.00                               | 3,750.00                    | 750,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 750,000                    | 750,000           | 0                      | 750,000  | 0.3  |
| 1147 | โฉนด         | 2009      | 60570              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 2   | 9  | 209.00                               | 3,750.00                    | 783,750.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 783,750                    | 783,750           | 0                      | 783,750  | 0.3  |
| 1148 | โฉนด         | 2010      | 60571              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 2   | 9  | 209.00                               | 3,750.00                    | 783,750.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 783,750                    | 783,750           | 0                      | 783,750  | 0.3  |
| 1149 | โฉนด         | 2011      | 60572              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 2   | 36 | 236.00                               | 3,750.00                    | 885,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 885,000                    | 885,000           | 0                      | 885,000  | 0.3  |
| 1150 | โฉนด         | 2012      | 60573              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 3   | 24 | 324.00                               | 7,000.00                    | 2,268,000.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |  |                    | 2,268,000                  | 2,268,000         | 0                      | 2,268,000                                      | 0.6  |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี่วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |      |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|---------------------|--|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|---|--|---|---|--------------------|------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                                    | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |   |                    |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |   |  |   |   |                    |      |
| 1151 | โฉนด         | 2013      | 60574              | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 0  | 400.00                               | 8,000.00                    | 3,200,000.00               | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น                                 | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 240.00                                | 100.00                        | 8,150.00                  | 1,956,000.00      | 24                     | 743,280  | 1,212,720                                     | 4,412,720  | 4,412,720                                 | 50                                      | 0                  | 0.02 |
| 1152 | โฉนด         | 2014      | 60575              | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0  | 200.00                               | 1,300.00                    | 260,000.00                 |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   | 260,000  | 260,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01 |
| 1153 | โฉนด         | 2015      | 60607              | ต.จี่วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 60 | 60.00                                | 1,000.00                    | 60,000.00                  |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   | 60,000   | 60,000                                    | 0                                       | 60,000             | 0.6  |
| 1154 | โฉนด         | 2016      | 60608              | ต.จี่วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 60 | 60.00                                | 1,000.00                    | 60,000.00                  |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   | 60,000   | 60,000                                    | 0                                       | 60,000             | 0.6  |
| 1155 | โฉนด         | 2017      | 60609              | ต.จี่วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 50 | 50.00                                | 3,000.00                    | 150,000.00                 |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   | 150,000  | 150,000                                   | 0                                       | 150,000            | 0.6  |
| 1156 | โฉนด         | 2018      | 60610              | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 60 | 60.00                                | 3,000.00                    | 180,000.00                 | 1                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น                    | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 240.00                                | 100.00                        | 7,950.00                  | 1,908,000.00      | 29                     | 1,621,800                                      | 286,200                                       | 466,200  | 466,200                                   | 50                                      | 0                  | 0.02 |
| 1157 | โฉนด         | 2024      | 60628              | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 91 | 391.00                               | 1,950.00                    | 762,450.00                 |                     |  |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  |   | 762,450  | 762,450                                   | 0                                       | 762,450            | 0.02 |
| 1158 | โฉนด         | 2036      | 60650              | ม.2 ต.จี่วราย                    | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 95 | 195.00                               | 10,000.00                   | 1,950,000.00               | 1                   | ตึกแถวสามชั้น  | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 504.00                                | 79.24                         | 8,100.00                  | 4,082,400.00      | 9                      | 367,416  | 3,714,984                                     | 5,664,984  | 5,260,164                                 | 50                                      | 0                  | 0.02 |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2                   | โรงจอดรถ   | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 132.00                                | 20.76                         | 2,750.00                  | 363,000.00        | 9                      | 32,670   | 330,330                                       | 2,280,330  | 735,150                                   | 50                                      | 0                  | 0.02 |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 1                   | ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตร.ม. / ร้านอาหารที่ไม่มีผนัง | ตึก                  | อื่นๆ                                | 100.00                                | 100.00                        | 3,700.00                  | 370,000.00        | 9                      | 33,300   | 336,700                                       | 736,700  | 736,700                                   | 0                                       | 736,700            | 0.3  |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 1                   | เกษตรกรรม  | 1                    | 0                                    | 4                                     | 404.00                        | 10,000.00                 | 4,040,000.00      |                        |  |   |  |   |   |                    |      |
| 1159 | โฉนด         | 2027      | 60651              | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 54 | 354.00                               | 3,000.00                    | 1,062,000.00               | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น                                 | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 336.00                                | 81.76                         | 8,150.00                  | 2,738,400.00      | 9                      | 246,456  | 2,491,944                                     | 3,553,944  | 3,360,235                                 | 0                                       | 3,360,235          | 0.02 |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2                   | โรงจอดรถ   | ตึก                  | อื่นๆ                                | 75.00                                 | 18.24                         | 2,750.00                  | 206,250.00        | 10                     | 20,625   | 185,625                                       | 1,247,625  | 379,334                                   | 0                                       | 379,334            | 0.3  |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 1                   | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป             | ตึก                  | อื่นๆ                                | 450.00                                | 100.00                        | 3,400.00                  | 1,530,000.00      | 10                     | 153,000  | 1,377,000                                     | 1,782,000  | 1,782,000                                 | 0                                       | 1,782,000          | 0.3  |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน      |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|------------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---|--|--------------------|--|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน                   |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                                | งาน | วา    |                  |                             |                            |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |  |                    |  |
| 1160 | โฉนด         | 2028      | 60652             | ม.2 ต.จิวราย                     | อยู่อาศัย            | 0                                  | 2   | 50    | 250.00           | 3,000.00                    | 750,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                   | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 996,000.00                | 23                | 358,560                | 637,440                                       | 1,387,440  | 1,387,440                                 | 50   | 0                  | 0.02   |
|      |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                | 0                                  | 1   | 93    | 193.00           | 3,000.00                    | 579,000.00                 | 1                                    | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.         | ตึก                 | อื่นๆ                | 192.00                               | 100.00                                | 5,600.00                      | 1,075,200.00              | 23                | 387,072                | 688,128                                       | 1,267,128  | 1,267,128                                 | 0  | 1,267,128          | 0.3  |
| 1161 | โฉนด         | 2036      | 60706             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                                  | 2   | 8     | 208.00           | 10,000.00                   | 2,080,000.00               |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 2,080,000                                     | 2,080,000  | 50  | 0  | 0.01               |  |
| 1162 | โฉนด         | 2037      | 60740             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                                  | 1   | 20    | 120.00           | 3,000.00                    | 360,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น                     | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,956,000.00              | 36                | 1,212,720              | 743,280                                       | 1,103,280  | 1,103,280                                 | 50   | 0                  | 0.02   |
| 1163 | โฉนด         | 2038      | 60741             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                                  | 1   | 3     | 103.00           | 3,000.00                    | 309,000.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 309,000                                       | 309,000  | 50  | 0  | 0.01               |  |
| 1164 | โฉนด         | 2039      | 60742             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                                  | 1   | 6     | 106.00           | 3,000.00                    | 318,000.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 318,000                                       | 318,000  | 50  | 0  | 0.01               |  |
| 1165 | โฉนด         | 2041      | 60744             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                                  | 1   | 7     | 107.00           | 3,500.00                    | 374,500.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 374,500                                       | 374,500  | 50  | 0  | 0.01               |  |
| 1166 | โฉนด         | 2042      | 60745             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                                  | 2   | 7     | 207.00           | 3,500.00                    | 724,500.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                   | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 996,000.00                | 36                | 617,520                | 378,480                                       | 1,102,980  | 1,102,980                                 | 50   | 0                  | 0.02   |
| 1167 | โฉนด         | 2044      | 60914             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                                  | 0   | 50    | 50.00            | 3,000.00                    | 150,000.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 150,000                                       | 150,000  | 0   | 150,000  | 0.6                |  |
| 1168 | โฉนด         | 2019      | 60915             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                                  | 1   | 0     | 100.00           | 3,000.00                    | 300,000.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 300,000                                       | 300,000  | 0   | 300,000  | 0.6                |  |
| 1169 | โฉนด         | 2020      | 60916             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                                  | 1   | 0     | 100.00           | 3,000.00                    | 300,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                   | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 796,800.00                | 15                | 159,360                | 637,440                                       | 937,440  | 937,440                                   | 50   | 0                  | 0.02   |
| 1170 | โฉนด         | 2021      | 60917             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                                  | 0   | 65    | 65.00            | 3,000.00                    | 195,000.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 195,000                                       | 195,000  | 50  | 0  | 0.01               |  |
| 1171 | โฉนด         | 2046      | 60935             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                                  | 0   | 49    | 49.00            | 8,000.00                    | 392,000.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 392,000                                       | 392,000  | 0   | 392,000  | 0.3                |  |
| 1172 | โฉนด         | 2056      | 60975             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                                  | 3   | 99    | 399.00           | 4,800.00                    | 1,915,200.00               | 1                                    | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป | ตึก                 | อื่นๆ                | 630.00                               | 71.10                                 | 3,400.00                      | 2,142,000.00              | 4                 | 85,680                 | 2,056,320                                     | 3,971,520  | 3,418,027                                 | 0  | 3,418,027          | 0.3  |
|      |              |           |                   |                                  | 2                    | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. | ตึก | อื่นๆ | 256.00           | 28.90                       | 5,600.00                   | 1,433,600.00                         | 4  | 57,344              | 1,376,256            | 3,291,456                            | 1,929,749                             | 0                             | 1,929,749                 | 0.3               |                        |   |  |   |  |                    |  |
| 1173 | โฉนด         | 2043      | 60985             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                                  | 2   | 86    | 286.00           | 2,650.00                    | 757,900.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 757,900                                       | 757,900  | 0   | 757,900  | 0.6                |  |
| 1174 | โฉนด         | 2057      | 61098             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                                  | 0   | 95    | 95.00            | 4,800.00                    | 456,000.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 456,000                                       | 456,000  | 0   | 456,000  | 0.02               |  |
| 1175 | โฉนด         | 2060      | 61270             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                                  | 0   | 71    | 71.00            | 3,000.00                    | 213,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                   | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 597,600.00                | 35                | 358,560                | 239,040                                       | 452,040  | 452,040                                   | 50   | 0                  | 0.02   |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---|---|--------------------|--|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |   |                    |  |
| 1176 | โฉนด         | 2047      | 61317             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 9  | 209.00                               | 8,000.00                    | 1,672,000.00               | 1   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 288.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 2,289,600.00                  | 36                | 1,946,160              | 343,440                                       | 2,015,440  | 2,015,440                                 | 50                                      | 0                  | 0.02   |
| 1177 | โฉนด         | 2048      | 61318             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 25 | 225.00                               | 8,000.00                    | 1,800,000.00               | 1   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,526,400.00                  | 33                | 1,297,440              | 228,960                                       | 2,028,960  | 2,028,960                                 | 0                                       | 2,028,960          | 0.02   |
| 1178 | โฉนด         | 2049      | 61319             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 51 | 151.00                               | 3,000.00                    | 453,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น                 | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,150.00                      | 586,800.00                    | 4                 | 23,472                 | 563,328                                       | 1,016,328  | 1,016,328                                 | 50                                      | 0                  | 0.02   |
| 1179 | โฉนด         | 2051      | 61321             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40 | 40.00                                | 3,000.00                    | 120,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น                 | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 100.00                                | 7,650.00                      | 1,101,600.00                  | 28                | 1,024,488              | 77,112  | 197,112  | 197,112                                   | 50                                      | 0                  | 0.02   |
| 1180 | โฉนด         | 2052      | 61322             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 37 | 37.00                                | 3,000.00                    | 111,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว               | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 597,600.00                    | 24                | 227,088                | 370,512                                       | 481,512  | 481,512                                   | 50                                      | 0                  | 0.02   |
| 1181 | โฉนด         | 2054      | 61324             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40 | 40.00                                | 3,000.00                    | 120,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,526,400.00                  | 29                | 1,297,440              | 228,960                                       | 348,960  | 348,960                                   | 50                                      | 0                  | 0.02   |
| 1182 | โฉนด         | 2063      | 61439             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 93 | 193.00                               | 3,000.00                    | 579,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว               | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 24.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 199,200.00                    | 7                 | 13,944                 | 185,256                                       | 764,256  | 764,256                                   | 50                                      | 0                  | 0.02   |
| 1183 | โฉนด         | 2064      | 61440             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 93 | 193.00                               | 2,650.00                    | 511,450.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว               | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 830,000.00                    | 23                | 298,800                | 531,200                                       | 1,042,650  | 1,042,650                                 | 50                                      | 0                  | 0.02   |
| 1184 | โฉนด         | 2065      | 61441             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 93 | 193.00                               | 3,000.00                    | 579,000.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        | 579,000                                       | 579,000  | 0   | 579,000                                 | 0.02               |  |
| 1185 | โฉนด         | 2066      | 61442             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 93 | 193.00                               | 3,000.00                    | 579,000.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |   | 579,000  | 579,000                                   | 0                                       | 579,000            | 0.3  |
| 1186 | โฉนด         | 2067      | 61443             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 93 | 193.00                               | 3,000.00                    | 579,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น                 | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 200.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,630,000.00                  | 3                 | 48,900                 | 1,581,100                                     | 2,160,100  | 2,160,100                                 | 50                                      | 0                  | 0.02   |
| 1187 | โฉนด         | 2068      | 61444             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 93 | 193.00                               | 3,000.00                    | 579,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว               | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 80.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 664,000.00                    | 7                 | 46,480                 | 617,520                                       | 1,196,520  | 1,196,520                                 | 50                                      | 0                  | 0.02   |
| 1188 | โฉนด         | 2069      | 62366             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 79 | 179.00                               | 7,500.00                    | 1,342,500.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |   | 1,342,500  | 1,342,500                                 | 0                                       | 1,342,500          | 0.6  |
| 1189 | โฉนด         | 2070      | 62367             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 0   | 84 | 884.00                               | 1,000.00                    | 884,000.00                 |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |   | 884,000  | 884,000                                   | 0                                       | 884,000            | 0.6  |
| 1190 | โฉนด         | 2071      | 62368             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 29 | 229.00                               | 7,500.00                    | 1,717,500.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |   | 1,717,500  | 1,717,500                                 | 0                                       | 1,717,500          | 0.6  |
| 1191 | โฉนด         | 2073      | 62370             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 0   | 37 | 437.00                               | 8,750.00                    | 3,823,750.00               |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |   | 3,823,750  | 3,823,750                                 | 0                                       | 3,823,750          | 0.3  |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |   |                                       |                               |                               |           |          |  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |           |                   |                        |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|---|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------|----------|--|---|--|---|--|--------------------|-----------|-------------------|------------------------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)                        | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม |          | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |  |                    |           |                   |                        |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |                     |                     |                      |   |                                       |                               |                               | ไร่       | งาน      |  |   |  |   |  |                    | วา        | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1192 | โฉนด         | 2074      | 62371             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1                             | 0                | 37                          | 437.00                               | 8,750.00            | 3,823,750.00        | 1                    | ภัตตาคาร / ร้านอาหาร / คาเฟ่ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon | ตึก                                   | อื่นๆ                         | 95.00                         | 100.00    | 7,300.00 | 693,500.00                                     | 4   | 27,740   | 665,760                                   | 4,489,510  | 4,489,510          | 0         | 4,489,510         | 0.3                    |
| 1193 | โฉนด         | 2075      | 62372             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1                             | 2                | 76                          | 676.00                               | 1,300.00            | 878,800.00          | 1                    | โรงงานซ่อมรถยนต์  | ตึก                                   | อื่นๆ                         | 908.00                        | 100.00    | 5,700.00 | 5,175,600.00                                   | 4   | 207,024  | 4,968,576                                 | 5,847,376  | 5,847,376          | 0         | 5,847,376         | 0.3                    |
| 1194 | โฉนด         | 2076      | 62373             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 2                | 75                          | 675.00                               | 1,300.00            | 877,500.00          |                      |   |                                       |                               |                               |           |          |  |   |  | 877,500                                   | 877,500  | 50                 | 0         | 0.01              |                        |
| 1195 | โฉนด         | 2084      | 62421             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 1                | 96                          | 996.00                               | 2,600.00            | 2,589,600.00        |                      |   |                                       |                               |                               |           |          |  |   |  | 2,589,600                                 | 2,589,600  | 0                  | 2,589,600 | 0.3               |                        |
| 1196 | โฉนด         | 2086      | 62533             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1                | 8                           | 108.00                               | 3,000.00            | 324,000.00          |                      |   |                                       |                               |                               |           |          |  |   |  | 324,000                                   | 324,000  | 50                 | 0         | 0.01              |                        |
| 1197 | โฉนด         | 2078      | 62854             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 2                | 60                          | 260.00                               | 1,000.00            | 260,000.00          |                      |   |                                       |                               |                               |           |          |  |   |  | 260,000                                   | 260,000  | 0                  | 260,000   | 0.6               |                        |
| 1198 | โฉนด         | 2079      | 62855             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 0                | 55                          | 455.00                               | 1,000.00            | 455,000.00          |                      |   |                                       |                               |                               |           |          |  |   |  | 455,000                                   | 455,000  | 0                  | 455,000   | 0.6               |                        |
| 1199 | โฉนด         | 2080      | 62856             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 3                             | 0                | 87                          | 1,287.00                             | 1,000.00            | 1,287,000.00        |                      |   |                                       |                               |                               |           |          |  |   |  | 1,287,000                                 | 1,287,000  | 50                 | 0         | 0.01              |                        |
| 1200 | โฉนด         | 2081      | 62857             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 3                             | 0                | 0                           | 1,200.00                             | 1,000.00            | 1,200,000.00        |                      |   |                                       |                               |                               |           |          |  |   |  | 1,200,000                                 | 1,200,000  | 50                 | 0         | 0.01              |                        |



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี้วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ออกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |           |        |      |
|------|--------------|-----------|--------------------|---------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|---|--|---|--|--------------------|--|------------------------|-----------|--------|------|
|      |              |           |                    |                           |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |           |        |      |
|      |              |           |                    |                           |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                                      |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |   |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |           |        |      |
| 1201 | โฉนด         | 2082      | 62858              | ด.จี้วราย                 | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 0  | 1,500.00         | 1,000.00                    | 1,500,000.00                         |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 1,500,000  | 1,500,000          | 50   | 0                      | 0.01      |        |      |
| 1202 | โฉนด         | 2092      | 63006              | ด.จี้วราย                 | อื่นๆ                | 0                             | 3   | 90 | 390.00           | 2,650.00                    | 1,033,500.00                         | 1   | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น                       | ตึก                 | อื่นๆ                | 720.00                               | 71.00                                 | 7,750.00                      | 5,580,000.00                  | 8                 | 446,400                                       | 5,133,600  | 6,167,100                               | 5,867,385  | 0                  | 5,867,385                                      | 0.3                    |           |        |      |
|      |              |           |                    |                           |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | 2   | ภัตตาคาร / ส่วนอาหาร / ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร) | ตึก                 | อื่นๆ                | 294.00                               | 29.00                                 | 7,300.00                      | 2,146,200.00                  | 8                 | 171,696                                       | 1,974,504  | 3,008,004                               | 2,274,219  | 0                  | 2,274,219                                      | 0.3                    |           |        |      |
| 1203 | โฉนด         | 2093      | 63007              | ด.จี้วราย                 | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 90 | 390.00           | 2,650.00                    | 1,033,500.00                         |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   | 1,033,500  | 1,033,500          | 50   | 0                      | 0.01      |        |      |
| 1204 | โฉนด         | 2094      | 63008              | ด.จี้วราย                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 2,650.00                    | 265,000.00                           | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งไม้สองชั้น                         | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 7,950.00                      | 572,400.00                    | 36                | 486,540                                       | 85,860   | 350,860                                 | 350,860  | 50                 | 0  | 0.02                   |           |        |      |
|      |              |           |                    |                           |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      |     | เกษตรกรรม   | 0                   | 2                    | 90                                   | 290.00                                | 2,650.00                      | 768,500.00                    |                   |   |  |   |  |                    |  |                        |           |        |      |
| 1205 | โฉนด         | 2095      | 63009              | ด.จี้วราย                 | อื่นๆ                | 0                             | 3   | 90 | 390.00           | 2,650.00                    | 1,033,500.00                         | 1   | โรงงาน  | ตึก                 | อื่นๆ                | 1,625.00                             | 100.00                                | 6,350.00                      | 10,318,750.00                 | 8                 | 825,500                                       | 9,493,250  | 10,526,750                              | 10,526,750                                       | 0                  | 10,526,750                                     | 0.3                    |           |        |      |
| 1206 | โฉนด         | 2105      | 63174              | ด.จี้วราย                 | ว่างเปล่า            | 2                             | 0   | 0  | 800.00           | 3,500.00                    | 2,800,000.00                         |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   |  | 2,800,000          | 2,800,000                                      | 0                      | 2,800,000 | 0.6    |      |
| 1207 | โฉนด         | 2102      | 63181              | ด.จี้วราย                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 25 | 25.00            | 3,000.00                    | 75,000.00                            | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                            | ตึก                 |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   |  |                    | 75,000   | 75,000                 | 0         | 75,000 | 0.02 |
| 1208 | โฉนด         | 2107      | 63213              | ด.จี้วราย                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 3,000.00                    | 300,000.00                           | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 36.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 298,800.00                    | 21                | 95,616  | 203,184  | 503,184                                 | 503,184  | 0                  | 503,184  | 0.02                   |           |        |      |
| 1209 | โฉนด         | 2096      | 63217              | ด.จี้วราย                 | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 0  | 300.00           | 1,000.00                    | 300,000.00                           |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   |  | 300,000            | 300,000  | 50                     | 0         | 0.01   |      |
| 1210 | โฉนด         | 2097      | 63218              | ด.จี้วราย                 | ว่างเปล่า            | 0                             | 3   | 0  | 300.00           | 1,000.00                    | 300,000.00                           |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |  |   |  | 300,000            | 300,000  | 0                      | 300,000   | 0.6    |      |
| 1211 | โฉนด         | 2101      | 63222              | ด.จี้วราย                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 0  | 300.00           | 3,000.00                    | 900,000.00                           | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 80.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 664,000.00                    | 9                 | 59,760  | 604,240  | 1,504,240                               | 1,504,240  | 0                  | 1,504,240                                      | 0.02                   |           |        |      |
| 1212 | โฉนด         | 2103      | 63227              | ด.จี้วราย                 | อื่นๆ                | 0                             | 2   | 39 | 239.00           | 4,000.00                    | 956,000.00                           | 1   | โรงงาน  | ตึก                 | อื่นๆ                | 153.00                               | 100.00                                | 6,350.00                      | 971,550.00                    | 36                | 602,361                                       | 369,189  | 1,325,189                               | 1,325,189  | 0                  | 1,325,189                                      | 0.3                    |           |        |      |
| 1213 | โฉนด         | 2104      | 63228              | ด.จี้วราย                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 3,000.00                    | 300,000.00                           | 1   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น                              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,564,800.00                  | 10                | 156,480                                       | 1,408,320  | 1,708,320                               | 1,708,320  | 50                 | 0  | 0.02                   |           |        |      |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ดินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|---|--|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |  |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                                      |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1214 | โฉนด         | 2114      | 63477              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 7    | 107.00           | 4,000.00                             | 428,000.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  | 428,000                                       | 428,000            | 0                 | 428,000                | 0.6  |
| 1215 | โฉนด         | 2115      | 63478              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 10   | 110.00           | 4,000.00                             | 440,000.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  | 440,000                                       | 440,000            | 0                 | 440,000                | 0.6  |
| 1216 | โฉนด         | 2116      | 63479              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 8    | 108.00           | 4,000.00                             | 432,000.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  | 432,000                                       | 432,000            | 0                 | 432,000                | 0.6  |
| 1217 | โฉนด         | 2117      | 63521              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 31   | 131.00           | 4,000.00                             | 524,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                                | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 597,600.00                | 12  | 83,664  | 513,936                                | 1,037,936                                     | 1,037,936          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 1218 | โฉนด         | 2121      | 63695              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 40   | 240.00           | 4,400.00                             | 1,056,000.00               | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                                | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 200.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 1,660,000.00              | 18  | 431,600   | 1,228,400                              | 2,284,400                                     | 2,284,400          | 50                | 0                      | 0.02   |
|      |              |           |                    |                                  |                      | 0                             | 0   | 60   | 60.00            | 4,400.00                             | 264,000.00                 | 1   | โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหารไม่มีผนังหรือมีบางส่วน       | ตึก                 | อื่นๆ                | 150.00                               | 100.00                                | 2,750.00                      | 412,500.00                | 4   | 16,500  | 396,000                                | 660,000                                       | 660,000            | 0                 | 660,000                | 0.3  |
| 1219 | โฉนด         | 2122      | 63696              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 3   | 0    | 300.00           | 4,400.00                             | 1,320,000.00               |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  | 1,320,000                                     | 1,320,000          | 0                 | 1,320,000              | 0.3  |
| 1220 | โฉนด         | 2123      | 63697              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 3   | 0    | 300.00           | 4,400.00                             | 1,320,000.00               | 1   | โรงงาน  | ตึก                 | อื่นๆ                | 1,200.00                             | 51.72                                 | 6,350.00                      | 7,620,000.00              | 16  | 1,676,400   | 5,943,600                              | 7,263,600                                     | 6,626,304          | 0                 | 6,626,304              | 0.3  |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   |                    |                   |                        |  |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            | 2   | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น                           | ตึก                 | อื่นๆ                | 1,120.00                             | 48.28                                 | 7,750.00                      | 8,680,000.00              | 26  | 3,645,600   | 5,034,400                              | 6,354,400                                     | 5,671,696          | 0                 | 5,671,696              | 0.3  |
| 1221 | โฉนด         | 2124      | 63730              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 99.5 | 199.50           | 3,500.00                             | 698,250.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  | 698,250                                       | 698,250            | 0                 | 698,250                | 0.6  |
| 1222 | โฉนด         | 2125      | 63731              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 20.8 | 120.80           | 3,500.00                             | 422,800.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  | 422,800                                       | 422,800            | 0                 | 422,800                | 0.6  |
| 1223 | โฉนด         | 2126      | 63808              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 2                             | 1   | 85   | 985.00           | 1,000.00                             | 985,000.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  | 985,000                                       | 985,000            | 0                 | 985,000                | 0.6  |
| 1224 | โฉนด         | 2118      | 63868              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 98   | 98.00            | 3,000.00                             | 294,000.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  | 294,000                                       | 294,000            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1225 | โฉนด         | 2119      | 63869              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 97   | 97.00            | 3,000.00                             | 291,000.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  | 291,000                                       | 291,000            | 0                 | 291,000                | 0.02   |
| 1226 | โฉนด         | 2127      | 63950              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0    | 200.00           | 3,000.00                             | 600,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง                       | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 8,150.00                      | 782,400.00                | 19  | 727,632   | 54,768                                 | 654,768                                       | 654,768            | 0                 | 654,768                | 0.02   |
| 1227 | โฉนด         | 2128      | 64163              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 58   | 258.00           | 3,500.00                             | 903,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง                       | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 62.50                                 | 8,150.00                      | 978,000.00                | 36  | 909,540   | 68,460                                 | 971,460                                       | 632,835            | 50                | 0                      | 0.02   |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   |                    |                   |                        |  |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            | 2   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                                | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 37.50                                 | 8,300.00                      | 597,600.00                | 36  | 370,512   | 227,088                                | 227,088                                       | 227,088            | 10                | 0                      | 0.02   |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            |     | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน</b> |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |  |   |                    |                   |                        |  |
| 1228 | โฉนด         | 2129      | 64164              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 10   | 110.00           | 3,000.00                             | 330,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                                | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 50.00                                 | 8,300.00                      | 597,600.00                | 0   | 0   | 597,600                                | 927,600                                       | 762,600            | 50                | 0                      | 0.02   |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |  |                     |                      |                                      |                                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ดินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                           |                   |                        |  |      |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|---|---|--|---|--------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) |   |   |  |   |                    | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                                      |                          |  |                     |                      |                                      |                                       |   |   |  |   |                    |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             | 2                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก  | อยู่อาศัย           |                      | 72.00                                | 50.00                                 | 8,300.00                                      | 597,600.00  | 36                                     | 370,512                                       | 227,088            | 557,088                       | 392,088                   | 0                 | 392,088                | 0.02   |      |
| 1229 | โฉนด         | 2130      | 64165              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 84 | 184.00           | 3,050.00                    | 561,200.00                           | 1                        | บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น     | ไม้                 | อยู่อาศัย            |                                      | 240.00                                | 100.00  | 7,950.00  | 1,908,000.00                           | 19  | 1,774,440          | 133,560                       | 694,760                   | 694,760           | 50                     | 0  | 0.02 |
| 1230 | โฉนด         | 2133      | 64188              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 3,000.00                    | 600,000.00                           |                          |  |                     |                      |                                      |                                       |   |   |  |   | 600,000            | 600,000                       | 0                         | 600,000           | 0.3                    |  |      |
| 1231 | โฉนด         | 2131      | 64199              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 71 | 1,071.00         | 1,900.00                    | 2,034,900.00                         |                          |  |                     |                      |                                      |                                       |   |   |  |   |                    | 2,034,900                     | 2,034,900                 | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 1232 | โฉนด         | 2132      | 64386              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 0   | 21 | 421.00           | 3,500.00                    | 1,473,500.00                         |                          |  |                     |                      |                                      |                                       |   |   |  |   |                    | 1,473,500                     | 1,473,500                 | 0                 | 1,473,500              | 0.3  |      |
| 1233 | โฉนด         | 2138      | 64442              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 1   | 33 | 133.00           | 10,000.00                   | 1,330,000.00                         | 1                        | โรงจอดรถ                                   | ตึก                 | อื่นๆ                | 100.00                               | 44.24                                 | 2,750.00                                      | 275,000.00  | 4                                      | 11,000  | 264,000            | 1,594,000                     | 852,392                   | 0                 | 852,392                | 0.3  |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | 2                        | โรงจอดรถ                                   | ตึก                 | อื่นๆ                | 60.00                                | 26.56                                 | 2,750.00                                      | 165,000.00  | 4                                      | 6,600   | 158,400            | 1,488,400                     | 511,648                   | 0                 | 511,648                | 0.3  |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | 3                        | โรงจอดรถ                                   | ตึก                 | อื่นๆ                | 66.00                                | 29.20                                 | 2,750.00                                      | 181,500.00  | 4                                      | 7,260   | 174,240            | 1,504,240                     | 562,600                   | 0                 | 562,600                | 0.3  |      |
| 1234 | โฉนด         | 2134      | 64471              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 0  | 800.00           | 1,000.00                    | 800,000.00                           |                          |  |                     |                      |                                      |                                       |   |   |  |   | 800,000            | 800,000                       | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |      |
| 1235 | โฉนด         | 2135      | 64472              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 0  | 800.00           | 1,000.00                    | 800,000.00                           |                          |  |                     |                      |                                      |                                       |   |   |  |   | 800,000            | 800,000                       | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |      |
| 1236 | โฉนด         | 2136      | 64473              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 0  | 800.00           | 1,000.00                    | 800,000.00                           |                          |  |                     |                      |                                      |                                       |   |   |  |   | 800,000            | 800,000                       | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |      |
| 1237 | โฉนด         | 2137      | 64474              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 16 | 216.00           | 1,000.00                    | 216,000.00                           |                          |  |                     |                      |                                      |                                       |   |   |  |   | 216,000            | 216,000                       | 0                         | 216,000           | 0.3                    |  |      |
| 1238 | โฉนด         | 2146      | 64570              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 2,650.00                    | 265,000.00                           | 1                        | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป | ตึก                 | อื่นๆ                | 310.00                               | 86.59                                 | 3,400.00                                      | 1,054,000.00  | 13                                     | 168,640                                       | 885,360            | 1,150,360                     | 1,114,824                 | 0                 | 1,114,824              | 0.3  |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | 2                        | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น              | ตึก                 | อื่นๆ                | 48.00                                | 13.41                                 | 7,750.00                                      | 372,000.00  | 13                                     | 59,520  | 312,480            | 577,480                       | 348,017                   | 0                 | 348,017                | 0.3  |      |
|      |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 96 | 96.00            | 2,650.00                    | 254,400.00                           | 1                        | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                   | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 48.00                                | 48.98                                 | 8,300.00                                      | 398,400.00  | 13                                     | 63,744  | 334,656            | 589,056                       | 459,261                   | 0                 | 459,261                | 0.02   |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | 2                        | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                   | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 50.00                                | 51.02                                 | 8,300.00                                      | 415,000.00  | 13                                     | 66,400  | 348,600            | 603,000                       | 478,395                   | 0                 | 478,395                | 0.02   |      |
| 1239 | โฉนด         | 1683      | 64625              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 35 | 235.00           | 5,000.00                    | 1,175,000.00                         |                          |  |                     |                      |                                      |                                       |   |   |  |   | 1,175,000          | 1,175,000                     | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |      |
| 1240 | โฉนด         | 2150      | 64858              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 49 | 349.00           | 3,500.00                    | 1,221,500.00                         | 1                        | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว                   | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,200.00                                      | 590,400.00  | 21                                     | 549,072                                       | 41,328             | 1,262,828                     | 1,262,828                 | 0                 | 1,262,828              | 0.02   |      |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง |                            |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ดินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|--|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|--|---|--|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |  |   |  |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |  |   |  |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 1241 | โฉนด         | 2151      | 64862             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 43 | 43.00            | 10,000.00                            | 430,000.00                 | 1  | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 256.00                               | 100.00                                | 8,200.00                      | 2,099,200.00              | 16   | 461,824   | 1,637,376                              | 2,067,376                                     | 2,067,376          | 0                 | 2,067,376              | 0.02   |      |
| 1242 | โฉนด         | 2153      | 64864             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 65 | 65.00            | 10,000.00                            | 650,000.00                 | 1  | อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง  | ตึก                 | อื่นๆ                | 90.00                                | 50.00                                 | 8,050.00                      | 724,500.00                | 36   | 449,190   | 275,310                                | 925,310                                       | 600,310            | 0                 | 600,310                | 0.3  |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 2  | อาคารพาณิชย์รวมประเภทค้าปลีกค้าส่ง  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 90.00                                | 50.00                                 | 8,050.00                      | 724,500.00                | 36   | 449,190   | 275,310                                | 925,310                                       | 600,310            | 50                | 0                      | 0.02   |      |
| 1243 | โฉนด         | 2154      | 64865             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 83 | 83.00            | 10,000.00                            | 830,000.00                 |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |  |   | 830,000                                | 830,000                                       | 0                  | 830,000           | 0.6                    |  |      |
| 1244 | โฉนด         | 2155      | 64866             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 3  | 103.00           | 10,000.00                            | 1,030,000.00               | 1  | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 328.00                               | 100.00                                | 8,200.00                      | 2,689,600.00              | 4  | 107,584   | 2,582,016                              | 3,612,016                                     | 3,612,016          | 0                 | 3,612,016              | 0.02   |      |
| 1245 | โฉนด         | 2156      | 64941             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 3,500.00                             | 1,400,000.00               |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |  |   |  | 1,400,000                                     | 1,400,000          | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 1246 | โฉนด         | 2157      | 64942             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 74 | 174.00           | 1,300.00                             | 226,200.00                 |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |  |   |  |   | 226,200            | 226,200           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1247 | โฉนด         | 2139      | 64957             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 2   | 20 | 220.00           | 3,000.00                             | 660,000.00                 |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |  |   |  |   | 660,000            | 660,000           | 0                      | 660,000  | 0.3  |
| 1248 | โฉนด         | 2140      | 64958             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 10 | 110.00           | 3,000.00                             | 330,000.00                 | 1  | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวใต้ถุนสูง  | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,150.00                      | 586,800.00                | 36   | 545,724   | 41,076                                 | 41,076  | 41,076             | 41,076            | 10                     | 0  | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |  |   |  |   |                    |                   |                        |  |      |
| 1249 | โฉนด         | 2141      | 64959             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 20 | 220.00           | 5,500.00                             | 1,210,000.00               | 1  | บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว   | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 140.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 1,162,000.00              | 31   | 604,240   | 557,760                                | 1,767,760                                     | 1,767,760          | 0                 | 1,767,760              | 0.02   |      |
| 1250 | โฉนด         | 2142      | 64960             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 20 | 220.00           | 5,500.00                             | 1,210,000.00               |  |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |  |   |  |   | 1,210,000          | 1,210,000         | 0                      | 1,210,000                                      | 0.6  |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี้วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|--|---|---|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |   |   |                    | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1251 | โฉนด         | 2143      | 64961              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 20 | 220.00                               | 3,000.00                    | 660,000.00                 |     |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 660,000            | 660,000                    | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1252 | โฉนด         | 2167      | 65005              | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 50 | 50.00                                | 3,000.00                    | 150,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว      | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 796,800.00                                    | 21   | 254,976                                   | 541,824                                 | 691,824            | 691,824                    | 50                | 0                      | 0.02   |
| 1253 | โฉนด         | 2162      | 65021              | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 58 | 58.00                                | 3,000.00                    | 174,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว      | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 796,800.00                                    | 22   | 270,912                                   | 525,888                                 | 699,888            | 699,888                    | 50                | 0                      | 0.02   |
| 1254 | โฉนด         | 2163      | 65022              | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 45 | 45.00                                | 3,000.00                    | 135,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว      | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,200.00                      | 590,400.00                                    | 9  | 206,640                                   | 383,760                                 | 518,760            | 518,760                    | 0                 | 518,760                | 0.02   |
| 1255 | โฉนด         | 2165      | 65024              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 21 | 21.00                                | 3,000.00                    | 63,000.00                  |     |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 63,000             | 63,000                     | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1256 | โฉนด         | 2166      | 65025              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 64 | 64.00                                | 3,000.00                    | 192,000.00                 |     |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 192,000            | 192,000                    | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1257 | โฉนด         | 2172      | 65107              | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 0  | 100.00                               | 1,000.00                    | 100,000.00                 |     |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 100,000            | 100,000                    | 0                 | 100,000                | 0.3  |
| 1258 | โฉนด         | 2170      | 65114              | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 1                             | 0   | 0  | 400.00                               | 1,000.00                    | 400,000.00                 |     |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 400,000            | 400,000                    | 0                 | 400,000                | 0.6  |
| 1259 | โฉนด         | 2171      | 65115              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 14 | 114.00                               | 1,600.00                    | 182,400.00                 |     |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 182,400            | 182,400                    | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1260 | โฉนด         | 2176      | 65156              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 0  | 100.00                               | 3,000.00                    | 300,000.00                 |     |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |  |   |   | 300,000            | 300,000                    | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1261 | โฉนด         | 2184      | 65390              | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 50 | 150.00                               | 4,000.00                    | 600,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น        | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,956,000.00                                  | 7  | 136,920                                   | 1,819,080                               | 2,419,080          | 2,419,080                  | 50                | 0                      | 0.02   |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 1   | โรงจอดรถ                      | ตึก                 | อื่นๆ                | 15.00                                | 12.66                                 | 2,750.00                      | 41,250.00                                     | 7  | 2,888                                     | 38,363                                  | 238,363            | 63,683                     | 0                 | 63,683                 | 0.3  |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2   | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อื่นๆ                | 103.50                               | 87.34                                 | 7,750.00                      | 802,125.00                                    | 4  | 32,085                                    | 770,040                                 | 970,040            | 944,720                    | 0                 | 944,720                | 0.3  |
| 1262 | โฉนด         | 2185      | 65391              | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0  | 200.00                               | 4,000.00                    | 800,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว      | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 996,000.00                                    | 14   | 179,280                                   | 816,720                                 | 1,616,720          | 1,616,720                  | 0                 | 1,616,720              | 0.02   |
| 1263 | โฉนด         | 2179      | 65444              | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 95 | 95.00                                | 3,000.00                    | 285,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น        | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,173,600.00                                  | 9  | 105,624                                   | 1,067,976                               | 1,352,976          | 1,352,976                  | 0                 | 1,352,976              | 0.02   |
| 1264 | โฉนด         | 2180      | 65474              | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 59 | 59.00                                | 7,500.00                    | 442,500.00                 | 1   | โรงจอดรถ                      | ตึก                 | อื่นๆ                | 32.00                                | 100.00                                | 2,750.00                      | 88,000.00                                     | 26   | 36,960                                    | 51,040                                  | 493,540            | 493,540                    | 0                 | 493,540                | 0.3  |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน |                  |                             | ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง |          |                     |                     |   |                                      |                                       |                               |                            |           | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |         |           |                   |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|----------|---------------------|---------------------|---|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------|--|---|---|---|--------------------|--|---------|-----------|-------------------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม |  |   |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |         |           |                   |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |          |                     |                     |   |                                      |                                       |                               |                            | ไร่       |  |   |   |   |                    |  | งาน     | วา        | อายุโรงเรือน (ปี) |
| 1265 | โฉนด         | 2181      | 65475              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 1                             | 3                | 26                          | 726.00                               | 2,250.00 | 1,633,500.00        | 1                   | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 328.00                        | 33.28                      | 8,200.00  | 2,689,600.00                               | 26  | 1,129,632                                 | 1,559,968                               | 3,193,468          | 2,103,597                                      | 0       | 2,103,597 | 0.02              |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |          |                     | 2                   | โรงจอดรถ  | ตึก                                  | อื่นๆ                                 | 60.00                         | 6.08                       | 2,750.00  | 165,000.00                                 | 26  | 69,300                                    | 95,700                                  | 1,729,200          | 195,017  | 0       | 195,017   | 0.3               |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |          |                     | 3                   | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 598.00                        | 60.64                      | 8,200.00  | 4,903,600.00                               | 26  | 2,059,512                                 | 2,844,088                               | 4,477,588          | 3,834,642                                      | 0       | 3,834,642 | 0.02              |
| 1266 | โฉนด         | 2182      | 65476              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 3                | 26                          | 726.00                               | 1,950.00 | 1,415,700.00        |                     |   |                                      |                                       |                               |                            |           |  |   |   | 1,415,700                               | 1,415,700          | 50   | 0       | 0.01      |                   |
| 1267 | โฉนด         | 2183      | 65477              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1                             | 3                | 26                          | 726.00                               | 3,000.00 | 2,178,000.00        | 1                   | โรงงานซ่อมรถยนต์  | ตึก                                  | อื่นๆ                                 | 50.00                         | 31.65                      | 5,700.00  | 285,000.00                                 | 16  | 62,700                                    | 222,300                                 | 2,400,300          | 911,637  | 0       | 911,637   | 0.3               |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |          |                     | 2                   | โรงจอดรถ  | ตึก                                  | อื่นๆ                                 | 108.00                        | 68.35                      | 2,750.00  | 297,000.00                                 | 15  | 59,400                                    | 237,600                                 | 2,415,600          | 1,726,263                                      | 0       | 1,726,263 | 0.3               |
| 1268 | โฉนด         | 2193      | 65745              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 68                          | 68.00                                | 3,000.00 | 204,000.00          | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 72.00                         | 100.00                     | 8,300.00  | 597,600.00                                 | 20  | 179,280                                   | 418,320                                 | 622,320            | 622,320  | 50      | 0         | 0.02              |
| 1269 | โฉนด         | 2194      | 65746              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 50                          | 50.00                                | 3,000.00 | 150,000.00          | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 72.00                         | 100.00                     | 8,300.00  | 597,600.00                                 | 4   | 23,904                                    | 573,696                                 | 723,696            | 723,696  | 50      | 0         | 0.02              |
| 1270 | โฉนด         | 2195      | 65747              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 68                          | 68.00                                | 3,000.00 | 204,000.00          |                     |   |                                      |                                       |                               |                            |           |  |   |   | 204,000                                 | 204,000            | 0  | 204,000 | 0.02      |                   |
| 1271 | โฉนด         | 2202      | 65808              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 0                | 70                          | 70.00                                | 4,000.00 | 280,000.00          |                     |   |                                      |                                       |                               |                            |           |  |   |   | 280,000                                 | 280,000            | 0  | 280,000 | 0.3       |                   |
| 1272 | โฉนด         | 2201      | 65826              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 3                | 87                          | 387.00                               | 2,650.00 | 1,025,550.00        | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น  | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 192.00                        | 100.00                     | 8,150.00  | 1,564,800.00                               | 19  | 438,144                                   | 1,126,656                               | 2,152,206          | 2,152,206                                      | 50      | 0         | 0.02              |
| 1273 | โฉนด         | 2200      | 65966              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2                | 42                          | 242.00                               | 3,000.00 | 726,000.00          | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 96.00                         | 100.00                     | 8,300.00  | 796,800.00                                 | 27  | 350,592                                   | 446,208                                 | 1,172,208          | 1,172,208                                      | 50      | 0         | 0.02              |
| 1274 | โฉนด         | 2204      | 66126              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1                | 0                           | 100.00                               | 3,000.00 | 300,000.00          | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 137.00                        | 100.00                     | 8,300.00  | 1,137,100.00                               | 19  | 318,388                                   | 818,712                                 | 1,118,712          | 1,118,712                                      | 50      | 0         | 0.02              |
| 1275 | โฉนด         | 2205      | 66127              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1                | 5                           | 105.00                               | 3,000.00 | 315,000.00          |                     |   |                                      |                                       |                               |                            |           |  |   |   | 315,000                                 | 315,000            | 50   | 0       | 0.01      |                   |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สภาพที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |  |    |           |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|---|---|---|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|----|-----------|------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |   |   |   |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |    |           |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |    |           |      |
| 1276 | โฉนด         | 2203      | 66139             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 0  | 100.00                               | 1,000.00                    | 100,000.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   | 100,000            | 100,000                   | 50                | 0                      | 0.01   |    |           |      |
| 1277 | โฉนด         | 2206      | 66229             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 3                             | 1   | 58 | 1,358.00                             | 3,750.00                    | 5,092,500.00               | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 2,640.00                             | 100.00                                | 8,300.00                      | 21,912,000.00                                 | 16  | 4,820,640                                 | 17,091,360                              |                    |                           |                   | 22,183,860             | 22,183,860                                     | 50 | 0         | 0.02 |
| 1278 | โฉนด         | 2207      | 66230             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 0  | 100.00                               | 5,000.00                    | 500,000.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    |                           | 500,000           | 500,000                | 50   | 0  | 0.01      |      |
| 1279 | โฉนด         | 2208      | 66231             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0  | 200.00                               | 5,000.00                    | 1,000,000.00               | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 36.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 298,800.00                                    | 13  | 47,808                                    | 250,992                                 |                    |                           |                   | 1,250,992              | 1,250,992                                      | 50 | 0         | 0.02 |
| 1280 | โฉนด         | 2209      | 66232             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0  | 200.00                               | 5,000.00                    | 1,000,000.00               |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    |                           | 1,000,000         | 1,000,000              | 50   | 0  | 0.01      |      |
| 1281 | โฉนด         | 2210      | 66233             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 62 | 462.00                               | 4,400.00                    | 2,032,800.00               |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    |                           | 2,032,800         | 2,032,800              | 50   | 0  | 0.01      |      |
| 1282 | โฉนด         | 2211      | 66234             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 50 | 250.00                               | 5,000.00                    | 1,250,000.00               |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |   |   |   |   |                    |                           | 1,250,000         | 1,250,000              | 50   | 0  | 0.01      |      |
| 1283 | โฉนด         | 2212      | 66235             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 70 | 170.00                               | 5,000.00                    | 850,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น   | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,526,400.00                                  | 12  | 580,032                                   | 946,368                                 |                    |                           |                   | 1,796,368              | 1,796,368                                      | 50 | 0         | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  |                      | 0                             | 0   | 50 | 50.00                                | 5,000.00                    | 250,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 36.00                                | 29.93                                 | 8,300.00                      | 298,800.00                                    | 3   | 8,964                                     | 289,836                                 | 539,836            | 364,661                   | 0                 | 364,661                | 0.02   |    |           |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 12.00                                | 9.99                                  | 8,300.00                      | 99,600.00                                     | 2   | 1,992                                     | 97,608                                  | 347,608            | 122,583                   | 0                 | 122,583                | 0.02   |    |           |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 3   | โรงงาน  | ตึก                 | อื่นๆ                | 72.25                                | 60.08                                 | 6,350.00                      | 458,787.50                                    | 2   | 9,176                                     | 449,612                                 | 699,612            | 599,812                   | 0                 | 599,812                | 0.3  |    |           |      |
| 1284 | โฉนด         | 2214      | 66249             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 32 | 132.00                               | 6,500.00                    | 858,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 48.00                                | 33.34                                 | 8,300.00                      | 398,400.00                                    | 18  | 103,584                                   | 294,816                                 |                    |                           |                   | 1,152,816              | 580,873  | 50 | 0         | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2   | โรงจอดรถ  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 66.66                                 | 2,750.00                      | 264,000.00                                    | 18  | 68,640                                    | 195,360                                 | 1,053,360          | 767,303                   | 50                | 0                      | 0.02   |    |           |      |
| 1285 | โฉนด         | 2215      | 66250             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 26 | 126.00                               | 10,000.00                   | 1,260,000.00               | 1   | ตึกแถวสามชั้น   | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,100.00                      | 1,944,000.00                                  | 10  | 194,400                                   | 1,749,600                               |                    |                           |                   | 3,009,600              | 3,009,600                                      | 50 | 0         | 0.02 |
| 1286 | โฉนด         | 2216      | 66251             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 64 | 64.00                                | 10,000.00                   | 640,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 204.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,713,600.00                                  | 10  | 171,360                                   | 1,542,240                               |                    |                           |                   | 2,182,240              | 2,182,240                                      | 0  | 2,182,240 | 0.02 |
| 1287 | โฉนด         | 2217      | 66252             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 10 | 210.00                               | 10,000.00                   | 2,100,000.00               | 1   | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 544.00                               | 91.74                                 | 8,200.00                      | 4,460,800.00                                  | 10  | 446,080                                   | 4,014,720                               |                    |                           |                   | 6,114,720              | 5,941,260                                      | 0  | 5,941,260 | 0.02 |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน |                  |                             | ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง |           |                                     |                     |   |                                      |                                       |                               |                           |            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |           |           |                   |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------|-------------------------------------|---------------------|---|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|------------|---|--|---|---|--------------------|--|-----------|-----------|-------------------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม  |   |  |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |           |                   |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |           |                                     |                     |   |                                      |                                       |                               |                           | ไร่        |   |  |   |   |                    |  | งาน       | วา        | อายุโรงเรือน (ปี) |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      | 2         | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. | ตึก                 | อื่นๆ   |                                      | 49.00                                 | 8.26                          | 5,600.00                  | 274,400.00 | 10  | 27,440   | 246,960                                   | 2,346,960                               | 420,420            | 0  | 420,420   | 0.3       |                   |
| 1288 | โฉนด         | 2218      | 66253              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 2                | 52                          | 252.00                               | 10,000.00 | 2,520,000.00                        |                     |   |                                      |                                       |                               |                           |            |   |  |   | 2,520,000                               | 2,520,000          | 0  | 2,520,000 | 0.6       |                   |
| 1289 | โฉนด         | 2221      | 66379              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0                | 94                          | 94.00                                | 4,000.00  | 376,000.00                          |                     |   |                                      |                                       |                               |                           |            |   |  |   | 376,000                                 | 376,000            | 0  | 376,000   | 0.3       |                   |
| 1290 | โฉนด         | 2222      | 66380              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 94                          | 94.00                                | 3,000.00  | 282,000.00                          | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น  | ไม้                                  | อยู่อาศัย                             | 240.00                        | 100.00                    | 7,650.00   | 1,836,000.00                                  | 18   | 1,578,960                                 | 257,040                                 | 539,040            | 539,040  | 50        | 0         | 0.02              |
| 1291 | โฉนด         | 2220      | 66417              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 33                          | 33.00                                | 3,000.00  | 99,000.00                           | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้ถนนสูง   | ไม้                                  | อยู่อาศัย                             | 120.00                        | 100.00                    | 8,150.00   | 978,000.00                                    | 36   | 909,540                                   | 68,460                                  | 167,460            | 167,460  | 50        | 0         | 0.02              |
| 1292 | โฉนด         | 2230      | 66453              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 2                | 12                          | 612.00                               | 2,650.00  | 1,621,800.00                        |                     |   |                                      |                                       |                               |                           |            |   |  |   | 1,621,800                               | 1,621,800          | 0  | 1,621,800 | 0.6       |                   |
| 1293 | โฉนด         | 2228      | 66467              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 51                          | 51.00                                | 1,000.00  | 51,000.00                           | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 120.00                        | 100.00                    | 8,300.00   | 996,000.00                                    | 16   | 219,120                                   | 776,880                                 | 827,880            | 827,880  | 50        | 0         | 0.02              |
| 1294 | โฉนด         | 2231      | 66519              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 1                             | 1                | 90                          | 590.00                               | 7,500.00  | 4,425,000.00                        | 1                   | โรงงาน  | ตึก                                  | อื่นๆ                                 | 525.00                        | 85.36                     | 6,350.00   | 3,333,750.00                                  | 36   | 2,066,925                                 | 1,266,825                               | 5,691,825          | 5,044,005                                      | 0         | 5,044,005 | 0.3               |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |           |                                     | 2                   | โรงจอดรถ  | ตึก                                  | อื่นๆ                                 | 90.00                         | 14.64                     | 2,750.00   | 247,500.00                                    | 3  | 7,425                                     | 240,075                                 | 4,665,075          | 887,895  | 0         | 887,895   | 0.3               |
| 1295 | โฉนด         | 2229      | 66540              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1                | 0                           | 100.00                               | 10,000.00 | 1,000,000.00                        | 1                   | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น            | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 468.00                        | 100.00                    | 8,200.00   | 3,837,600.00                                  | 9  | 345,384                                   | 3,492,216                               | 4,492,216          | 4,492,216                                      | 0         | 4,492,216 | 0.02              |
| 1296 | โฉนด         | 2232      | 66562              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0                | 29                          | 29.00                                | 4,000.00  | 116,000.00                          |                     |   |                                      |                                       |                               |                           |            |   |  |   | 116,000                                 | 116,000            | 0  | 116,000   | 0.6       |                   |
| 1297 | โฉนด         | 2234      | 66661              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 0                | 47                          | 47.00                                | 3,000.00  | 141,000.00                          |                     |   |                                      |                                       |                               |                           |            |   |  |   | 141,000                                 | 141,000            | 0  | 141,000   | 0.3       |                   |
| 1298 | โฉนด         | 2235      | 66662              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 70                          | 70.00                                | 3,000.00  | 210,000.00                          | 1                   | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 280.00                        | 100.00                    | 8,200.00   | 2,296,000.00                                  | 36   | 1,423,520                                 | 872,480                                 | 1,082,480          | 1,082,480                                      | 0         | 1,082,480 | 0.02              |
| 1299 | โฉนด         | 2238      | 66744              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0                | 34                          | 34.00                                | 4,000.00  | 136,000.00                          |                     |   |                                      |                                       |                               |                           |            |   |  |   | 136,000                                 | 136,000            | 50   | 0         | 0.01      |                   |
| 1300 | โฉนด         | 2243      | 66840              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1                | 10                          | 110.00                               | 3,000.00  | 330,000.00                          | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น  | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 192.00                        | 100.00                    | 8,150.00   | 1,564,800.00                                  | 19   | 438,144                                   | 1,126,656                               | 1,126,656          | 1,126,656                                      | 10        | 0         | 0.02              |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่บ้าน/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง           |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|-----|--------------|-----------|--------------------|------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|---|---|---|--------------------|--|------------------------|
|     |              |           |                    |                              |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                     | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |   |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |                    |                              |                      |                               |                  |                             |  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |   |   |   |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                              |                      |                               |                  |                             | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |   |   | 330,000                                 | 0                  | 330,000  | 0.02                   |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี้วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1301 | โฉนด         | 2244      | 66902              | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 4,000.00                    | 400,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 400,000                                   | 400,000                                 | 0                  | 400,000           | 0.6                    |  |
| 1302 | โฉนด         | 2245      | 67016              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 63 | 263.00           | 3,500.00                    | 920,500.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 920,500                                 | 920,500            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1303 | โฉนด         | 2255      | 67234              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 68 | 368.00           | 1,000.00                    | 368,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 368,000                                 | 368,000            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1304 | โฉนด         | 2257      | 67315              | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 3,300.00                    | 660,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 660,000                                 | 660,000            | 0                 | 660,000                | 0.3  |
| 1305 | โฉนด         | 2258      | 67316              | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 3,300.00                    | 660,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 660,000                                 | 660,000            | 0                 | 660,000                | 0.3  |
| 1306 | โฉนด         | 2259      | 67317              | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 3,300.00                    | 660,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 660,000                                 | 660,000            | 0                 | 660,000                | 0.3  |
| 1307 | โฉนด         | 2260      | 67318              | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 2                             | 2   | 35 | 1,035.00         | 3,300.00                    | 3,415,500.00               | 1                                    | โรงงาน              | ตึก                 | อื่นๆ                | 3,672.00                             | 100.00                                | 6,350.00                      | 23,317,200.00             | 36  | 14,456,664   | 8,860,536                                 | 12,276,036                              | 12,276,036         | 0                 | 12,276,036             | 0.3  |
| 1308 | โฉนด         | 2261      | 67319              | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 2                             | 2   | 35 | 1,035.00         | 3,300.00                    | 3,415,500.00               | 1                                    | โรงงาน              | ตึก                 | อื่นๆ                | 1,484.00                             | 100.00                                | 6,350.00                      | 9,423,400.00              | 36  | 5,842,508  | 3,580,892                                 | 6,996,392                               | 6,996,392          | 0                 | 6,996,392              | 0.3  |
| 1309 | โฉนด         | 2262      | 67320              | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 2                             | 2   | 35 | 1,035.00         | 3,300.00                    | 3,415,500.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 3,415,500                               | 3,415,500          | 0                 | 3,415,500              | 0.3  |
| 1310 | โฉนด         | 2263      | 67321              | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 2                             | 2   | 35 | 1,035.00         | 3,300.00                    | 3,415,500.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 3,415,500                               | 3,415,500          | 0                 | 3,415,500              | 0.3  |
| 1311 | โฉนด         | 2256      | 67322              | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 80 | 80.00            | 10,000.00                   | 800,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 800,000                                 | 800,000            | 0                 | 800,000                | 0.6  |
| 1312 | โฉนด         | 2365      | 67430              | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 43 | 43.00            | 4,000.00                    | 172,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 172,000                                 | 172,000            | 0                 | 172,000                | 0.3  |
| 1313 | โฉนด         | 2372      | 67571              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 45 | 1,745.00         | 4,800.00                    | 8,376,000.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 8,376,000                               | 8,376,000          | 0                 | 8,376,000              | 0.01   |
| 1314 | โฉนด         | 2374      | 67573              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 7                             | 3   | 42 | 3,142.00         | 1,950.00                    | 6,126,900.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 6,126,900                               | 6,126,900          | 0                 | 6,126,900              | 0.01   |
| 1315 | โฉนด         | 2377      | 67576              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 9  | 609.00           | 1,000.00                    | 609,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 609,000                                 | 609,000            | 0                 | 609,000                | 0.01   |
| 1316 | โฉนด         | 2383      | 67945              | ต.จี้วราย                        | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 19 | 19.00            | 1,000.00                    | 19,000.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 19,000                                  | 19,000             | 0                 | 19,000                 | 0.3  |
| 1317 | โฉนด         | 2389      | 68402              | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 40 | 40.00            | 1,500.00                    | 60,000.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 60,000                                  | 60,000             | 0                 | 60,000                 | 0.6  |
| 1318 | โฉนด         | 2390      | 68403              | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 3,500.00                    | 350,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 350,000                                 | 350,000            | 0                 | 350,000                | 0.6  |
| 1319 | โฉนด         | 2391      | 68404              | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 3,000.00                    | 300,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 300,000                                 | 300,000            | 0                 | 300,000                | 0.6  |
| 1320 | โฉนด         | 2392      | 68405              | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 3,500.00                    | 700,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 700,000                                 | 700,000            | 0                 | 700,000                | 0.6  |
| 1321 | โฉนด         | 2395      | 68679              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 32 | 132.00           | 7,500.00                    | 990,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   | 990,000                                 | 990,000            | 50                | 0                      | 0.01   |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|---|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |           |                    |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 4  | 4.00             | 7,500.00                    | 30,000.00                  |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   | 30,000                                  | 30,000             | 0                 | 30,000                 | 0.3  |
| 1322 | โฉนด         | 2396      | 68680              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 4                             | 2   | 22 | 1,822.00         | 1,300.00                    | 2,368,600.00               |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   | 2,368,600                               | 2,368,600          | 0                 | 2,368,600              | 0.6  |
| 1323 | โฉนด         | 2398      | 68682              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 94 | 1,994.00         | 1,300.00                    | 2,592,200.00               |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   | 2,592,200                               | 2,592,200          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1324 | โฉนด         | 2399      | 68683              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 46 | 1,946.00         | 1,300.00                    | 2,529,800.00               |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   | 2,529,800                               | 2,529,800          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1325 | โฉนด         | 2407      | 68792              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 0  | 1,200.00         | 1,300.00                    | 1,560,000.00               |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   | 1,560,000                               | 1,560,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1326 | โฉนด         | 2403      | 68814              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 92 | 92.00            | 3,000.00                    | 276,000.00                 |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   | 276,000                                 | 276,000            | 0                 | 276,000                | 0.02   |
| 1327 | โฉนด         | 2404      | 68815              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 92 | 92.00            | 3,000.00                    | 276,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 36.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 298,800.00                | 6   | 17,928  | 280,872                                   | 556,872                                 | 556,872            | 50                | 0                      | 0.02   |
| 1328 | โฉนด         | 2406      | 68817              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 92 | 92.00            | 3,000.00                    | 276,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 1,195,200.00              | 6   | 71,712  | 1,123,488                                 | 1,399,488                               | 1,399,488          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 1329 | โฉนด         | 1995      | 68818              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 44 | 44.00            | 5,000.00                    | 220,000.00                 |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   | 220,000                                 | 220,000            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1330 | โฉนด         | 2418      | 68908              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 33 | 33.00            | 3,000.00                    | 99,000.00                  |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   | 99,000                                  | 99,000             | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1331 | โฉนด         | 2410      | 68932              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 0  | 300.00           | 4,400.00                    | 1,320,000.00               |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   | 1,320,000                               | 1,320,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1332 | โฉนด         | 2419      | 68942              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 10,000.00                   | 1,000,000.00               |                                      |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   | 1,000,000                               | 1,000,000          | 0                 | 1,000,000              | 0.6  |
| 1333 | โฉนด         | 2434      | 69092              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 43 | 243.00           | 3,000.00                    | 729,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 36.00                                | 15.26                                 | 8,300.00                      | 298,800.00                | 10  | 29,880  | 268,920                                   | 997,920                                 | 380,165            | 50                | 0                      | 0.02   |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 2                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 191.00                               | 80.93                                 | 8,150.00                      | 1,556,650.00              | 4   | 62,266  | 1,494,384                                 | 2,223,384                               | 2,084,364          | 50                | 0                      | 0.02   |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 3                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น  | ตึก                 | อื่นๆ                | 9.00                                 | 3.81                                  | 8,150.00                      | 73,350.00                 | 4   | 2,934   | 70,416                                    | 799,416                                 | 98,191             | 0                 | 98,191                 | 0.3  |
| 1334 | โฉนด         | 2435      | 69104              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 54 | 54.00            | 3,000.00                    | 162,000.00                 | 1                                    | อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 208.00                               | 100.00                                | 8,200.00                      | 1,705,600.00              | 35  | 1,023,360   | 682,240                                   | 844,240                                 | 844,240            | 0                 | 844,240                | 0.02   |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สัญญาที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |           |           |            |           |           |           |           |
|------|--------------|-----------|--------------------|-----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|---|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|      |              |           |                    |                                   |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |           |            |           |           |           |           |
|      |              |           |                    |                                   |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |           |           |            |           |           |           |           |
| 1335 | โฉนด         | 2412      | 69202              | ต.จิวราย                          | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 74 | 174.00           | 7,500.00                             | 1,305,000.00               |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  |                    |                   |                        | 1,305,000                                      | 1,305,000 | 0         | 1,305,000  | 0.6       |           |           |           |
| 1336 | โฉนด         | 2413      | 69203              | ต.จิวราย                          | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 10 | 110.00           | 7,500.00                             | 825,000.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  |                    |                   |                        |  | 825,000   | 825,000   | 50         | 0         | 0.01      |           |           |
|      |              |           |                    |                                   | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 4  | 4.00             | 7,500.00                             | 30,000.00                  |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  |                    |                   |                        |  |           |           | 30,000     | 30,000    | 0         | 30,000    | 0.3       |
| 1337 | โฉนด         | 2414      | 69204              | ต.จิวราย                          | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 60 | 60.00            | 7,500.00                             | 450,000.00                 | 1   | อุ้งแควชั้นเดียว  | ตึก                 | อื่นๆ                | 150.00                               | 100.00                                | 7,600.00                      | 1,140,000.00              | 15  | 228,000   | 912,000                                   |  |                    |                   |                        |  |           | 1,362,000 | 1,362,000  | 0         | 1,362,000 | 0.3       |           |
|      |              |           |                    |                                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 56 | 56.00            | 7,500.00                             | 420,000.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  |                    |                   |                        |  |           |           | 420,000    | 420,000   | 50        | 0         | 0.01      |
| 1338 | โฉนด         | 2415      | 69205              | ต.จิวราย                          | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 4  | 4.00             | 7,500.00                             | 30,000.00                  |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  |                    |                   |                        |  | 30,000    | 30,000    | 0          | 30,000    | 0.3       |           |           |
|      |              |           |                    |                                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 15 | 115.00           | 7,500.00                             | 862,500.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  |                    |                   |                        |  |           |           | 862,500    | 862,500   | 50        | 0         | 0.01      |
| 1339 | โฉนด         | 2416      | 69206              | ต.จิวราย                          | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 17 | 117.00           | 7,500.00                             | 877,500.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  |                    |                   |                        |  |           | 877,500   | 877,500    | 50        | 0         | 0.01      |           |
|      |              |           |                    |                                   | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 4  | 4.00             | 7,500.00                             | 30,000.00                  |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  |                    |                   |                        |  |           |           | 30,000     | 30,000    | 0         | 30,000    | 0.3       |
| 1340 | โฉนด         | 2447      | 69411              | ต.จิวราย                          | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 49 | 49.00            | 1,500.00                             | 73,500.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 60.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 498,000.00                | 9   | 44,820  | 453,180                                   |  |                    |                   |                        |  |           |           | 526,680    | 526,680   | 0         | 526,680   | 0.02      |
|      |              |           |                    |                                   | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 40 | 40.00            | 1,500.00                             | 60,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อื่นๆ                | 123.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 1,020,900.00              | 4   | 40,836  | 980,064                                   |  |                    |                   |                        |  |           |           |            | 1,040,064 | 1,040,064 | 0         | 1,040,064 |
| 1341 | โฉนด         | 2458      | 69524              | ต.จิวราย                          | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 24 | 124.00           | 3,000.00                             | 372,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 597,600.00                | 10  | 59,760  | 537,840                                   |  |                    |                   |                        |  |           | 909,840   | 909,840    | 50        | 0         | 0.02      |           |
| 1342 | โฉนด         | 2450      | 69550              | ต.จิวราย                          | ว่างเปล่า            | 1                             | 0   | 11 | 411.00           | 1,000.00                             | 411,000.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  |                    |                   |                        |  | 411,000   | 411,000   | 0          | 411,000   | 0.6       |           |           |
| 1343 | โฉนด         | 2451      | 69551              | ต.จิวราย                          | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 56 | 56.00            | 3,000.00                             | 168,000.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  |                    |                   |                        |  | 168,000   | 168,000   | 50         | 0         | 0.01      |           |           |
| 1344 | โฉนด         | 2453      | 69553              | ต.จิวราย                          | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 47 | 147.00           | 4,000.00                             | 588,000.00                 |     |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  |                    |                   |                        |  | 588,000   | 588,000   | 0          | 588,000   | 0.6       |           |           |
| 1345 | โฉนด         | 2454      | 69558              | ต.จิวราย                          | อื่นๆ                | 4                             | 0   | 33 | 1,633.00         | 4,100.00                             | 6,695,300.00               | 1   | อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 1,100.00                             | 39.18                                 | 8,200.00                      | 9,020,000.00              | 36  | 5,592,400   | 3,427,600                                 |  |                    |                   |                        |  |           |           | 10,122,900 | 6,050,819 | 0         | 6,050,819 | 0.02      |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน |                  |                             | ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |           |           |                   |                        |      |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|----------|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------|---|---|---|---|--------------------|--|-----------|-----------|-------------------|------------------------|------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม |   |   |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |           |                   |                        |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | ไร่       |   |   |   |   |                    |  | งาน       | วา        | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      | 2        | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            |                                      |                                       |                               | 1,708.00                  | 60.82     | 8,200.00                                      | 14,005,600.00   | 36  | 8,683,472                                 | 5,322,128          | 12,017,428                                     | 9,394,209 | 0         | 9,394,209         | 0.02                   |      |
| 1346 | โฉนด         | 2456      | 69577              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0                | 0                           | 400.00                               | 3,500.00 | 1,400,000.00  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |           |   |   |   |   |                    |  | 1,400,000 | 1,400,000 | 50                | 0                      | 0.01 |
| 1347 | โฉนด         | 2457      | 69578              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 2                | 0                           | 200.00                               | 3,500.00 | 700,000.00  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |           |   |   |   |   |                    |  | 700,000   | 700,000   | 50                | 0                      | 0.01 |
| 1348 | โฉนด         | 2465      | 69712              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1                | 46                          | 146.00                               | 3,000.00 | 438,000.00  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |           |   |   |   |   |                    |  | 438,000   | 438,000   | 50                | 0                      | 0.01 |
| 1349 | โฉนด         | 2470      | 69848              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 5                             | 1                | 84                          | 2,184.00                             | 2,500.00 | 5,460,000.00  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |           |   |   |   |   |                    |  | 5,460,000 | 5,460,000 | 50                | 0                      | 0.01 |
| 1350 | โฉนด         | 2471      | 69899              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 3                | 75                          | 375.00                               | 1,300.00 | 487,500.00  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |           |   |   |   |   |                    |  | 487,500   | 487,500   | 50                | 0                      | 0.01 |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี้วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |         |           |      |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|---------|-----------|------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |         |           |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |         |           |      |
| 1351 | โฉนด         | 2472      | 69900              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 75 | 375.00           | 1,300.00                    | 487,500.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  | 487,500            | 487,500           | 50                     | 0  | 0.01    |           |      |
| 1352 | โฉนด         | 2473      | 69901              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 75 | 375.00           | 1,300.00                    | 487,500.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    | 487,500           | 487,500                | 50   | 0       | 0.01      |      |
| 1353 | โฉนด         | 2474      | 69902              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 0  | 300.00           | 3,000.00                    | 900,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 796,800.00                 | 31  | 414,336  | 382,464                                   | 1,282,464  | 1,282,464          | 50                | 0                      | 0.02   |         |           |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      | 0                             | 0   | 52 | 52.00            | 3,000.00                    | 156,000.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    |                   |                        |  | 156,000 | 156,000   | 0    |
| 1354 | โฉนด         | 2479      | 69952              | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 81 | 81.00            | 1,300.00                    | 105,300.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    | 105,300           | 105,300                | 0  | 105,300 | 0.6       |      |
| 1355 | โฉนด         | 2480      | 69953              | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 81 | 81.00            | 1,300.00                    | 105,300.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    |                   | 105,300                | 105,300  | 0       | 105,300   | 0.6  |
| 1356 | โฉนด         | 2481      | 69954              | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 81 | 81.00            | 1,300.00                    | 105,300.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    |                   | 105,300                | 105,300  | 0       | 105,300   | 0.6  |
| 1357 | โฉนด         | 2482      | 69984              | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40 | 40.00            | 3,000.00                    | 120,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 597,800.00                 | 28  | 274,896  | 322,704                                   | 442,704  | 442,704            | 50                | 0                      | 0.02   |         |           |      |
| 1358 | โฉนด         | 2483      | 69985              | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 70 | 70.00            | 3,000.00                    | 210,000.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    |                   | 210,000                | 210,000  | 0       | 210,000   | 0.02 |
| 1359 | โฉนด         | 2484      | 69986              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 9  | 209.00           | 1,000.00                    | 209,000.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    |                   | 209,000                | 209,000  | 50      | 0         | 0.01 |
| 1360 | โฉนด         | 2461      | 70102              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 66 | 466.00           | 2,650.00                    | 1,234,900.00               |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    |                   | 1,234,900              | 1,234,900                                      | 50      | 0         | 0.01 |
| 1361 | โฉนด         | 2462      | 70103              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 66 | 466.00           | 1,300.00                    | 605,800.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    |                   | 605,800                | 605,800  | 50      | 0         | 0.01 |
| 1362 | โฉนด         | 2463      | 70104              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 52 | 452.00           | 1,000.00                    | 452,000.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    |                   | 452,000                | 452,000  | 50      | 0         | 0.01 |
| 1363 | โฉนด         | 2464      | 70105              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 40 | 40.00            | 1,300.00                    | 52,000.00                  |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    |                   | 52,000                 | 52,000   | 50      | 0         | 0.01 |
| 1364 | โฉนด         | 2485      | 70279              | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 19 | 119.00           | 3,050.00                    | 362,950.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 996,000.00                 | 36  | 617,520  | 378,480                                   | 741,430  | 741,430            | 50                | 0                      | 0.02   |         |           |      |
| 1365 | โฉนด         | 2486      | 70280              | ต.จี้วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 3,500.00                    | 350,000.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    |                   | 350,000                | 350,000  | 50      | 0         | 0.01 |
| 1366 | โฉนด         | 2487      | 70281              | ต.จี้วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 1,000.00                    | 100,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น   | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,956,000.00               | 16  | 430,320  | 1,525,680                                 | 1,625,680  | 1,625,680          | 50                | 0                      | 0.02   |         |           |      |
| 1367 | โฉนด         | 2568      | 70785              | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 1                             | 1   | 88 | 588.00           | 4,800.00                    | 2,822,400.00               |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    |                   | 2,822,400              | 2,822,400                                      | 0       | 2,822,400 | 0.3  |
| 1368 | โฉนด         | 2490      | 70865              | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 3                             | 0   | 77 | 1,277.00         | 2,950.00                    | 3,767,150.00               |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    |                   | 3,767,150              | 3,767,150                                      | 0       | 3,767,150 | 0.3  |
| 1369 | โฉนด         | 2491      | 70866              | ต.จี้วราย                        | ว่างเปล่า            | 3                             | 2   | 31 | 1,431.00         | 2,950.00                    | 4,221,450.00               |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    |                   | 4,221,450              | 4,221,450                                      | 0       | 4,221,450 | 0.3  |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์               | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |            |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|------------|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|---|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                    |                                  |                                    | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่        | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                    |                                  |                                    | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |            |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1370 | โฉนด         | 2492      | 70908              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย                          | 0                             | 1   | 43 | 143.00           | 5,000.00                             | 715,000.00                 | 1          | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,564,800.00              | 14  | 281,664   | 1,283,136                                 | 1,998,136  | 1,998,136          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 1371 | โฉนด         | 2493      | 70909              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม                          | 0                             | 1   | 43 | 143.00           | 5,000.00                             | 715,000.00                 |            |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 715,000                                   | 715,000  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1372 | โฉนด         | 2133      | 70918              | ต.โทยาวาส                        | เกษตรกรรม                          | 4                             | 0   | 19 | 1,619.00         | 8,750.00                             | 14,166,250.00              |            |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 14,166,250                                | 14,166,250                                       | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1373 | โฉนด         | 2488      | 71094              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม                          | 5                             | 0   | 73 | 2,073.00         | 3,750.00                             | 7,773,750.00               |            |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 7,773,750                                 | 7,773,750  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
|      |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย                          | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 3,750.00                             | 375,000.00                 | 1          | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,200.00                      | 1,968,000.00              | 9   | 177,120   | 1,790,880                                 | 2,165,880  | 2,165,880          | 0                 | 2,165,880              | 0.02   |
| 1374 | โฉนด         | 2498      | 71219              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม                          | 0                             | 0   | 75 | 75.00            | 3,000.00                             | 225,000.00                 |            |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 225,000                                   | 225,000  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1375 | โฉนด         | 2499      | 71220              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม                          | 0                             | 1   | 25 | 125.00           | 3,000.00                             | 375,000.00                 |            |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 375,000                                   | 375,000  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1376 | โฉนด         | 2494      | 71225              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม                          | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 3,500.00                             | 350,000.00                 |            |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 350,000                                   | 350,000  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1377 | โฉนด         | 2501      | 71290              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                              | 3                             | 0   | 24 | 1,224.00         | 4,700.00                             | 5,752,800.00               | 1          | โรงงาน  | ตึก                 | อื่นๆ                | 1,316.00                             | 100.00                                | 6,350.00                      | 8,356,600.00              | 16  | 1,838,452   | 6,518,148                                 | 12,270,948                                       | 12,270,948         | 0                 | 12,270,948             | 0.3  |
| 1378 | โฉนด         | 2500      | 71327              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม                          | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 1,000.00                             | 100,000.00                 |            |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 100,000                                   | 100,000  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1379 | โฉนด         | 2510      | 71500              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย                          | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 5,000.00                             | 1,000,000.00               | 1          | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 75.00                                 | 8,300.00                      | 996,000.00                | 14  | 179,280   | 816,720                                   | 1,816,720  | 1,566,720          | 0                 | 1,566,720              | 0.02   |
|      |              |           |                    |                                  | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. | 0                             | 0   | 0  | 40.00            | 25.00                                | 5,600.00                   | 224,000.00 | 16  | 49,280              | 174,720              | 1,174,720                            | 424,720                               | 0                             | 424,720                   | 0.3   |   |   |  |                    |                   |                        |  |
| 1380 | โฉนด         | 2505      | 71587              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม                          | 0                             | 3   | 4  | 304.00           | 10,000.00                            | 3,040,000.00               |            |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 3,040,000                                 | 3,040,000  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1381 | โฉนด         | 349       | 71614              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม                          | 0                             | 2   | 17 | 217.00           | 5,500.00                             | 1,193,500.00               |            |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 1,193,500                                 | 1,193,500  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1382 | โฉนด         | 2502      | 71642              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม                          | 13                            | 3   | 85 | 5,585.00         | 1,600.00                             | 8,936,000.00               |            |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 8,936,000                                 | 8,936,000  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1383 | โฉนด         | 2504      | 71643              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                              | 1                             | 2   | 1  | 601.00           | 1,000.00                             | 601,000.00                 |            |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 601,000                                   | 601,000  | 0                  | 601,000           | 0.3                    |  |
| 1384 | โฉนด         | 2863      | 71645              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า                          | 0                             | 1   | 11 | 111.00           | 3,000.00                             | 333,000.00                 |            |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 333,000                                   | 333,000  | 0                  | 333,000           | 0.6                    |  |
| 1385 | โฉนด         | 2511      | 71646              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า                          | 0                             | 1   | 11 | 111.00           | 3,000.00                             | 333,000.00                 |            |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   | 333,000                                   | 333,000  | 0                  | 333,000           | 0.6                    |  |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |  |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|--|------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|----------|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |  |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน  | วา   |                  |                                      |                            |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1386 | โฉนด         | 2515      | 71827              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0  | 40   | 40.00            | 3,000.00                             | 120,000.00                 | 1        | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,564,800.00               | 25  | 625,920  | 938,880                                   | 1,058,880  | 1,058,880          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 1387 | โฉนด         | 404       | 71877              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 2  | 7    | 207.00           | 1,600.00                             | 331,200.00                 |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 331,200  | 331,200            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1388 | โฉนด         | 2512      | 71878              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0  | 27   | 427.00           | 2,650.00                             | 1,131,550.00               |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 1,131,550  | 1,131,550          | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1389 | โฉนด         | 2513      | 71879              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0  | 63   | 463.00           | 1,300.00                             | 601,900.00                 |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 601,900  | 601,900            | 50                | 0                      | 0.01   |
| 1390 | โฉนด         | 2514      | 71880              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 1                             | 1  | 6    | 506.00           | 7,500.00                             | 3,795,000.00               | 1        | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น   | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,526,400.00               | 32  | 1,297,440  | 228,960                                   | 4,023,960  | 4,023,960          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 1391 | โฉนด         | 3028      | 71939              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 3                             | 0  | 74   | 1,274.00         | 8,750.00                             | 11,147,500.00              |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 11,147,500                                       | 11,147,500         | 50                | 0                      | 0.01   |
|      |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0  | 20   | 20.00            | 8,750.00                             | 175,000.00                 | 1        | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 84.00                                | 100.00                                | 8,300.00                      | 697,200.00                 | 9   | 62,748   | 634,452                                   | 809,452  | 809,452            | 0                 | 809,452                | 0.02   |
|      |              |           |                    |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 1  | 95   | 195.00           | 8,750.00                             | 1,706,250.00               | 1        | ภัตตาคาร / สวนอาหาร / ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)                              | ไม้                 | อื่นๆ                | 175.00                               | 47.85                                 | 7,300.00                      | 1,277,500.00               | 9   | 447,125  | 830,375                                   | 2,536,625  | 1,646,816          | 0                 | 1,646,816              | 0.3  |
|      |              |           |                    |                                  |                      | 2                             | ภัตตาคาร / ร้านกาแฟ / คาเฟ่ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon | ตึก  | อื่นๆ            | 190.80                               | 52.15                      | 7,300.00 | 1,392,840.00  | 10                  | 139,284              | 1,253,556                            | 2,959,806                             | 2,143,365                     | 0                          | 2,143,365                                     | 0.3  |   |  |                    |                   |                        |  |
| 1392 | โฉนด         | 2516      | 71940              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 1  | 79.5 | 179.50           | 10,000.00                            | 1,795,000.00               |          |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 1,795,000  | 1,795,000          | 50                | 0                      | 0.01   |
|      |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 2  | 0    | 200.00           | 10,000.00                            | 2,000,000.00               | 1        | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 84.00                                | 10.00                                 | 8,200.00                      | 688,800.00                 | 15  | 344,400  | 344,400                                   | 2,344,400  | 544,400            | 50                | 0                      | 0.02   |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |     |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |   |  |                          |                      |                                      |                                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                           |                   |                        |  |      |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|---|--|--------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|---|---|---|--|--------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |     | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) |   |   |   |  |                    | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา  |                  |                                      |                            |   |  |                          |                      |                                      |                                       |   |   |   |  |                    |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |     |                  |                                      | 2                          | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้   | อยู่อาศัย                | 420.00               | 50.00                                | 8,200.00                              | 3,444,000.00                                  | 15  | 1,722,000                                 | 1,722,000  | 3,722,000          | 2,722,000                     | 0                         | 2,722,000         | 0.02                   |  |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |     |                  |                                      | 3                          | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้   | อยู่อาศัย                | 336.00               | 40.00                                | 8,200.00                              | 2,755,200.00                                  | 15  | 1,377,600                                 | 1,377,600  | 3,377,600          | 2,177,600                     | 0                         | 2,177,600         | 0.02                   |  |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      | อยู่อาศัย                     | 0   | 0   | 25               | 25.00                                | 10,000.00                  | 250,000.00  | 1  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 115.05                                | 100.00  | 8,300.00  | 954,915.00                                | 11   | 114,590            | 840,325                       | 1,090,325                 | 1,090,325         | 0                      | 1,090,325                                      | 0.02 |
| 1393 | โฉนด         | 2517      | 71941              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 2.5 | 602.50           | 10,000.00                            | 6,025,000.00               |   |  |                          |                      |                                      |                                       |   |   |   |  | 6,025,000          | 6,025,000                     | 50                        | 0                 | 0.01                   |  |      |
|      |              |           |                    |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 50  | 50.00            | 10,000.00                            | 500,000.00                 | 1   | ภัตตาคาร / ร้านกาแฟ / คาเฟ่ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon | ตึก                      | อื่นๆ                | 74.00                                | 78.74                                 | 7,300.00                                      | 540,200.00  | 13  | 86,432   | 453,768            | 953,768                       | 847,468                   | 0                 | 847,468                | 0.3  |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |     |                  |                                      |                            | 2   | ภัตตาคาร / ร้านกาแฟ / คาเฟ่ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon | ตึก                      | อื่นๆ                | 19.98                                | 21.26                                 | 7,300.00                                      | 145,854.00  | 13  | 23,337   | 122,517            | 622,517                       | 228,817                   | 0                 | 228,817                | 0.3  |      |
| 1394 | โฉนด         | 2886      | 72066              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 7                             | 2   | 52  | 3,052.00         | 2,150.00                             | 6,561,800.00               | 1   | โรงงาน   | ตึก                      |                      |                                      |                                       |   |   |   |  |                    | 6,561,800                     | 6,561,800                 | 0                 | 6,561,800              | 0.3  |      |
| 1395 | โฉนด         | 303       | 72067              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 9                             | 1   | 59  | 3,759.00         | 2,150.00                             | 8,081,850.00               | 1   | โรงงาน   | ตึก                      | อื่นๆ                | 2,436.00                             | 25.00                                 | 6,350.00                                      | 15,468,600.00   | 9   | 1,392,174  | 14,076,426         | 22,158,276                    | 16,096,889                | 0                 | 16,096,889             | 0.3  |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |     |                  |                                      |                            | 2   | โรงงาน   | ตึก                      | อื่นๆ                | 2,436.00                             | 25.00                                 | 6,350.00                                      | 15,468,600.00   | 9   | 1,392,174  | 14,076,426         | 22,158,276                    | 16,096,889                | 0                 | 16,096,889             | 0.3  |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |     |                  |                                      |                            | 3   | โรงงาน   | ตึก                      | อื่นๆ                | 2,436.00                             | 25.00                                 | 6,350.00                                      | 15,468,600.00   | 9   | 1,392,174  | 14,076,426         | 22,158,276                    | 16,096,889                | 0                 | 16,096,889             | 0.3  |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |     |                  |                                      |                            | 4   | โรงงาน   | ตึก                      | อื่นๆ                | 2,436.00                             | 25.00                                 | 6,350.00                                      | 15,468,600.00   | 9   | 1,392,174  | 14,076,426         | 22,158,276                    | 16,096,889                | 0                 | 16,096,889             | 0.3  |      |
| 1396 | โฉนด         | 307       | 72068              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 3                             | 0   | 16  | 1,216.00         | 1,000.00                             | 1,216,000.00               |   |  |                          |                      |                                      |                                       |   |   |   |  |                    | 1,216,000                     | 1,216,000                 | 0                 | 1,216,000              | 0.3  |      |
| 1397 | โฉนด         | 2522      | 73069              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 19  | 19.00            | 3,000.00                             | 57,000.00                  |   |  |                          |                      |                                      |                                       |   |   |   |  |                    | 57,000                        | 57,000                    | 0                 | 57,000                 | 0.02   |      |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|---|---|--|--|--------------------|--|------------------------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |   |  |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                                      |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |   |   |  |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1398 | โฉนด         | 302       | 73279              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 3                             | 2   | 91 | 1,491.00         | 2,150.00                    | 3,205,650.00                         |     |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   |   | 3,205,650                              | 3,205,650  | 0                  | 3,205,650                                      | 0.3                    |
| 1399 | โฉนด         | 2532      | 73290              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 98 | 98.00            | 3,000.00                    | 294,000.00                           | 1   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น                 | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,173,600.00              | 4                 | 46,944  | 1,126,656   | 1,420,656                              | 1,420,656  | 50                 | 0  | 0.02                   |
| 1400 | โฉนด         | 2533      | 73291              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 49 | 49.00            | 3,000.00                    | 147,000.00                           | 1   | บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,526,400.00              | 21                | 1,221,120                                     | 305,280   | 452,280                                | 452,280  | 50                 | 0  | 0.02                   |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี่วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |   |                                       |                               |                           |           |          | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต่อเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |         |                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|---|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------|----------|---|--|---|--|--------------------|--|---------|-------------------|------------------------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)        | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม |          |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |         |                   |                        |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |                     |                     |                      |   |                                       |                               |                           | ไร่       | งาน      |   |  |   |  |                    |  | วา      | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1401 | โฉนด         | 2534      | 73292              | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 98                          | 98.00                                | 3,000.00            | 294,000.00          | 1                    | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้              | ครึ่งตึก ครึ่งไม้                     | อยู่อาศัย                     | 144.00                    | 100.00    | 7,950.00 | 1,144,800.00                                  | 36   | 973,080                                   | 171,720                                | 465,720            | 465,720  | 50      | 0                 | 0.02                   |
| 1402 | โฉนด         | 2535      | 73293              | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 48.8                        | 48.80                                | 1,000.00            | 48,800.00           |                      |   |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   | 48,800                                 | 48,800             | 0  | 48,800  | 0.02              |                        |
| 1403 | โฉนด         | 2536      | 73309              | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 81                          | 81.00                                | 3,000.00            | 243,000.00          | 1                    | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้              | ครึ่งตึก ครึ่งไม้                     | อยู่อาศัย                     | 240.00                    | 100.00    | 7,950.00 | 1,908,000.00                                  | 38   | 1,621,800                                 | 286,200                                | 529,200            | 529,200  | 50      | 0                 | 0.02                   |
| 1404 | โฉนด         | 2539      | 73312              | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 80.8                        | 80.80                                | 3,000.00            | 242,400.00          |                      |   |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   | 242,400                                | 242,400            | 0  | 242,400 | 0.02              |                        |
| 1405 | โฉนด         | 2540      | 73320              | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 0                | 0                           | 400.00                               | 1,000.00            | 400,000.00          |                      |   |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |  | 400,000            | 400,000  | 50      | 0                 | 0.01                   |
| 1406 | โฉนด         | 2541      | 73321              | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 0                | 0                           | 800.00                               | 2,250.00            | 1,800,000.00        |                      |   |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |  | 1,800,000          | 1,800,000                                      | 50      | 0                 | 0.01                   |
| 1407 | โฉนด         | 2525      | 73350              | ต.จี่วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 2                | 86                          | 286.00                               | 2,650.00            | 757,900.00          |                      |   |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |  | 757,900            | 757,900  | 0       | 757,900           | 0.6                    |
| 1408 | โฉนด         | 2526      | 73351              | ต.จี่วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 2                | 86                          | 286.00                               | 2,650.00            | 757,900.00          |                      |   |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |  | 757,900            | 757,900  | 0       | 757,900           | 0.6                    |
| 1409 | โฉนด         | 2527      | 73352              | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 2                | 84                          | 284.00                               | 2,650.00            | 752,600.00          |                      |   |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |  | 752,600            | 752,600  | 50      | 0                 | 0.01                   |
| 1410 | โฉนด         | 2528      | 73353              | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 0                | 0                           | 400.00                               | 3,500.00            | 1,400,000.00        |                      |   |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |  | 1,400,000          | 1,400,000                                      | 50      | 0                 | 0.01                   |
|      |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1                | 72                          | 172.00                               | 3,500.00            | 602,000.00          | 1                    | บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น                     | ตึก                                   | อยู่อาศัย                     | 240.00                    | 100.00    | 8,150.00 | 1,956,000.00                                  | 10   | 195,600                                   | 1,760,400                              | 2,362,400          | 2,362,400                                      | 50      | 0                 | 0.02                   |
| 1411 | โฉนด         | 2529      | 73354              | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 1                | 72                          | 172.00                               | 3,500.00            | 602,000.00          | 1                    | บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น                     |                                       | อยู่อาศัย                     | 240.00                    | 100.00    | 8,150.00 | 1,956,000.00                                  | 26   | 0   | 1,956,000                              | 2,558,000          | 2,558,000                                      | 50      | 0                 | 0.02                   |
|      |              |           |                    |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 2                | 0                           | 200.00                               | 3,500.00            | 700,000.00          | 1                    | คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม. ขึ้นไป | ตึก                                   | อื่นๆ                         | 504.00                    | 90.97     | 3,400.00 | 1,713,600.00                                  | 16   | 376,992                                   | 1,336,608                              | 2,036,608          | 1,973,398                                      | 0       | 1,973,398         | 0.3                    |
|      |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 2                | 0                           | 200.00                               | 3,500.00            | 700,000.00          | 2                    | โรงจอดรถ                                    | ตึก                                   | อื่นๆ                         | 50.00                     | 9.03      | 2,750.00 | 137,500.00                                    | 16   | 30,250                                    | 107,250                                | 807,250            | 170,460  | 0       | 170,460           | 0.3                    |
|      |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 2                | 0                           | 200.00                               | 3,500.00            | 700,000.00          |                      |   |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   | 700,000                                | 700,000            | 50   | 0       | 0.01              |                        |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |      |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---|---|--------------------|--|------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                                      |                     |   |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |   |                    |  |      |
| 1412 | โฉนด         | 2530      | 73355              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 2,650.00                    | 265,000.00                           | 1                   | อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 420.00                                | 100.00                        | 8,200.00                  | 3,444,000.00      | 16                     | 757,680                                       | 2,686,320  | 2,951,320                                 | 2,951,320                               | 0                  | 2,951,320                                      | 0.02 |
|      |              |           |                    |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 2,650.00                    | 265,000.00                           |                     |   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | 265,000                | 265,000                                       | 0  | 265,000                                   | 0.3                                     |                    |  |      |
|      |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 72   | 372.00           | 2,650.00                    | 985,800.00                           |                     |   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 985,800                                       | 985,800  | 50  | 0                                       | 0.01               |  |      |
| 1413 | โฉนด         | 2531      | 73356              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 72   | 172.00           | 2,650.00                    | 455,800.00                           | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น  | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 240.00                                | 100.00                        | 8,150.00                  | 1,956,000.00      | 11                     | 234,720                                       | 1,721,280  | 2,177,080                                 | 2,177,080                               | 50                 | 0  | 0.02 |
|      |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0    | 400.00           | 2,650.00                    | 1,060,000.00                         |                     |   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 1,060,000                                     | 1,060,000  | 50  | 0                                       | 0.01               |  |      |
| 1414 | โฉนด         | 2417      | 73415              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 74   | 1,174.00         | 1,300.00                    | 1,526,200.00                         |                     |   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 1,526,200  | 1,526,200                                 | 50                                      | 0                  | 0.01   |      |
| 1415 | โฉนด         | 2542      | 73662              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 1   | 93   | 193.00           | 3,000.00                    | 579,000.00                           |                     |   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 579,000                                   | 579,000                                 | 0                  | 579,000  | 0.6  |
| 1416 | โฉนด         | 2543      | 73785              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 63.8 | 63.80            | 3,000.00                    | 191,400.00                           |                     |   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 191,400                                   | 191,400                                 | 50                 | 0  | 0.01 |
| 1417 | โฉนด         | 2544      | 73786              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 63.8 | 63.80            | 3,000.00                    | 191,400.00                           |                     |   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 191,400                                   | 191,400                                 | 50                 | 0  | 0.01 |
| 1418 | โฉนด         | 2545      | 73787              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 64   | 64.00            | 1,300.00                    | 83,200.00                            | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น  | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 240.00                                | 100.00                        | 8,150.00                  | 1,956,000.00      | 11                     | 234,720                                       | 1,721,280  | 1,804,480                                 | 1,804,480                               | 50                 | 0  | 0.02 |
| 1419 | โฉนด         | 2546      | 73788              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 63.8 | 63.80            | 1,300.00                    | 82,940.00                            |                     |   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 82,940                                    | 82,940                                  | 50                 | 0  | 0.01 |
| 1420 | โฉนด         | 2547      | 73789              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 63.7 | 63.70            | 3,000.00                    | 191,100.00                           |                     |   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 191,100                                   | 191,100                                 | 0                  | 191,100  | 0.6  |
| 1421 | โฉนด         | 2549      | 73866              | ม.2 ต.จิวราย                     | อื่นๆ                | 1                             | 3   | 87   | 787.00           | 10,000.00                   | 7,870,000.00                         | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 40.00                                 | 100.00                        | 8,300.00                  | 332,000.00        | 16                     | 73,040  | 258,960  | 8,128,960                                 | 8,128,960                               | 0                  | 8,128,960                                      | 0.02 |
|      |              |           |                    |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 62   | 62.00            | 10,000.00                   | 620,000.00                           | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว  | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 105.00                                | 100.00                        | 8,200.00                  | 861,000.00        | 16                     | 619,920                                       | 241,080  | 861,080                                   | 861,080                                 | 0                  | 861,080  | 0.02 |
|      |              |           |                    |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 30   | 30.00            | 10,000.00                   | 300,000.00                           | 1                   | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.  | ตึก                  | อื่นๆ                                | 90.00                                 | 100.00                        | 5,600.00                  | 504,000.00        | 9                      | 45,360  | 458,640  | 758,640                                   | 758,640                                 | 0                  | 758,640  | 0.3  |
| 1422 | โฉนด         | 2550      | 73867              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 72   | 1,772.00         | 8,750.00                    | 15,505,000.00                        |                     |   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   |  | 15,505,000                                | 15,505,000                              | 50                 | 0  | 0.01 |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |      |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--|---|---|---|---|--------------------|------|
|      |              |           |                    |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |   |   |   |                    |      |
|      |              |           |                    |                                  |                       | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |   |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |   |   |   |   |                    |      |
|      |              |           |                    |                                  | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 1   | 50   | 150.00           | 8,750.00                    | 1,312,500.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว                  | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 70.00                                 | 76.93                         | 8,200.00                  | 574,000.00        | 14                     | 344,400  | 229,600                                       | 1,542,100   | 1,239,306                                 | 0                                       | 1,239,306          | 0.02 |
|      |              |           |                    |                                  |                       |                               |     |      |                  |                             |                            | 2                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว                  | ไม้                  | อื่นๆ                                | 9.00                                  | 9.89                          | 8,200.00                  | 73,800.00         | 14                     | 44,280   | 29,520  | 1,342,020   | 159,326                                   | 0                                       | 159,326            | 0.3  |
|      |              |           |                    |                                  |                       |                               |     |      |                  |                             |                            | 3                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว / อู่คอนเทนเนอร์ | ตึก                  | อื่นๆ                                | 12.00                                 | 13.18                         | 8,200.00                  | 98,400.00         | 4                      | 3,936  | 94,464  | 1,406,964   | 267,452                                   | 0                                       | 267,452            | 0.3  |
| 1423 | โฉนด         | 2551      | 73956              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม             | 0                             | 3   | 0    | 300.00           | 3,000.00                    | 900,000.00                 |                                      |   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  | 900,000                                       | 900,000   | 50  | 0                                       | 0.01               |      |
| 1424 | โฉนด         | 2563      | 74102              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 8    | 8.00             | 7,500.00                    | 60,000.00                  |                                      |   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  | 60,000  | 60,000  | 0   | 60,000                                  | 0.01               |      |
| 1425 | โฉนด         | 2562      | 74110              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม             | 1                             | 1   | 69   | 569.00           | 8,750.00                    | 4,978,750.00               |                                      |   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  | 4,978,750                                     | 4,978,750   | 50  | 0                                       | 0.01               |      |
| 1426 | โฉนด         | 2564      | 74123              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย             | 0                             | 1   | 93   | 193.00           | 3,000.00                    | 579,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น                    | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 252.00                                | 100.00                        | 8,150.00                  | 2,053,800.00      | 11                     | 246,456  | 1,807,344                                     | 2,386,344   | 2,386,344                                 | 50                                      | 0                  | 0.02 |
| 1427 | โฉนด         | 2567      | 74207              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม             | 1                             | 0   | 0    | 400.00           | 4,400.00                    | 1,760,000.00               |                                      |   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  | 1,760,000                                     | 1,760,000   | 50  | 0                                       | 0.01               |      |
| 1428 | โฉนด         | 2566      | 74208              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม             | 1                             | 1   | 61.7 | 561.70           | 4,400.00                    | 2,471,480.00               |                                      |   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  | 2,471,480                                     | 2,471,480   | 50  | 0                                       | 0.01               |      |
| 1429 | โฉนด         | 2565      | 74226              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 26   | 26.00            | 3,000.00                    | 78,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว                  | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 96.00                                 | 100.00                        | 8,200.00                  | 787,200.00        | 25                     | 732,096  | 55,104  | 133,104   | 133,104                                   | 50                                      | 0                  | 0.02 |
| 1430 | โฉนด         | 2569      | 74236              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 51   | 51.00            | 3,000.00                    | 153,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว                  | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 70.00                                 | 100.00                        | 8,200.00                  | 574,000.00        | 11                     | 258,300  | 315,700                                       | 468,700   | 468,700                                   | 50                                      | 0                  | 0.02 |
| 1431 | โฉนด         | 2570      | 74238              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 50   | 50.00            | 3,000.00                    | 150,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                  | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 72.00                                 | 100.00                        | 8,300.00                  | 597,600.00        | 4                      | 23,904   | 573,696                                       | 723,696   | 723,696                                   | 50                                      | 0                  | 0.02 |
| 1432 | โฉนด         | 2523      | 74400              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 53   | 53.00            | 4,000.00                    | 212,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น                    | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 192.00                                | 100.00                        | 8,150.00                  | 1,564,800.00      | 13                     | 250,368  | 1,314,432                                     | 1,526,432   | 1,526,432                                 | 0                                       | 1,526,432          | 0.02 |
| 1433 | โฉนด         | 2571      | 74423              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 95   | 95.00            | 3,000.00                    | 285,000.00                 |                                      |   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  | 285,000                                       | 285,000   | 50  | 0                                       | 0.01               |      |
| 1434 | โฉนด         | 2577      | 74424              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 7    | 7.00             | 650.00                      | 4,550.00                   |                                      |   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  | 4,550   | 4,550   | 50  | 0                                       | 0.01               |      |
| 1435 | โฉนด         | 2572      | 74429              | ต.นครชัยศรี                      | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 2    | 102.00           | 3,000.00                    | 306,000.00                 |                                      |   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  | 306,000                                       | 306,000   | 50  | 0                                       | 0.01               |      |
| 1436 | โฉนด         | 2573      | 74430              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 3,000.00                    | 300,000.00                 |                                      |   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |  | 300,000                                       | 300,000   | 50  | 0                                       | 0.01               |      |
| 1437 | โฉนด         | 2576      | 74449              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 50   | 50.00            | 1,000.00                    | 50,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                  | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 36.00                                 | 100.00                        | 8,300.00                  | 298,800.00        | 8                      | 23,904   | 274,896                                       | 324,896   | 324,896                                   | 50                                      | 0                  | 0.02 |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |               |     |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|---------------|-----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|---|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                    |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |               |     | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                    |                                  |                       | ไร่                           | งาน           | วา  |                  |                             |                            |                                      |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1438 | โฉนด         | 2579      | 74466              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม             | 1                             | 3             | 74  | 774.00           | 6,250.00                    | 4,837,500.00               |                                      |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 4,837,500   | 4,837,500                                 | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1439 | โฉนด         | 2578      | 74467              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม             | 4                             | 1             | 95  | 1,795.00         | 5,400.00                    | 9,693,000.00               |                                      |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 9,693,000   | 9,693,000                                 | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |  |
| 1440 | โฉนด         | 2583      | 74485              | ต.จิวราย                         | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 0             | 38  | 38.00            | 10,000.00                   | 380,000.00                 | 1                                    | ตึกแถวสามชั้น          | ตึก                 | อื่นๆ                | 32.00                                | 25.00                                 | 8,100.00                      | 259,200.00                | 9   | 23,328  | 235,872                                   | 615,872                                 | 330,872            | 0                 | 330,872                | 0.3  |
|      |              |           |                    |                                  |                       | 2                             | ตึกแถวสามชั้น | ตึก | อยู่อาศัย        | 96.00                       | 75.00                      | 8,100.00                             | 777,600.00             | 9                   | 69,984               | 707,616                              | 1,087,616                             | 992,616                       | 50                        | 0   | 0.02  |   |   |                    |                   |                        |  |
| 1441 | โฉนด         | 2584      | 74486              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย             | 0                             | 0             | 32  | 32.00            | 10,000.00                   | 320,000.00                 | 1                                    | ตึกแถวสามชั้น          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 204.00                               | 100.00                                | 8,100.00                      | 1,652,400.00              | 7   | 115,668   | 1,536,732                                 | 1,856,732                               | 1,856,732          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 1442 | โฉนด         | 2585      | 74487              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย             | 0                             | 0             | 34  | 34.00            | 10,000.00                   | 340,000.00                 | 1                                    | ตึกแถวสามชั้น          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 204.00                               | 100.00                                | 8,100.00                      | 1,652,400.00              | 10  | 165,240   | 1,487,160                                 | 1,827,160                               | 1,827,160          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 1443 | โฉนด         | 2580      | 74488              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                 | 1                             | 3             | 59  | 759.00           | 2,650.00                    | 2,011,350.00               |                                      |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 2,011,350   | 2,011,350                                 | 0                                       | 2,011,350          | 0.3               |                        |  |
| 1444 | โฉนด         | 2581      | 74664              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย             | 0                             | 2             | 93  | 293.00           | 8,750.00                    | 2,563,750.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,173,600.00              | 7   | 82,152  | 1,091,448                                 | 3,655,198                               | 3,655,198          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 1445 | โฉนด         | 2582      | 74665              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย             | 0                             | 1             | 0   | 100.00           | 1,300.00                    | 130,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,564,800.00              | 10  | 156,480   | 1,408,320                                 | 1,538,320                               | 1,538,320          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 1446 | โฉนด         | 2589      | 74733              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย             | 0                             | 0             | 33  | 33.00            | 1,500.00                    | 49,500.00                  |                                      |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 49,500  | 49,500                                    | 0                                       | 49,500             | 0.02              |                        |  |
| 1447 | โฉนด         | 2586      | 74745              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย             | 0                             | 0             | 40  | 40.00            | 1,950.00                    | 78,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 978,000.00                | 4   | 39,120  | 938,880                                   | 1,016,880                               | 1,016,880          | 50                | 0                      | 0.02   |
| 1448 | โฉนด         | 2590      | 75081              | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า             | 0                             | 3             | 52  | 352.00           | 4,000.00                    | 1,408,000.00               |                                      |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 1,408,000   | 1,408,000                                 | 0                                       | 1,408,000          | 0.6               |                        |  |
| 1449 | โฉนด         | 2597      | 75625              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                 | 1                             | 2             | 4   | 604.00           | 3,050.00                    | 1,842,200.00               |                                      |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 1,842,200   | 1,842,200                                 | 0                                       | 1,842,200          | 0.3               |                        |  |
| 1450 | โฉนด         | 2599      | 75626              | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                 | 1                             | 3             | 46  | 746.00           | 3,050.00                    | 2,275,300.00               |                                      |                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   | 2,275,300   | 2,275,300                                 | 0                                       | 2,275,300          | 0.3               |                        |  |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี่วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |  |                                       |                               |                           |           |          | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |    |                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------|----------|---|--|---|---|--------------------|--|----|-------------------|------------------------|
|      |              |           |                    |                                     |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)             | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม |          |   |  |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |    |                   |                        |
|      |              |           |                    |                                     |                      |                               |                  |                             |                                      |                     |                     |                      |  |                                       |                               |                           | ไร่       | งาน      |   |  |   |   |                    |  | วา | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1451 | โฉนด         | 2595      | 75627              | ต.จี่วราย                           | อื่นๆ                | 1                             | 1                | 0                           | 500.00                               | 3,050.00            | 1,525,000.00        |                      |  |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |   | 1,525,000          | 1,525,000                                      | 0  | 1,525,000         | 0.3                    |
| 1452 | โฉนด         | 2593      | 75714              | ต.จี่วราย                           | เกษตรกรรม            | 12                            | 3                | 85                          | 5,185.00                             | 1,600.00            | 8,296,000.00        |                      |  |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |   | 8,296,000          | 8,296,000                                      | 50 | 0                 | 0.01                   |
| 1453 | โฉนด         | 2592      | 75764              | ต.จี่วราย                           | อยู่อาศัย            | 0                             | 1                | 38                          | 138.00                               | 3,500.00            | 483,000.00          | 1                    | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง                | ไม้                                   | อยู่อาศัย                     | 96.00                     | 100.00    | 8,150.00 | 782,400.00                                    | 36   | 727,632                                   | 54,768                                  | 537,768            | 537,768  | 0  | 537,768           | 0.02                   |
| 1454 | โฉนด         | 2602      | 75788              | ต.จี่วราย                           | อยู่อาศัย            | 0                             | 1                | 33                          | 133.00                               | 1,950.00            | 259,350.00          |                      |  |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |   | 259,350            | 259,350  | 0  | 259,350           | 0.02                   |
| 1455 | โฉนด         | 2257      | 75789              | ต.จี่วราย                           | เกษตรกรรม            | 3                             | 0                | 0                           | 1,200.00                             | 1,000.00            | 1,200,000.00        |                      |  |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |   | 1,200,000          | 1,200,000                                      | 50 | 0                 | 0.01                   |
| 1456 | โฉนด         | 2258      | 75790              | ต.จี่วราย                           | เกษตรกรรม            | 3                             | 0                | 0                           | 1,200.00                             | 1,000.00            | 1,200,000.00        |                      |  |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |   | 1,200,000          | 1,200,000                                      | 50 | 0                 | 0.01                   |
| 1457 | โฉนด         | 2612      | 76430              | ต.จี่วราย                           | อื่นๆ                | 0                             | 0                | 44                          | 44.00                                | 10,000.00           | 440,000.00          | 1                    | ภัตตาคาร / สวนอาหาร/ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร) | ตึก                                   | อื่นๆ                         | 156.00                    | 100.00    | 7,300.00 | 1,138,800.00                                  | 5  | 56,940                                    | 1,081,860                               | 1,521,860          | 1,521,860                                      | 0  | 1,521,860         | 0.3                    |
| 1458 | โฉนด         | 2624      | 76959              | ต.จี่วราย                           | เกษตรกรรม            | 0                             | 2                | 0                           | 200.00                               | 1,300.00            | 260,000.00          |                      |  |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |   | 260,000            | 260,000  | 50 | 0                 | 0.01                   |
| 1459 | โฉนด         | 2626      | 76961              | ต.จี่วราย                           | อื่นๆ                | 0                             | 1                | 0                           | 100.00                               | 3,000.00            | 300,000.00          |                      |  |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |   | 300,000            | 300,000  | 0  | 300,000           | 0.3                    |
| 1460 | โฉนด         | 2630      | 76988              | ต.จี่วราย                           | อื่นๆ                | 0                             | 0                | 8                           | 8.00                                 | 7,000.00            | 56,000.00           |                      |  |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |   | 56,000             | 56,000   | 0  | 56,000            | 0.3                    |
| 1461 | โฉนด         | 2633      | 77027              | ต.จี่วราย                           | เกษตรกรรม            | 0                             | 0                | 44                          | 44.00                                | 3,500.00            | 154,000.00          |                      |  |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |   | 154,000            | 154,000  | 50 | 0                 | 0.01                   |
| 1462 | โฉนด         | 2634      | 77028              | ต.จี่วราย                           | เกษตรกรรม            | 0                             | 0                | 58                          | 58.00                                | 3,700.00            | 214,600.00          |                      |  |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |   | 214,600            | 214,600  | 50 | 0                 | 0.01                   |
| 1463 | โฉนด         | 2636      | 77030              | ต.จี่วราย                           | ว่างเปล่า            | 0                             | 0                | 21                          | 21.00                                | 4,000.00            | 84,000.00           |                      |  |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |   | 84,000             | 84,000   | 0  | 84,000            | 0.3                    |
| 1464 | โฉนด         | 2641      | 77177              | ต.จี่วราย                           | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 30                          | 30.00                                | 3,000.00            | 90,000.00           |                      |  |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |   | 90,000             | 90,000   | 0  | 90,000            | 0.02                   |
| 1465 | โฉนด         | 3060      | 78020              | ต.จี่วราย                           | อยู่อาศัย            | 0                             | 2                | 86                          | 286.00                               | 2,650.00            | 757,900.00          | 1                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                         | ตึก                                   | อยู่อาศัย                     | 96.00                     | 100.00    | 8,300.00 | 796,800.00                                    | 7  | 55,776                                    | 741,024                                 | 1,498,924          | 1,498,924                                      | 50 | 0                 | 0.02                   |
| 1466 | โฉนด         | 632       | 78074              | ต.จี่วราย                           | เกษตรกรรม            | 0                             | 2                | 55                          | 255.00                               | 5,500.00            | 1,402,500.00        |                      |  |                                       |                               |                           |           |          |   |  |   |   | 1,402,500          | 1,402,500                                      | 50 | 0                 | 0.01                   |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|---|--|---|---|--------------------|--|------------------------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสังปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                                      |                            |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |   |   |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1467 | โฉนด         | 3067      | 78492             | ม.4 ต.จิวราย                     | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 20.8 | 20.80            | 10,000.00                            | 208,000.00                 | 1   | ตึกแถวสามชั้นครึ่ง                 | ตึก                 | อื่นๆ                | 151.20                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,232,280.00              | 6                 | 73,937  | 1,158,343  | 1,366,343                                 | 1,366,343                               | 0                  | 1,366,343                                      | 0.3                    |
| 1468 | โฉนด         | 3068      | 78493             | ม.4 ต.จิวราย                     | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 18.2 | 18.20            | 10,000.00                            | 182,000.00                 | 1   | ตึกแถวสามชั้นครึ่ง                 | ตึก                 | อื่นๆ                | 151.20                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,232,280.00              | 6                 | 73,937  | 1,158,343  | 1,340,343                                 | 1,340,343                               | 0                  | 1,340,343                                      | 0.3                    |
| 1469 | โฉนด         | 3069      | 78494             | ม.4 ต.จิวราย                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 37.2 | 37.20            | 10,000.00                            | 372,000.00                 | 1   | ตึกแถวสามชั้นครึ่ง                 | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 302.40                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 2,464,560.00              | 6                 | 147,874                                       | 2,316,686  | 2,688,686                                 | 2,688,686                               | 0                  | 2,688,686                                      | 0.02                   |
| 1470 | โฉนด         | 3070      | 78495             | ม.4 ต.จิวราย                     | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 37   | 37.00            | 10,000.00                            | 370,000.00                 | 1   | ตึกแถวสามชั้นครึ่ง                 | ตึก                 | อื่นๆ                | 453.60                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 3,696,840.00              | 6                 | 221,810                                       | 3,475,030  | 3,845,030                                 | 3,845,030                               | 0                  | 3,845,030                                      | 0.3                    |
| 1471 | โฉนด         | 3071      | 78496             | ม.4 ต.จิวราย                     | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 18   | 18.00            | 10,000.00                            | 180,000.00                 | 1   | ตึกแถวสามชั้นครึ่ง                 | ตึก                 | อื่นๆ                | 151.20                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 1,232,280.00              | 6                 | 73,937  | 1,158,343  | 1,338,343                                 | 1,338,343                               | 0                  | 1,338,343                                      | 0.3                    |
| 1472 | โฉนด         | 3072      | 78497             | ม.4 ต.จิวราย                     | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 44.6 | 44.60            | 10,000.00                            | 446,000.00                 | 1   | ตึกแถวสามชั้นครึ่ง                 | ตึก                 | อื่นๆ                | 302.40                               | 100.00                                | 8,150.00                      | 2,464,560.00              | 6                 | 147,874                                       | 2,316,686  | 2,762,686                                 | 2,762,686                               | 0                  | 2,762,686                                      | 0.3                    |
| 1473 | โฉนด         | 3073      | 78498             | ม.4 ต.จิวราย                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 95.7 | 95.70            | 2,600.00                             | 248,820.00                 | 1   | ทาว์นเฮาส์สองชั้น                  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 25.00                                 | 7,550.00                      | 755,000.00                | 6                 | 45,300  | 709,700  | 958,520                                   | 771,905                                 | 0                  | 771,905  | 0.02                   |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            | 2   | ทาว์นเฮาส์สองชั้น                  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 25.00                                 | 7,550.00                      | 755,000.00                | 6                 | 45,300  | 709,700  | 958,520                                   | 771,905                                 | 0                  | 771,905  | 0.02                   |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            | 3   | ทาว์นเฮาส์สองชั้น                  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 25.00                                 | 7,550.00                      | 755,000.00                | 6                 | 45,300  | 709,700  | 958,520                                   | 771,905                                 | 0                  | 771,905  | 0.02                   |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            | 4   | ทาว์นเฮาส์สองชั้น                  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 25.00                                 | 7,550.00                      | 755,000.00                | 6                 | 45,300  | 709,700  | 958,520                                   | 771,905                                 | 0                  | 771,905  | 0.02                   |
| 1474 | โฉนด         | 3074      | 78499             | ม.4 ต.จิวราย                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 59.1 | 59.10            | 2,600.00                             | 153,660.00                 | 1   | ทาว์นเฮาส์สองชั้น                  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 100.00                                | 7,550.00                      | 755,000.00                | 6                 | 45,300  | 709,700  | 863,360                                   | 863,360                                 | 50                 | 0  | 0.02                   |
| 1475 | โฉนด         | 3080      | 78940             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 57.4 | 57.40            | 3,000.00                             | 1,672,200.00               |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   | 1,672,200  | 1,672,200                                 | 50                                      | 0                  | 0.01   |                        |
|      |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 1   | 50   | 150.00           | 3,000.00                             | 450,000.00                 | 1   | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. | ตึก                 | อื่นๆ                | 102.00                               | 100.00                                | 5,600.00                      | 571,200.00                | 9                 | 51,408  | 519,792  | 969,792                                   | 969,792                                 | 0                  | 969,792  | 0.3                    |
| 1476 | โฉนด         | 3088      | 78963             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 67.4 | 67.40            | 3,000.00                             | 202,200.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   | 202,200  | 202,200                                   | 0                                       | 202,200            | 0.02   |                        |
| 1477 | โฉนด         | 3096      | 79243             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 11.5 | 11.50            | 10,000.00                            | 115,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |   | 115,000  | 115,000                                   | 0                                       | 115,000            | 0.3  |                        |
| 1478 | โฉนด         | 3097      | 79244             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 34   | 34.00            | 10,000.00                            | 340,000.00                 | 1   | ตึกแถวชั้นเดียว                    | ตึก                 | อื่นๆ                | 90.00                                | 76.27                                 | 7,600.00                      | 684,000.00                | 4                 | 27,360  | 656,640  | 996,640                                   | 915,958                                 | 0                  | 915,958  | 0.3                    |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            | 2   | โรงจอดรถ                           | ตึก                 | อื่นๆ                | 28.00                                | 23.73                                 | 2,750.00                      | 77,000.00                 | 4                 | 3,080   | 73,920   | 413,920                                   | 154,602                                 | 0                  | 154,602  | 0.3                    |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่โต้แย้ง (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |           |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|--------------------------------------|---|--------------------|--|-----------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                      |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                      |   |                    |  |           |
| 1479 | โฉนด         | 3094      | 79268             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 3   | 56   | 756.00           | 2,650.00                    | 2,003,400.00               |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   | 2,003,400  | 2,003,400                            | 0                                       | 2,003,400          | 0.3  |           |
| 1480 | โฉนด         | 3095      | 79269             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 3   | 43.9 | 743.90           | 3,050.00                    | 2,268,895.00               |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   | 2,268,895  | 2,268,895                            | 0                                       | 2,268,895          | 0.3  |           |
| 1481 | โฉนด         | 3111      | 79460             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 1                             | 0   | 0    | 400.00           | 3,200.00                    | 1,280,000.00               |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   | 1,280,000  | 1,280,000                            | 0                                       | 1,280,000          | 0.6  |           |
| 1482 | โฉนด         | 3106      | 79509             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0    | 400.00           | 0.00                        | 0.00                       |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   | 0  | 0                                    | 50                                      | 0                  | 0.01   |           |
| 1483 | โฉนด         | 3110      | 79546             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 16.1 | 716.10           | 7,500.00                    | 5,370,750.00               |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   | 5,370,750  | 5,370,750                            | 50                                      | 0                  | 0.01   |           |
| 1484 | โฉนด         | 3121      | 79904             | ม.3 ต.จิวราย                     | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 0    | 400.00           | 4,000.00                    | 1,600,000.00               | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว         | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 126.00                               | 29.92                                 | 8,300.00                      | 1,045,800.00               | 23                | 376,488                | 669,312                                       | 2,269,312  | 1,148,032                            | 0                                       | 1,148,032          | 0.02   |           |
|      |              |           |                   |                                  |                      | 2                             | 0   | 0    | 400.00           | 4,000.00                    | 1,600,000.00               | 2                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว         | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 17.10                                 | 8,300.00                      | 597,600.00                 | 23                | 215,136                | 382,464                                       | 1,982,464  | 656,064                              | 0                                       | 656,064            | 0.02   |           |
|      |              |           |                   |                                  |                      | 3                             | 0   | 0    | 400.00           | 4,000.00                    | 1,600,000.00               | 3                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว         | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 153.00                               | 36.34                                 | 8,300.00                      | 1,269,900.00               | 24                | 482,562                | 787,338                                       | 2,387,338  | 1,368,778                            | 50                                      | 0                  | 0.02   |           |
|      |              |           |                   |                                  |                      | 4                             | 0   | 0    | 400.00           | 4,000.00                    | 1,600,000.00               | 4                                    | โรงจอดรถ                          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 70.00                                | 16.64                                 | 2,750.00                      | 192,500.00                 | 24                | 73,150                 | 119,350                                       | 1,719,350  | 385,590                              | 0                                       | 385,590            | 0.02   |           |
|      |              |           |                   |                                  |                      | เกษตรกรรม                     | 0   | 3    | 11.1             | 311.10                      | 4,000.00                   | 1,244,400.00                         |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   |  |                                      |   |                    | 1,244,400                                      | 1,244,400 |
| 1485 | โฉนด         | 3122      | 79905             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0    | 200.00           | 4,000.00                    | 800,000.00                 |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   |  | 800,000                              | 800,000                                 | 50                 | 0  | 0.01      |
|      |              |           |                   |                                  |                      | 0                             | 0   | 46.4 | 46.40            | 4,000.00                    | 185,600.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว         | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 114.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 946,200.00                 | 20                | 283,860                | 662,340                                       | 847,940  | 847,940                              | 0                                       | 847,940            | 0.02   |           |
| 1486 | โฉนด         | 2698      | 80146             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 97.7 | 497.70           | 3,500.00                    | 1,741,950.00               |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   | 1,741,950  | 1,741,950                            | 50                                      | 0                  | 0.01   |           |
| 1487 | โฉนด         | 2699      | 80147             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 3,500.00                    | 350,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว         | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 42.10                                 | 8,300.00                      | 796,800.00                 | 16                | 175,296                | 621,504                                       | 971,504  | 768,854                              | 0                                       | 768,854            | 0.02   |           |
|      |              |           |                   |                                  |                      | 2                             | 0   | 0    | 100.00           | 3,500.00                    | 350,000.00                 | 2                                    | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 42.10                                 | 8,150.00                      | 782,400.00                 | 26                | 727,632                | 54,768  | 404,768  | 202,118                              | 50                                      | 0                  | 0.02   |           |
|      |              |           |                   |                                  |                      | 3                             | 0   | 0    | 100.00           | 3,500.00                    | 350,000.00                 | 3                                    | โรงจอดรถ                          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 36.00                                | 15.80                                 | 2,750.00                      | 99,000.00                  | 16                | 21,780                 | 77,220  | 427,220  | 132,520                              | 50                                      | 0                  | 0.02   |           |
|      |              |           |                   |                                  |                      | เกษตรกรรม                     | 0   | 3    | 97.7             | 397.70                      | 3,500.00                   | 1,391,950.00                         |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   |  |                                      |   |                    | 1,391,950                                      | 1,391,950 |
| 1488 | โฉนด         | 2700      | 80148             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 97.8 | 497.80           | 2,600.00                    | 1,294,280.00               |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   | 1,294,280  | 1,294,280                            | 50                                      | 0                  | 0.01   |           |
| 1489 | โฉนด         | 3139      | 80479             | ต.จิวราย                         | อื่นๆ                | 0                             | 1   | 99.2 | 199.20           | 4,000.00                    | 796,800.00                 |                                      |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |   | 796,800  | 796,800                              | 0                                       | 796,800            | 0.3  |           |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |   |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|---|------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |   |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                                      |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |   |      |
| 1490 | โฉนด         | 3145      | 80930             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0    | 100.00                               | 3,000.00                    | 300,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว / บ้านประกอบสำเร็จ (บ้านน็อคดาวน์)                   | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 16.00                                | 100.00                                | 8,200.00                      | 131,200.00                    | 4   | 15,744   | 115,456                                   | 415,456  | 415,456            | 0                 | 415,456                | 0.02   |      |   |      |
| 1491 | โฉนด         | 3146      | 81137             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 2   | 0    | 200.00                               | 3,700.00                    | 740,000.00                 |   |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |  |   | 740,000  | 740,000            | 0                 | 740,000                | 0.6  |      |   |      |
| 1492 | โฉนด         | 3147      | 81138             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 85.3 | 285.30                               | 1,000.00                    | 285,300.00                 |   |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |  |   | 285,300  | 285,300            | 50                | 0                      | 0.01   |      |   |      |
| 1493 | โฉนด         | 3148      | 81139             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0    | 200.00                               | 3,700.00                    | 740,000.00                 | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,300.00                      | 996,000.00                    | 36  | 617,520  | 378,480                                   | 378,480  | 378,480            | 378,480           | 10                     | 0  | 0.02 |   |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                                      |                             |                            | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |   |                     |                      |                                      | 740,000                               | 0                             | 740,000                       | 0.02  |  |   |  |                    |                   |                        |  |      |   |      |
| 1494 | โฉนด         | 3149      | 81140             | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 60   | 60.00                                | 4,000.00                    | 240,000.00                 | 1   | อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 40.00                                | 33.34                                 | 8,200.00                      | 328,000.00                    | 25  | 131,200  | 196,800                                   | 436,800  | 276,816            | 0                 | 276,816                | 0.02   |      |   |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                                      |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |  |   |  |                    |                   |                        |  |      |   |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      | 0                             | 1   | 40   | 140.00                               | 4,000.00                    | 560,000.00                 |   |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |  |   |  |                    |                   | 560,000                | 560,000  | 50   | 0 | 0.01 |
| 1495 | โฉนด         | 3150      | 81141             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0    | 200.00                               | 4,000.00                    | 800,000.00                 |   |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |  |   | 800,000  | 800,000            | 50                | 0                      | 0.01   |      |   |      |
| 1496 | โฉนด         | 3152      | 81191             | ต.จิวราย                         | ว่างเปล่า            | 0                             | 0   | 40   | 40.00                                | 3,000.00                    | 120,000.00                 |   |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |  |   | 120,000  | 120,000            | 0                 | 120,000                | 0.6  |      |   |      |
| 1497 | โฉนด         | 3156      | 81222             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 51   | 551.00                               | 2,400.00                    | 1,322,400.00               |   |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |  |   | 1,322,400  | 1,322,400          | 50                | 0                      | 0.01   |      |   |      |
| 1498 | โฉนด         | 3157      | 81223             | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 51   | 551.00                               | 2,400.00                    | 1,322,400.00               |   |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |  |   | 1,322,400  | 1,322,400          | 50                | 0                      | 0.01   |      |   |      |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |                     |                          |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |      |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|---------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|---|---|---|---|--------------------|--|------------------------|------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |   |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                                      |                             |                            |                     |                          |                      |                                      |                                       |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) |   |   |   |   |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |
| 1499 | โฉนด         | 3158      | 81224              | ต.จิวราย                         | อยู่อาศัย            | 2                             | 2   | 59.5 | 1,059.50                             | 2,400.00                    | 2,542,800.00               | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 96.00                                 | 100.00                        | 8,300.00                      | 796,800.00        | 3   | 23,904  | 772,896                                   | 3,315,696                               | 3,315,696          | 50   | 0                      | 0.02 |
| 1500 | โฉนด         | 3158      | 81224              | ต.จิวราย                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 59.5 | 1,059.50                             | 3,000.00                    | 3,178,500.00               |                     |                          |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |   |   |   | 3,178,500                               | 3,178,500          | 50   | 0                      | 0.01 |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลจี่วราย**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |           |          | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |    |                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------|----------|---|--|---|---|--------------------|--|----|-------------------|------------------------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม |          |   |  |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |    |                   |                        |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | ไร่       | งาน      |   |  |   |   |                    |  | วา | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1501 | โฉนด         | 3162      | 81460              | ต.จี่วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 0                | 50                          | 50.00                                | 3,000.00            | 150,000.00          |                      |                                      |                                       |                               |                               |           |          |   |  |   |   | 150,000            | 150,000  | 0  | 150,000           | 0.3                    |
| 1502 | โฉนด         | 3163      | 81579              | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0                | 90                          | 90.00                                | 3,000.00            | 270,000.00          |                      |                                      |                                       |                               |                               |           |          |   |  |   |   | 270,000            | 270,000  | 50 | 0                 | 0.01                   |
| 1503 | โฉนด         | 3164      | 81619              | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0                | 17.9                        | 17.90                                | 0.00                | 0.00                |                      |                                      |                                       |                               |                               |           |          |   |  |   |   | 0                  | 0  | 50 | 0                 | 0.01                   |
| 1504 | โฉนด         | 3170      | 82145              | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0                | 98.6                        | 98.60                                | 0.00                | 0.00                |                      |                                      |                                       |                               |                               |           |          |   |  |   |   | 0                  | 0  | 50 | 0                 | 0.01                   |
| 1505 | โฉนด         | 3171      | 82146              | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 0                | 60                          | 860.00                               | 0.00                | 0.00                |                      |                                      |                                       |                               |                               |           |          |   |  |   |   | 0                  | 0  | 50 | 0                 | 0.01                   |
| 1506 | โฉนด         | 3172      | 82147              | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 0                | 60                          | 860.00                               | 0.00                | 0.00                |                      |                                      |                                       |                               |                               |           |          |   |  |   |   | 0                  | 0  | 50 | 0                 | 0.01                   |
| 1507 | โฉนด         | 3173      | 82148              | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 1                | 79.5                        | 979.50                               | 0.00                | 0.00                |                      |                                      |                                       |                               |                               |           |          |   |  |   |   | 0                  | 0  | 50 | 0                 | 0.01                   |
| 1508 | โฉนด         | 3174      | 82191              | ต.จี่วราย                        | ว่างเปล่า            | 0                             | 2                | 28                          | 228.00                               | 7,500.00            | 1,710,000.00        |                      |                                      |                                       |                               |                               |           |          |   |  |   |   | 1,710,000          | 1,710,000                                      | 0  | 1,710,000         | 0.6                    |
| 1509 | โฉนด         | 3175      | 82192              | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 2                | 28                          | 228.00                               | 7,500.00            | 1,710,000.00        | 1                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว             | ตึก                                   | อยู่อาศัย                     | 96.00                         | 100.00    | 8,300.00 | 796,800.00                                    | 4  | 31,872                                    | 764,928                                 | 2,474,928          | 2,474,928                                      | 50 | 0                 | 0.02                   |
| 1510 | โฉนด         | 3184      | 82368              | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 4                             | 1                | 41.2                        | 1,741.20                             | 0.00                | 0.00                |                      |                                      |                                       |                               |                               |           |          |   |  |   |   | 0                  | 0  | 50 | 0                 | 0.01                   |
| 1511 | โฉนด         | 3185      | 82369              | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 1                | 80.4                        | 580.40                               | 0.00                | 0.00                |                      |                                      |                                       |                               |                               |           |          |   |  |   |   | 0                  | 0  | 50 | 0                 | 0.01                   |
| 1512 | โฉนด         | 3189      | 82585              | ต.จี่วราย                        | ว่างเปล่า            | 2                             | 1                | 9.4                         | 909.40                               | 2,650.00            | 2,409,910.00        |                      |                                      |                                       |                               |                               |           |          |   |  |   |   | 2,409,910          | 2,409,910                                      | 0  | 2,409,910         | 0.6                    |
| 1513 | โฉนด         | 3190      | 82586              | ต.จี่วราย                        | ว่างเปล่า            | 2                             | 1                | 9.4                         | 909.40                               | 2,650.00            | 2,409,910.00        |                      |                                      |                                       |                               |                               |           |          |   |  |   |   | 2,409,910          | 2,409,910                                      | 0  | 2,409,910         | 0.6                    |
| 1514 | โฉนด         | 3191      | 82587              | ต.จี่วราย                        | ว่างเปล่า            | 2                             | 1                | 9.4                         | 909.40                               | 2,650.00            | 2,409,910.00        |                      |                                      |                                       |                               |                               |           |          |   |  |   |   | 2,409,910          | 2,409,910                                      | 0  | 2,409,910         | 0.6                    |
| 1515 | โฉนด         | 3207      | 83037              | ต.จี่วราย                        | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 28.2                        | 28.20                                | 10,000.00           | 282,000.00          | 1                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น               | ตึก                                   | อยู่อาศัย                     | 96.00                         | 100.00    | 8,150.00 | 782,400.00                                    | 9  | 70,416                                    | 711,984                                 | 993,984            | 993,984  | 0  | 993,984           | 0.02                   |
| 1516 | โฉนด         | 3208      | 83263              | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 5                             | 0                | 7.7                         | 2,007.70                             | 1,300.00            | 2,610,010.00        |                      |                                      |                                       |                               |                               |           |          |   |  |   |   | 2,610,010          | 2,610,010                                      | 50 | 0                 | 0.01                   |
| 1517 | โฉนด         | 3209      | 83264              | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 5                             | 0                | 7.7                         | 2,007.70                             | 1,300.00            | 2,610,010.00        |                      |                                      |                                       |                               |                               |           |          |   |  |   |   | 2,610,010          | 2,610,010                                      | 50 | 0                 | 0.01                   |
| 1518 | โฉนด         | 3211      | 83562              | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 2                | 0                           | 1,000.00                             | 3,000.00            | 3,000,000.00        |                      |                                      |                                       |                               |                               |           |          |   |  |   |   | 3,000,000          | 3,000,000                                      | 50 | 0                 | 0.01                   |
| 1519 | โฉนด         | 3212      | 83563              | ต.จี่วราย                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 1                | 15                          | 515.00                               | 3,000.00            | 1,545,000.00        |                      |                                      |                                       |                               |                               |           |          |   |  |   |   | 1,545,000          | 1,545,000                                      | 50 | 0                 | 0.01                   |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |     |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---|---|--------------------|--|-----|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |   |   |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |     |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                                      |                            |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |   |                    |  |     |
| 1520 | โฉนด         | 3213      | 83564             | ต.เจ้าราช                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 15   | 515.00           | 3,000.00                             | 1,545,000.00               |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |   | 1,545,000  | 1,545,000                                 | 50                                      | 0                  | 0.01   |     |
| 1521 | โฉนด         | 3214      | 83565             | ต.เจ้าราช                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 15   | 515.00           | 3,000.00                             | 1,545,000.00               |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |   | 1,545,000  | 1,545,000                                 | 50                                      | 0                  | 0.01   |     |
| 1522 | โฉนด         | 3215      | 83566             | ต.เจ้าราช                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 15   | 515.00           | 3,000.00                             | 1,545,000.00               |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |   | 1,545,000  | 1,545,000                                 | 50                                      | 0                  | 0.01   |     |
| 1523 | โฉนด         | 3216      | 83567             | ต.เจ้าราช                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 0    | 1,000.00         | 3,000.00                             | 3,000,000.00               |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |   | 3,000,000  | 3,000,000                                 | 50                                      | 0                  | 0.01   |     |
| 1524 | โฉนด         | 3217      | 83568             | ต.เจ้าราช                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 0    | 1,000.00         | 3,000.00                             | 3,000,000.00               |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |   | 3,000,000  | 3,000,000                                 | 50                                      | 0                  | 0.01   |     |
| 1525 | โฉนด         | 3218      | 83569             | ต.เจ้าราช                        | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 0    | 1,000.00         | 3,000.00                             | 3,000,000.00               |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |   | 3,000,000  | 3,000,000                                 | 50                                      | 0                  | 0.01   |     |
| 1526 | โฉนด         | 3221      | 83620             | ต.เจ้าราช                        | อื่นๆ                | 0                             | 3   | 4.8  | 304.80           | 3,500.00                             | 1,066,800.00               | 1                   | โรงงาน              | ตึก                  | อื่นๆ                                | 1,008.00                              | 100.00                        | 6,350.00                      | 6,400,800.00      | 17                     | 1,536,192                                     | 4,864,608  | 5,931,408                                 | 5,931,408                               | 0                  | 5,931,408                                      | 0.3 |
| 1527 | โฉนด         | 3222      | 83622             | ต.เจ้าราช                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 78   | 178.00           | 2,650.00                             | 471,700.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |   | 471,700  | 471,700                                   | 50                                      | 0                  | 0.01   |     |
| 1528 | โฉนด         | 3223      | 83623             | ต.เจ้าราช                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 80   | 80.00            | 2,650.00                             | 212,000.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |   | 212,000  | 212,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01   |     |
| 1529 | โฉนด         | 3224      | 83624             | ต.เจ้าราช                        | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 44.6 | 144.60           | 3,000.00                             | 433,800.00                 |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |   | 433,800  | 433,800                                   | 50                                      | 0                  | 0.01   |     |